

**HOTĂRÂREA Nr. 35
din data de 20.02.2020**

**privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe
proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată,
cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a
municipiului Pașcani, județul Iași**

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu dispozițiile art. 1, art. 2, art. 3, art. 4, art. 5, art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Hotărârea nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin (1), alin (2) litera c) și litera d) și alin (7) litera e), coroborat cu art 354 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 25/21.02.2018 privind modificarea și completarea anexei nr. 2 din H.C.L. 38 din 2005, privind validarea inventarului terenurilor disponibile din proprietatea privată a municipiului Pașcani ce urmează a fi atribuite, la cerere, tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală;

Având în vedere Raportul întocmit de Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 din 9 ianuarie 2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înregistrat la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 2735/13.02.2020;

Având în vedere adresa Serviciului Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 3199/12.02.2020;

Având în vedere adresa Serviciului Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 3433/13.02.2020;

Având în vedere adresa Compartimentului Registru Agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani înregistrată sub nr. 2931/13.02.2020;

În baza Referatului de aprobare nr. 2733/13.02.2020 privind atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, întocmită de către grupul de consilieri locali Gabriela Nedelcu, Ciprian Pintilie și Ion Danu, în calitate de inițiatori ai proiectului de hotărâre;

Având în vedere Raportul nr. 2734/13/02.2020 întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 197/19.02.2020;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 109/17.02.2020;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 210/19.02.2020;

- Avizul Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 129/17.02.2020;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă atribuirea loturilor de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri, în condițiile Legii nr. 15 din 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe terenuri proprietate privată a municipiului Pașcani, județul Iași, către solicitanții prevăzuți în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2 Atribuirea terenului se face o singură dată și în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală.

Art.3 Beneficiarul terenului atribuit în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personală este obligat să solicite emiterea autorizației de construire și să înceapă construcția în termen de cel mult un an de la data semnării procesului verbal de punere în posesie, și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

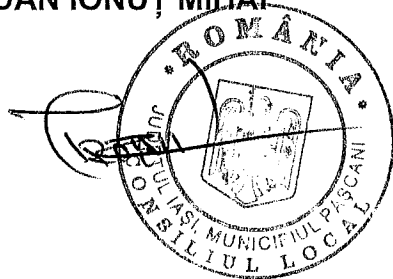
Art.4 Se aprobă respingerea cererilor pentru obținerea de loturi de teren în condițiile Legii 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înaintate de solicitanți prevăzuți în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Comisia municipală pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Tinerii nominalizați în Anexa nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre
- Secretarul Comisiei municipale pentru identificarea și inventarierea terenurilor pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15 / 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PRODAN IONUȚ MIHAI**

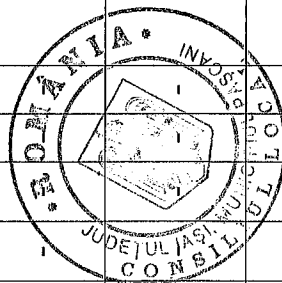


**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
cons. jr. JITARU IRINA**

Anexa nr. 1 la HCL 35/20.02.2020

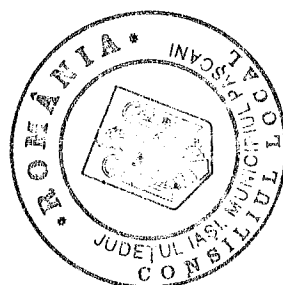
Punctajele obținute de solicitanți de terenuri acordate în condițiile Legii nr. 15/2003 care și-au actualizat dosarele

NR CR T	NUMELE SI PRENUMELE	NUMAR ÎNREGISTRARE	STARE CIVILA			PRES ÎN ÎNȚETINERE						STUDII				LOCUL DE MUNCA				STARE DE SANATAT E	TOTAL PUNCT E
			a	b	c	a	b	c	d	e	A	B	C	D	E	a	b	c	d		
1	MUNTEANU OANA - MARINELA	1380 / 2019	3	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	2	-	-	13
2	VIȚALARIU LARISA - GEORGIANA	1322 / 2019	3	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	2	-	-	11
3	AISSIOU RAFIK	1397 / 2019	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	2	-	-	8
4	RAFAILĂ PETRONELA	7918 / 2019	3	-	-	-	-	4	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8
5	STĂNESCU GABRIEL	15603 / 2018	-	-	1	-	3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5
6	NUȚU ANDREI CONSTANTIN	963 / 2019	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	5
7	ARDELEANU ROBERT - ADRIAN	7401/2019	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	5



[illegible]

**Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteț Chiperi**



Anexa nr. 2 la HCL

35/20.02.2020

Solicitanți de terenuri acordate în condițiile Legii 15/2003 căroră li se respinge cererea

NR CRT	NUMELE SI PRENUMELE	ADRESA DE DOMICILIU	NR DE ÎNREGISTRARE A SOLICITĂRII	MOTIVUL RESPINGERII
1	CODREANU MIHAIL	str. Fântânele, nr. 49	705 /2019	Dosar incomplet

Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coțet Chiperi

