

HOTĂRÂREA Nr. 165
din data de 29.08.2019

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași: Șoseaua Națională – 3(trei) sectoare de stradă, Strada Dealu Spirii, Sector strada Avram Iancu – de la intersecția cu varianta ocolitoare, până la Seră”

Consiliul Local al municipiului Pașcani, județul Iași:

Având în vedere Referatul de aprobare privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași – Șoseaua Națională – 3(trei) sectoare de stradă, strada Dealu Spirii, sector strada Avram Iancu – de la intersecția cu varianta ocolitoare, până la Seră, înregistrat cu nr. 14117/23.08.2019;

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios, Direcția Economică și Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat cu nr. 14118/23.08.2019;

Având în vedere Avizul favorabil al Consiliului Tehnico-Economic nr. 19/22.08.2019, înregistrat cu nr. 14029/CTE/22.08.2019;

Având în vedere Legea nr. 123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordinul Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei, nr. 104/09.07.2015, pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea studiului tehnico – economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Prevederile art. 129, alin(2), lit.b) și alin. (4), lit. d) ale O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani:

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale si relații externe, înregistrat sub nr. 1051/28.08.2019;

- Avizul Comisiei juridice , ordine publică, administrație publică,drepturile omului si libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1034/27.08.2019;

- Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 1061/28.08.2019 ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) și ale art.196 alin. (1), lit.a) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții: „Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași: Șoseaua Națională – 3(trei) sectoare de stradă, Strada Dealu Spirii, Sector strada Avram Iancu – de la intersecția cu varianta ocolitoare, până la Seră”, conform documentațiilor – Aviz tehnic de principiu, Indicatori specifici analizei cost – beneficiu și Deviz General, elaborate de operatorul licențiat S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș, prezentate în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

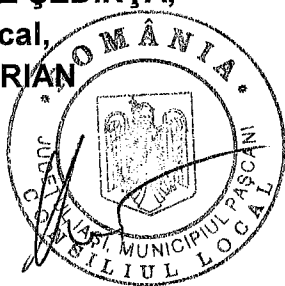
Art.2 Orice modificări ce conduc la creșterea valorii maxime a cheltuielilor corespunzătoare indicatorilor tehnico – economici aprobați, vor fi prezentate în plenul Consiliului local, în vederea actualizării acestora.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Pașcani, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Direcția Economică, Compartimentul Tehnic și Investiții, Compartimentul Juridic și Contencios și Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

Art.4 Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Direcția Economică
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Compartimentul Tehnic și Investiții
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PINTILIE CIPRIAN



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
cons. jr. **JITARU IRINA**

AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale**Nr. 3395/data 20.02.2019**

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

[] alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. sos. Nationala tronson 1, nr. fn, localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pascani județul Iasi cu **conducta de distribuție** pozată pe strada sos. Nationala tronson 1, tip material PE100 SDR11, diametru 90 mm, lungime 660 m, regim de presiune redusă.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operational Gaz

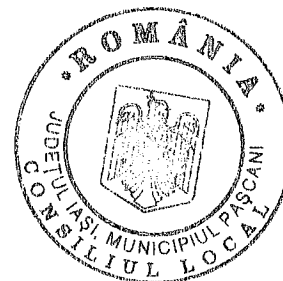
Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central:Tirgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0678/20.2.2018

Beneficiar: **MUNICIPIUL PASCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Sos Națională, nr. FN, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (Intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire Indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-43.284,94
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-0,92%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	8,43%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	11,79%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,63
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS):

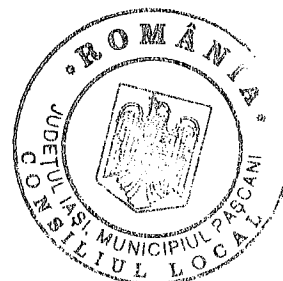
Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
43.263,01	51.482,98

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO):

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
10.815,75	12.870,74

Director Departament
Acces la Retea
Visovan Dragos

Intocmit,


Vasiliache Maria

DEVIZ GENERAL

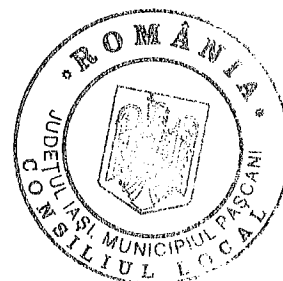
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Șoseaua Națională, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași**

Conductă PE Dn90 = 660,0 mL

Beneficiar : Municipiul Pașcani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	442,17	84,01	526,18
3.3	Proiectare si inginerie	2.480,00	471,20	2.951,20
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	4.787,87	909,70	5.697,57
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	660,0	43.350,00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	43.350,00	8.236,50	51.586,50

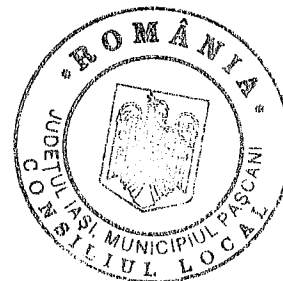


Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	867,00	164,73	1.031,73
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	260,10	49,42	309,52
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	4.813,79	914,62	5.728,41
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	5.940,89	1.128,77	7.069,66
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	54.078,76	10.274,96	64.353,72
	din care C + M	44.217,00	8.401,23	52.618,23

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Szavuj



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3299/data 03.12.2018

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

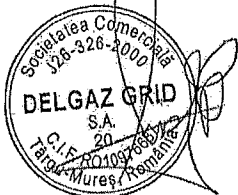
1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. sos Nationala, nr. sector 2,, localitatea Pascani, județul Iași;

Solicitant: **MUNICIPIUL PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pascani, județul Iași cu **conducta de distribuție** pozată pe strada sos Nationala, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 150 m regim de presiune redusă.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Adrian Dragoș Vișovan
Director Departament Acces la rețea

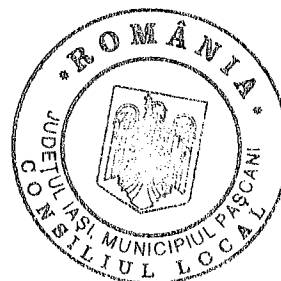
Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

E0635/09.11.2018**Beneficiar: MUNICIPIUL PASCANI****Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Sos Națională, sector 2, nr. FN, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire Indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-11.554,33
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-0,26%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	8,43%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	11,79%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,63
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

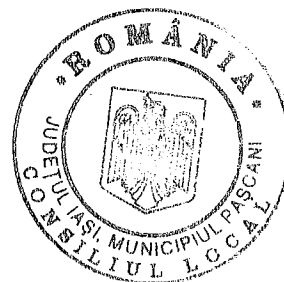
Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS):

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
11.612,50	13.818,88

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO):

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
2.903,13	3.454,72



Intocmit,


Vasiliache Maria

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

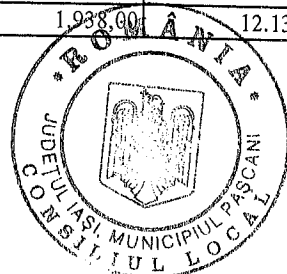
Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,

Șoseaua Națională, sector 2, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași

Conductă PE Dn63 = 150,0 ml.

Beneficiar : Municipiul Pașcani

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	104,04	19,77	123,81
3.3	Proiectare si inginerie	1.100,00	209,00	1.309,00
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	550,90	104,67	655,57
	TOTAL CAPITOL 3	2.754,94	523,44	3.278,38
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	150,0	10.200,00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		1.938,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		12.138,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
				0,00
				0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			0,00
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	10.200,00	1.938,00	12.138,00

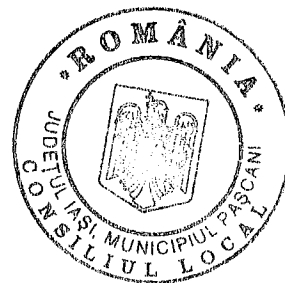


Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	204,00	38,76	242,76
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	61,20	11,63	72,83
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	1.295,49	246,14	1.541,64
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	1.560,69	296,53	1.857,23
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	14.515,63	2.757,97	17.273,60
	din care C + M	10.404,00	1.976,76	12.380,76

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Szavuj



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3394/data 20.02.2019

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

1. alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. sos. Nationala tronson 3, nr. fn, localitatea Pascani, județul Iasi;

Solicitant: Municipiul Pascani,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pascani, județul Iasi cu **conducta de distribuție** pozată pe strada sos. Nationala tronson 3, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 230 m, diametru 90 mm, lungime 210 m, regim de presiune redusă.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Radu Perșa
Director Departament Suport Operational Gaz

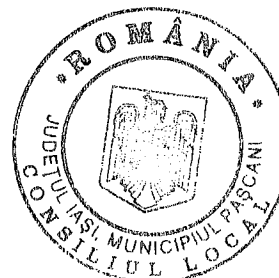
Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea

Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0629/19.11.2018

Beneficiar: **MUNICIPIUL PAȘCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Sos. Națională, tronson 3, jud. Iași**

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (Intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire Indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-32.102,36
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-2,99%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	8,43%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	11,79%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,63
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

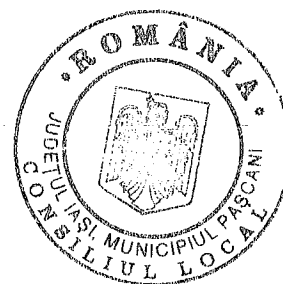
Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS):

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
32.268,74	38.399,81

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO):

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
4.821,77	5.737,90

Director Departament
Acces la Retea
Visovan Dragos

Intocmit,

Vasilache Marla

DEVIZ GENERAL

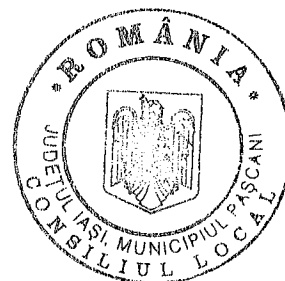
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,

str. Șoseaua Națională, tronson 3, localitatea Pașcani, județ Iași

Conductă PE Dn63 = 230,0 ml; Dn90 = 210,0 ml.

Beneficiar : Municipiul Pașcani



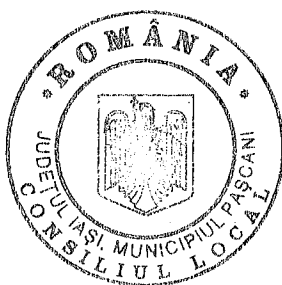
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
			LEI	LEI	LEI
1	2		3	4	5
PARTEA I					
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului				
1.2	Amenajarea terenului				
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială				
	TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
	TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică					
3.1	Studii de teren				
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații				
	3.2.1. Chelt. ptr. obținere avize		1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2. Chelt. ptr. obținerea aut. de construire (1% x C+M)		296,31	56,30	352,61
3.3	Proiectare și inginerie		1.820,00	345,80	2.165,80
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică		0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanță		0,00	0,00	0,00
3.6	Asistența tehnică		865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3		3.982,01	756,58	4.738,59
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	U.M.	Cant.		
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	440,0	29.050,00	5.519,50
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00	0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00	0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj				
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport				
4.5	Dotări				
4.6	Active necorporale				
	TOTAL CAPITOL 4			29.050,00	5.519,50
					34.569,50

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	581,00	110,39	691,39
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	174,30	33,12	207,42
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	3.303,20	627,61	3.930,81
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	4.058,50	771,12	4.829,62
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	37.090,51	7.047,20	44.137,71
	din care C + M	29.631,00	5.629,89	35.260,89

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Szavuj



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 576/data 28.12.2018

Delgaz Grid SA

Acces la Rețea
www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Dealu Spirii nr. , localitatea Pascani, județul Iasi;

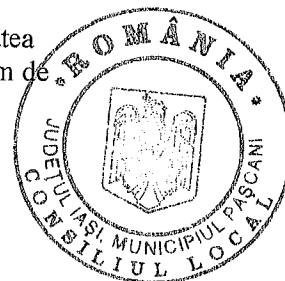
2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Pascani , județul Iasi, pe strada Dafinului, tip material OL, diametru 2", regim de presiune redusă, cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Dealu Spirii, tip material PE100 SDR11, diametru 63 mm, lungime 310 m ;

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale


Adrian Dragos Mirovan
Director General Acces la Rețea

Ovidiu Ioan Talpos
Specialist Acces



Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directori Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tirgu-Mures
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tirgu-Mures
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu

HQ0679/21.12.2018

Beneficiar: **MUNICIPIUL PASCANI**Denumire investiție: **Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, în loc. Pașcani, str. Dealul Spirii, nr. FN, jud. Iași**

În baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (întocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-18.223,08
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	2,31%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	8,43%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	11,79%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,63
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS):

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
18.162,94	21.613,89

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO):

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
8.945,92	10.645,65

Director Departament
Acces la Retea
Visovan Dragos

Intocmit,

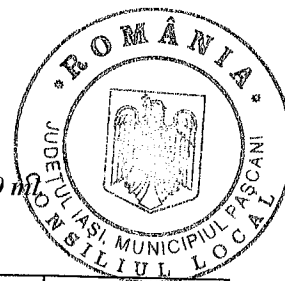
Vasiliache Maria

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :
Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Dealu Spirii, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași

Conductă PE Dn63 = 310,0 m

Beneficiar : Municipiul Pașcani



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	210,63	40,02	250,65
3.3	Proiectare si inginerie	1.430,00	271,70	1.701,70
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	865,70	164,48	1.030,18
	TOTAL CAPITOL 3	3.506,33	666,20	4.172,53
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	310,0	20.650,00
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M		0,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	20.650,00	3.923,50	24.573,50

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	413,00	78,47	491,47
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	123,90	23,54	147,44
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	2.415,63	458,97	2.874,60
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	2.952,53	560,98	3.513,51
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	27.108,86	5.150,68	32.259,55
	din care C + M	21.063,00	4.001,97	25.064,97

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Sd'vuj



AVIZ TEHNIC DE PRINCIPIU
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Nr. 3300/data 03.12.2018

Acces la Rețea

www.delgaz-grid.ro

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. , vă comunicăm avizul tehnic de principiu la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:

☐ alimentarea cu gaze naturale a locului de consum din str. Avram Iancu, nr. fn, localitatea Păscani, județul Iași;

Solicitant: **MUNICIPIUL PASCANI**,

2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:

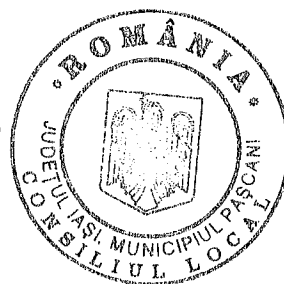
a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale **existentă** în localitatea Păscani, județul Iași cu **conducta de distribuție** pozată pe strada Avram Iancu, tip material PE100 SDR11, diametru 110 mm, lungime 1717 m OL, diametru 114 mm, lungime 23 m regim de presiune redusă.

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distribuție a gazelor naturale



Adrian Dragoș Vișovan
Director Departament Acces la rețea

Rodica Păduraru
Expert Acces la Rețea



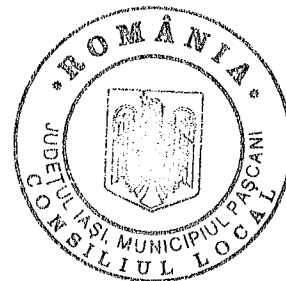
Președintele Consiliului de
Administrație
Frank Hajdinjak

Directorii Generali
Ferencz Csulak DG
Carmen Teona Oltean(adj.)
Petre Radu (adj.)

Sediul Central: Tîrgu-Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Tîrgu-Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

Indicatorii specifici analizei cost - beneficiu



HQ0621/15.11.2018

Beneficiar: MUNICIPIUL PAȘCANI

Denumire investiție: Extindere conductă gaze naturale presiune redusă, in loc. Pașcani, str. Avram Iancu, nr. FN, jud. Iași

In baza datelor generale ale investiției și a devizului general al lucrării (intocmite conform Ordinului ANRE 104/2015), s-a efectuat calculul de rentabilitate, al cărui rezultat este:

Investiția nu este economic justificată

Valorile indicatorilor specifici analizei cost beneficiu – analizați cumulativ și calculați conform pct. 6 a Ordinului 104/2015, în vederea stabilirii rentabilității investiției, sunt următoarele:

Denumire indicator	UM	Valoare
Valoare Actualizată Netă (VAN)	lei	-292.097,06
Rata Internă de Rentabilitate (RIR)	%	-11,13%
Rata Reglementată a Rentabilității (ROR)	%	8,43%
Costul mediu ponderat al capitalului (WACC)	%	11,79%
Raport Cost - Beneficiu (RCB)	%	0,63
Durata de Recuperare a Investiției (DRI)	ani	25

Propunerea de finanțare a investiției:

Cota parte care-i revine solicitantului (CPS):

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
291.539,23	346.931,69

Cota parte ce revine DELGAZ GRID S.A. (CPO):

Lei, fara TVA	Lei, cu TVA
9.016,68	10.729,85

Director Departament
Acces la Retea
Visovan Dragos

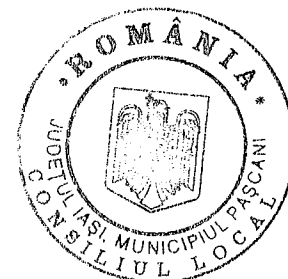
Intocmit,

Vasilache Maria

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții :

**Extindere conductă gaze naturale presiune redusă,
str. Avram Iancu, nr. FN, localitatea Pașcani, județ Iași**



Conductă PE Dn110 = 1.717,0 ml; OL 4" = 13,0 ml.

Beneficiar : Municipiul Pașcani

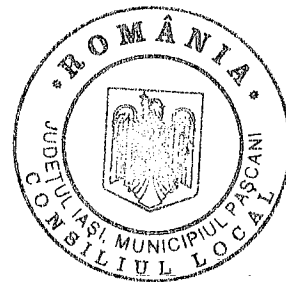
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			
	TOTAL CAPITOL 1			
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
	TOTAL CAPITOL 2			
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren			
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii			
	3.2.1.Chelt.ptr.obtinere avize	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.2.2.Chelt.ptr.obtinerea aut.de construire (1% x C+M)	2.614,22	496,70	3.110,93
3.3	Proiectare si inginerie	5.690,00	1.081,10	6.771,10
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.5	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.6	Asistenta tehnica	1.574,00	299,06	1.873,06
	TOTAL CAPITOL 3	10.878,22	2.066,86	12.945,09
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	U.M.	Cant.	
	4.1.1 .Obiect nr.1 EXTINDERE CONDUCTĂ	M	1.708,0	240.896,50
	4.1.2 .Obiect nr.2 BRANȘAMENTE	M		0,00
	4.1.3 .Obiect nr.3 MATERIAL BRANȘAMENTE	LEI		0,00
	4.1.4 .Obiect nr.4 FORAJ	M	22,0	15.400,00
4.2	Montaj utilaj tehnologic			
4.3	Utilaje,echipamente tehnologice si functionale cu montaj			
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4			256.296,50
				48.696,34
				304.992,84

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1.Lucrari de constructii (2%xCap.4.1)	5.125,93	973,93	6.099,86
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane,taxe si cote legale,costuri de finante			
	5.2.1.Comisioane , taxe si cote legale			
	Comision I.S.C. (0,6% x Cap.4)	1.537,78	292,18	1.829,96
	5.2.2.Costul creditului			
	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x Cap.1,2;1,3;2;3;4)	26.717,47	5.076,32	31.793,79
	Chelt.taxa verificare proiect	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	33.381,18	6.342,42	39.723,61
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru dare in exploatare				
	Pregatirea personalului de exploatare			
	Probe tehnologice			
	TOTAL	300.555,91	57.105,62	357.661,53
	din care C + M	261.422,43	49.670,26	311.092,69

Intocmit

ANAMARIA SZAVUJ

Szavuj





ROMÂNIA

JUDEȚUL IAȘI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI

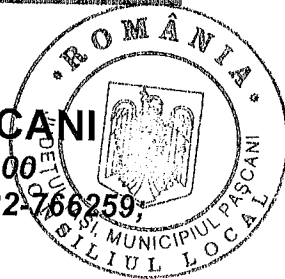
Str. Ștefan cel Mare, nr.16, cod: 705200

Telefon: 0232-762300; 0232-762530; Fax: 0232-766259

e-mail: office@primariapascani.ro

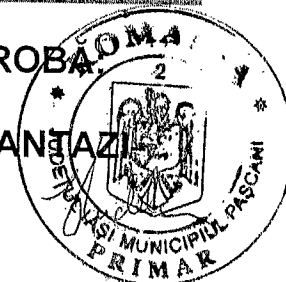
www.primariapascani.ro

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC



Nr. 14029 /CTE /22.08.2019 ;

SE APROBĂ
PRIMAR,
ING. DUMITRU PANTAZIS



Nr. 19 / 22.08.2019 ;

Avînd în vedere prevederile **HCL nr. 129/26.07.2016** și ca urmare a convocării transmise de Președintele CTE în baza solicitării Compartimentului Tehnic și Investiții, din cadrul Primăriei Municipiului Pașcani, pentru emiterea avizului referitor la obiectivul de investiții :

**„Extindere rețea de gaze naturale în municipiul Pașcani, județul Iași”,
în următoarele locații:**

- Șoseaua Națională – 3(trei) sectoare de stradă ;
- Strada Dealu Spirei ;
- Sector strada Avram Iancu – de la intersecția cu varianta ocolitoare, până la Seră ;

Documentațiile – *Aviz tehnic de principiu, Indicatori specifici analizei cost – beneficiu și Deviz General*, au fost elaborate în baza cererilor transmise de Municipiul Pașcani de către operatorul licențiat de specialitate :

S.C. DELGAZ GRID S.A. Târgu Mureș ;

În ședința din **21.08.2019**, conform **Procesului verbal nr. 12 din 21.08.2019**,

CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC

din cadrul Consiliului Local al municipiului Pașcani, emite :

AVIZ FAVORABIL

MENTIUNI :

- Documentația a fost elaborată în conformitate cu prevederile Ordinului Președintelui Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei, nr. 104/09.07.2015, pentru aprobarea *Procedurii privind elaborarea studiului tehnic – economic în vederea realizării obiectivelor din sectorul gazelor naturale*, cu modificările și completările ulterioare ;

- Se vor respecta prevederile legale aflate în vigoare privind achizițiile publice, finanțele publice și autorizarea lucrărilor de construcții.

**PREȘEDINTE C.T.E.
GABRIELA NEDELCU**

Întocmit
Ing. IULIAN PERTU