

**HOTĂRÂREA Nr. 131**  
**din data de 31.07.2023**

**privind trecerea din proprietatea publică a Municipiului Pașcani în proprietatea privată a Municipiului Pașcani a imobilelor clădiri sere, corpurile C1- număr de inventar 790, nr. cad. 64885-C1, C2- număr de inventar 786, nr. Cad. 64885-C2 și C7, număr de inventar 789, nr. cad. 64885-C7, în suprafață totală la sol de 5.463 mp, situate în str. Crinilor nr. 92, Municipiul Pașcani, județul Iași, T5, CAT 55, C54, CC54, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării și valorificării**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

În baza referatului de aprobare nr. 17358/20.07.2023, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, Marius Nicolae Pintilie;

Având în vedere adresa Serviciului Sere și Administrare Spații Verzi din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 29515/28.12.2022;

Luând în considerare Certificatul de Urbanism nr. 325/15.12.2022;

Având în vedere Procesul verbal nr. 1/6558/18.05.2022 al Comisiei de casare a mijloacelor fixe și obiectelor de inventar aparținând Municipiului Pașcani, numită prin Dispoziția nr. 586/22.03.2022 a Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere Expertiza tehnică cu privire la expertizare clădiri sere C1, C2, C7 intravilan Municipiul Pașcani, realizată de S.C. HERITON DESIGN S.R.L. în octombrie 2022;

Având în vedere Extrasul de Carte Funciară pentru informare nr. 23307/20.07.2023;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 354, art. 361 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative – teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246 din 16 mai 2001;

Având în vedere dispozițiile art. 7 alin. (17) și art. 8 alin. (1) din Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 105 din data de 28.06.2023 privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea datelor privitoare la numerele de inventar 785, 786, 787, 788, 789, 790;

În baza raportului nr. 17359/20.07.2023 întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei pentru prognoze economico - sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură și silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe înregistrat sub nr. 592/27.07.2023;

- Avizul Comisiei juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești înregistrat sub nr. 601/27.07.2023;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu înregistrat sub nr. 613/27.07.2023;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** Se aprobă trecerea din proprietatea publică a Municipiului Pașcani în proprietatea privată a Municipiului Pașcani a imobilelor clădiri sere, corpurile C1- număr de inventar 790, nr. cad. 64885-C1, C2- număr de inventar 786, nr. Cad. 64885-C2 și C7, număr de inventar 789, nr. cad. 64885-C7, în suprafață totală la sol de 5.463 mp, situate în str. Crinilor nr. 92, Municipiul Pașcani, județul Iași, T5, CAT 55, C54, CC54, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării și valorificării, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

**Art.3** Serviciul Administrație Publică va comunica prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului Județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 31.07.2023, cu un număr de 18 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotrivă 0, din totalul de 19 consilieri locali în funcție. (19 consilieri locali în funcție, 18 consilieri locali prezenți la momentul votului, 1 consilier local absent).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local,  
CONSTANTINESCU PETRONICA**

**Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al Municipiului,  
IRINA JITARU**

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilelor clădiri sere, corpurile C1,C2 și C7, în suprafață totală la sol de 5.463 mp, situate în str. Crinilor, nr. 92, municipiul Pâncăuți, județul Iași

| Nr. crt | Nr. inventar | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                                                       | Anul dobândirii sau dării în folosință | Valoarea de inventar [LEI] | Situația juridică actuală |
|---------|--------------|----------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| 0       | 1            | 2                    | 3                 | 4                                                                                                              | 5                                      | 6                          | 7                         |
| 1       | 790          | 1.2.10.1             | Clădire seră      | str. Crinilor, nr. 92 municipiul Pâncăuți, județul Iași, T5, CAT 55, C54, CC54, S= 2.158mp Nr. Cad. 64885-C1   | 1976                                   | 177.484.27                 | Proprietate privată       |
| 2       | 786          | 1.2.10.1             | Clădire seră      | str. Crinilor, nr. 92 municipiul Pâncăuți, județul Iași, T5, CAT 55, C54, CC54, S= 2.471mp Nr. Cad. 64885-C2   | 1978                                   | 337,219.90                 | Proprietate privată       |
| 3       | 789          | 1.2.10.1             | Clădire seră      | str. Crinilor, nr. 92, municipiul Pâncăuți, județul Iași T5, CAT 55, C54, CC54, Sc = 834 mp, nr. cad. 64885-C7 | 1976                                   | 56,794.79                  | Proprietate privată       |

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte  
Cons. Jr. Bogdan Lungu

Serviciul Financiar - Contabilitate  
Cons. Ana Grigoraș