

HOTĂRÂREA Nr. 229
din data de 31.10.2022

privind însușirea bunului – imobil în suprafață de 1327 mp, având identificatorii cadastrali T0, P1869 și T0, P923/1, în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 23490/24.10.2022., întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, d-nul Marius – Nicolae Pintilie;

Având în vedere adresa d-lui Deaconu Lucian Marius, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 22842/17.10.2022, prin care solicită toaletarea vegetației, balastarea și amenajarea drumului DS 1869;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f), din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) coroborat cu articolele 286 alin. (1) și 289 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor publice care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la H.G. nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere adresa Serviciului Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă înregistrată sub numărul 21432/21.10.2022;

Având în vedere adresa Compartimentului Juridic și Contencios înregistrată sub numărul 21433/05.10.2022;

Având în vedere Studiul de piață a proprietăților imobiliare din județul Iași pentru anul 2022, realizat în conformitate cu prevederile art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului din august 2022 și Planul de situație, întocmite de către Bucovanu Ovidiu;

Având în vedere raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 23491/24.10.2022;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1076/28.10.2022;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1055/26.10.2022;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1034/26.10.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se însușeste bunul – imobil în suprafață de 1327 mp, având identificatorii cadastrali T0, P1869 și T0, P923/1, în proprietatea publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Însușirea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani s-a făcut prin verificarea efectivă în teren și în baza planului de amplasament și delimitare a imobilului și Planului de situație, întocmit de Bucovanu Ovidiu, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Imobilul însușit în proprietatea publică a Municipiului Pașcani la art. 1 se declară de uz public.

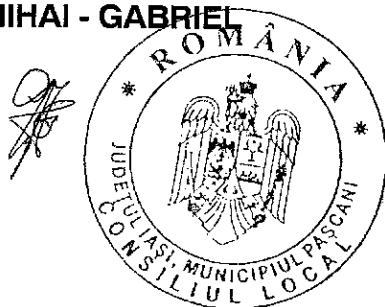
Art.4 Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 1431/27.11.2020 va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

Art.6 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
GRIGORIU MIHAI - GABRIEL**



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
JITARU IRINA**

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

Nr. Crt (Inv)	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
2172	1.3.7.2.	Drum de exploatare(DE) 1869	Lmed. = 212,3 m, l.med. = 6.25 m, S totală = 1327 mp S intravilan = 313 mp S extravilan = 1.014 mp - Drum de pământ - indicatori cadastrali : T0, P1869 și T0, P923/1 - din str. Sos. Neamțului în proprietăți private	2022	8.012.50	Proprietate publică

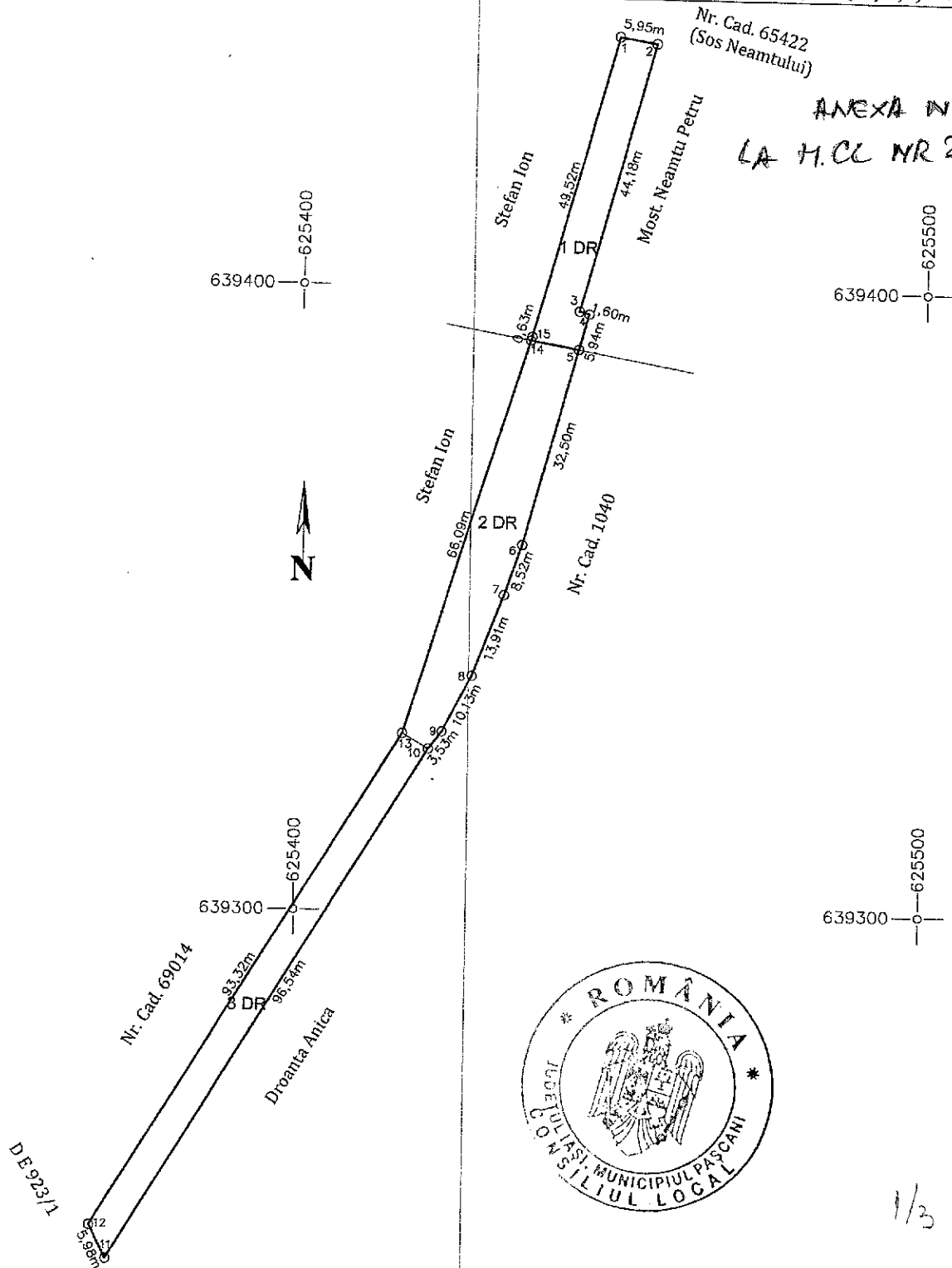
Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu



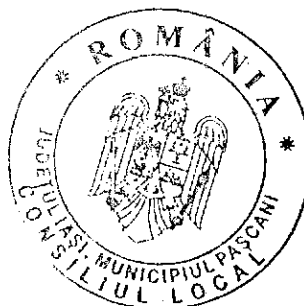
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU IDENTIFICAREA IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Unitatea Administrativ Teritorială (U. A. T.)	Mun. Pașcani	Adresa imobilului
Suprafața măsurată a imobilului	1327 mp	Intravilan extins conform PUG Mun. Pașcani (Gâștești) și extravilan Mun. Pașcani, Jud. Iași



ANEXA NR. 2
LA H.C.L. NR. 229/31.10.2022



1/3

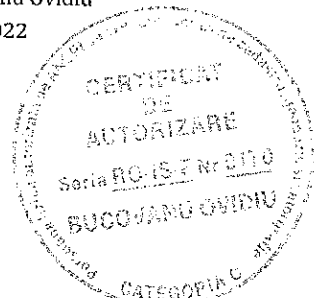
Descriere Imobil

Denumire	-
Identificatori cadastrali	T. O, P. 1869; T. O, P. 923/1
Suprafața conform Registrului Parcelelor ediția 1987	549 mp (P. 1869); 6200 mp (P. 923)
Descriere parcele	1 DR; S = 313 mp; T. O, P. 1869; Intravilan PUG 2 DR; S = 542 mp; T. O, P. 1869; Extravilan PUG 3 DR; S = 472 mp; T. O, P. 923/1; Extravilan
Suprafața totală măsurată	1327 mp Lungimea medie = 212.3 m Latimea medie = 6.25 m

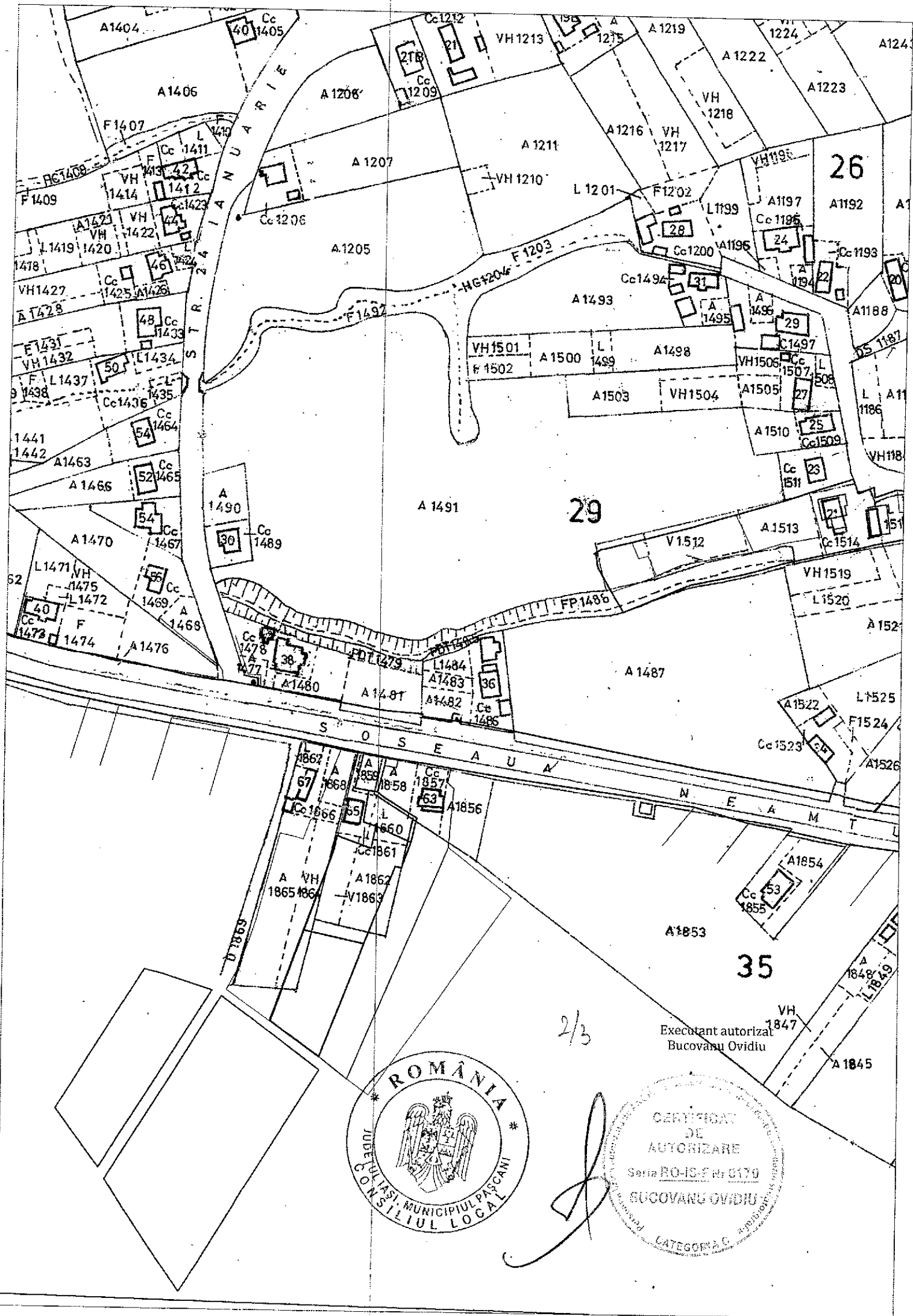
Executant: Bucovanu Ovidiu

Data: August 2022

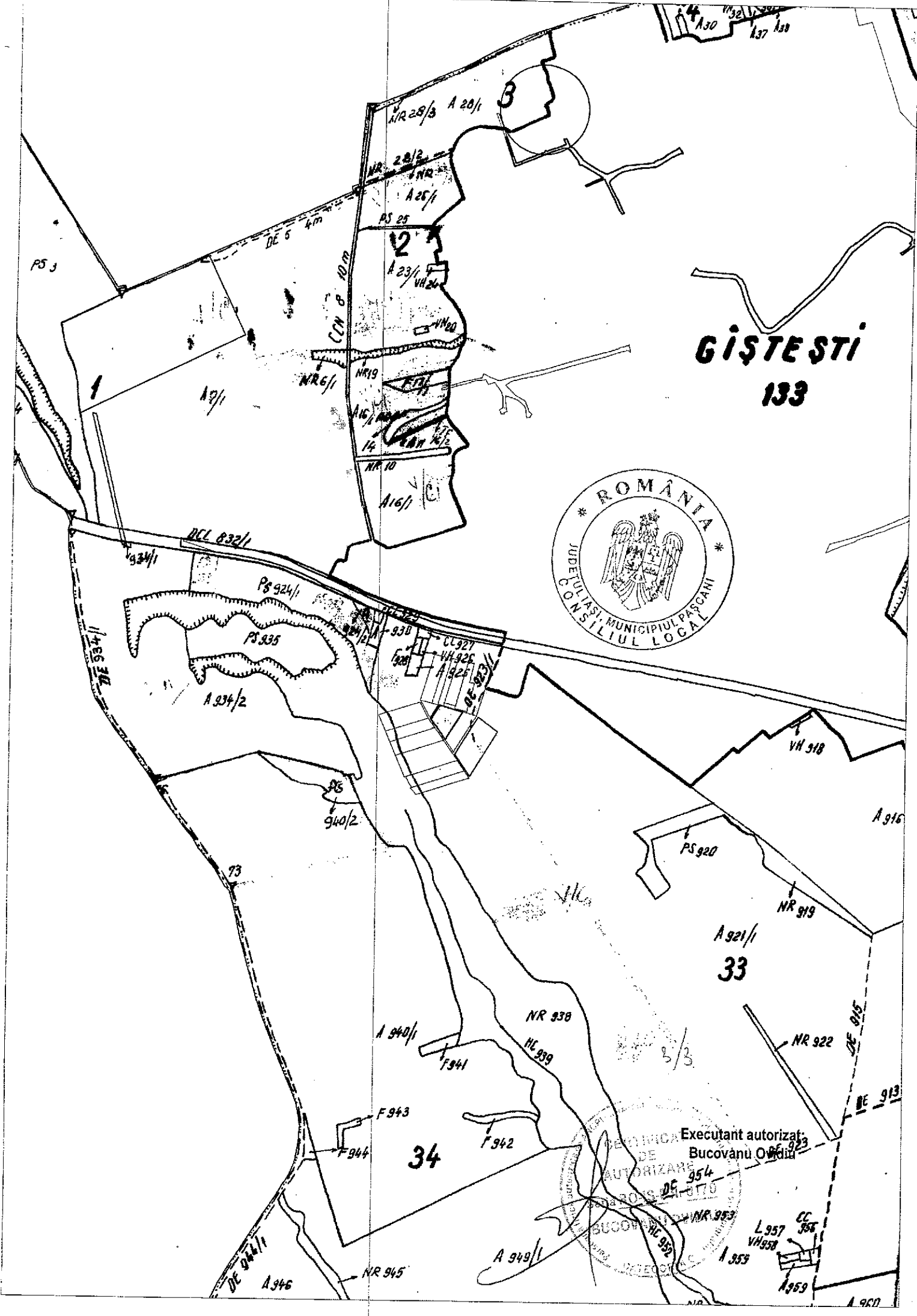
[Signature]



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren



GIȘTEȘTI 133



Executant autorizat:
Bucovani Ovidiu
354
DE 354
NR 953
NR 954
NR 955
NR 956
NR 957
NR 958
NR 959
NR 960
NR 961
NR 962
NR 963
NR 964
NR 965
NR 966
NR 967
NR 968
NR 969
NR 970
NR 971
NR 972
NR 973
NR 974
NR 975
NR 976
NR 977
NR 978
NR 979
NR 980
NR 981
NR 982
NR 983
NR 984
NR 985
NR 986
NR 987
NR 988
NR 989
NR 990
NR 991
NR 992
NR 993
NR 994
NR 995
NR 996
NR 997
NR 998
NR 999
NR 1000