

HOTĂRÂREA NR. 27

din 27.02.2019

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 19 din 26.04.2000 privind organizarea Cimitirului municipal Pașcani – cartierul Fântânele

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1), alin.(2), lit.c), art. 119 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 19 din 26.04.2000 privind organizarea Cimitirului municipal Pașcani – cartierul Fântânele;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere cererea domnului Lozonschi Jenică, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 2111/18.12.2018;

Având în vedere Sentința civilă nr. 308/20.02.2017 pronunțată de Judecătoria Pașcani în dosarul nr. 1725/866/2015;

Având în vedere Actul de dezmembrare autenticat sub nr. 2459 din 09.08.2017 și Actul de dezmembrare autenticat sub nr. 2458 din 09.08.2017;

Având în vedere Încheierea nr. 12579/11.08.2017 și Încheierea nr. 12578/11.08.2017 emise de către OCPI Iași;

Având în vedere Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 23175/27.12.2017, CF nr. 65510, Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 12579/11.08.2017, CF nr. 65511 și Extrasul de carte funciară pentru informare nr.

231765/27.12.2017, CF nr 65520, Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 12578/08.11.2017, CF nr. 65521;

În baza Expunerii de motive nr. 2762/21.02.2019 întocmită de către Primarul municipiului Pașcani;

În baza Raportului nr. 2763/21.02.2019 întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe*, înregistrat sub nr. 187/25.02.2019;

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești*, înregistrat sub nr. 213/26.02.2019;

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu*, înregistrat sub nr. 199/25.02.2019;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se modifică și se completează art. 1 și art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 19 din 26.04.2000 privind organizarea Cimitirului municipal Pașcani – cartierul Fântânele, care vor avea următorul cuprins:

"Art. 1. Se aprobă organizarea Cimitirului municipal în cartierul Fântânele, municipiul Pașcani, pe terenul în suprafața de 18.396 mp situat în municipiul Pașcani , str. Grigore Ureche, T22, nr. parcelă 801/1/26, compus din două suprafețe de teren astfel:

1. Suprafața de 12.683 mp situat în municipiul Pașcani, str. Grigore Ureche, jud. Iași, intravilan extins, conform PUG, număr cadastral 65511, CF nr. 65511;

2. Suprafața de 5.713 mp situat în municipiul Pașcani, str. Grigore Ureche, jud. Iași, intravilan extins conform PUG mun. Pașcani și extravilanul Municipiului Pașcani, număr cadastral 65521, CF nr. 65521.

Art. 2. (1) Se aprobă transmiterea din proprietatea publică a municipiului Pașcani în proprietatea privată a municipiului Pașcani în vederea restituirii către domnul Lozonschi Jenică, domiciliat în municipiul Pașcani, str. Grigore Ureche, nr. 1, jud. Iași, a următoarelor suprafețe de teren:

1. Suprafața de teren de 620 mp teren arabil, parcela 1A (T22, nr. parcelă 801/1/26) situat în intravilanul extins conform PUG al Municipiului Pașcani, str. Grigore Ureche, jud. Iași, având nr. cadastral 65510 cu următoarele vecinătăți: la nord - Lozonschi Jenică, la sud - Mun. Pașcani-lot 2-nr. cad. 65511, la vest – nr. cad. 64163 și la est – nr. cad. 752;

2. Suprafața totală de teren de 254 mp teren arabil situat în intravilanul extins conform PUG al Municipiului Pașcani, str. Grigore Ureche, jud. Iași, și în extravilanul Municipiului Pașcani, jud. Iași, formată din parcelele:

- suprafața de 37 mp, teren arabil, intravilanul extins conform PUG, parcela 2A(T22, nr. parcelă 801/1/26);

- suprafața de 217 mp, teren arabil, extravilan, parcela 1A(T22, nr. parcelă 801/1/26)

având nr. cadastral 65520 cu următoarele vecinătăți: la nord - Lozonschi Jenică, la sud - Mun. Pașcani-lot 2-nr. cad. 65521, la vest – str. Grigore Ureche și la est – nr. cad. 64162.

(2) Suprafața de teren rămasă în proprietatea publică a municipiului Pașcani.În urma transmiterii din proprietatea publică a municipiului Pașcani în proprietatea privată a municipiului Pașcani a suprafețelor de teren menționate la alin.(1) este de 18.396 mp și este identificată în anexele nr.1 și nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art. II. După art. 2 se introduce un nou articol, Art. nr. 2¹, care va avea următorul cuprins :

"Art. 2¹. Se aprobă înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași a suprafețelor menționate la Art. 2 , alin (1)".

Art. III Hotărârea adoptată de Consiliul Local al Municipiului Pașcani va fi înaintată Consiliului Județean Iași, în vederea centralizării și comunicării Guvernului României pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, conform Hotărârii Guvernului nr. 548 din 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Art. IV. Restul articolelor din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 19 din 26.04.2000 privind organizarea Cimitirului municipal Pașcani – cartierul Fântânele rămân nemodificate.

Art. V. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios.

Art. VI. De la data prezentei hotărâri orice prevedere contrară se abrogă.

Art. VII. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași;
- Primarul Municipiului Pașcani;
- Direcția economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;

- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
HALDAN VASILE



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
Cons. Jr. IRINA JITARU

A handwritten signature, likely belonging to Irina Jitaru, is written in the space provided for the Secretary of the Municipality.

ANEXA NR. 1

La H.C.L. nr. 27 din data de 27.02.2018

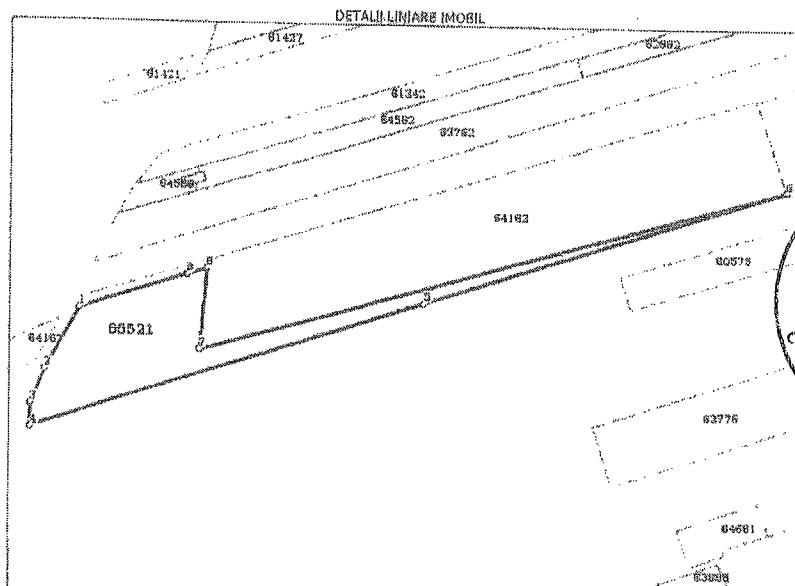
DATELE DE IDENTIFICARE

a terenurilor aflate în proprietatea publică a municipiului Pașcani și în administrarea Consiliului Local pe care se va organiza Cimitirul municipal Pașcani-cartier Fântânele

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
	1	2	3	4	5	6
1047	1.9.5.5	Cimitir municipal Pașcani-cartier Fântânele	T 22, Parcela 801/1/26, Nr. cadastral 65511, Nr. cadastral 65521 S _{tot} = 18.396 mp	2000	1.285.900,82	Proprietate publică H.C.L 19/2000

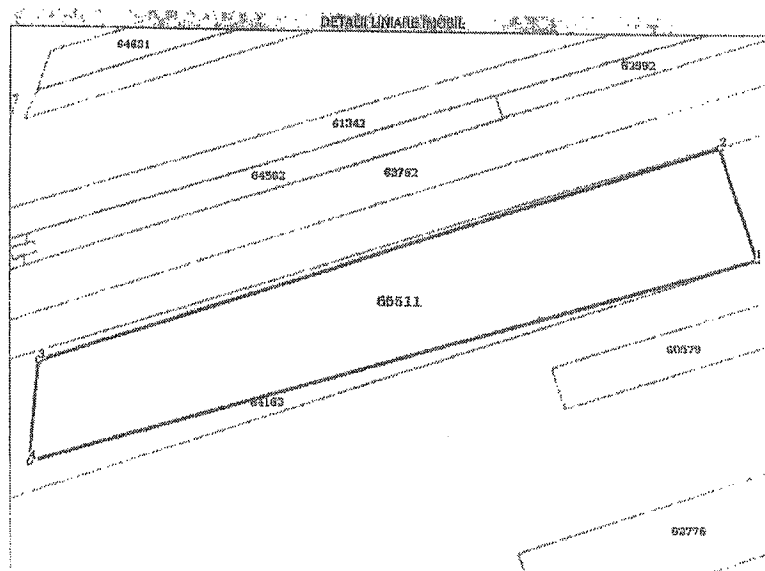
Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu



La H.C.L. nr. 27 din data de 27.02.2019

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarfa	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.979	22	801/1/26	-	înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorita lipsei planului parțelar
2	arabil	NU	3.734	22	801/1/26	-	înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorita lipsei planului parțelar



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarfa	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.683	22	801/1/26	-	înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorita lipsei planului parțelar

Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu