

HOTĂRÂREA Nr. 60
din data de 30.03.2023

**privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractului de concesiune nr. 141 din
20.05.2013, concesiune S.C. SCAN EXPERT S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Pașcani:

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 7369/22.03.2023, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Marius – Nicolae Pintilie;

În baza dispozițiilor Legii nr. 24 din 27 martie 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 286 alin. (4), art.306 alin. (3), precum și ale art. 327 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 861 alin. (3) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparținând domeniului public al Municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999, privind aprobarea domeniului public al municipiului Pașcani, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 99 din 29.08.2003, privind transmiterea în administrarea Consiliului de administrație al Spitalului Municipal Pașcani a imobilelor proprietate publică a Municipiului Pașcani, în care își desfășoară activitatea sanitară , cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Protocolul de predare în administrarea Consiliului de administrație al Spitalului Municipal Pașcani, a terenului și clădirilor în care acesta își desfășoară activitatea, aflate în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 20140 din 29.12.2004 și la Spitalul Municipal Pașcani sub nr. 9597 din 29.12.2004;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal de Urgență Pașcani nr. 7 din 02.03.2022 și prevederile anexei - Notă de fundamentare privind necesitatea computerului tomograf nr. 4329 din 22.02.2023 întocmite de Spitalul Municipal de Urgență Pașcani și înaintate către U.A.T. Municipiul Pașcani prin adresa înregistrată sub nr. 5585 din 03.03.2023;

Având în vedere prevederile Extrasului de carte funciară pentru informare nr. 7309 din 13.03.2023;

Având în vedere solicitarea înaintată de către S.C. SCAN EXPERT S.R.L. prin adresa nr. 192 din 10.11.2022, înregistrată la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 25533 din 10.11.2022 completată cu adresa nr. 208 din 13.02.2023, înregistrată la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 3919 din 14.02.2023;

În conformitate cu prevederile Contractului de concesiune nr. 141 din 20.05.2013;
Având în vedere prevederile Procesului verbal încheiat în data de 20.05.2013, înregistrat la U.A.T. Municipiul Pașcani cu nr. 10694 din 04.06.2013 ;

Având în vedere raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 7371/22.03.2023;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 240/29.03.2023;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 275/29.03.2023;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 257/29.03.2023;

➤ Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 284/29.03.2023;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă prelungirea cu 5 ani a contractului de concesiune nr. 141 din 20.05.2013, concesionar S.C. SCAN EXPERT S.R.L.

Art.2 Se aprobă actul adițional la Contractul de concesiune nr. 141 din 20.05.2013, în forma prezentată la Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Direcția Economică și Compartimentul Juridic și Contencios.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Persoana juridică nominalizată la art. 1 din prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.03.2023, cu un număr de 19 voturi pentru, 0 voturi abținere, 0 voturi împotrivă, din totalul de 19 consilieri locali prezenți. (19 consilieri locali în funcție, 0 consilieri locali absenți).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
SPIRIDON MIHAELA IULIA**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU**

MUNICIPIUL PASCANI

Str. Stefan cel Mare, nr. 16

Nr. / . .

Act adițional nr. 1
La Contractul de concesiune
nr. 141 /20.05.2013

Preambul:

Având în vedere prevederile :

- Hotărârii de Consiliu local nr.____/ _____privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a contractul de concesiune nr. 141 din 20.05.2013 , concesionar S.C. SCAN EXPERT S.R.L.;

Art. I.- Contractul de concesiune nr. 141 din 20.05.20013, se modifică și se completează, având următorul cuprins:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între : **MUNICIPIUL PAȘCANI**, cu sediul în strada Ștefan cel Mare, nr. 16, județul Iași, reprezentat prin domnul Pintilie Marius - Nicolae având funcția de Primar al Municipiului Pașcani, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

S.C. Scan Expert S.R.L., cu sediul social în mun. Iași, str. Sf. Sava, nr. 18, parter, ap.1, jud. Iași, , înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului sub nr. J , având CUI , reprezentată de dna. Negură Raluca – manager punct de lucru Pașcani, legitimată cu C.I. seria ____, nr. _____, CNP , domiciliată în mun. Pașcani,

în calitate de **concesionar**, pe de altă parte.

III. TERMENUL

Art. 2. Durata concesiunii este de 15 ani, începând de la data predării – primirii spațiului ;

Art. II. Restul articolelor din contractul de concesiune înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 141 din 20.05.2013 , rămân valabile.

Art. III. Contractul de concesiune înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub numărul 141 din 20.05.2013, cu modificările și completările ulterioare, constituie titlu executoriu.

Prezentul act adițional la contractul de concesiune a fost încheiat în 3 exemplare din care 1 exemplar la concedent, 1 exemplar la concesionar, 1 exemplar la Serviciul Taxe și Impozite Locale.

**CONCEDENT,
MUNICIPIUL PASCANI**

**PRIMAR,
S.R.L.**

MARIUS – NICOLAE PINTILIE

CONCESIONAR,

S.C. SCAN EXPERT

prin împuternicit

Negură Raluca

**Direcția Economică ,
Dir. ex. Angelica Labonțu**

**Comp. Juridic și Contencios ,
Cons.jr. Dana- Maria Cofariu**

**Comp. Patrimoniu și Contracte ,
Cons. Mihaela Carmen Vîrvăroi**

