

HOTĂRÂREA Nr. 36
din data de 17.03.2021

**privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea
bunului imobil – teren aferent Grădiniței cu program normal Boșteni, în
suprafață de 982 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în
suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași**

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare nr. 5190/11.03.2021, întocmit de către
Primarul municipiului Pașcani, Marius–Nicolae Pintilie;

Având în vedere adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția
Copilului Iași nr. 5052/12.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub
nr. 3088/12.02.2021;

Având în vedere adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția
Copilului Iași nr. 6913/22.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub
nr. 3738/22.01.2021;

În conformitate cu dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Legea
287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 10 alin. (2), art. 25 alin. (2) din Legea nr.
7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) din Ordinul
privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în cadastru și
carte funciară, nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului
public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind
atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și
comunelor din județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (6) și alin.
(14), art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 287 lit, b) din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare;

Având în vedere Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 68663/UAT Pașcani și Referatul de Admitere, ambele având nr. de înregistrare 5442/01.03.2021;

Având în vedere Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executat de către Suciu Gheorghe;

În baza Raportului nr. 5191/17.03.2021 întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 197/17.03.2021;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 202/17.03.2021;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 207/17.03.2021;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăcii înregistrat sub nr. 212/17.03.2021;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă dezlipirea bunului imobil – teren aferent Grădiniței cu program normal Boșteni, în suprafață de 982 mp, proprietate publică a municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași în două loturi astfel:

- Lot 1 CC în suprafață de 581 mp, Nr. Cad. 68670
- Lot 2 CC în suprafață de 401 mp, Nr. Cad. 68671

conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

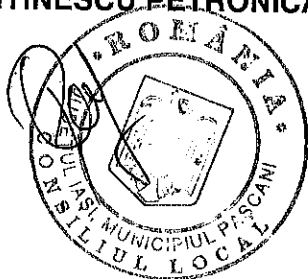
Art.2 Se împuternicește Primarul municipiului Pașcani, să reprezinte și să semneze în numele municipiului Pașcani actul de dezlipire la notarul public.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani prin Secretarul general al municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Secretarul General al municipiului Pașcani
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
CONSTANTINESCU PETRONICA**



**Contrasemnează pentru legalitate
APOSTOL PAUL IULIAN,
conform Dispoziției Primarului**

nr. 500/11.03.2021

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

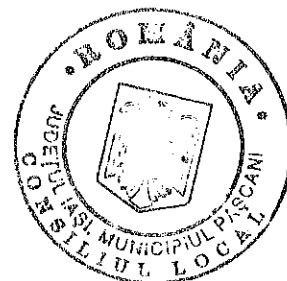
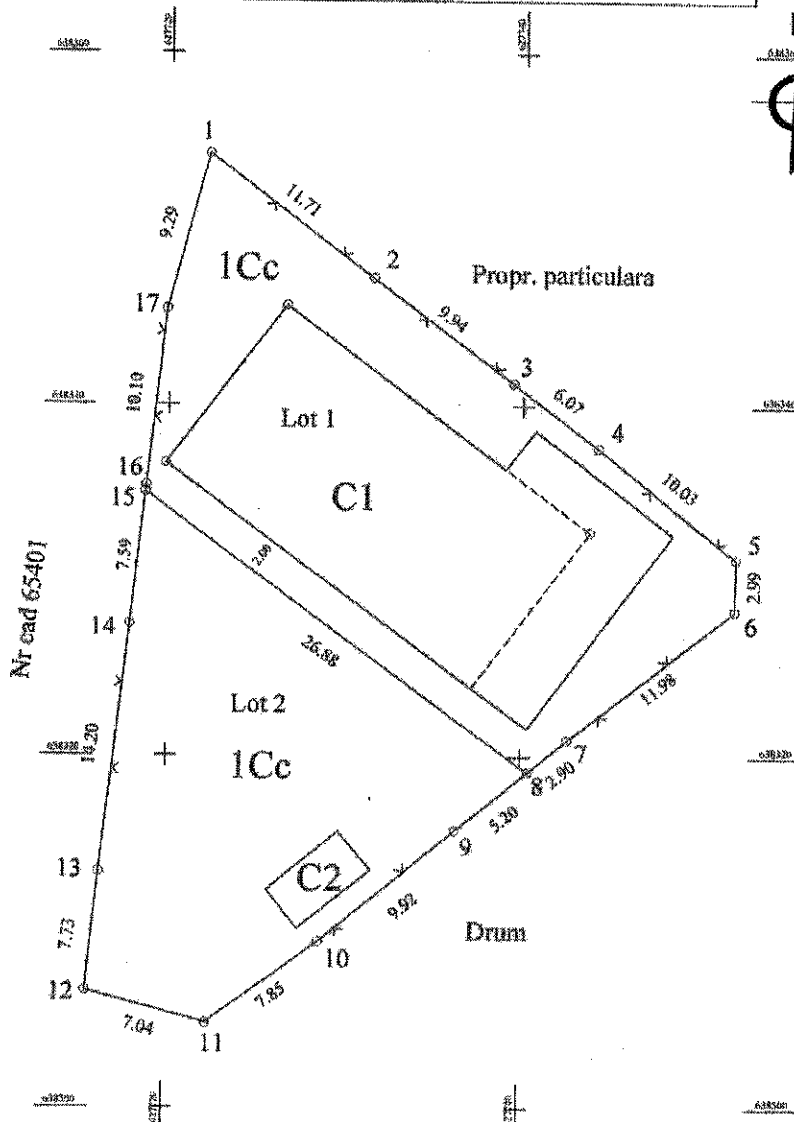
Scara 1: 500

ANEXA NR. 1 LA

HCL NR.36/

17.03.2021

Nr. cadastral	Supraf. mls n imobilului (mp)	Adresa imobilului
68663	982	Intravilan-Loc.Bosteni.str. Ion Creanga nr.36.5C 24.Cc890,Mun.Pascani,jud.Iasi
Nr. Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
68663		PASCANI



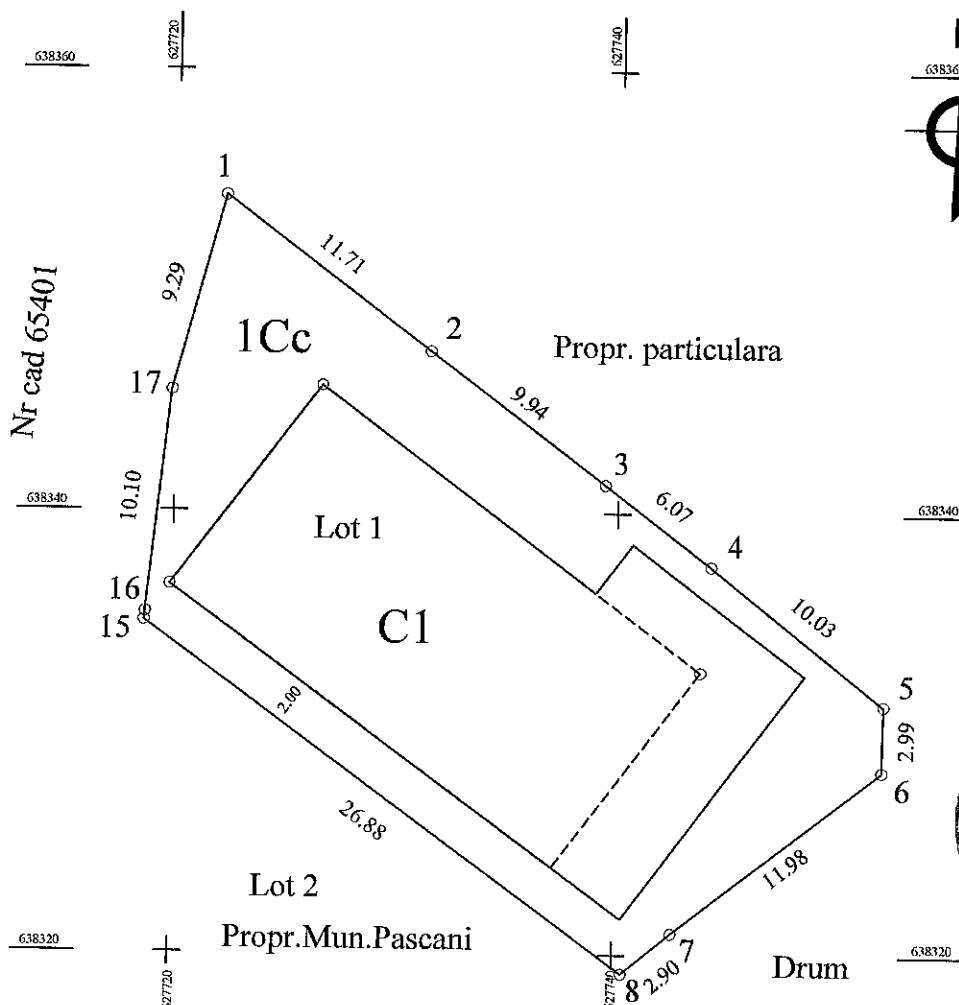
Situația actuală (înainte de dezlipire/alipire)				Situația viitoare (după dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
68663	982	ICc	Imobil împrejmuit		581	ICc	Imobil împrejmuit
					401	ICc	Imobil împrejmuit
Total	982				982		
Executant ing.Suciu Gheorghe				Inspector			
SUCIU GHEORGHE RO-IS-F Nr.0130 /02.11.2012				Elena-Mona Popescu Semnat digital de Elena-Mona Popescu Data: 2021.03.01 12:21:15 +02'00'			



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
68670	581	Intravilan-Loc.Bosteni, str. Ion Creanga nr.36, SC 24, Cc890, Mun.Pascani, jud.Iasi
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		PASCANI

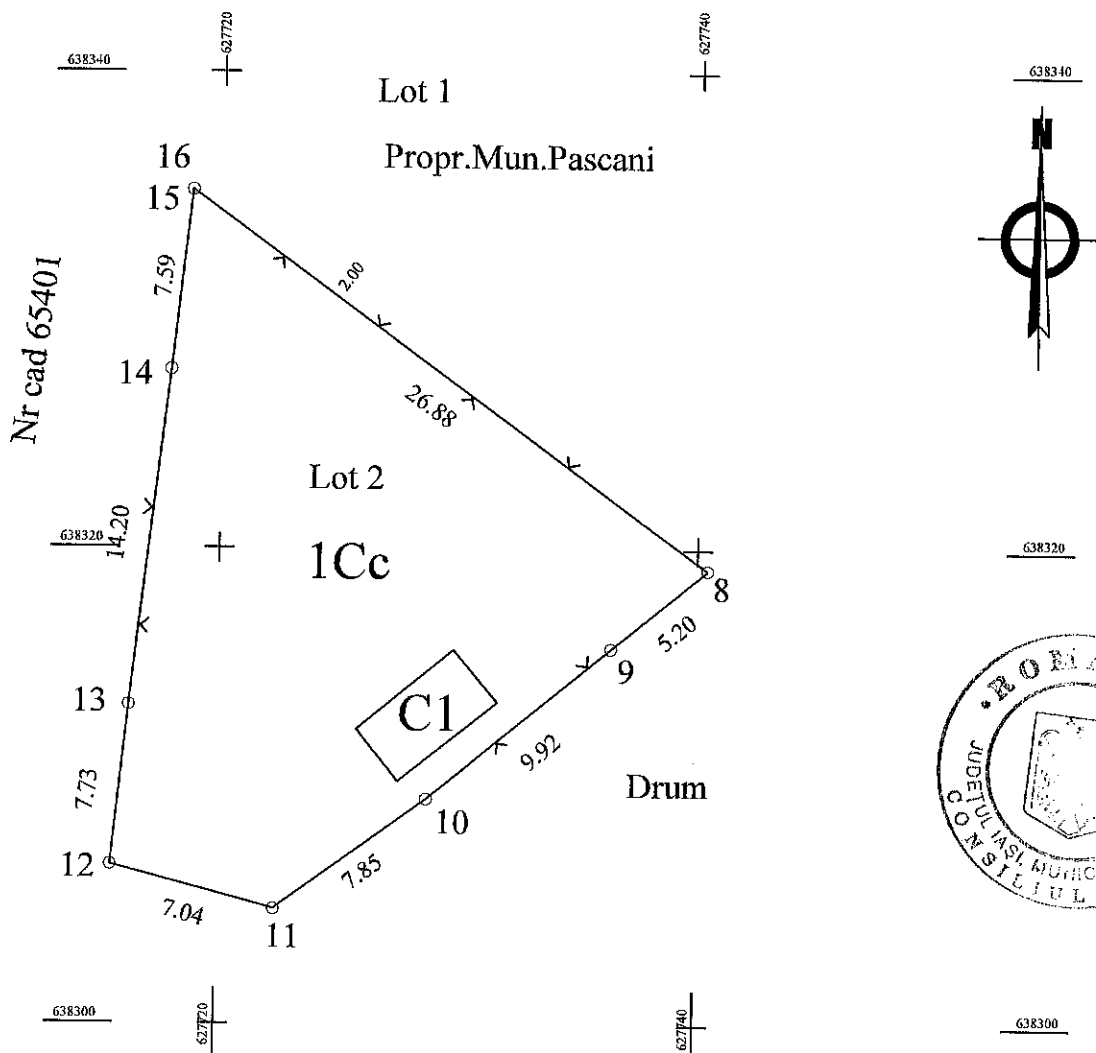


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	Ce	581	Teren împrejmuit pe toate laturile cu gard din plasa sarma impletita pe suport metalici
Total		581	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CAS	310	Grădina-construita din caramida in 1929, suprafața construita desf.=310mp
Total		310	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 581 mp			
Suprafața din act = 581 mp			
Executant ing. SUCIU GHEORGHE		Inspector	
SUCIU GHEORGHE RO-IS-F Nr.0130 /02.11.2012		Elena-Mona Popescu Semnat digital de Elena-Mona Popescu Data: 2021.03.01 12:21:42 +02'00'	
Confirma executarea măsurărilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren Semnătură și ștampila Data:		Confirma introducerea imobilului la baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătură și parafă Data: Ștampila BCFI	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
68671	401	Intravilan-Loc.Bosteni,str. Ion Creanga nr.36,SC 24,Cc890,Mun.Pascani,jud.Iasi
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		PASCANI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Ce	401	Teren împrejmuit pe toate laturile cu gard din plasa sarma impletită pe suport metalici
Total		401	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CA	15	Anexa(WC)-Starc avansata de degradare,constr.in 1980,suprař.constr.desř=15mp
Total		15	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 401 mp			
Suprafața din act = 401 mp			
Executant ing. SUCIU GHEORGHE		Inspector	
SUCIU GHEORGHE RO-IS-F Nr.0130 /02.11.2012		Elena-Mona Popescu Semnat digital de Elena-Mona Popescu Data:2021.03.01 12:21:31 +02'00'	
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespunderea acesteia cu realitatea din teren Semnatura și ștampila Data:		Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și ștampila Data:	
		Ștampila BCPI	