

HOTĂRÂREA Nr. 142
din data de 03.09.2024

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 906 și adăugarea numărului de inventar 4050

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza referatului de aprobare nr. 21871/02.09.2024, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, domnul Marius-Nicolae Pintilie;

Având în vedere adresa nr. 21381/26.08.2024 a dlui manager de proiect Bodoașcă Claudiu prin care solicită însușirea în domeniul public al Municipiului Pașcani a obiectivului de investiții Grădiniță și amenajare teren aferent, situată în str. Ștefan cel Mare nr. 17;

Având în vedere procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 58/14.08.2024 privind execuția lucrărilor aferente investiției „Revitalizarea municipiului Pașcani prin modernizarea infrastructurii educaționale și a infrastructurii publice adiacente”;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) coroborat cu articolele 286, alin. (1), 289 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani la H.G. nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa nr. 2 - Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani la Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 180/2008 privind însușirea în proprietatea publică a mun. Pașcani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani a imobilelor (clădire și teren) situate în mun. Pașcani, str. Ștefan cel Mare nr. 17, în vederea finalizării proiectului tehnic „Centrul de dezvoltare economică Pașcani”;

Având în vedere Actul de alipire autentificat sub nr. 5673/06.10.2010;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 264/2022 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 32539/27.08.2024;

Având în vedere adresa nr. 21617/28.08.2024 prin care a fost comunicat valoarea fiecărui obiect în parte aferente investiției „Revitalizarea municipiului Pașcani prin modernizarea infrastructurii educaționale și a infrastructurii publice adiacente”;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 21872/02.09.2024;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 716/03.09.2024;

- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 714/03.09.2024;

- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 712/03.09.2024;

- Comisia pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 718/03.09.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.I Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 906, adăugarea numărului de inventar 4050 prezentate în Anexa nr. 1, și în baza planului de amplasament și delimitare a imobilului conform Anexei nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.II Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 1431/27.11.2020 va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.III Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

Art.IV Începând cu data adoptării prezentei hotărâri orice prevederi contrare se abrogă.

Art.V Serviciul Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județului Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 03.09.2024, cu un număr de 10 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 18 consilieri locali în funcție. (18 consilieri locali în funcție, 10 consilieri locali prezenți la momentul votului).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Constantinescu Petronica



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU



INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

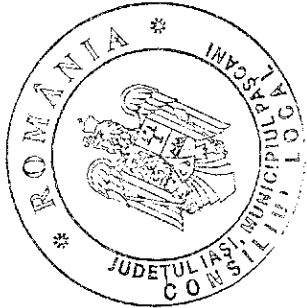
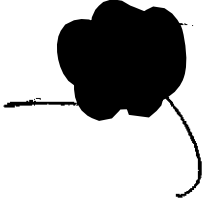
Nr. Crt. (inv.)	Codul de clasificări	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația actuală	juridică
0	1	2	3	4	5	6	
4050	1.3.7.2	Grădiniță	Strada Ștefan cel Mare , nr. 17 P+2E, SC=867 mp, S desf= 2016,11 mp	2024	9.943.756,51	Proprietate publică	
906	1.3.7.1	Teren aferent	Strada Ștefan cel Mare , nr. 17 S = 4.355 mp Nr. Cad. 61280	2010	872.975,03	Proprietate publică HG 48/2007 HCL 180/2008	

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu



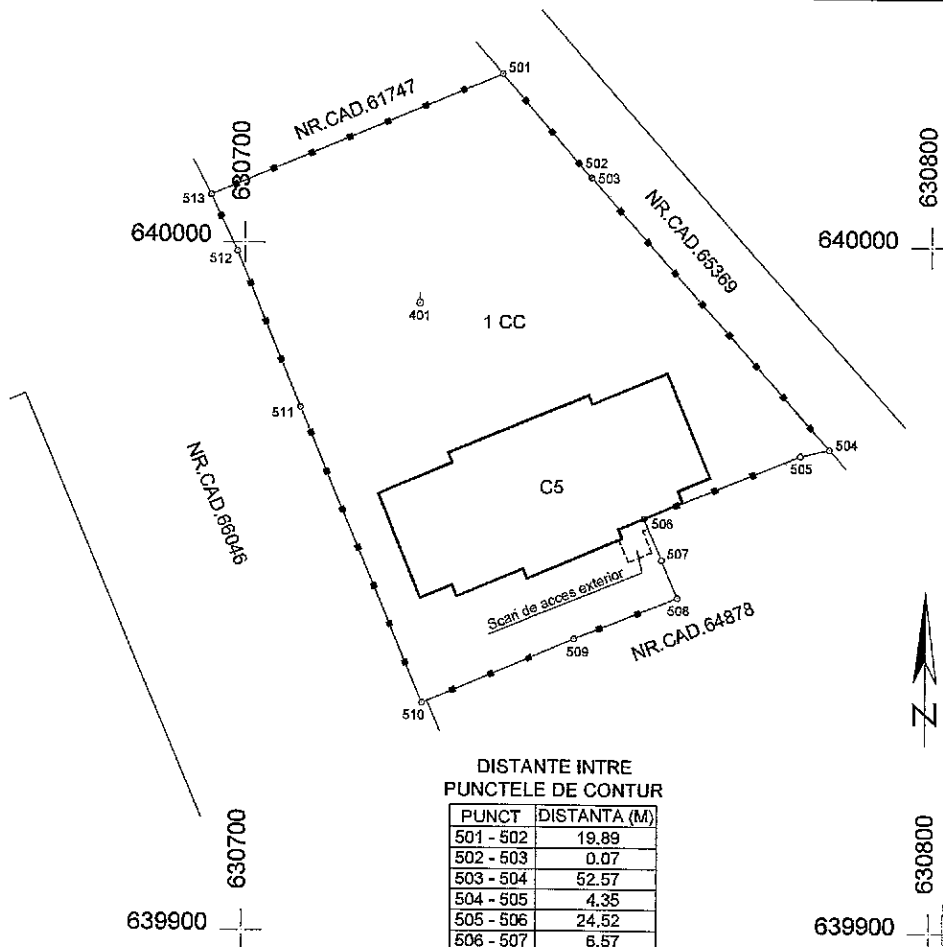
Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate
Șef Serv. Ana Grigoraș



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

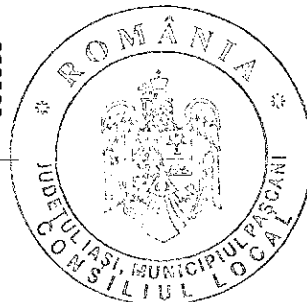
Scara 1 : 1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61280	4355.00	Intravilan Mun. Pascani, Str. Stefan Cel Mare, Nr. 17, Jud. Iasi
Cartea Funciara Nr. 61280		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)
		Mun. Pascani



DISTANTE INTRE PUNCTELE DE CONTUR

PUNCT	DISTANTA (M)
501 - 502	19.89
502 - 503	0.07
503 - 504	52.57
504 - 505	4.35
505 - 506	24.52
506 - 507	6.57
507 - 508	6.01
508 - 509	16.16
509 - 510	23.97
510 - 511	46.42
511 - 512	24.60
512 - 513	8.94
513 - 501	45.92



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	4355.00	Teren imprejmuit cu gard de metal
Total		4355.00	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C5	CAS	867.00	Gradinita (P+2E), construita in anul 2024, conform Autorizatiei de construire nr. 124/28.11.2022; S construita desfasurata = 2016.11 mp; 16 locuri de parcare
Total		867.00	
Suprafata totala masurata a imobilului = 4355.00 mp			
Suprafata din act = 4355.00 mp			
Executant autorizat: S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Data: 28.08.2024		Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data: _____	