

**HOTĂRÂREA Nr. 140
din data de 27.06.2019**

privind alipirea bunurilor imobile teren în suprafață de 1500 mp – proprietate privată a S.C. Coldplay Management S.R.L, număr cadastral 2098, teren în suprafață 100 mp, nr. cadastral 66485, teren în suprafață de 114 mp, nr. cadastral 66486 și teren în suprafață de 173 mp, nr. cadastral 66097, situate în municipiul Pașcani, str. Calea Romanului, nr. 1, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:

În baza Expunerii de motive nr. 10527/19.06.2019 întocmită de către Primarul municipiului Pașcani;

Având în vedere adresa din 28.01.2019 întocmită de Coldplay Management S.R.L, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Pașcani sub nr. 154/14.02.2019;

Având în vedere dispozițiile art. 4 și art. 10 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 63, alin. (5), lit. d), coroborat cu art. 119 și art. 121, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 557 alin. (2) și art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 25 din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 16 din 31.01.2007, privind concesiunea prin licitație publică a terenului în suprafață de 994 mp din proprietatea publică a municipiului Pașcani, situat în str. Calea Romanului, nr. 1, din municipiul Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 114 din data de 26.06.2018 privind însușirea în proprietatea privată a Municipiului Pașcani, a terenului în suprafață de 173,48 mp, situat în municipiul Pașcani, str. Calea Romanului, nr. 1, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 212 din data de 31.10.2018 privind concesionarea directă a terenului în suprafață de 173,48 mp, situat în municipiul Pașcani, str. Calea Romanului, nr. 1, județul Iași, proprietate privată a municipiului Pașcani, către Coldplay Management S.R.L;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 59 din data de 29.03.2019 privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunului imobil – teren în suprafață de 994 m.p. proprietate publică a Municipiului Pașcani, număr cadastral 2198, situat în mun. Pașcani, str. Calea Romanului, nr. 1, jud. Iași;

În baza Raportului nr. 10528/19.06.2019 întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliul Local al Municipiului Pașcani :

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 869/26.06.2019;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 851/24.06.2019;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu, înregistrat sub nr. 881/26.06.2019;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă alipirea următoarelor bunuri imobile: terenul în suprafață de 1500 mp – proprietate privată a S.C. Coldplay Management S.R.L, număr cadastral 2098, terenul în suprafață 100 mp, nr. cadastral 66485, terenul în suprafață de 114 mp, nr. cadastral 66486 și terenul în suprafață de 173, mp, nr. cadastral 66097, situate în municipiul Pașcani, str. Calea Romanului, nr. 1, județul Iași, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Toate taxele notariale ocazionate cu perfectarea actelor la notarul public, cad în sarcina persoanei juridice S.C. Coldplay Management S.R.L, care va obține toate documentele necesare pentru alipire.

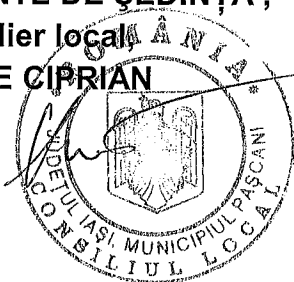
Art.3 Se împuternicește doamna Jitaru Irina, Secretarul municipiului Pașcani, să reprezinte și să semneze în numele municipiului Pașcani actul de alipire la notarul public.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani.

Art. 5. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- Direcția Economică
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- S.C. Coldplay Management S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier local
PINTILIE CIPRIAN



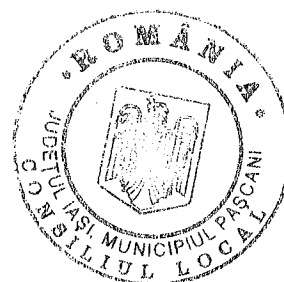
Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
cons. jr. JITARU IRINA

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1887m.p.	Intravilan Mun. Pascani, str. Calea Romanului nr. 1, judetul Iasi	
C.F. nr.		UAT	Mun. Pascani

ANEXA NR. 1 la
HCL nr. 140/27.06.2019



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU ALIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (Inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
66485	100	Cc	LOT 1 Neimprejmuit	1887	Cc	Neimprejmuit	
2098	1500	Cc	LOT 2 Neimprejmuit				
66486	114	Cc	LOT 3 Neimprejmuit				
66097	173	Cc	LOT 4 Neimprejmuit				
Total	1887			Total	1887		
Executant: Grigoras Constantin				Inspector			
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren AUTORIZARE Seria RO-15-F NR.0046/05.11.2010 CONSTANTIN GRIGORAS Data: 06.05.2019				Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data:			

