

HOTĂRÂREA Nr. 179
din data de 30.09.2019

privind schimbarea destinației spațiului nr. 7, cu suprafață utilă de 24,83 mp, din clădirea situată în strada Eugen Stamate, nr. 6 - 8, parter, municipiu Pașcani, jud. Iași, Sediul Administrativ Piață Deal, în spațiu tehnic și darea în administrarea Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga", str. Eugen Stamate, nr. 12, municipiul Pașcani, jud. Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În conformitate cu dispozițiile art. 866, coroborat cu art. 867, art. 868 și art. 914 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a), coroborat cu art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 297, alin. (1), lit. a), art. 298 și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1.354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 2/2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însoțite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 75/2016 privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2 din data de 15.01.2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însoțite prin Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 47/2019 privind acordarea mandatului special în vederea inițierii procedurii de insolvență a Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr. 152/2019 privind desemnarea administratorului special al Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani în cadrul procedurii de insolvență;

Având în vedere adresa societății SFERA I.D. S.R.L. înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 15966/23.09.2019;

În baza Referatului de Aprobare nr. 15982/24.09.2019, întocmită de către Primarul municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr. 16001/24.09.2019 întocmit de către Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ Comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1191/27.09.2019;

➤ Comisia de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1175/27.09.2019;

➤ Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1135/26.09.2019;

➤ Comisia pentru învățământ și activități științifice, cultură, conservarea monumentelor istorice, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, înregistrat sub nr. 1158/26.09.2019;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin (1) și ale art. 196 alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă schimbarea destinației spațiului nr. 7, cu suprafața utilă de 24,83 mp, din clădira situată în strada Eugen Stamate, nr. 6 - 8, parter, municipiul Pașcani, jud. Iași, Sediul Administrativ Piață Deal, proprietate publică a municipiului Pașcani, în spațiu tehnic, conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă transmiterea spațiului ce face obiectul prezentei hotărâri din administrarea Consiliului Local al municipiului Pașcani în administrarea Liceului Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" Pașcani.

Art.3 Predarea – preluarea spațiului prevăzute la art. 1, proprietate publică a municipiului Pașcani, se va face pe bază de protocol, de către comisiile ce se vor constitui în acest sens de hotărârile consiliilor de administrație al Liceului Economic "Nicolae Iorga" și de Dispoziția Primarului municipiului Pașcani în termen de 10 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

Art.4 Titularul dreptului de administrare are următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;
- b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) culegerea fructelor bunului;
- d) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- e) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;
- f) înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară.

Art.5 Oricare alte hotărâri, contrare prezentei, se abrogă.

Art.6 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Direcția economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Liceul Tehnologic Economic "Nicolae Iorga" Pașcani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
BEJINARIU OVIDIU**

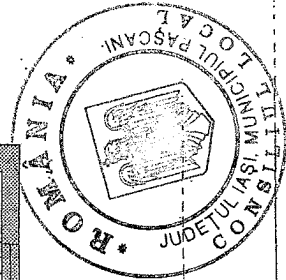
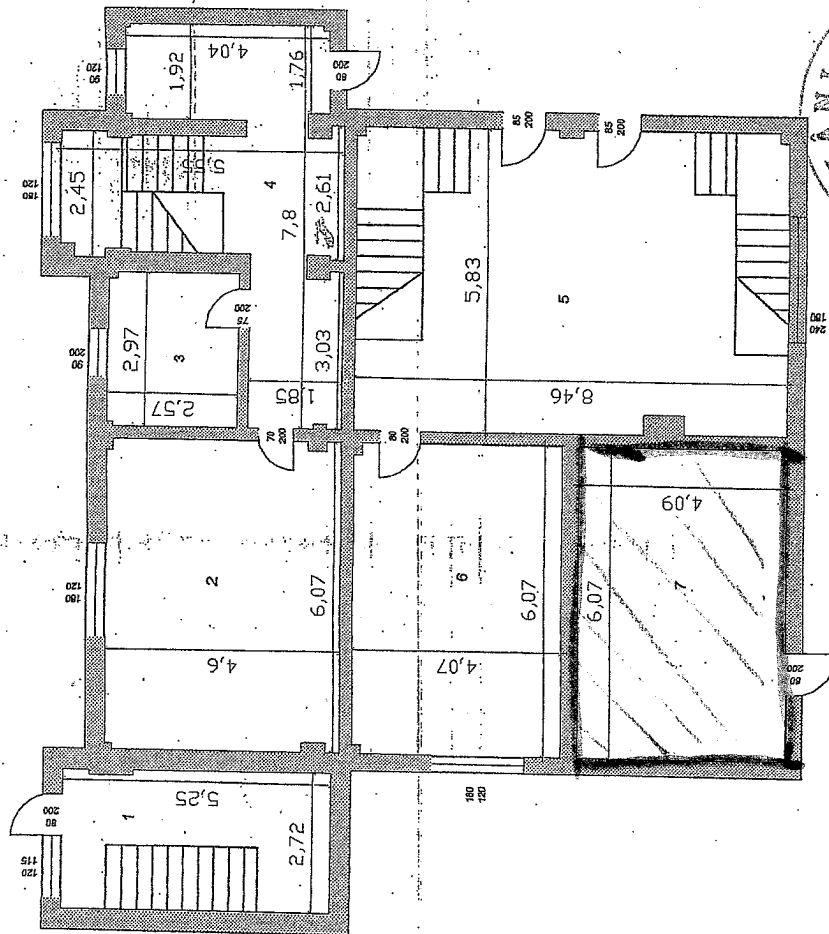


**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
cons. jr. JITARU IRINA**

ANEXA NR. 1 la HCL nr. 179/30.09.2019

RELEVU - IMOBIL
SCARA 1 : 100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata terenului	Adresa imobilului
	3.939 mp	intravilan, str. Eugen Stamate, nr.68, mun. Pascani, jud. Iasi
Carte Funciara	UAT	mun. Pascani
C1 (parter)		



RECAPITULATIE SUPRAFETE

Nr. Incapere	Denumire Incapere	Suprafata utila (mp)
1	Hol+casa scarii	10.41
2	Birou	27.72
3	Birou	7.60
4	Hol+casa scarii	22.53
5	Hol+casa scarii	37.14
6	Magazie	24.63
7	Magazie	24.83
	Suprafata utila:	154.86
	Suprafata totala:	154.86

Executant: S.T. PASCANI
SC. ENERGETOPASCANI
CERTIFICAT DE
AUTORIZARE
Sella B.Nr. 669
Clasa II
Receptivitate
CODRU VALERIU
* ONCGC *

Agenta
J27/28/02
1
* ANCP *

RECEPUTA
DE
AUTORIZARE
Sella B.Nr. 669
Clasa II
Receptivitate
CODRU VALERIU
* ONCGC *

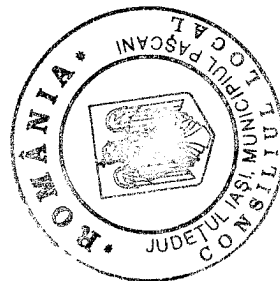
RECEPUTA
DE
AUTORIZARE
Sella B.Nr. 669
Clasa II
Receptivitate
CODRU VALERIU
* ONCGC *

Oficiu de Cadastru si Publicitate Imobiliara
IASI
LUCA CELIA
CONSILIER

La H.C.L. nr. 179 din data de 30.09.2019

DATELE DE IDENTIFICARE
SPAȚIUL TEHNIC NR. 7 SEDIUL ADMINISTRATIV PIAȚĂ DEAL, MUNICIPIUL PAȘCANI, JUD. IAȘI

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
	1	2	3	4	5	6
3891		Spațiul nr. 7 (Spațiu Tehnic)	Sediu Administrativ Piață Deal, parter, str. Eugen Stamate, nr. 6 – 8, Mun. Pașcani, jud. Iași	1994	13.542,86	Proprietate publică H.G. 1.354/2001



Întocmit,
 Comp. Patrimoniu și Contracte
 Insp. Coteș Chiperi Gheorghe