

HOTĂRÂREA Nr. 178
din data de 17.08.2022

privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice – Școala gimnazială „Iordache Cantacuzino”, Pașcani, județul Iași”

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere:

1. Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 17240/16.08.2022, întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice – Școala gimnazială „Iordache Cantacuzino”, Pașcani, județul Iași”;
 2. Raportul comun de specialitate întocmit de Compartimentul Tehnic și Investiții, Direcția Economică și Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat cu nr. 17242/16.08.2022;
 3. Avizul Consiliului Tehnico – Economic nr. 5/16.08.2022, înregistrat cu nr. 17220/CTE/16.08.2022;
 4. Prevederile art. 3 din Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 70/30.04.2020 privind aprobarea proiectului tehnic și actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice – Școala gimnazială „Iordache Cantacuzino” Pașcani, județul Iași”;
 5. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
 6. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
 7. Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) al O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:
- Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 807/17.08.2022;

- Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 812/17.08.2022;
 - Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 817/17.08.2022;
- În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice – Școala gimnazială „Iordache Cantacuzino”, Pașcani, județul Iași”, str. Ștefan cel Mare nr. 19A, municipiul Pașcani, județul Iași, conform DEVIZULUI GENERAL, prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul Consiliului Local, în vederea actualizării acestora.

Art.3 Începând cu data prezentei hotărâri, orice alte prevederi contrare se abrogă.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Serviciul Tehnic și Investiții
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Programe Europene și Atragere Fonduri Structurale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
GRIGORIU MIHAI - GABRIEL**



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
JITARU IRINA**

DEVIZ GENERAL				
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului				
Creșterea eficienței energetice - Școala Gimnazială „Iordache Cantacuzino” Pașcani, județul Iași				
Beneficiar: UAT Municipiul Pașcani				
Amplasament: Municipiul Pașcani, județul Iași, str. Ștefan cel Mare, nr. 19				
Elaborator: SC TIM COMP SOLUTIONS SRL		Situatie La finalul lucrărilor		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE FĂRĂ TVA	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Branșamente și utilități	0,00	0,00	0,00
2.2	UTILITATI	85.784,54	16.299,06	102.083,60
TOTAL CAPITOLUL 2		85.784,54	16.299,06	102.083,60
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	2.990,00	568,10	3.558,10
3.1.1	Studii de teren	2.990,00	568,10	3.558,10
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.200,00	0,00	1.200,00
3.3	Expertiză Tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificare a performanței energetice	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5	Proiectare	122.000,00	20.900,00	142.900,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de Fezabilitate, Documentație de Avizare a Lucrărilor de Investiții	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	0,00	12.000,00
3.5.6	Proiect Tehnic și Detalii de Execuție	82.000,00	15.580,00	97.580,00
3.6	Organizarea procedurii de achiziție	0,00	0,00	0,00



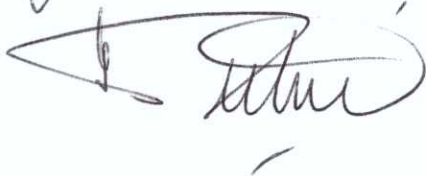
3.7	Consultanță	72.950,00	13.860,50	86.810,50
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	68.950,00	13.100,50	82.050,50
3.7.2	Auditul financiar	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8	Asistență tehnică	68.000,00	12.920,00	80.920,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	38.000,00	7.220,00	45.220,00
TOTAL CAPITOLUL 3		282.140,00	51.098,60	333.238,60
CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.948.837,56	560.279,14	3.509.116,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	114.274,90	21.712,23	135.987,13
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	974.120,84	185.082,96	1.159.203,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		4.037.233,30	767.074,33	4.804.307,63
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	11.410,98	2.168,09	13.579,07
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.410,98	2.168,09	13.579,07
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33.506,36	0,00	33.506,36
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bănzii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	15.230,17	0,00	15.230,17
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.046,03	0,00	3.046,03
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.230,17	0,00	15.230,17
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	546.753,13	103.883,09	650.636,22
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	4.000,00	760,00	4.760,00



TOTAL CAPITOLUL 5		595.670,47	106.811,18	702.481,65
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli de informare și publicitate				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.000.828,31	941.283,17	5.942.111,48
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.046.033,08	578.746,29	3.624.779,37

Data: 16.08.2022

MUNICIPIUL PASCANI
SERVICIUL TEHNIC SI INVESTITII
ing. IULIAN PERIU



Întocmit
DR. ING. TIMU ALEXANDRU





ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod: 705200

Telefon: 0232-762300; 0232-762530; Fax: 0232-766259;

e-mail: office@primariapascani.ro

www.primariapascani.ro

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

Nr. 17220 /CTE /16.08.2022 ;

**APROBAT,
PRIMAR:**

MARIUS NICOLAE PINTILIE



AVIZ Nr. 5 / 16.08.2022

Avînd în vedere prevederile **HCL nr. 209/25.11.2021** și ca urmare a convocării transmise de Președintele CTE în baza solicitării Serviciului Tehnic și Investiții pentru emiterea avizului referitor la documentația tehnică:

DEVIZ GENERAL – ACTUALIZAT,

privind cheltuielile de realizare a obiectivului de investiții:

„Creșterea eficienței energetice – Școala Gimnazială «Iordache Cantacuzino», Pașcani, județul Iași”;

Devizul general a fost actualizat în baza Contractului nr. 13368/23.06.2022, de asistență tehnică pentru realizarea proiectului: „Creșterea eficienței energetice – Școala Gimnazială «Iordache Cantacuzino», Pașcani, județul Iași”, încheiat de U.A.T. – MUNICIPIUL PAȘCANI cu S.C. TIM COMP SOLUTIONS S.R.L. Ciocănești, jud. Suceava ;

În ședința din **16.08.2022**, conform **Procesului verbal nr. 4 din 16.08.2022**,

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani, emite :

AVIZ FAVORABIL

MENȚIUNI :

- Documentația fost elaborată conform H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

**PREȘEDINTE C.T.E.
CRISTIAN RĂȚOI**

Întocmit
Ing. IULIAN PERTU

