

HOTĂRÂREA Nr. 197
din data de 15.10.2019

privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin adăgarea numerelor de inventar 2810 și 2811

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași,

Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 354, art. 357 alin. (4), din Ordonanță de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii nr. 548 din 08.07.1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere dispozițiile art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011, privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Referatul de Aprobare întocmit de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre, înregistrată sub nr. 17230/11.10.2019;

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Economică, Compartimentele Tehnic și Investiții, Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 17231/11.10.2019 ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1249/14.10.2019;

➤ Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1262/15.10.2019;

➤ Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăților cetățenești, înregistrat sub nr. 1257/15.10.2019;

În conformitate cu dispozițiile art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin adăugarea numerelor de inventar 2810 și 2811, conform Anexei nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Însușirea bunurilor prezentate la art. 1 se face în baza proceselor verbale de recepție și punere în funcțiune înregistrate la Primăria Municipiului Pașcani sub numerele 16548 / 01.10.2019 respectiv 16549 / 01.10.2019 prezentate în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică și Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

Art. 4. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartiment Tehnic și Investiții
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local
BEJINARIU OVIDIU



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
cons. jr. JITARU IRINA

La H.C.L. nr. 197/19.07.2019



INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Pâșcani – completare

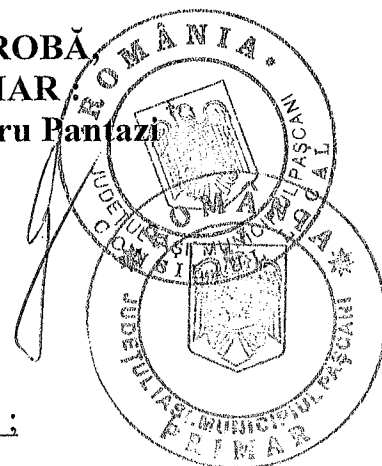
Nr. crt.	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1	2810		Rețea electrică de joasă tensiune – extindere rețea electrică de distribuție pe strada Mihai Viteazu	- Zona de racordare – LEA 0,4 Kv PTA 5 LUNCA, plecarea 4 ; - Lungime totală – 130 m , - Linie electrică aeriană dispusă pe 3 stâlpi (2 tip SE4, 1 tip SE10), cu plecare de pe stâlp existent 5/4/21 tip SE10 ; - Cablu torsadat tip NF A 2x50 + 3x95 ; - Priză de pământ 10 Ω și conectori de joasă tensiune la stâlp capăt – SE10 ; - Cutie de selectivitate de 63 A și priză de pământ 4 Ω, pe stâlp 5/4/15 – SE10 ;	2019	38.950, 00	Proprietate privată
2	2811		Rețea electrică de joasă tensiune – extindere rețea electrică de distribuție pe strada Grigore Ureche	- Zona de racordare – LEA 0,4 Kv PTAB 104 Pâșcani, plecarea 2 ; - Lungime totală – 235 m, din care 55 m subteran și 180 aerian ; - Linie electrică subterană din PTAB 104, la stâlp existent 104/2/18 – SE10 ; - Linie electrică aeriană pe 5 stâlpi (1 tip SE4, 4 tip SE10), cu plecare de pe stâlp existent 104/2/18 – SE10 ; - Cablu torsadat tip NF A 2x50 + 3x95 ; - Priză de pământ 10 Ω și conectori de joasă tensiune la stâlp capăt – SE10 ; - Priză de pământ 10 Ω, pe primul stâlp 104/2/19 – SE10 ;	2019	20.450,00	Proprietate privată

Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 16548 10.10.2019

SE APROBĂ,
PRIMAR
Ing. Dumitru Pantazi



PROCES – VERBAL DE
RECEPȚIE ȘI PUNERE ÎN FUNCȚIUNE :

Încheiat astăzi : 01.10.2019 ;

Privind recepționarea și punerea în funcțiune **EXTINDERE REȚEA ELECTRICA J.T IN STRADA MIHAI VITEAZU, MUNICIPIUL PASCANI, JUDEȚUL IASI**, lucrare executată de S.C. LINCAS S.R.L. Pașcani, în cadrul **Contractului de proiectare si executie lucrari – nr. 18914/08.11.2018 ;**

1. Executarea instalației electrice a fost realizată conform detaliilor de execuție din Proiectul tehnic nr. 7/2018, elaborat de S.C. LINCAS S.R.L. Pașcani în cadrul Contractului specificat mai sus și corespunde Caietului de sarcini – cerințe beneficiar ;

2. Executarea generală a lucrărilor a fost realizată și verificată la fazele stabilite și în conformitate cu Planul de control și Programele întocmite de proiectant, documentele întocmite fiind anexate la Cartea Tehnică a lucrării, care se predă beneficiarului ;

3. Prezentul Proces Verbal certifică executarea și verificarea modului de funcționare a instalației electrice din locația: **mun. Pașcani , sector str. Mihai Viteazu**, cu datele de identificare ale amplasamentului conform Planșei E2 din Proiectul tehnic nr. 7/2018, care se anexează la Cartea Tehnică a lucrării ;

4. În urma examinării vizuale, a efectuării verificărilor și probelor generale de funcționare se constată că instalația în ansamblu corespunde parametrilor tehnici specificați în documentația tehnică aferentă, aceasta funcționează corespunzător și se poate admite recepția ;

5. S-a efectuat instruirea generală a personalului desemnat de beneficiar referitor la măsurile generale de supraveghere în exploatare a instalației și a măsurilor de conservare în perioadele de neutilizare ;

6. Cartea Tehnică a lucrării conținând documentele specificate mai sus, documentația tehnică aferentă componentelor instalației – declarații de conformitate,

certificate de calitate, manuale de utilizare, etc. și Instrucțiunile generale privind exploatarea și întreținerea instalației, a fost predată beneficiarului, urmând a fi completată, dacă este cazul, de către Executant, în perioada de garanție acordată lucrărilor ;



7. Valoarea obiectului este de **20.450,00 lei**, din care valoarea lucrărilor executate este de **16.955,00 lei**, iar a serviciilor de proiectare este de **3.495,00 lei** ;

8. Având în vedere complexitatea instalației și faptul că aceasta nu este utilizată permanent, Executantul recomandă încheierea unui Contract de asistență tehnică și mentenanță pentru perioada de exploatare, cu o firmă specializată și autorizată ;

9. Prezentul proces – verbal conținând 2(două) file, a fost încheiat astăzi 10.10.2019, la Primăria municipiului Pașcani în 5(cinci) exemplare ;

BENEFICIAR :

MUNICIPIUL PAȘCANI

1. Ec. Gică Zanet - _____

2. Ing. – Iacob Mîrț - _____

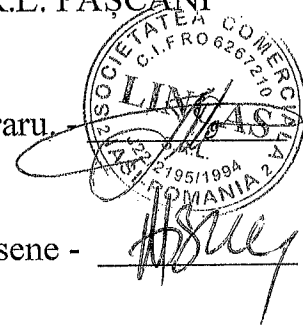
3. Ing. Iulian Perju - _____

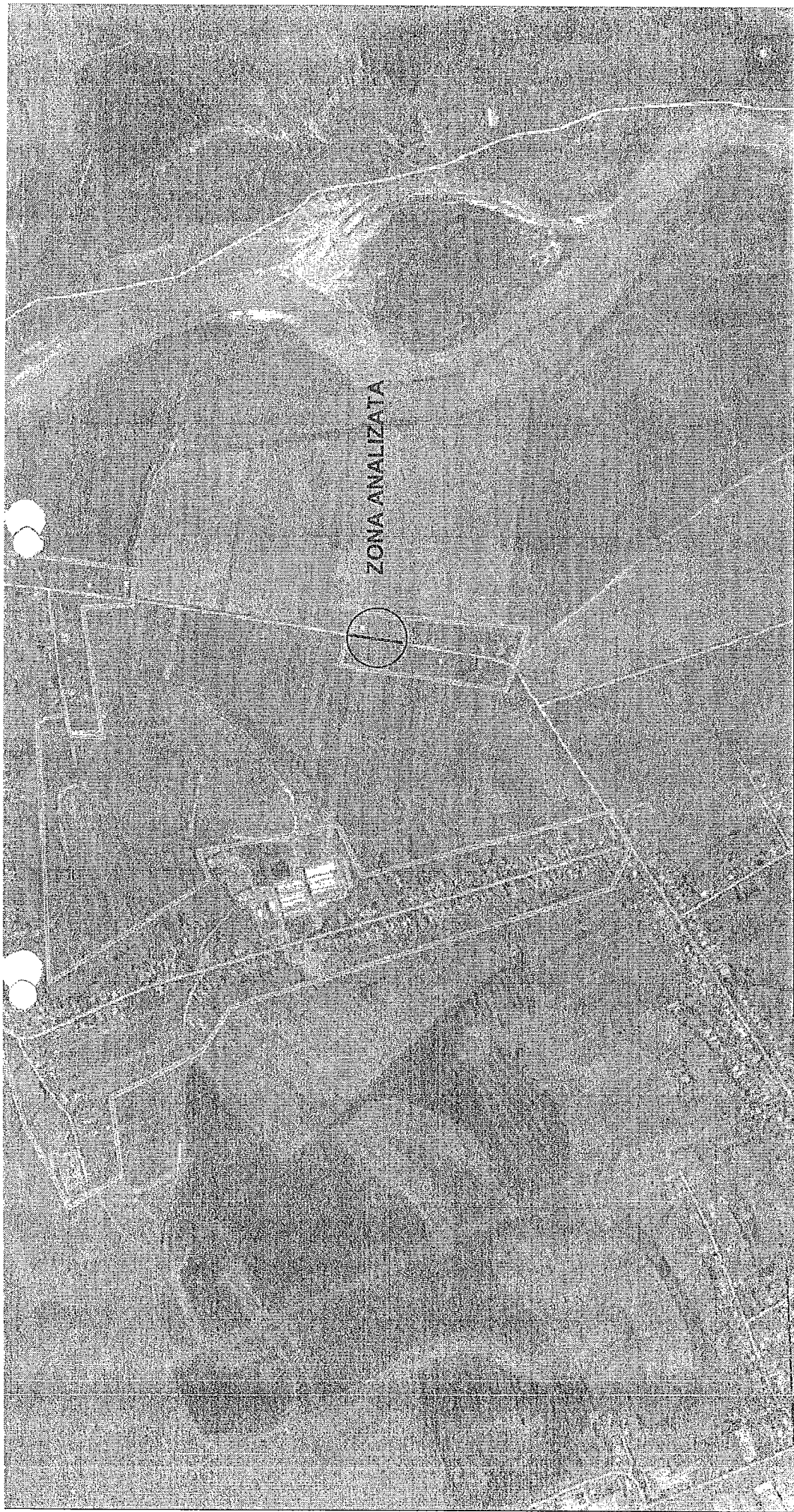
EXECUTANT :

S.C. LINCAS S.R.L. PAȘCANI

1. Ing. Iulian Moraru - _____

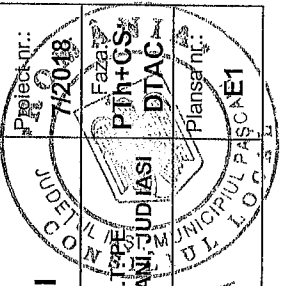
2. Ing. Andrei Arsene - _____





ZONA ANALIZATA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA
Elaborator:	S.C. LINCAS SRL PASCANI			Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Discrepanța: %	Titlu proiect: EXTINDERE RETEA ELECTRICA DE J.T. 10KV STRADA MIHAI VITEAZU, MUNICIPIUL PASCANI, JUDEȚUL IASI
ȘEF PROIECT	Constantin Moraru			Titlu planșă: PLAN INCADRARE IN ZONA
PROIECTAT	ing. Geta Oanță		Data: 2018	
DESENAT	ing. Geta Oanță			



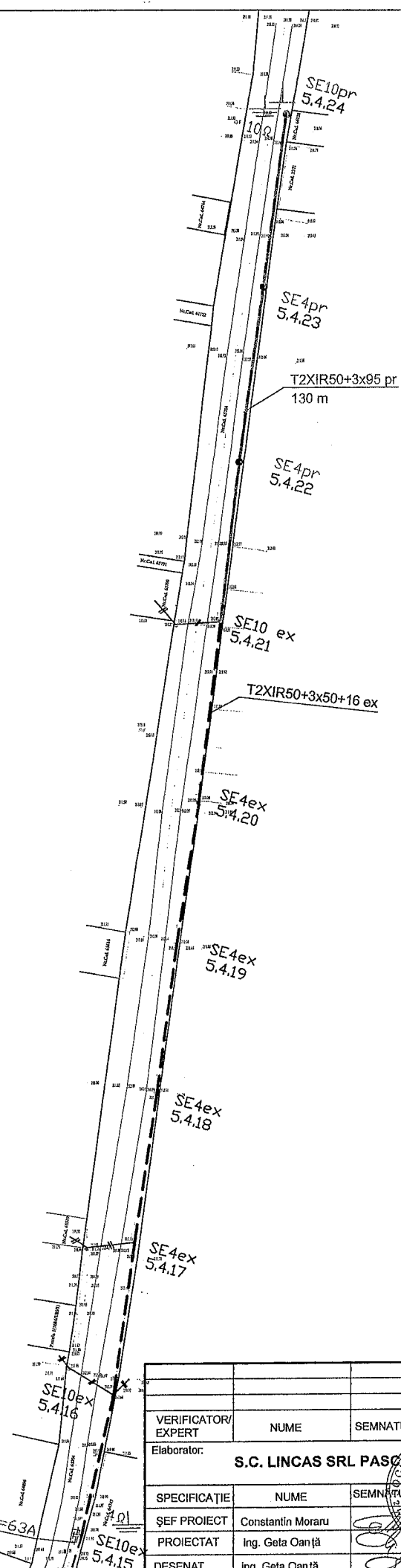
JUDEȚUL IASI
PRIMARIA MUNICIPIULUI
PASCANI

ELABORAT ȘI NESCIMBARE
Autorizația de construire
NR. 6 DIN 17.01.2019
Arhitect - șef. *[Signature]*



LEGENDA

- Limita Fizica
- Limita juridica
- Hidrografie
- Ardrum
- Margine drum
- Sant
- Adancime Sant
- Platforma beton/scari
- Podet
- Cladiri
- Tablou electric
- Stalp Beton
- Fantana
- Taluj jos
- Taluz sus
- Tub



LEGENDA

- LEA J.T. existenta pe stalpi din beton
- LEA J.T. proiectata pe stalpi din beton proiectati
- Conductor bransament existent
- Cutie de sectionare proiectata
- Priza de pamant proiectata
- Conectori j.t. proiectati

JUDETUL IASI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PÂNCANI
ING. G. DIN 5.4.15
ARHITECT - SEI

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.: 7/2018
Elaborator:	S.C. LINCAS SRL PÂNCANI			Beneficiar: MUNICIPIUL PÂNCANI	Faza: PTH+CS; DTAC
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:1000	Titlu proiect: EXTINDERE REȚEA ELECTRICA DE J.T. PE STRADA MIHAI VITEAZU, MUNICIPIUL PÂNCANI, JUDEȚUL IASI	Planșa nr.: E2
ȘEF PROIECT	Constantin Moraru			Titlu planșă:	
PROIECTAT	Ing. Geta Oanță			PLAN SITUAȚIE	
DESENAT	Ing. Geta Oanță		2018		

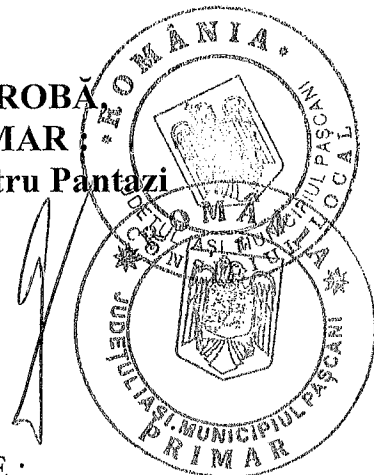
4/8

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

Nr. 16549 10.10.2019.

SE APROBĂ
PRIMAR

Ing. Dumitru Pantazi



PROCES – VERBAL DE
RECEPȚIE ȘI PUNERE ÎN FUNCȚIUNE :

Încheiat astăzi : ..01.10.2019.....;

Privind recepționarea și punerea în funcțiune **EXTINDERE REȚEA ELECTRICA J.T IN STRADA GRIGORE URECHE, MUNICIPIUL PASCANI, JUDETUL IASI**, lucrare executată de S.C. LINCAS S.R.L. Pașcani, în cadrul Contractului de proiectare si executie lucrari – nr. 18914/08.11.2018 ;

1. Executarea instalației electrice a fost realizată conform detaliilor de execuție din Proiectul tehnic nr. 8/2018, elaborat de S.C. LINCAS S.R.L. Pașcani în cadrul Contractului specificat mai sus și corespunde Caietului de sarcini – cerințe beneficiar ;

2. Executarea generală a lucrărilor a fost realizată și verificată la fazele stabilite și în conformitate cu Planul de control și Programele întocmite de proiectant, documentele întocmite fiind anexate la Cartea Tehnică a lucrării, care se predă beneficiarului ;

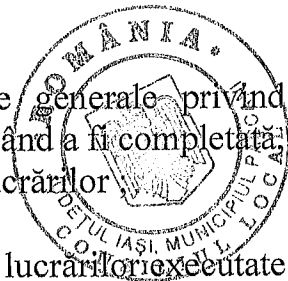
3. Prezentul Proces Verbal certifică executarea și verificarea modului de funcționare a instalației electrice din locația: **mun. Pașcani , sector str. Grigore Ureche**, cu datele de identificare ale amplasamentului conform Planșei E2 din Proiectul tehnic nr. 8/2018, care se anexează la Cartea Tehnică a lucrării ;

4. În urma examinării vizuale, a efectuării verificărilor și probelor generale de funcționare se constată că instalația în ansamblu corespunde parametrilor tehnici specificați în documentația tehnică aferentă, aceasta funcționează corespunzător și se poate admite recepția ;

5. S-a efectuat instruirea generală a personalului desemnat de beneficiar referitor la măsurile generale de supraveghere în exploatare a instalației și a măsurilor de conservare în perioadele de neutilizare ;

6. Cartea Tehnică a lucrării conținând documentele specificate mai sus, documentația tehnică aferentă componentelor instalației – declarații de conformitate,

certificate de calitate, manuale de utilizare, etc. și Instrucțiunile generale privind exploatarea și întreținerea instalației, a fost predată beneficiarului, urmând a fi completată, dacă este cazul, de către Executant, în perioada de garanție acordată lucrărilor.



7. Valoarea obiectului este de **38.950,00 lei**, din care valoarea lucrărilor executate este de **35.455,00 lei**, iar a serviciilor de proiectare este de **3.495,00 lei** ;

8. Având în vedere complexitatea instalației și faptul că aceasta nu este utilizată permanent, Executantul recomandă încheierea unui Contract de asistență tehnică și mentenanță pentru perioada de exploatare, cu o firmă specializată și autorizată ;

9. Prezentul proces – verbal conținând 2(două) file, a fost încheiat astăzi 01.10.2019, la Primăria municipiului Pașcani în 5(cinci) exemplare ;

BENEFICIAR :

MUNICIPIUL PAȘCANI

1. Ec. Gică Zanet - _____

2. Ing. – Iacob Mîrț - _____

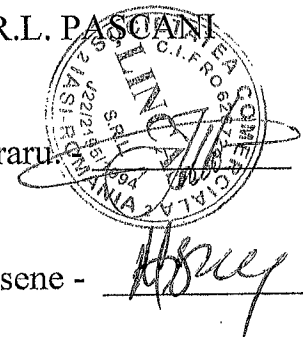
3. Ing. Iulian Perțu - _____

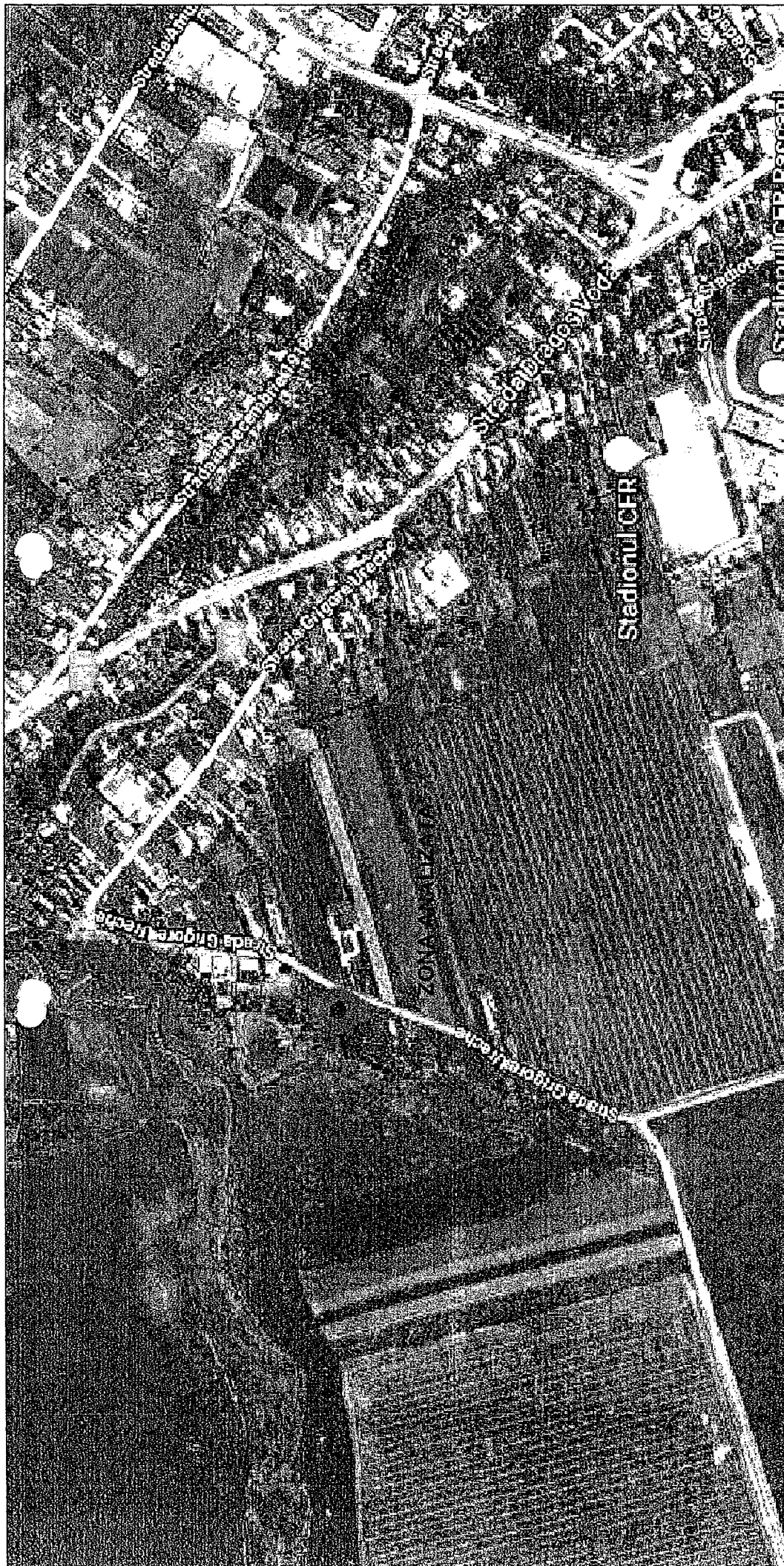
EXECUTANT :

S.C. LINCAS Ș.R.L. PAȘCANI

1. Ing. Iulian Moraru - _____

2. Ing. Andrei Arsene - _____





VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Elaborator:				Beneficiar:
S.C. LINCAS SRL PASCANI				MUNICIPIUL PASCANI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:
ŞEF PROIECT	Constantin Morand		1:500	EXTINDERE RETEA ELECTRICA DE J.T. PE STRADA
PROIECTAT	ing. Geta Oanță		%	GRIGORE URECHE, MUNICIPIUL PASCANI, JUDEȚUL IAȘI
DESENAT	ing. Geta Oanță		Data:	DTAC
				Planșa nr.:
PLAN INCADRARE IN ZONA				E1

JUDETUL IAȘI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
PASCANI

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Autoritatea de construcții

NR. 5 DIN 14.01.2017

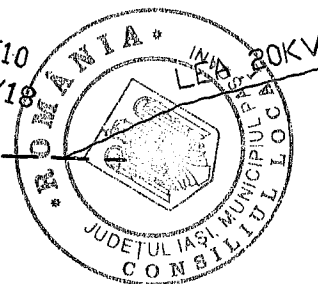
Arhitect -

7/10

T2XIR50+3x35+16
zona PTAk 104 Pascani

NA2XABY3x150+70 pr
55m

SE10
104/18



SE10pr
104/19

10Ω

NFA2X50+3x95 pr
180 m

SE10pr
104/20

SE10pr
104/21

SE4pr
104/22

SE10pr
104/23

LEGENDA

- LEA 20kV existenta
- --- □ LEA J.T. existenta pe stalpi din beton
- --- □ LEA J.T. proiectata pe stalpi din beton proiectati
- LES J.T. proiectata

Conductor bransament existent

Priza de pamant proiectata

PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI

10Ω

				VIZAT ȘIRE NESCHIMBARE Autoritatea de constructii NR. 5 DIN 14.5.2012	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
Elaborator: S.C. LINCAS SRL PASCANI				Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI	Proiect-nr.: 8/2018
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiect: EXTINDERE REȚEA ELECTRICA DE J.T. PE STRADA GRIGORE URECHE, MUNICIPIUL PASCANI, JUD IASI	Faza: PTH+CS; DTAC
ȘEF PROIECT	Constantin Moraru			Titlu planșă:	Planșa nr.: E2
PROIECTAT	Ing. Geta Oanță		Data:	PLAN SITUAȚIE	
DESENAT	ing. Geta Oanță		2018		

8/8