

HOTĂRÂREA Nr. 151
din data de 30.06.2022

privind modificarea și completarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 154/2008 privind însușirea în proprietatea publică a municipiului Pașcani a terenului în suprafață de 17554 mp, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 962 și adăugarea numerelor de inventar 100965, 100966 respectiv 100967

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f), art 914 din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) coroborat cu articolele 286 alin. (1), 289 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 154/2008 privind însușirea în proprietatea publică a municipiului Pașcani a terenului în suprafață de 17554 mp;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/2019 privind reevaluarea valorilor de inventar pentru bunurile aparținând proprietății publice a Municipiului Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere actul de dezmembrare autentificat notarial sub numărul 2623/15.05.2009;

Având în vedere actul de alipire autentificat notarial sub numărul 2905/05.06.2009;

Având în vedere actul de dezmembrare autentificat notarial sub numărul 1678/11.05.2022;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 21401/23.06.2022;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 21402/23.06.2022;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 21403/23.06.2022;

Având în vedere extrasul de carte funciară pentru informare nr. 21095/21.06.2022;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 13450/24.06.2022, întocmit de către Primarul Municipiului Pașcani, d-nul Marius – Nicolae Pintilie;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 13451/24.06.2022;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 639/27.06.2022;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 669/30.06.2022;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 653/29.06.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.I Se modifică și se completează Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 154/2008 privind însușirea în proprietatea publică a municipiului Pașcani a terenului în suprafață de 17554 mp, prin actualizarea datelor privitoare la numărul de inventar 962 și adăugarea numerelor de inventar 100965, 100966 respectiv 100967, prezentate în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.II Actualizarea datelor privitoare numărul de inventar 962 din Anexa 2 la la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 154/2008 privind însușirea în proprietatea publică a municipiului Pașcani a terenului în suprafață de 17554 mp, s-a făcut prin verificarea efectivă în teren și în baza extraselor de carte funciară pentru informare, conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.III Comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 1431/27.11.2020 va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Pașcani în termen de 90 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.IV Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 154/2008 privind însușirea în proprietatea publică a municipiului Pașcani a terenului în suprafață de 17554 mp, cu modificările și completările ulterioare, va sta la baza inițierii Proiectului de hotărâre privind atestarea domeniului public al Municipiului Pașcani ce va fi trimis către Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în termenul legal.

Art.V Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

Art.VI Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
NEMȚANU ALEXANDRU**



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
JITARU IRINA**

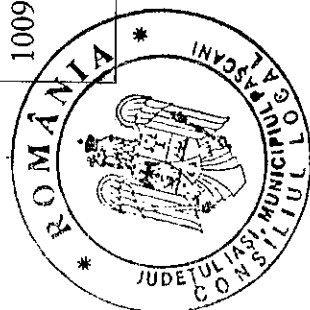
La H.C.L. nr. 151 / 30.06.2022

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

Nr. Crt (inv)	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
962		TEREN	mun. Pașcani, str. Moldovei, nr. 21, jud. Iași ; S = 10.208 mp ; - Indicatori cadastrali : tarla 23, parcela 696; - nr. cadastral 69227 ;	2008	779.433,88	Proprietate publică H.C.L 154 /2008
100965		TEREN	mun. Pașcani, str. Moldovei, nr. 21, jud. Iași ; S = 677 mp ; - Indicatori cadastrali : tarla 23, parcela 696; - nr. cadastral 69226 ;	2008	51.692,47	Proprietate publică H.C.L 154 /2008
100966		TEREN	mun. Pașcani, str. Moldovei, nr. 21 A, jud. Iași ; S = 3850 mp ; - Indicatori cadastrali : tarla 23 ; - nr. cadastral 66050 ;	2008	293.967,52	Proprietate publică H.C.L 154 /2008
100967		TEREN	mun. Pașcani, str. Moldovei, nr. 33, jud. Iași ; S = 8600 mp ; - nr. cadastral 60225 ;	2008	656.654,72	Proprietate publică H.C.L 154 /2008

Întocmit,

Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp Coteș Chiperi GheorgheServiciul Financiar - Contabilitate
cons. Ana Grigoraș



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Păscani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 69227 Păscani

Nr. cerere 21402
Ziua 23
Luna 06
Anul 2022

Cod verificare

100116770421



ANEXA NR. 2 la

HCL NR.

151/30.06.2022

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Păscani, Str. Moldovei, Nr. 21, Jud. Iasi

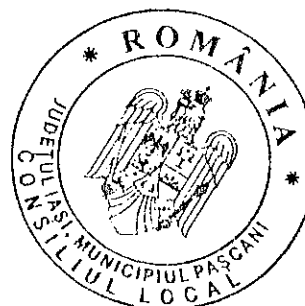
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69227	10.208	Teren împrejmuit; Teren împrejmuit parțial cu gard de plasa (520-527), gard de beton (526-529) și gard metalic (511-512 și 504-533)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15975 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 1678, din 11/05/2022 emis de Isachi Dragos;		
B1	Se înființează cartea funciara 69227 a imobilului cu numărul cadastral 69227 / UAT Păscani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 66064 înscris în cartea funciara 66064;	A1
H.G. nr. 1354/2001, din 01/01/2001 emis de GUVERN; Act Dezmembrare nr. 2623, din 15/05/2009 emis de BNP ZAHARIA E; Hotărare nr. 154, din 06/10/2008 emis de PRIMĂRIE; Încheiere Cf. nr. 4277, din 15/05/2009 emis de BCPI PĂSCANI; Dosar Cadastru nr. 1761/2009, din 01/01/2009 emis de CADASTRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PĂSCANI, DOMENIU PUBLIC		
OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 66064/Păscani, înscrisă prin încheierea nr. 601 din 22/01/2009;		
Act Administrativ nr. NOTA COMPLETARE HCL 154, din 06/10/2008 emis de PRIMĂRIA MUN. PĂSCANI; Act Administrativ nr. NOTA COMPLETARE ADRESA 1932, din 27/01/2022 emis de PRIMĂRIA MUN. PĂSCANI; Act Administrativ nr. NOTA COMPLETARE ANEXA 2 LA HCL 154, din 06/10/2008 emis de PRIMĂRIA MUN. PĂSCANI;		
B3	SE ACTUALIZEAZĂ DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI ÎN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ AVIZATĂ DE SERVICIUL CADASTRU	A1
OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 66064/Păscani, înscrisă prin încheierea nr. 901 din 12/01/2022;		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

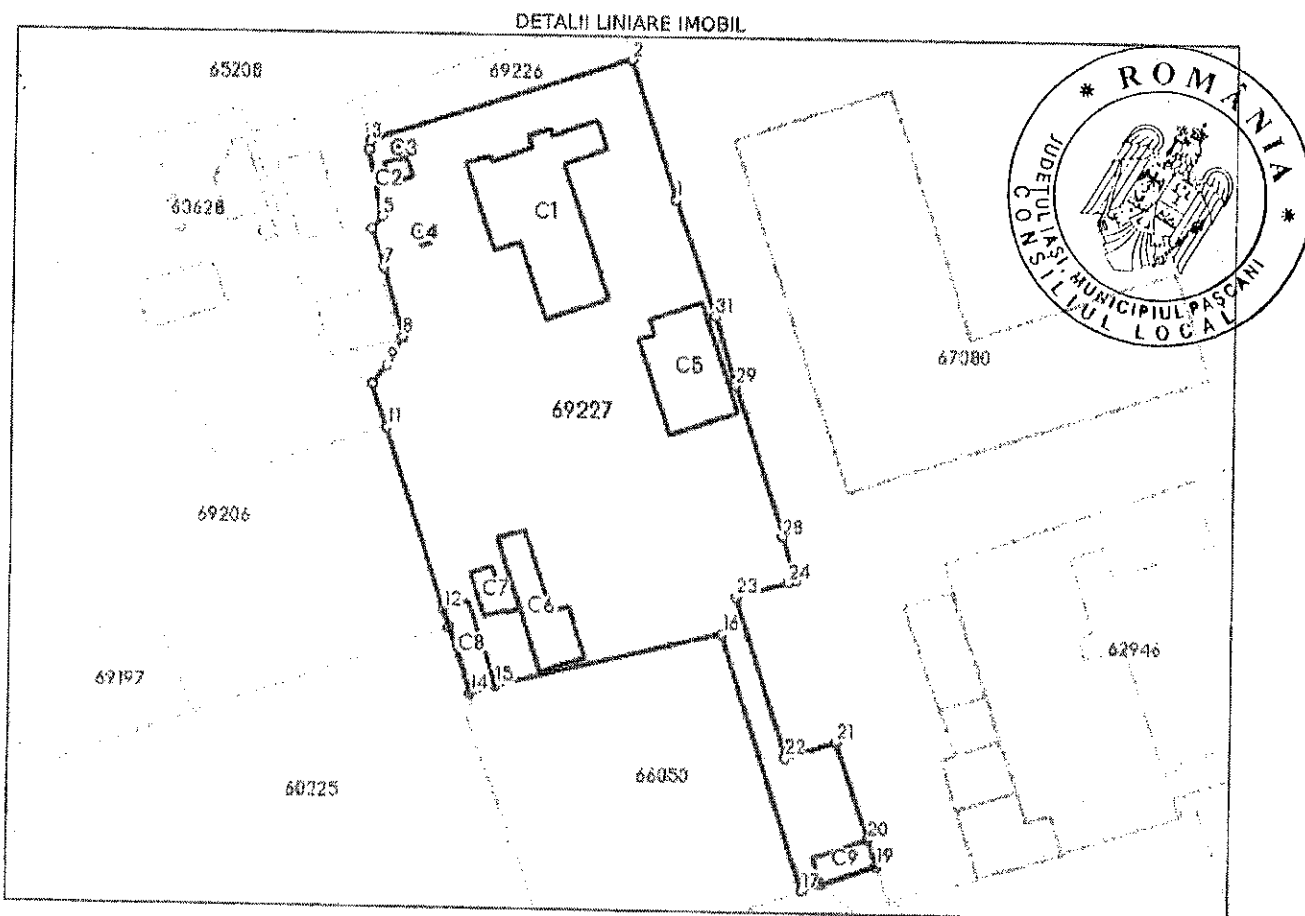


1/12

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69227	10.208	Teren împrejmuit parțial cu gard de plasa (520-527), gard de beton (526-529) și gard metalic (511-512 și 504-533)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	10.208	23	696	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	69227-C1	construcții administrative și social culturale	791	Fără acte	S. construită la sol: 791 mp; Sediul administrativ P+1 cu o S.d. = 1461 mp și S.u. = 982.36 mp
A1.2	69227-C2	construcții anexa	26	Fără acte	S. construită la sol: 26 mp; Transformator electric; S.d. = 26 mp
A1.3	69227-C3	construcții anexa	7	Fără acte	S. construită la sol: 7 mp; Cabina poarta; S.d. = 7 mp
A1.4	69227-C4	construcții anexa	9	Fără acte	S. construită la sol: 9 mp; Birou magazioner; S.d. = 9 mp
A1.5	69227-C5	construcții anexa	416	Fără acte	S. construită la sol: 416 mp; Platforma betonată; S.d. = 416.00 mp
A1.6	69227-C6	construcții administrative și social culturale	257	Fără acte	S. construită la sol: 257 mp; Arhiva; S.d. = 257 mp
A1.7	69227-C7	construcții anexa	78	Fără acte	S. construită la sol: 78 mp; Clădire veche nefinalizată; S.d. = 78 mp
A1.8	69227-C8	construcții anexa	123	Fără acte	S. construită la sol: 123 mp; Magazie tablă; S.d. = 123 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 2 din 3

2/12

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	69227-C9	construcții anexa	87	Fără acte	S. construită la sol: 87 mp; Atelier salubritate; S.d. = 87 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	33.829
3	4	1.959
5	6	3.603
7	8	16.604
9	10	5.459
11	12	43.413
13	14	15.934
15	16	52.696
17	18	4.563
19	20	6.432
21	22	12.214
23	24	12.235
25	26	1.222
27	28	7.401
29	30	0.629
31	1	27.898

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	62.23
4	5	15.722
6	7	9.14
8	9	7.411
10	11	10.387
12	13	4.383
14	15	6.06
16	17	61.499
18	19	13.399
20	21	23.495
22	23	38.411
24	25	1.766
26	27	1.73
28	29	36.314
30	31	15.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereod 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

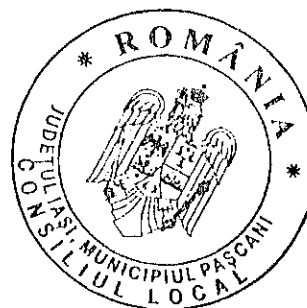
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/06/2022, 10:50





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Păscani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 69226 Păscani

Nr. cerere 21401
Ziua 23
Luna 06
Anul 2022

Cod verificare

10016770389



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Păscani, Str. Moldovei, Nr. 21, Jud. Iasi

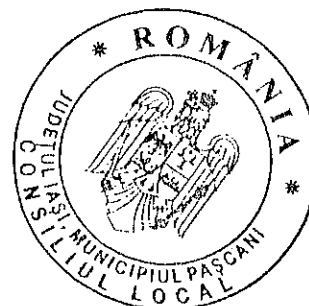
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69226	677	Teren împrejmuit; Teren împrejmuit cu gard de beton (529-532) și gard metalic (532-533)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15975 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 1678, din 11/05/2022 emis de Isachi Dragos;		
B1	Se înființează cartea funciară 69226 a imobilului cu numărul cadastral 69226 / UAT Păscani, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 66064 înscris în cartea funciară 66064;	A1
H.G. nr. 1354/2001, din 01/01/2001 emis de GUVERN; Act Dezmembrare nr. 2623, din 15/05/2009 emis de BNP ZAHARIA E; Hotărare nr. 154, din 06/10/2008 emis de PRIMĂRIE; Încheiere Cf. nr. 4277, din 15/05/2009 emis de BCPI PĂSCANI; Dosar Cadastru nr. 1761/2009, din 01/01/2009 emis de CADASTRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) MUNICIPIUL PĂSCANI, DOMENIU PUBLIC	A1
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 66064/Păscani, înscrisa prin încheierea nr. 601 din 22/01/2009;		
Act Administrativ nr. NOTA COMPLETARE HCL 154, din 06/10/2008 emis de PRIMĂRIA MUN. PĂSCANI; Act Administrativ nr. NOTA COMPLETARE ADRESA 1932, din 27/01/2022 emis de PRIMĂRIA MUN. PĂSCANI; Act Administrativ nr. NOTA COMPLETARE ANEXA 2 LA HCL 154, din 06/10/2008 emis de PRIMĂRIA MUN. PĂSCANI;		
B3	SE ACTUALIZEAZĂ DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI ÎN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTAȚIE CADASTRALĂ AVIZATĂ DE SERVICIUL CADASTRU	A1
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 66064/Păscani, înscrisa prin încheierea nr. 901 din 12/01/2022;		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



4/12

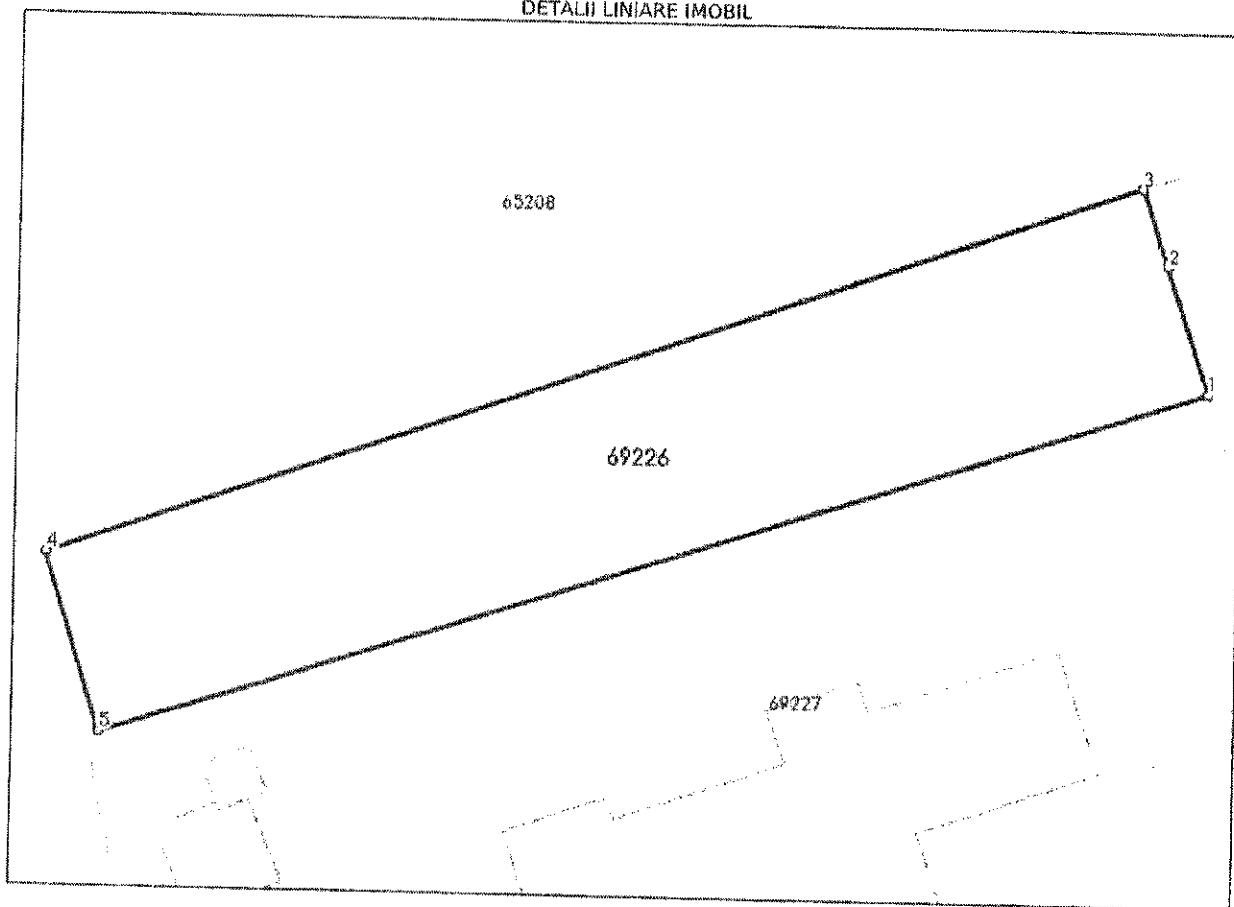
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69226	677	Teren împrejmuit cu gard de beton (529-532) și gard metalic (532-533)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	677	23	696	-	

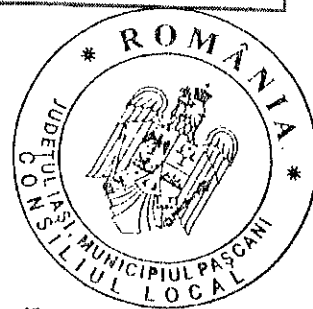
Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.206
2	3	4.411
3	4	62.033
4	5	10.163
5	1	62.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

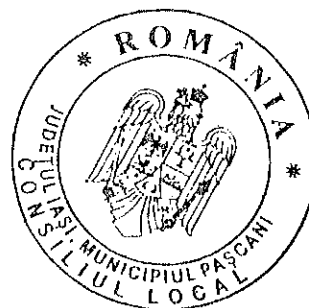


Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPÎ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/06/2022, 10:53



6/12



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66050 Pascani

Nr. cerere 21403
Ziua 23
Luna 06
Anul 2022

Cod verificare

100116770063



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 6845
Nr. cadastral vechi: 2708/2

Adresa: Loc. Pascani, Str. Moldovei, Nr. 21A, Jud. Iasi

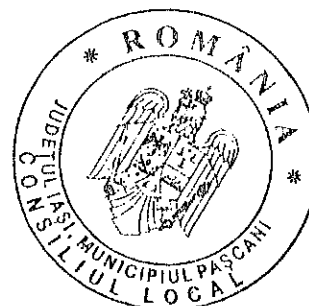
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66050	3.850	din CF 66905speciala

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4277 / 05/05/2009		
Act Dezmembrare nr. 2623, din 15/05/2009 emis de ZAHARIA E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI, domeniul public	A1
33704 / 03/11/2021		
Act Administrativ nr. Certificat nomenclator nr. 22331, din 02/11/2021 emis de PRIMARIA MUN. PASCANI;		
B2	SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI SI ADRESA ACESTUIA CONFORM DOC CAD AVIZATE	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



7/12

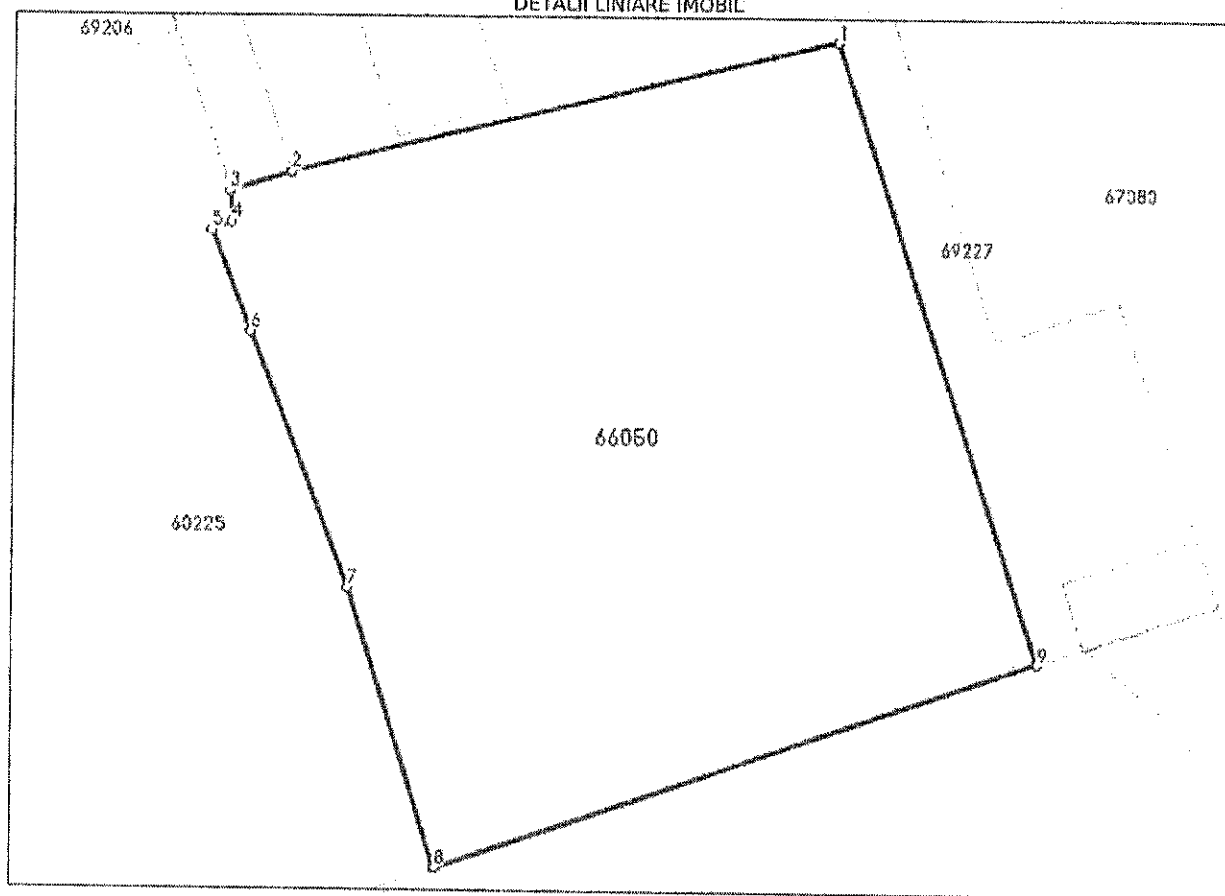
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66050	3.850	din CF 6690Speciăla

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



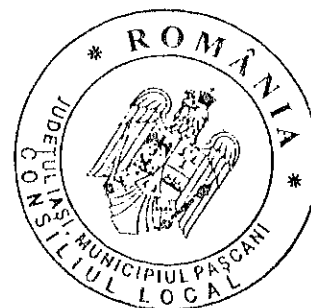
Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	3.850	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ~ (m)
1	2	52.696
2	3	6.06
3	4	2.856
4	5	2.021
5	6	10.083
6	7	25.898



8/12

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	27.664
8	9	59.646
9	1	61.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

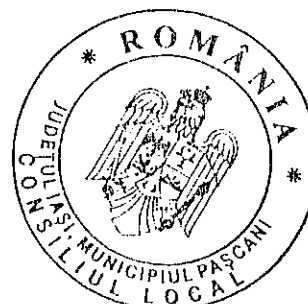
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/06/2022, 10:52



9/12



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pășani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60225 Pășani

Nr. cerere	21095
Ziua	21
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare
100116714137



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 6842 SPECIALA
Nr. cadastral vechi: 2703/2-2708/3

Adresa: Loc. Pășani, Str. Moldovei, Nr. 33, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60225	8.600	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4276 / 15/05/2009		
Act Dezmembrare nr. 2624, din 15/05/2009 emis de BNP ZAHARIA E (M.O. 326BIS/16.05.2002, INVENTAR BUNURI DOMENIU PUBLIC, HOTARARE NR 53/23.08.1999, INCHEIERE DE ALIPIRE 5042/05.06.2009 BCPI PASCANI, ACT ALIPIRE AUT NR 2905/05.06.2009 BNP ZAHARIA E., DOC CAD 4490/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL PASCANI, DOMENIU PUBLIC		
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6842 SPECIALA) S-A TRANSCRIS PI 3 DIN CF HARTIE 6677 SPECIALA CU SITUATIA JURIDICA NESCHIMBATA S-A TRANSCRIS PI 1 DIN CF HARTIE 6846 IN PREZENTA CF IN VEDEREA ALIPIRII		
31367 / 20/10/2021		
Act Administrativ nr. referat de admitere (dezmembrare imobil) din ds.30244, din 11/10/2021 emis de OCPI IASI;		
B2	se noteaza referatul de admitere (dezmembrare imobil) din ds.30244 din 11.10.2021 emis de OCPI IASI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



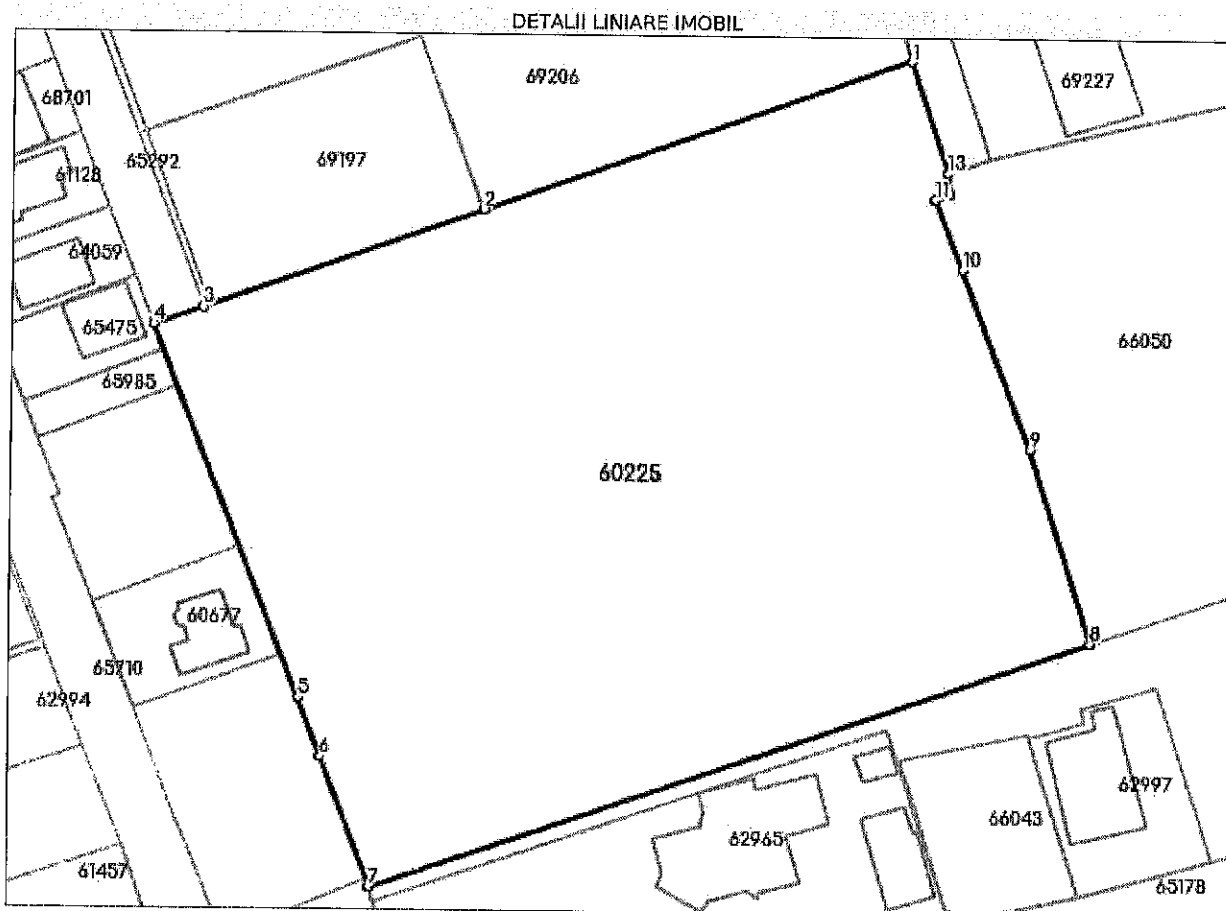
10/12

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60225	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



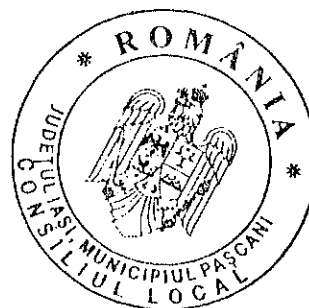
Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct Început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	61.197
2	3	40.001
3	4	7.004
4	5	54.3
5	6	8.578
6	7	18.845



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	102.6
8	9	27.664
9	10	25.898
10	11	10.083
11	12	2.021
12	13	2.856
13	1	15.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/06/2022, 14:20



12/12