

HOTĂRÂREA Nr. 20
din data de 31.01.2023

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către S.C. Delgaz Gris S.A. a terenului proprietate publică a Municipiului Pașcani în suprafață de 9,60 mp, pe lungimea de 450 ml, str. Gâștești, nr. CAD 65282, afectat de amplasarea stâlpilor pentru realizarea rețelei aeriene aferente proiectului „Alimentare cu energie electrică – locuința Stirbu Nicu amplasată în loc. Topile, com. Valea Seacă, județul Iași”

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1423/19.01.2023, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul înregistrat sub nr. 1425/19.01.2023, întocmit de către Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Urbanism și Amenajări Teritoriale;

În conformitate cu prevederile art. 108 lit. c), art. 286 alin. (1), alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 755 din Legea nr. 287/2009 - Codul Civil din 17 iulie 2009 (**republicat**), cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 12 alin. (1), alin. (2), alin. (3) și alin. (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 48/2007;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 din 23.08.1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că strada Gâștești face parte din proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, nr. de inventar 156, nr. CAD 65282;

Având în vedere adresa S.C. Maestro Electric S.R.L., înregistrată la Consiliul Local al Municipiului Pașcani sub nr. 1120/18.11.2022 și la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 26440/18.11.2022, completată de adresa nr. 28023/08.12.2022;

Având în vedere adresa Serviciului Administrație Publică înregistrată sub nr. 1108/21.11.2022 prin care se solicită întocmirea proiectului de hotărâre, referatului de aprobare și a raportului de specialitate;

Având în vedere certificatul de urbanism nr. 269/17.11.2022 eliberat de Consiliul Județean Iași;

Având în vedere planul de situație - Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre;

Având în vedere avizul tehnic de racordare 1004119258/30.01.2022 - Anexa nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre;

Având în vedere Memoriu de prezentare - Anexa nr. 3 la prezentul proiect de hotărâre;

Având în vedere Avizul favorabil al Primăriei Municipiului Pașcani nr. 22164/03.11.2022 pentru terenul situat pe str. Gâștești la limita dintre UAT Pașcani și UAT Valea Seacă;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 111/30.01.2023;

- Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 92/30.01.2023;

- Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 49/27.01.2023;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și de servitute către S.C. Delgaz Grid S.A. a terenului proprietate publică a Municipiului Pașcani, în suprafață de 9,60 mp, pe lungimea de 450 ml, str. Gâștești, nr. CAD 65282, afectat de amplasarea stâlpilor pentru realizarea rețelei aeriene aferente proiectului „Alimentare cu energie electrică – locuința Stirbu Nicu amplasată în loc. Topile, com. Valea Seacă, județul Iași”, conform Anexei nr. 1 – Planul de situație, Anexei nr. 2 – Avizul tehnic de racordare și Anexei nr. 3 – Memoriu de prezentare, părți integrante ale prezentei hotărâri.

Art.2 Exercițarea dreptului de uz și de servitute asupra terenului prevăzut la art. 1, afectat de capacitățile energetice, se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora.

Art.3 La încetarea exercitării drepturilor conferite prin prezenta hotărâre, S.C. Delgaz Grid S.A. este obligată să aducă terenul la starea inițială.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre către:

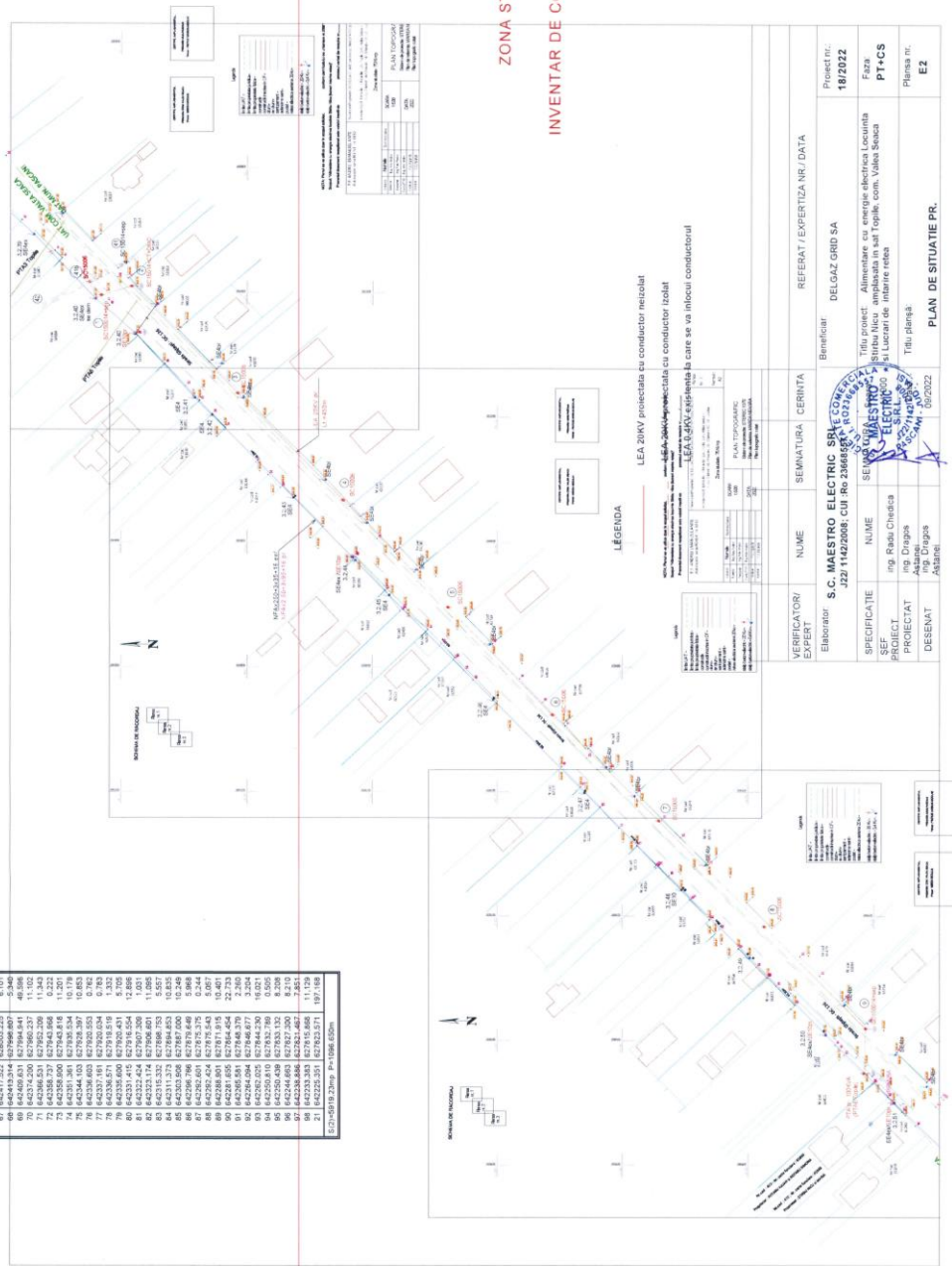
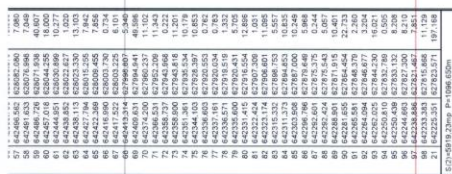
- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Juridic și Contencios
- S.C. Delgaz Grid S.A.
- S.C. Maestro Electric S.R.L.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 31.01.2023, cu un număr de 16 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (18 consilieri locali prezenți, 2 consilieri locali nu au participat la vot, 1 consilier local absent).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
CONACHE EDUARD - CĂTĂLIN**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General al Municipiului,
IRINA JITARU**

sin data de ---/---/2023

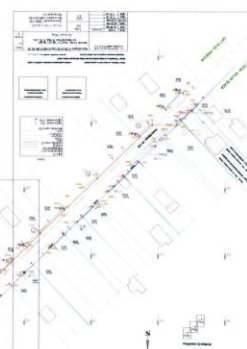
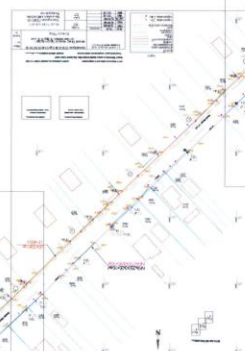


ZONA STUDIATA - UAT I

INVENTAR DE COORDONATE SI

Parcela (1)	Coordenale	
	Nr.	X [m]
	Pct.	
	1	642412,533
	2	642433,312
	3	642441,3
	4	642454,871
	5	642458,968
	6	642501,523
	7	642512,337
	8	642515,121
	9	642527,606
	10	642536,630
	11	642547,323
	12	642551,140
	13	642561,771
	14	642573,781
	15	642596,011
	16	642596,183
	17	642574,604
	18	642551,578
	19	642448,115
	20	642394,170
	21	642253,351
	22	642227,347
	23	642223,144
	24	642229,082

ZONA STUDIATA - UAT PASCANI = 1598 MP
INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970 + DISTANTE PE CONTUR



ZONA STUDIATA - UAT VALEA SEACA = 5919 MP
INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970 + DISTANTE PE CONTUR



Anexa nr. 2 la HCL nr. 20/31.01.2023

Aviz tehnic de racordare pentru loc de consum nr. 1004119258 din data 30.01.2022

DELGAZ GRID SA
Pandurilor nr. 42
540554 Tirgu Mures
delgaz.ro

Date client

Nume, prenume Stirbu Nicu Cod numeric personal 1550702224509
Cod poștal 707572 Localitatea Topile Județul Iași
Strada Topile Numar 13 Bloc/Scara SPCLEP Pașcani Etaj 13 Ap. 13
Telefon 0763697922 Fax 0763697922 Adresă e-mail SPCLEP Pașcani
CI MZ711138 Data eliberării 31.07.2018 eliberat de către SPCLEP Pașcani
Identificat prin Seria și număr BI/CI

Consiliul director
Voiker Raffel
(Președintele Consiliului de
Administrație)
Cristian Secosan
(Director General)
Mihaela Loredana Cazacu
(Adj.)
Anca Liana Eviu
(Adj.)

Sediul Central: Tirgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/2000
Capital social subscris și
vărsat:
773.257.777,50 Lei

Date informative

Urmare a cererii înregistrate cu nr. 1003752277 din data 05.10.2021 având ca scop
dezvoltarea din punct de vedere tehnic și energetic a activității utilizatorului la locul de consum ce
necesită depășirea puterii aprobate

pentru locul de consum de mai jos ce aparține utilizatorului: Stirbu Nicu
și în urma analizării documentației anexate acesteia, depusă complet la data 25.01.2022 în
conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de
interes public, aprobat prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul
Energiei nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, denumit în continuare Regulament, se
aprobă racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent.

CASA
Denumire loc de consum
Denumire loc de consum
VALEA SEACA Județul Iași
Municipiul/orasul/comuna
Localitatea Topile Sectorul 707572 Cod poștal
Strada Topile Numar 13 Bloc/Scara
Etaj 13 Ap. 13 nr. cadastral

Divizia Exploatare Mentenar
Rețea EL
Echipa Acces Rețea
Electricitate Iași
Pașcani, 705200, Stadionului
Județul: Iași

LEVIN ELISEI
T +40727343747
F

în condițiile menționate în continuare.

1. Puterea aprobată:

	Situția existentă în momentul emiterii avizului	Puterea aprobată pentru organizarea de șantier, valabilă până la data	Evoluția puterii aprobate					Etapa finală, valabilă de la data punerii în funcțiune a instalației de utilizare
			Etapa I, valabilă de la data	Etapa II, valabilă de la data	Etapa III, valabilă de la data	Etapa IV, valabilă de la data		
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită (kVA)							14,71	
(kW)							12,50	
Puterea maximă simultană ce poate fi absorbită fără realizarea lucrărilor de întărire (kVA)								
(kW)								

1004119258
Număr aviz

30.01.2022
Eliberat la data

5001862448
loc de consum

EM01977592
POD

710079
Număr interfață

Adresa electrică:

Stație transformare	Linie	Post	Plecure	Stalp / firidă
PASC	PASC08	VASE03	1	24

2) Descrierea succintă a soluției de racordare corelată cu evoluția puterii aprobate, stabilită prin fișa de soluție nr. 1003752277:

- a) punctul de racordare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V, la LEA 0,4 KV PTA 6 Topile (nou proiectat) - plecare 1 - st. 51 (care se va renumera după noul PT) (capacitățile energetice la care se realizează racordarea);
- b) instalația de racordare existentă în momentul emiterii avizului și care se menține (pentru situația unui loc de consum existent, dacă instalațiile corespund puterii aprobate prin prezentul aviz tehnic de racordare);
- c) lucrări pentru realizarea instalației de racordare: Bransament trifazat din LEA 0,4 KV - PTA 6 Topile (20/0,4 KV, 100 KVA), plecare deal. Bransamentul se va realiza cu fascicul NFA2X 3x16+25 mmp, l = 10 m și BMPT 25 A (prevăzut cu intrerupator tetrapolar automat cu protecție la suprasarcină și scurtcircuit, In = 25 A cu interblocaj intern) montat pe stîlpul de rețea nr. 51 (se va renumera) la limita proprietății. Racordarea la RED se va realiza la stîlpul de rețea nr. 51 (se va renumera) tip SE10 la cca. 20 m de PT;
- d) lucrări ce trebuie efectuate pentru întărirea rețelei electrice existente deținute de operatorul de rețea, în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării utilizatorului, defalcate conform următoarelor categorii:
- i. lucrări de întărire determinate de necesitatea asigurării condițiilor tehnice în vederea consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum în cauză: - Racord 20 KV, l = 450 m. Se vor realiza 50 m cu conductor clasic 3x1x70 mmp între stîlpul de racordare și stîlpul cu descarcatori și 400 m cu cablu torsadat de medie tensiune TA2X(FL)2Y # OL 3x1x70+ 50 OL, cu stîlpi SC15006 și SC 15014. Pentru racordare se va introduce un st. SC15006 în LEA 20 KV Pascani # Lespezi între st. nr. 41 și st. nr. 42. - post de transformare aerian PTA 6 Topile # 20/0,4 KV, 100 KVA; - Înlocuirea a 680 m TYIR 50+3x35+16 mmp cu NFA2X 50+3x95+16 mmp. Aceasta porțiune se va prelua pe noul PTA; - Reamplasarea stîlpului nr. 40 și înlocuirea acestuia cu SE10 ce va deveni capăt rețea pentru noul PTA; - Înlocuirea st. 44, 50 și 51 și cu SE10. - Prelucarea la noua rețea de 0,4 KV a 35 ab. monofazați și 6 ab trifazați;
- ii. lucrări de întărire pentru crearea condițiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum / de consum și de producere:
- e) punctul de măsurare este stabilit la nivelul de tensiune 400 V, la/in/pe BMPT 25 A pe stîlpul de rețea nr. 51 (care se va renumera) (elementul fizic unde se racordează grupul de măsurare)
- f) măsurarea energiei electrice se realizează prin contor electronic trifazat multitarif de energie electrică pentru energie activă și reactivă consumată și debitată, cu posibilitatea înregistrării puteri maxime, cu trei echipaje, clasa de precizie 1 sau mai mică, în montaj direct, I_{max} = 100 A, U_n = 3x230/400 V sau gama extinsă și acoperitoare. Contorul va fi montat în BMPT amplasat pe stîlpul de rețea la limita proprietății consumatorului, conform specificațiilor SC DELGAZ GRID S.A. Contorul și toate elementele componente a grupului de măsurare vor avea posibilitatea siglării împotriva intervențiilor neautorizate. (structura grupului de măsurare a energiei electrice, tipul contorului, integrarea în sistemul de comunicație, cerințele tehnice minime pentru echipamentele de măsurare, inclusiv pentru transformatoarele de măsurare);
- g) punctul de delimitare a instalațiilor este stabilit la nivelul de tensiune 400 V, la borne ieseire disjunctor în BMPT (elementul fizic unde se face delimitarea);

3. (1) Cerințe pentru protecțiile și automatizările la

a) punctul de racordare - nu este cazul; b) punctul de delimitare a instalațiilor - se vor corela protecțiile din instalațiile utilizatorului cu cele ale distribuitorului de energie electrică;

(2) Alte cerințe, nominalizate (precizate numai dacă sunt aplicabile, conform reglementărilor tehnice în vigoare):

a) de monitorizare și reglaj: .;

b) interfețele sistemelor de monitorizare, comandă, achiziție de date, măsurare a energiei electrice, telecomunicații: .;

c) pentru principalele echipamente de măsurare, protecție, control și automatizare din instalațiile utilizatorului: .;

(3) Condiții specifice pentru racordare: .

4. Datele înregistrate care necesită verificarea în timpul funcționării: .

5. (1) În conformitate cu prevederile Regulamentului, pentru realizarea racordării la rețeaua electrică, utilizatorul încheie contractul de racordare cu operatorul de rețea și achită acestuia tariful de racordare reglementat.

(2) Pentru încheierea contractului de racordare, utilizatorul anexează cererii depuse la operatorul de rețea următoarele documente prevăzute de Regulament:

- copia avizului tehnic de racordare;

- copia actului de identitate, certificatului de înregistrare la Registrul Comerțului sau a altor autorizații legale de funcționare emise de autoritățile competente;

(numai documentele aplicabile situației respective)

6. (1) Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare realizării instalației de racordare, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare și explicitată în fișa de calcul anexată, este 1.904,00 lei, inclusiv TVA.

6.(1'): Valoarea componentei tarifului de racordare corespunzătoare verificării dosarului instalației de utilizare și punerii sub tensiune a acestei instalații, stabilită conform reglementărilor în vigoare la data emiterii prezentului aviz tehnic de racordare și explicitată în fișa de calcul anexată, este 95,20 lei, inclusiv TVA.

(2) Valoarea menționată pentru tariful de racordare se actualizează la încheierea contractului de racordare, dacă tarifele aprobate de Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei, pe baza cărora a fost stabilit, au fost modificate prin Ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei. Actualizarea în acest caz se face în condițiile stabilite prin Ordinul de aprobare a noilor tarife.

(3) Dacă tariful de racordare a fost stabilit integral sau parțial pe bază de deviz general, acesta se actualizează la încheierea contractului de racordare în funcție de prețurile echipamentelor și/sau ale materialelor în vigoare la data încheierii contractului de racordare.

7. (1) O dată cu tariful de racordare, utilizatorul va plăti operatorului de rețea, sau primului utilizator, după caz, conform prevederilor Regulamentului și ale contractului de racordare, suma de 0.00 lei, stabilită în fișa de calcul anexată, drept compensație bănească.

(2) Utilizatorul va primi o compensație bănească dacă la instalația de racordare prevăzută la pct. 2 vor fi racordați și alți utilizatori, în condițiile și la termenele prevăzute în reglementările în vigoare.

8. (1) În situația prevăzută la art. 31 din Regulament, utilizatorul are obligația să constituie o garanție financiară în favoarea operatorului de rețea, în valoare de - nu este cazul -, reprezentând - nu este cazul - din valoarea tarifului de racordare, cu următoarea/următoarele formă/forme: scrisoare garanție bancară solidară.

(2) Termenul în care utilizatorul are obligația să constituie garanția financiară prevăzută la alin. (1), situațiile în care garanția financiară poate fi executată de operatorul de rețea, precum și situațiile în care aceasta încetează/ se restituie utilizatorului se prevăd în contractul de racordare.

9. (1) Termenul estimat pentru realizarea de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire este de maxim 36 luni de la încheierea contractului de racordare, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și de maxim 36 luni de la încheierea contractului de racordare, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit. d) subpct. ii.

(2) Termenul și condițiile de realizare de către operatorul de rețea a lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) se prevăd în contractul de racordare.

(3) Necesitatea realizării lucrărilor de întărire precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii) este influențată de apariția locurilor de consum/de consum și de producere care au fost luate în considerare în calculele pentru regimurile de funcționare ce au determinat lucrările de întărire respective.

(4) Costurile pentru realizarea lucrărilor de întărire a rețelei electrice care nu pot fi finanțate de operatorul de rețea în perioada imediat următoare sunt în valoare de 0,00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. i și 0,00 lei, inclusiv TVA, pentru lucrările precizate la punctul 2 lit d) subpct. ii (se completează numai dacă este cazul).

(5) În situația în care, din următoarele motive: ., operatorul de rețea nu are posibilitatea realizării lucrărilor de întărire până la data solicitată pentru punerea sub tensiune a instalației de utilizare, utilizatorul poate opta pentru una dintre următoarele variante:

- a) renunțarea la realizarea obiectivului pe amplasamentul respectiv;
- b) amânarea realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv, până la finalizarea lucrărilor de întărire de către operatorul de rețea. În acest caz, utilizatorul și operatorul de rețea încheie contractul de racordare cu obligația operatorului de rețea de a realiza lucrările de întărire la termenul precizat la alin. (1);
- c) dezvoltarea în etape a obiectivului cu încadrarea în limita de putere aprobată fără realizarea lucrărilor de întărire, precizată în tabelul de la punctul 1;
- d) achitarea costurilor care revin operatorului de rețea pentru lucrările de întărire a rețelei în amonte de punctul de racordare, în cazul în care motivul întârzierii se datorează faptului că respectivele costuri nu sunt prevăzute în programul de investiții al operatorului de rețea. În condițiile în care utilizatorul optează pentru achitarea acestor costuri, respectivele cheltuieli i se returnează de către operatorul de rețea printr-o modalitate convenită între părți, ce urmează a fi prevăzută în contractul de racordare.

10. (1) Pentru proiectarea și executarea lucrărilor din categoria prevăzută la pct. 2 lit. c), operatorul de rețea încheie un contract de achiziție publică pentru proiectarea și/sau executarea de lucrări cu un operator economic atestat de autoritatea competentă, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. (1), contractul pentru proiectarea și/sau executarea lucrărilor din categoria celor prevăzute la pct. 2 lit. c) se poate încheia prin una dintre următoarele modalități:

- a) de către operatorul de rețea cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către utilizator, în condițiile în care utilizatorul cere în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare;
- b) de către utilizator cu un anumit proiectant și/sau constructor atestat, ales de către acesta, în condițiile în care utilizatorul a notificat în scris, explicit, acest lucru operatorului de rețea, înainte de încheierea contractului de racordare.

(3) Operatorul de rețea proiectează și execută lucrările prevăzute la pct. 2 lit. d) cu personal propriu sau atribuie contractul de achiziție publică pentru proiectare/executare de lucrări unui operator economic atestat, respectând procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică.

(4) În situațiile prevăzute la alin. (2), tariful de racordare prevăzut la pct. 6 alin. (1) se recalculează conform prevederilor Regulamentului, corelat cu rezultatul negocierii dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales. Operatorul nu are dreptul de a interveni în negocierea dintre utilizator și proiectantul și/sau constructorul pe care acesta l-a ales.

(5) Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora și sunt exploatate de către operatorul de rețea, în baza unei convenții-cadru inițiate de către operator, având ca obiect predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalației de racordare recepționate și puse în funcțiune. Instalațiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 2 lit. c) finanțate de către operatorii de rețea sunt în proprietatea acestora.

11. (1) Lucrările pentru realizarea instalațiilor de utilizare se execută pe cheltuiala utilizatorului, de către o persoană autorizată sau un operator economic atestat potrivit legii, pentru categoria respectivă de lucrări. Valoarea acestor lucrări nu este inclusă în tariful de racordare.

(2) Executantul instalației de utilizare, precum și utilizatorul vor respecta normele și reglementările în vigoare privind realizarea și exploatarea instalațiilor electrice.

12. La solicitarea operatorului de rețea, utilizatorul va încheia convenția de exploatare prin care se precizează modul de realizare a conducerii operaționale prin dispecer, condițiile de exploatare și întreținere reciprocă a instalațiilor, reglajul protecțiilor, executarea manevrelor, intervențiile în caz de incidente, urmărirea consumului și reducerea acestuia în situații excepționale apărute în funcționarea sistemului electroenergetic național.

13. (1) Cerințele standardelor de performanță pentru serviciile prestate de operatorul de distribuție și de operatorul de transport și de sistem, după caz, referitoare la asigurarea continuității serviciului și la calitatea tehnică a energiei electrice reprezintă condiții minime pe care respectivul operator de rețea are obligația să le asigure utilizatorilor în punctele de delimitare. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere neplanificată este stabilită prin standardul de distribuție sau standardul de transport, după caz. Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de standardul de distribuție sau de standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv. Durata maximă pentru restabilirea alimentării după o întrerupere neplanificată este stabilită prin Standardul de distribuție sau Standardul de transport, după caz.

Pentru nerespectarea termenelor prevăzute, după caz, de Standardul de distribuție sau de Standardul de transport, operatorii de rețea acordă utilizatorilor compensații, în condițiile prevăzute de standardul respectiv.

(2) În situația în care racordarea este realizată prin două sau mai multe căi de alimentare, în cazul întreruperii accidentale a unei căi de alimentare, ca urmare a defectării unui element al acesteia, în condițiile existenței și funcționării corecte a instalației de automatizare, durata maximă pentru conectarea celei de-a doua căi de alimentare este cea corespunzătoare funcționării instalației de automatizare: secunde.

(3) Informațiile privind monitorizarea continuității și calității comerciale a serviciului de distribuție sunt publicate și actualizate în fiecare an de către operatorul de rețea. Acestea sunt disponibile pentru consultare la adresa de web delgaz.ro

14. (1) În cazul în care utilizatorul deține echipamente sau instalații la care întreruperea alimentării cu energie electrică poate conduce la efecte economice și/sau sociale deosebite (explozii, incendii, distrugerii de utilaje, accidente cu victime umane, poluarea mediului etc.), acesta are obligația ca prin soluții proprii, tehnologice și/sau energetice, inclusiv prin sursă de intervenție, să asigure evitarea unor astfel de evenimente în cazurile în care se întrerupe furnizarea energiei electrice.

- (2) În situația în care, din cauza specificului activităților desfășurate, întreruperea alimentării cu energie electrică îi poate provoca utilizatorului pagube materiale importante și acesta consideră că este necesară o siguranță în alimentare mai mare decât cea oferită de operatorul de rețea, prezentată la punctul 13, utilizatorul este responsabil pentru luarea măsurilor necesare evitării acestor pagube, inclusiv pentru analiza și stabilirea oportunității de a se dota cu surse proprii de energie electrică. Schemele de racordare a eventualelor surse de alimentare proprii se avizează de către operatorul de rețea.
- (3) Utilizatorul va lua măsurile necesare de protecție contra supratensiunilor tranzitorii de origine atmosferică sau de comutație, pe baza unei analize de risc.
15. (1) În scopul asigurării unei funcționări selective a instalațiilor de protecție și automatizare din instalația proprie, utilizatorul asigură accesul operatorului de rețea pentru corelarea permanentă a reglajelor acestora cu cele ale instalațiilor din amonte.
- (2) Echipamentul și aparatul prin care instalația de utilizare se racordează la rețeaua electrică trebuie să corespundă normelor tehnice în vigoare în România, inclusiv Normativului pentru proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor, indicativ I7-2011, aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.741/2011.
16. (1) Utilizatorul va lua măsurile necesare pentru limitarea la valoarea admisibilă, conform normelor în vigoare, a efectelor funcționării instalațiilor și receptoarelor speciale (cu șocuri, cu regimuri deformante, cu sarcini dezechilibrate, flicker etc.). Instalațiile noi se vor pune sub tensiune numai dacă perturbațiile instalațiilor și receptoarelor speciale se încadrează în limitele admise, prevăzute de normele în vigoare.
- (2) În vederea reducerii consumului/injecției de energie reactivă din/in rețeaua electrică, utilizatorul va lua măsuri pentru menținerea factorului de putere între limitele prevăzute prin reglementările în vigoare. Neîndeplinirea acestei condiții determină plata energiei electrice reactive conform reglementărilor în vigoare.
- (3) În situația de excepție în care punctul de măsurare nu coincide cu punctul de delimitare, cantitatea de energie electrică înregistrată de contor este diferită de cea tranzacționată în punctul de delimitare. În acest caz, se face corecția energiei electrice în conformitate cu reglementările în vigoare. Elementele de rețea cu pierderi, situate între punctul de măsurare și punctul de delimitare sunt:
nu este cazul
17. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum definitiv, acesta este valabil până la data emiterii certificatului de racordare pentru puterea aprobată pentru etapa finală, menționată la punctul 1, dacă nu intervine anterior una dintre situațiile prevăzute la alin. (2).
- (2) În cazul în care este emis pentru un loc de consum definitiv, prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea în următoarele situații:
- a) în termen de 12 luni de la emiterie, dacă nu a fost încheiat contractul de racordare;
 - b) la rezilierea contractului de racordare căruia îi este anexat.
 - c) la expirarea perioadei de valabilitate a acordurilor/ autorizațiilor sau a perioadei de valabilitate a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare;
 - d) în cazul în care documentele prevăzute la art. 14 alin. (1¹) din Regulament se anulează printr-o hotărâre judecătorească definitivă, emisă în perioada de valabilitate a avizului tehnic de racordare;
 - e) la încetarea valabilității acordurilor/autorizațiilor și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare pentru orice temei, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă.
18. (1) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar/ ocazional, acesta este valabil până la data - nu este cazul - (data expirării valabilității autorizației de construire sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis).
- (2) În situația prevăzută la alin. (1), prezentul aviz tehnic de racordare își încetează valabilitatea la data încetării pentru orice cauză, constatată prin hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă, a valabilității autorizației de construire și/sau a aprobărilor legale în baza cărora a fost emis avizul tehnic de racordare.

(3) În situația în care prezentul aviz tehnic de racordare este emis pentru un loc de consum temporar/ocazional, acesta constituie anexă la contractul pentru transportul/distribuția/furnizarea energiei electrice.

19. Prezentul aviz tehnic de racordare poate fi contestat la operatorul de rețea în termen de 30 de zile de la data comunicării acestuia.

20. Alte condiții (în funcție de cerințele specifice utilizatorului, posibilitățile oferite de caracteristicile și starea rețelelor existente sau impuse de norme în vigoare):

Lucrări instalație utilizare

aerian / subteran # lucrările din aval de punctul de delimitare. Instalatia de utilizare va fi prevazuta cu priza de pamant cu Rpp # 4 ohmi, conform Normativului pentru proiectarea, executia si exploatarea instalatiilor electrice aferente cladirilor - I7 / 2011.

X

Semnătura, ștampila

Florin Tomulescu

Șef CDR Electricitate (Nume, Prenume)

X

Semnătura

Stefan Patrichi

Coordonator Echipa Acces Rețea (Nume, Prenume)

Anexa nr. 3 la HCL nr. ---/---/---/2023

S.C. MAESTRO ELECTRIC SRL	Lucrarea 18/2022 Faza : PTh
Alimentare cu energie electrica locuinta Stirbu Nicu amplasata in loc Topile , com. Valea Seaca , jud Iasi	

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea proiectului : **Alimentare cu energie electrica locuinta Stirbu Nicu amplasata in loc Topile , com. Valea Seaca , jud Iasi**
- 1.2. Proiectant specialitate : **SC MAESTRO ELECTRIC SRL PASCANI**
- 1.3. Titularul investitiei : **DELGAZ GRID SA**
- 1.4. Amplasamentul lucrarii : **UAT Valea Seaca si UAT Pascani , jud Iasi**
- 1.5. Elemente care stau la baza elaborării documentației:
 - Aviz tehnic de racordare emis de DELGAZ GRID SA
 - contract de executie

2. FUNDAMENTAREA NECESITĂȚII ȘI OPORTUNITĂȚII LUCRĂRII

Pentru alimentarea cu energie electrica a locuintei s-a emis avizul tehnic de racordare nr. 1004119258/30.01.2022 de catre DELGAZ GRID SA pentru o putere simultan absorbita de 12,5KW.

2.1. Situația energetică existentă în zonă

În fata proprietatii solicitantului se afla linia de joasa tensiune racordata la PTA3 Topile (respectiv stalpul SE4 nr 3.2.51) . Distanța mare de la postul trafo la capatul rețelei si numărul de abonati existenti nu permite racordarea din conductorul existent a abonatului cu puterea solicitata , fiind necesare lucrari de intarire retea .

3. Soluția de alimentare cu energie electrică

Soluția de alimentare presupune : lucrari de intarire retea si lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare

-*Lucrarile de intarire retea* determinate de necesitatea asigurarii conditiilor tehnice in vederea consumului puterii aprobarii constau dintr-un racord 20KV in lungime de 450m traseu , PTA proiectat 100KVA (denumit PTA6 Topile) si preluarea rețelei aferente PTA3 Topile de la stalpul 3.2.39 pe postul nou proiectat . In rețeaua de joasa tensiune preluata pe postul proiectat se va inlocui conductorul existent subdimensionat cu conductor torsadat NFA2X50+3x95mmp pe o lungime de 680m traseu si se vor inlocui patru stalpi SE4 cu stalpi tip SE10 (stalpul 3.2.50, 3.2.51 , 3.2.44, 3.2.40) Stalpul 3.2.40 se va inlocui si reamplasa , devenind capat de retea pentru postul proiectat .

Din conductorul inlocuit se vor prelua abonatii existenti (34 ab monofazati si 6 ab trifazati)

Rețeaua de 20KV proiectata se va racorda la linia de 20KV existenta prin introducerea unui stalp tip SC15006 in retea (intre stalpi 41 si 42) si va fi realizata cu conductor neizolat (50m) si conductor torsadat 400m traseu , utilizand stalpi SC15006 si SC 15014 . Pe stalpul nr. 1 si pe stalpul de langa post (nr.9) se vor amplasa separatoare tripolare de exterior , pp de 4 ohmi .

La stalpul nr. 2 din racord se vor monta cutii terminale si descarcatori mt pentru trecerea din neizolat in torsadat .

-*Lucrari pentru realizarea instalatiei de racordare*

Alimentarea cu energie electrica se va realiza printr-un bransament trifazat realizat cu conductor NFA2X3x16+25mmp in lungime de 10m si BMPT 25A montat pe stalpul 51 (care se va renumera) existent in fata proprietatii .

S.C. MAESTRO ELECTRIC SRL	Lucrarea 18/2022 Faza : PTh
<i>Alimentare cu energie electrica locuinta Stirbu Nicu amplasata in loc Topile , com. Valea Seaca , jud Iasi</i>	

2. SUPRAFETELE DE TEREN OCUPATE

Pe teritoriul UAT Pascani se ocupa definitiv o suprafata de teren de 9,6 mp cu stalpii de 20KV proiectati (de la stalpul nr. 2 pana la stalpul nr .9) , Reteaua 20 KV se va amplasa la limitele de proprietate , paralel cu DC 126 (strada Gastesti)

Pe teritoriul UAT Valea Seaca se ocupa o suprafata de teren de 7,6 mp (cu doi stalpi de mt , stalpul PTA si stalpii SE10 care inlocuiesc stalpii SE4 existenti) .

Lucrările de rețele electrice nu modifică categoria de folosință a terenului.

Proiectant ,
ing. Dragos Astane



Sef proiect ,
ing. Radu Chedica

