

HOTĂRÂREA Nr. 32
din data de 02.03.2021

privind preluarea imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp, a terenului aferent în suprafață de 982 mp și Construcție WC în suprafață de 15 mp, Nr. Cad. 68663, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr.36, municipiul Pașcani, jud. Iași, din administrarea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Gîștești în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în vederea transmiterii în folosință gratuită către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Referatului de aprobare nr. 4391/02.03.2021, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius–Nicolae Pintilie;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 5052/12.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3088/12.02.2021;

Având în vedere Adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași nr. 6913/22.01.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 3738/22.01.2021;

Având în vedere Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Găștești nr. 72/25.02.2021, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 4042/25.02.2021;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. b), alin. (14) și art. 286, alin (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 869, din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 239/2019 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În baza Raportului comun nr. 4392/02.03.2021 întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 146/02.03.2021;

- Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 149/02.03.2021;

- Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 152/02.03.2021;

- Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei nr. 154/02.03.2021;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaboarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă preluarea imobilului Construcție Grădinița cu program normal Boșteni în suprafață de 310 mp, a terenului aferent în suprafață de 982 mp și Construcție WC în suprafață de 15 mp, Nr. Cad. 68663, proprietatea publică a Municipiului Pașcani, situat în suburbia Boșteni, str. Ion Creangă, nr. 36, municipiul Pașcani, jud. Iași, din administrarea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Gîștești în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, în vederea transmiterii în folosință gratuită către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Iași, conform inventarului, prezentat în Anexa nr. 1 și Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 68663 prezent în Anexa nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

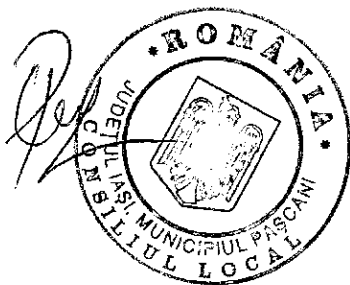
Art.2 Predarea-preluarea imobilelor menționate la art. 1 se va face pe bază de proces-verbal încheiat în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei hotărâri, între comisia constituită în acest sens prin Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Gâștești și comisia nominalizată prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani.

Art.3 Primarul municipiului Pașcani, prin Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani și Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Gâștești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Gâștești.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
CONSTANTINESCU PETRONICA**



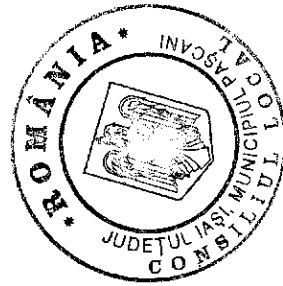
**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
cons. jr. JITARU IRINA**

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, propuse spre preluare

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Nr. de inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
1.	619	Construcție Grădinița cu program normal Boșteni	Str. Ion Creangă nr. 36. S tot. = 310 mp	1929	110.290,23	Proprietate publică
2.	620	Teren aferent	Str. Ion Creangă nr. 36 S = 982 mp		23.431,50	Proprietate publică
3	621	Construcție WC	Str. Ion Creangă nr. 36 S = 15 mp	1980	2.990,84	Proprietate publică

Întocmit,
Compartment Patrimoniul și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani**

LOC: PASCANI, BVD STEFAN CEL MARE NR. 10 COD POSTAL: 705200 TEL: 0232/718995

Nr.cerere	5542
Ziua	01
Luna	03
Anul	2021

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 68663 / UAT Pascani**

TEREN intravilan

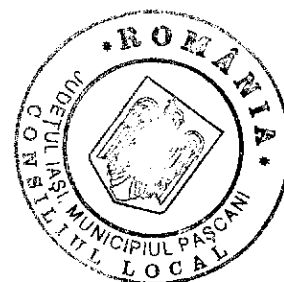
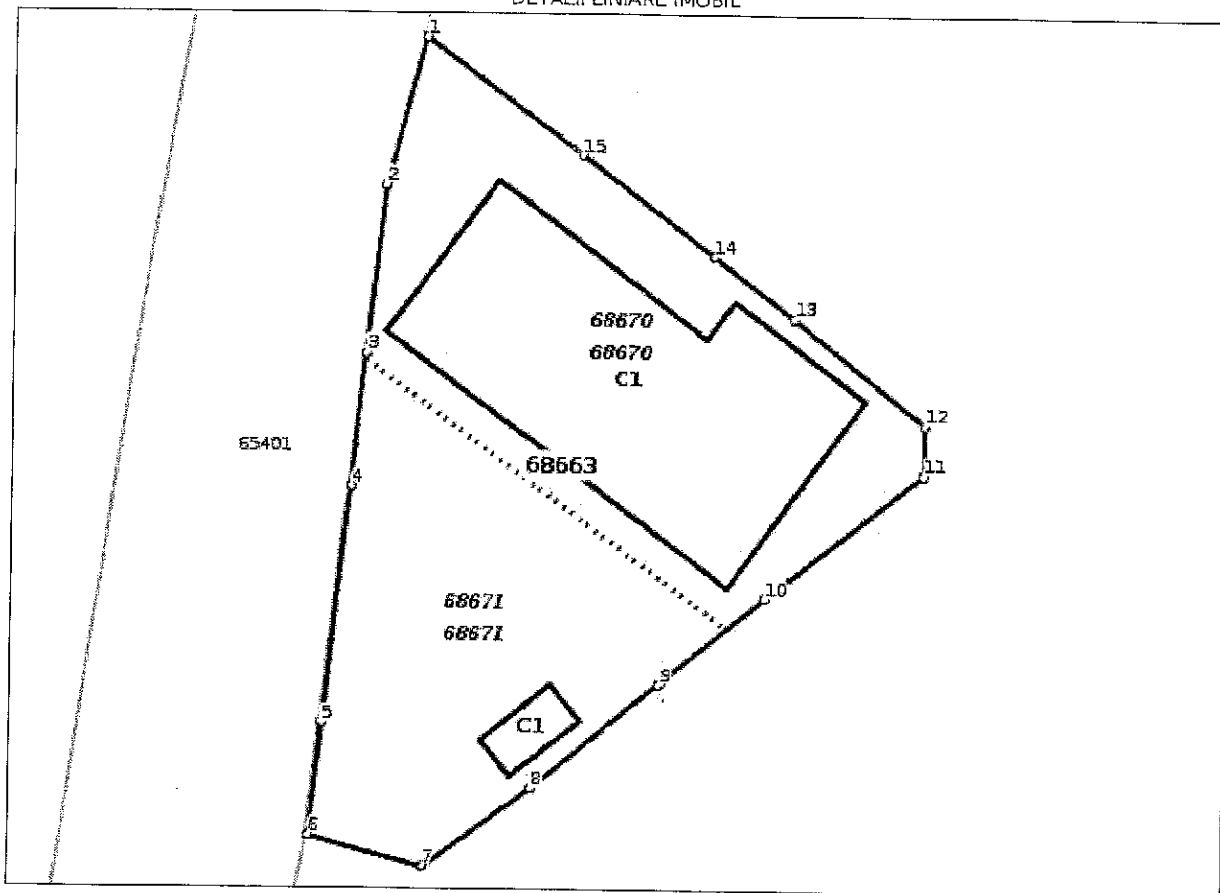
Adresa: Loc. Bosteni, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Iasi

Comuna/Oraș/Municipiu: Pascani

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
68663	982	imobil împrejmuit pe toate laturile cu gard din plasa sarma impletita pe suport metalici

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă
scara 1:500



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	982	24	890	
	TOTAL:		982			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	68663-C1	construcții administrative și social culturale	310	Cu acte	Gradinita-construita din caramida in 1929, suprafata construita desfasurata=310mp
2	68663-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Anexa (Wc)-construit in 1980, suprafata construita desfasurata=15mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	9.15
2	3	10.099
3	4	7.982
4	5	14.204
5	6	6.739
6	7	7.036
7	8	7.852
8	9	9.922
9	10	8.096
10	11	11.976
11	12	2.991
12	13	10.026
13	14	6.071
14	15	9.942
15	1	11.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	5542	01.03.2021	04.03.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 5542 înregistrată la data de 01.03.2021, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

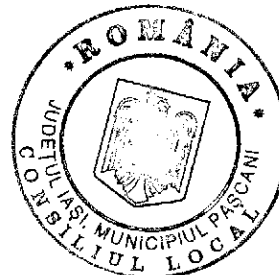
Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	68670	581	Loc. Bosteni, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Iasi
2	68671	401	Loc. Bosteni, Str Ion Creanga, Nr. 36, Jud. Iasi

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IASI la data: 01-03-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Elena Mona Popescu

Elena-Mona
PopescuSemnat digital de Elena-
Mona Popescu
Data: 2021.03.01 12:20:34
+02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Păscani
 Adresa: LOC: PASCANI, BVD STEFAN CEL MARE NR. 10 COD POSTAL: 705200 TEL: 0232/718995

Nr.	5542
Ziua	01
Luna	03
Anul	2021

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL PASCANI**
 Domiciliul Loc. Păscani, Str Stefan Cel Mare , Nr. 16, Jud. Iasi

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **5542** din data **01-03-2021**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Bosteni, Str ION CREANGA, Nr. 36, Jud. Iasi, UAT Păscani având numărul cadastral 68663 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **68670** situat în Loc. Bosteni, Str ION CREANGA, Nr. 36, Jud. Iasi, UAT Păscani având suprafața măsurată 581 mp;
- 2) **68671** situat în Loc. Bosteni, Str ION CREANGA, Nr. 36, Jud. Iasi, UAT Păscani având suprafața măsurată 401 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IASI la data: 01-03-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Elena Mona Popescu

Elena-Mona
 Popescu

Semnat digital de Elena-
 Mona Popescu
 Data: 2021.03.01 12:20:53
 +02'00'

