

HOTĂRÂREA NR. 94

din 31.05.2018

privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin adăgarea numerelor de inventar de la 1433 până la 1501, precum și numărul 1957

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 4 coroborat cu art. 6, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii nr. 548 din 08.07.1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 63, alin. (5), lit. d), coroborat cu art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 10 din data de 17.04.1992 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri destinate pentru construcții și anexele gospodărești ale acestora situate în municipiul Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 38 din data de 27.06.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 54 din data de 31.07.1997 privind concesionarea prin licitație publică a unor terenuri din domeniul privat al statului situate în municipiul Pașcani, zona Integrata, județul Iași;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016 privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Raportul nr. 9233/25.05.2018 al Comisiei de inventariere a tuturor terenurilor concesionate în vederea edificării de construcții și anexe gospodărești

situate în municipiul Pașcani, zona Integrata – Aerodrom, județul Iași, nominalizată prin Dispoziția Primarului nr. 514/2017;

Având în vedere Studiul de piață a proprietăților din județul Iași pentru anul 2018 nr. 01 din 04.01.2018 înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 380/10.01.2018, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ;

Având în vedere adresa nr. 530585/2016 transmisă de Ministerul Finanțelor Publice înregistrată la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 1536/2016;

Având în vedere adresa nr. 5245/25.05.2018 transmisă de Serviciul Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă ;

Având în vedere propunerea Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 9255/25.05.2018;

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 9257/25.05.2018;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 685/29.05.2018 ;*

- *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 697/30.05.2018;*

- *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăților cetățenești, înregistrat sub nr. 722/30.05.2018;*

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin adăugarea numerelor de inventar de la 1433 până la 1501, precum și numărul 1957, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Identificarea suprafețelor de teren din cadrul unități administrativ teritoriale a Municipiului Pașcani s-a făcut în conformitate cu planurile de amplasament și delimitare a imobilelor prezentate în Anexa nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 3. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Direcția economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Serviciul de Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PERȚU LILIANA



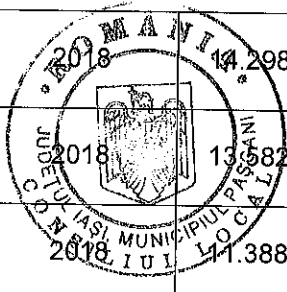
Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
cons. jr. JITARU IRINA



INVENTARUL

bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Pascani – completare

Nr.crt	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6	7
1	1433		Teren	str. Calea Romanului, nr. 8, T 27, A 834/3/4, S = 604,00 mp	2018	44.647,68	Proprietate privată
2	1434		Teren	str. Calea Romanului, nr. 9A, T27 357/4/239/5/2, S = 318,00 mp	2018	23.506,56	Proprietate privată
3	1435		Teren	str. Gavril Gheorghiu, nr. 34A, CV 13 CAT 357/4/19, S = 175,00 mp	2018	12.936,00	Proprietate privată
4	1436		Teren	str. Calea Romanului, nr. 10, CV 13 CAT 834 / 3 / 4 ; 5 ; 60 ; 61, S = 1204,00 mp	2018	88.999,68	Proprietate privată
5	1437		Teren	str. Calea Romanului, nr. 12, CV 13 CAT 834/3/6 ;59, S = 609,00 mp	2018	45.017,28	Proprietate privată
6	1438		Teren	str. Calea Romanului, nr. 14, CV 13 CAT 357/4/ 7 ; 58 S = 614,00 mp	2018	45.386,88	Proprietate privată
7	1439		Teren	str. Calea Romanului, nr. 16, CV 13 CAT 357/4/ 8 ; 57 S = 656,00 mp	2018	48.491,52	Proprietate privată
8	1440		Teren	str. Calea Romanului, nr. 17, CV 13 CAT 357/5/ 20 ; 21 S = 565,00 mp	2018	13.051,50	Proprietate privată
9	1441		Teren	str. Calea Romanului, nr. 18A, CV 13 CAT 357/4/ 12 ; 13 S = 609,00 mp	2018	45.017,28	Proprietate privată
10	1442		Teren	str. Calea Romanului, nr. 24, CV 13 CAT 357/6/ 17 S = 346,00 mp	2018	7.992,60	Proprietate privată
11	1443		Teren	str. Calea Romanului, nr. 26, CV 13 CAT 357/6/ 18 S = 325,00 mp	2018	7.507,50	Proprietate privată
12	1444		Teren	str. Calea Romanului, nr. 28, CV 13 CAT 357/ 6 / 19-21 S = 355,00 mp	2018	8.200,50	Proprietate privată
13	1445		Teren	str. Calea Romanului, nr. 30, CV 13 CAT 357/6/ 22 ; 23 S = 639,00 mp	2018	14.760,90	Proprietate privată
14	1446		Teren	str. Calea Romanului, nr. 32, CV 13 CAT 357/6/ 24 S = 337,00 mp	2018	7.784,70	Proprietate privată

15	1447		Teren	str. Calea Romanului, nr. 34, CV 13 CAT 357/6/ 25 ; 26 S = 619,00 mp		14.298,90	Proprietate privată
16	1448		Teren	str. Cosminului, nr. 4, T 27 A 834 /3/ 67 ; 68 S = 588,00 mp		13.582,80	Proprietate privată
17	1449		Teren	str. Cosminului, nr. 5, T 27 A 834 /3/ 66 S = 493,00 mp		11.388,30	Proprietate privată
18	1450		Teren	str. Cosminului, nr. 7, T 27 A 834 /3/ 64 ; 65 S = 604,00 mp	2018	13.952,40	Proprietate privată
19	1451		Teren	str. Cosminului, nr. 8, T 27 A 834 /3/ 70 S = 296,00 mp	2018	6.837,60	Proprietate privată
20	1452		Teren	str. Cosminului, nr. 9, CV 13 CAT 357/4/ 54 S = 317,00 mp	2018	7.322,70	Proprietate privată
21	1453		Teren	str. Cosminului, nr. 11, CV 13 CAT 357/4/ 53 S = 299,00 mp	2018	6.906,90	Proprietate privată
22	1454		Teren	str. Cosminului, nr. 13, CV 13 CAT 357/4/ 52 S = 307,00 mp	2018	7.091,70	Proprietate privată
23	1455		Teren	str. Cosminului, nr. 14, T 27 A 834 /3/ 75 ; 76 S = 608,00 mp	2018	14.044,80	Proprietate privată
24	1456		Teren	str. Cosminului, nr. 16, T 27 A 834 /3/ 77 S = 302,00 mp	2018	6.976,20	Proprietate privată
25	1457		Teren	str. Cosminului, nr. 19, CV 13 CAT 357/6/ 45 S = 303,00 mp	2018	6.999,30	Proprietate privată
26	1458		Teren	str. Cosminului, nr. 21, CV 13 CAT 357/6/ 44 S = 302,00 mp	2018	6.976,20	Proprietate privată
27	1459		Teren	str. Cosminului, nr. 23, CV 13 CAT 357/6/ 42 ; 43 S = 594,00 mp	2018	13.721,40	Proprietate privată
28	1460		Teren	str. Cosminului, nr. 25, T 28 CC 837/40/ 1 S = 440,00 mp	2018	10.164,00	Proprietate privată
29	1461		Teren	str. Cosminului, nr. 25 A, T 28 CC 837/40/ 2 S = 460,00 mp	2018	10.626,00	Proprietate privată
30	1462		Teren	str. Cosminului, nr. 27, CV 13 CAT 357/6/ 37 S = 306,00 mp	2018	7.068,60	Proprietate privată
31	1463		Teren	str. Cosminului, nr. 29, CV 13 CAT 357/6/ 38 S = 300,00 mp	2018	6.930,00	Proprietate privată
32	1464		Teren	str. Cosminului, nr. 31, CV 13 CAT 357/6/ 36 S = 305,00 mp	2018	7.045,50	Proprietate privată
33	1465		Teren	str. Cosminului, nr. 34, CV 13 CAT 357/6/ 89 ; 90 S = 578,00 mp	2018	13.351,80	Proprietate privată

34	1466		Teren	str. Cosminului, nr. 34 A, CV 13 CAT 357/6/ 92 ; 93 S = 607,00 mp	2018	14.021,70	Proprietate privată
35	1467		Teren	str. Cosminului, nr. 36, CV 13 CAT 357/6/ 96 S = 385,00 mp	2018	13.893,50	Proprietate privată
36	1468		Teren	str. Luceafărului, nr. 3, T 27 A 834 /3/ 101 ; 102 S = 596,00 m	2018	13.667,60	Proprietate privată
37	1469		Teren	str. Luceafărului, nr. 5, T 27 A 834 /3/ 103 ; 104 S = 607,00 m	2018	14.021,70	Proprietate privată
38	1470		Teren	str. Luceafărului, nr. 8, CV 27 A 834 /3/ 132 ; 133 S = 604,00 m	2018	13.952,40	Proprietate privată
39	1471		Teren	str. Luceafărului, nr. 8 A, CV 27 A 834 /3/ 134 ; 135 S = 576,00 m	2018	13.305,60	Proprietate privată
40	1472		Teren	str. Luceafărului, nr. 10, CV 27 A 834 /3/ 136 ; 137 S = 599,00 m	2018	13.836,90	Proprietate privată
41	1473		Teren	str. Luceafărului, nr. 12 , CV 27 A 834 /3/ 138 ; 139 S = 597,00 m	2018	13.790,70	Proprietate privată
42	1474		Teren	str. Luceafărului, nr. 12 B, T 27 A 834 /3/ 106 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
43	1475		Teren	str. Luceafărului, nr. 14 B, T 27 A 834 /3/ 107 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
44	1476		Teren	str. Luceafărului, nr. 13, T 27 A 834 /3/ 110 S = 295,00 m	2018	6.814,50	Proprietate privată
45	1477		Teren	str. Luceafărului, nr. 14, CV 27 A 834/3/ 140 ; 141 S = 585,00 m	2018	13.513,50	Proprietate privată
46	1478		Teren	str. Luceafărului, nr. 17, CV 28 A 839 / 1 / 117 ; 118 ; 119 S = 648,00 m	2018	14.968,80	Proprietate privată
47	1479		Teren	str. Luceafărului, nr. 23, CV 28 A 839 / 1 / 117 ; 118 ; 119 S = 683,00 m	2018	15.777,30	Proprietate privată
48	1480		Teren	str. Luceafărului, nr. 24, CV 28 A 839 / 1 / 156 S = 297,00 m	2018	6.860,70	Proprietate privată
49	1481		Teren	str. Luceafărului, nr. 25, CV 28 CAT 357 / 6 / 122 S = 304,00 m	2018	7.022,40	Proprietate privată
50	1482		Teren	str. Luceafărului, nr. 26, CV 28 A 839 / 1 / 157 ; 158 S = 599,00 m	2018	13.836,90	Proprietate privată
51	1483		Teren	str. Luceafărului, nr. 27, CV 13 CAT 357 / 6 / 123 ; 124 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată
52	1484		Teren	str. Călugăreni, nr. 1, CV 27 A 834 / 3 / 166 ; 167 S = 783,00 m	2018	18.087,30	Proprietate privată

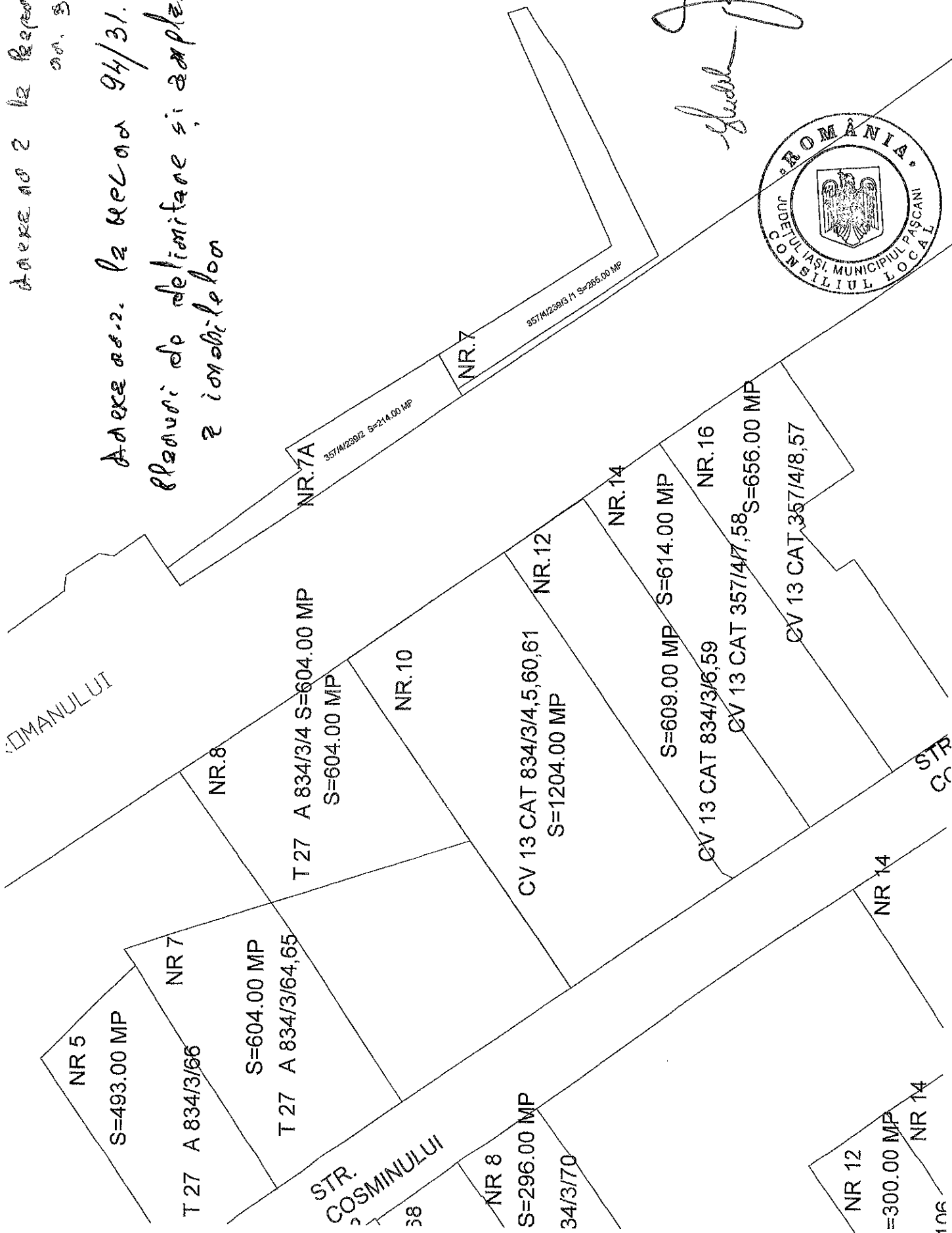
53	1485		Teren	str. Călugăreni, nr. 3, CV 27 A 834 / 3 / 168 ; 169 S = 618,00 m		14.275,80	Proprietate privată
54	1486		Teren	str. Călugăreni, nr. 6, CV 27 A 834 / 1 / 204 S = 297,00 m		6.860,70	Proprietate privată
55	1487		Teren	str. Călugăreni, nr. 8, CV 27 A 834 / 1 / 205 ; 206 S = 603,00 m		13.929,30	Proprietate privată
56	1488		Teren	str. Călugăreni, nr. 9, CV 27 A 834 / 3 / 179 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
57	1489		Teren	str. Călugăreni, nr. 10, CV 27 A 834 / 1 / 207 ,208 S = 620,00 m	2018	14.322,00	Proprietate privată
58	1490		Teren	str. Călugăreni, nr. 12, CV 27 A 834 / 1 / 209 ; 210 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată
59	1491		Teren	str. Călugăreni, nr. 19, T 28 A 839 / 1 / 183 S = 347,00 m	2018	8.015,70	Proprietate privată
60	1492		Teren	str. Călugăreni, nr. 23, CV 28 A 839 / 1 / 188 S = 355,00 m	2018	8.200,50	Proprietate privată
61	1493		Teren	str. Călugăreni, nr. 29, CV 28 A 839 / 1 / 198 ; 199 S = 640,00 m	2018	14.784,00	Proprietate privată
62	1494		Teren	str. Călugăreni, nr. 30, CV 28 A 839 / 1 / 221 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
63	1495		Teren	str. Renașterii, nr. 3 - 5, CV 27 A 834 / 1 / 239 S = 300,00 m	2018	6.930,00	Proprietate privată
64	1496		Teren	str. Renașterii, nr. 8, CV 27 A 834 / 1 / 279 ; 280 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată
65	1497		Teren	str. Renașterii, nr. 9, CV 27 A 834 / 1 / 242 ; 243 S = 602,00 m	2018	13.906,20	Proprietate privată
66	1498		Teren	str. Renașterii, nr. 10, CV 27 A 834 / 1 / 281 ; 282 S = 609,00 m	2018	14.067,90	Proprietate privată
67	1499		Teren	str. Renașterii, nr. 11, CV 27 A 834 / 1 / 244 ; 245 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată
68	1500		Teren	str. Renașterii, nr. 12, CV 27 A 834 / 1 / 283 ; 284 S = 639,00 m	2018	14.760,90	Proprietate privată
69	1501		Teren	str. Renașterii, nr. 13, CV 27 A 834 / 1 / 246 ; 247 S = 606,00 m	2018	13.998,60	Proprietate privată
70	1957		Teren	str. Armoniei, nr. 22, CV 28 A 839 / 1 / 14/ 2 / 1 S = 600,00 m	2018	13.860,00	Proprietate privată

Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi

Adrese nr. 2. 12 Dec 94/31.05.2018

lavori di delimitare, si esplorare
e iorobire l'area

Handwritten signature: *Lucia*



Handwritten signatures and initials.



357/6

CAT 357/4/19 S=175.00 MP

NR. 9A

357/4/235/5/2 S=318.00 MP

STRADA CALEA ROMANULUI

NR. 24

CV 13 CAT 357/6/17

S=346.00 MP

NR. 26

CV 13 CAT 357/6/18

S=325.00 MP

NR. 18A

CV 13 CAT 357/4/12,13 S=609.00 MP

NR 9

S=317.00 MP

NR 11

CV 13 CAT 357/4/54

S=299.00 MP

CV 13 CAT 357/4/53 NR 13

CV 13 CAT 357/4/52

S=307.00 MP

STRADA ROZELOR

STR. COSM

CV 13 CAT 357/6/18
S=325.00 MP

CV 13 CAT 357/5/20,21 S=565.00 MP

NR. 28
CV 13 CAT 357/6/19-21
S=355.00 MP

NR. 30
CV 13 CAT 357/6/45
S=303.00 MP NR 21

CV 13 CAT 357/6/44 CV 13 CAT 357/6/22,23
S=302.00 MP NR 23 S=639.00 MP

NR. 32
S=594.00 MP
CV 13 CAT 357/6/42,43 S=337.00 MP NR 34

CV 13 CAT 357/6/24
NR. 25
S=440.00 MP S=619.00 MP
T 28 CC 837/40/1

CV 13 CAT 357/6/25,26

NR. 25A
S=460.00 MP
T 28 CC 837/40/2

NR. 27
CV 13 CAT 357/6/37
S=306.00 MP NR. 29

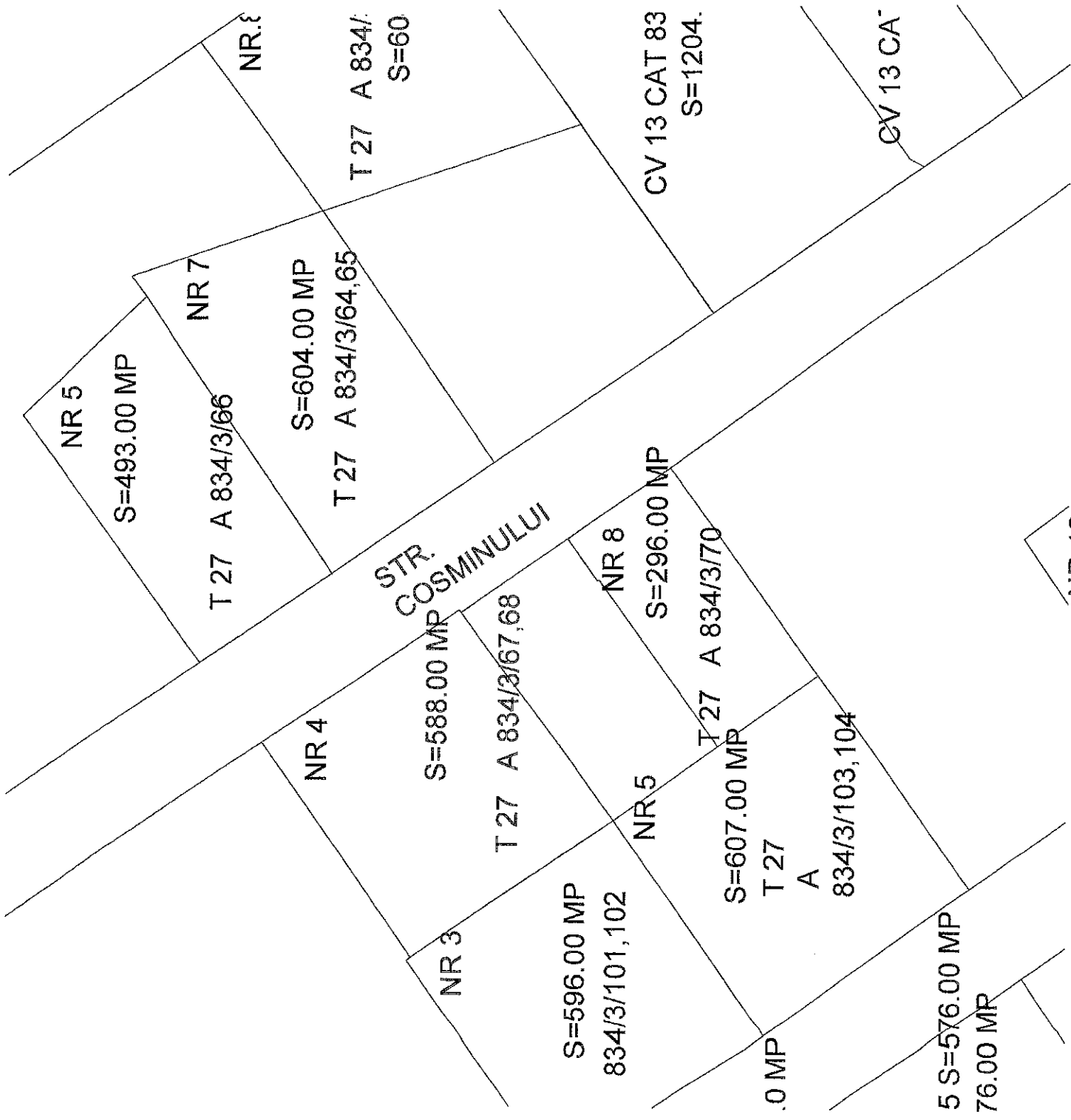
NR.CAD.65179

NR 24



[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



NR 14

S=608.00 MP

T 27 A 834/3/75.76

NR 16

S=302.00 MP

T 27 A 834/3/77

NR 13

S=295.00 MP

110 S=295.00 MP

STR.
COSMINULUI

NR. 18A

NR 9

S=317.00 MP

CV 13 CAT 357/4/12,13

NR 11
CV 13 CAT 357/4/54

S=299.00 MP

CV 13 CAT 357/4/53 NR 13

CV 13 CAT 357/4/52

S=307.00 MP

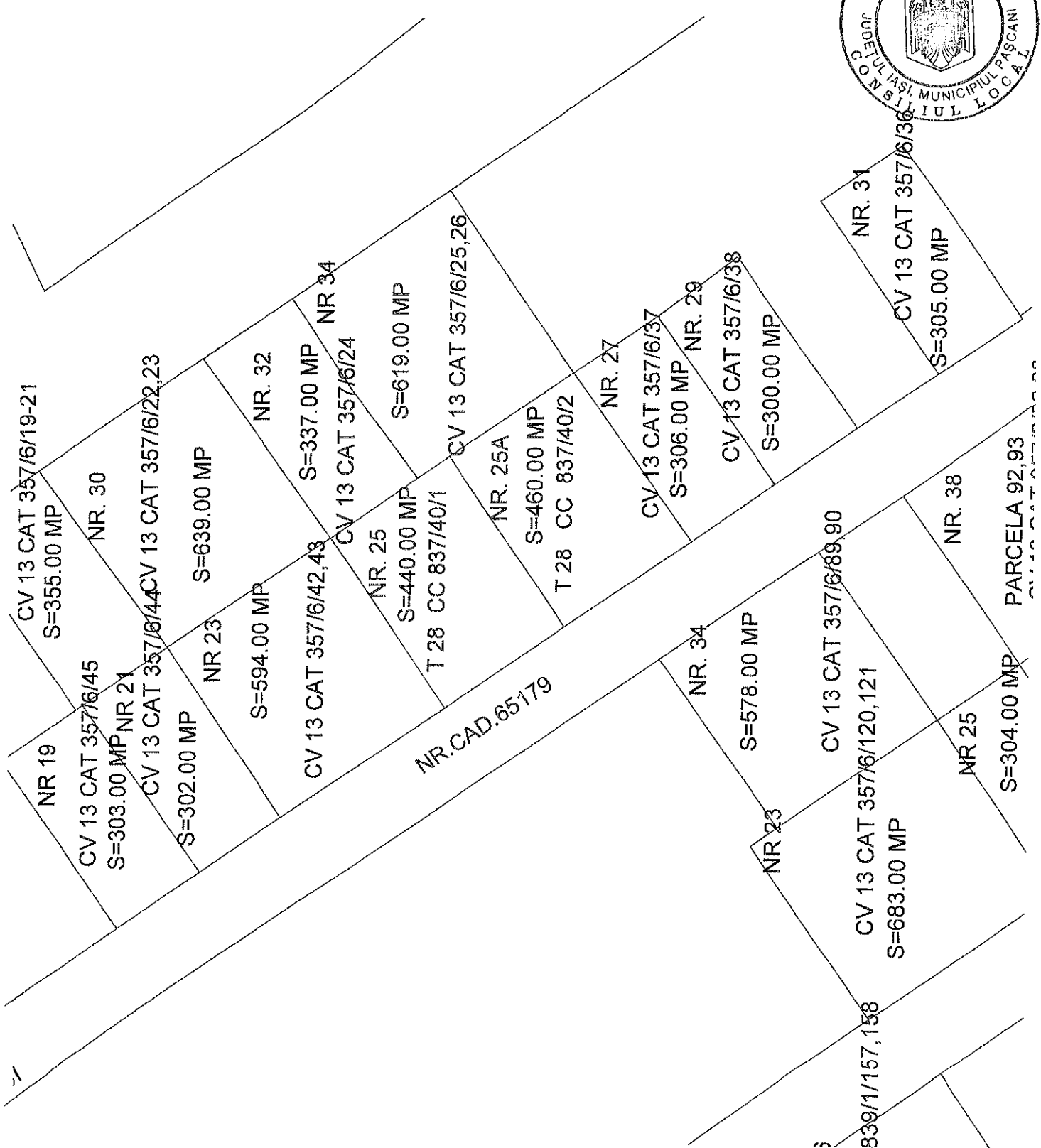
str. Luceafarului

STRADA ROZELOR

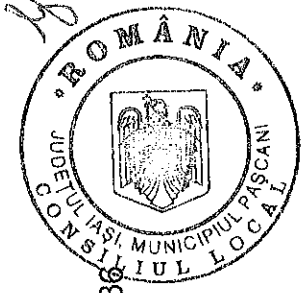
STR.
COSM

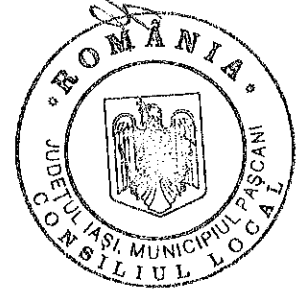
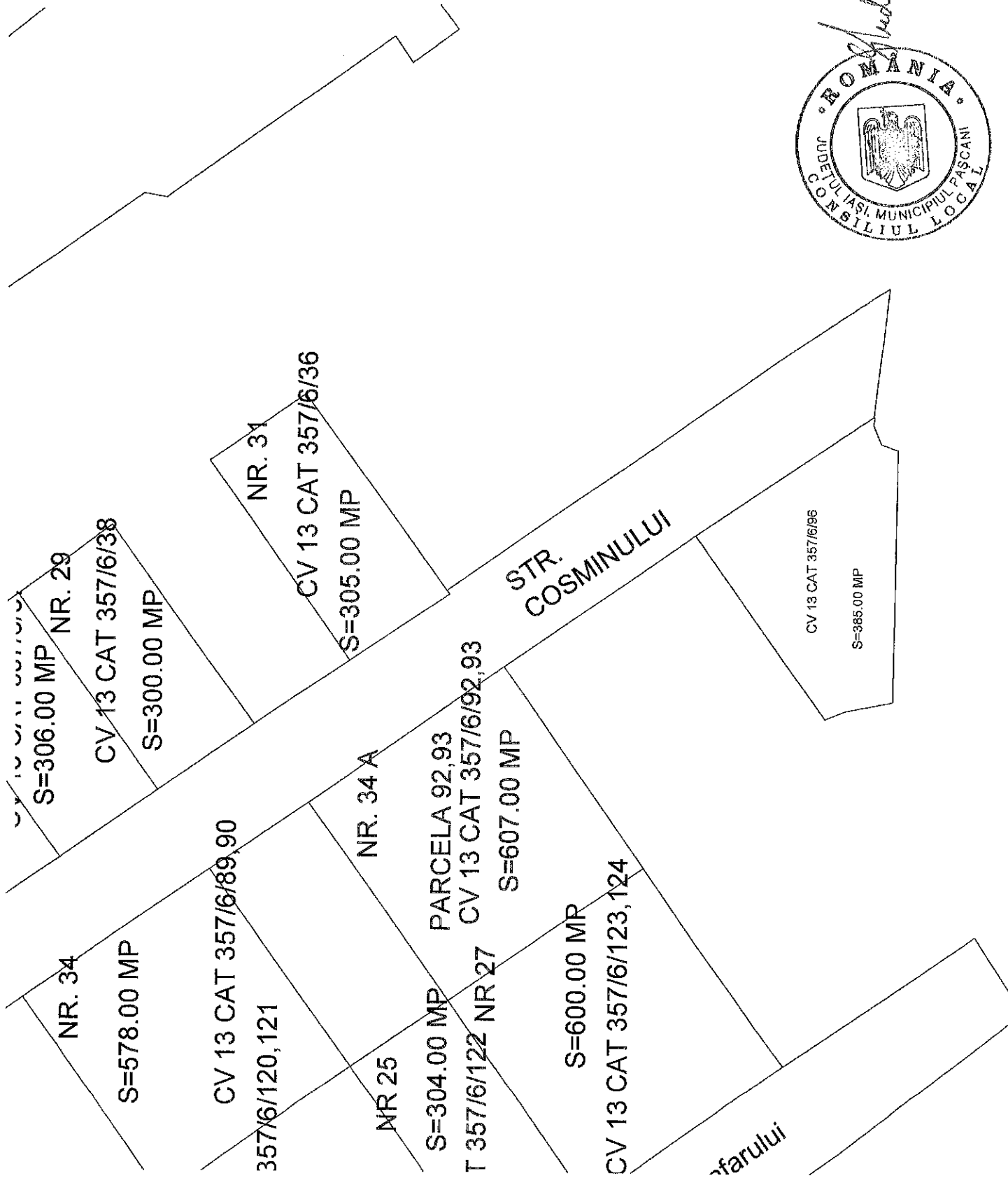


[Handwritten signatures]



[Handwritten signatures and initials]





Handwritten signature and initials.

S=588.00 M

NR 3

T 27 A 834/3/67,

S=596.00 MP

834/3/101,102

NR 5

NR 8

T 27 A 8

S=607.00 MP

T 27

A

834/3/103,104

NR 8A

CV 27 A 834/3/134,135 S=576.00 MP

S=576.00 MP

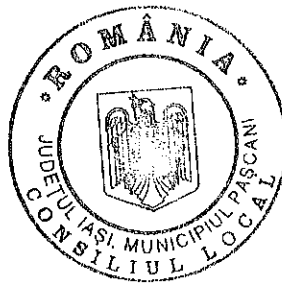
NR 10

CV 27 A 834/3/136,137 S=599.00 MP

T 27 :

A

834/3,



Handwritten signatures and initials.

NR 10

7 A 834/3/136,137 S=599.00 MP

S=599.00 MP

NR 12

CV 27 A 834/3/138,139

S=597.00 MP

NR 14

CV 27 A 834/3/140,141

NR 9.

S=585.00 MP

CV 27 A 834/3/179 S=300.00 MP

NR 12

T 27 S=300.00 MP

A

834/3/106

NR 14

T 27

S=300.00 MP

A

834/3/107

S=608.00

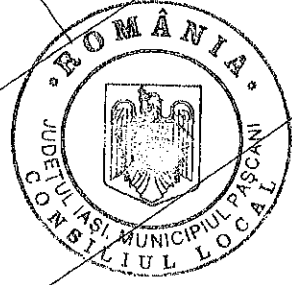
T 27 A 834/3/106

T 2

NR 13

S=295.00 MP

834/3/110 S=295.00 MP



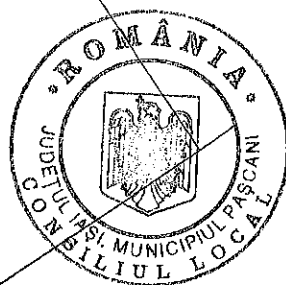
[Handwritten signature]

STRAC

NR 17

CV 28 A 839/1/117,118,119

S=648.00 MP



[Handwritten signatures]

tr. Luceafarului

NR 24

CV 28 A 839/1/156

S=297.00 MP

NR 26

CV 28 A 839/1/157,158

S=599.00 MP

NR 23

S=578.00 MP

CV 13 CAT 357/6/89,90

CV 13 CAT 357/6/120,121

S=683.00 MP

NR

NR 25

S=304.00 MP

PARCEL

CV 13 C

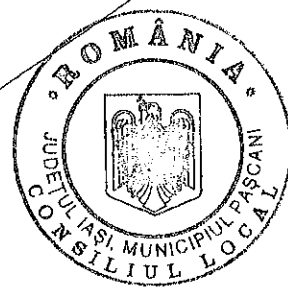
CV 13 CAT 357/6/122 NR 27

S=607

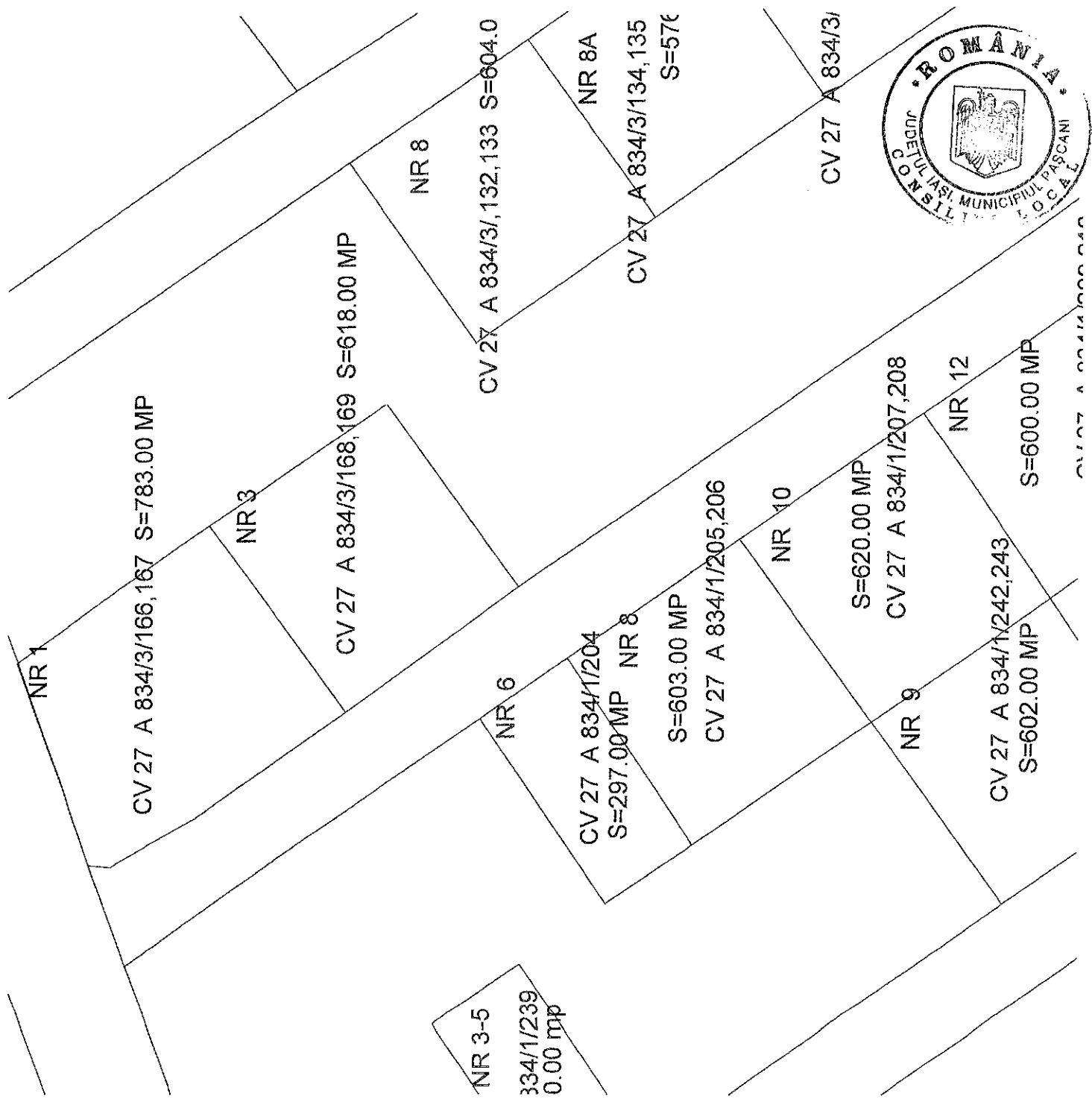
S=600.00 MP

CV 13 CAT 357/6/123,124

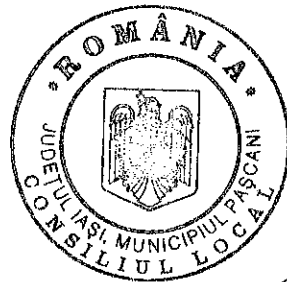
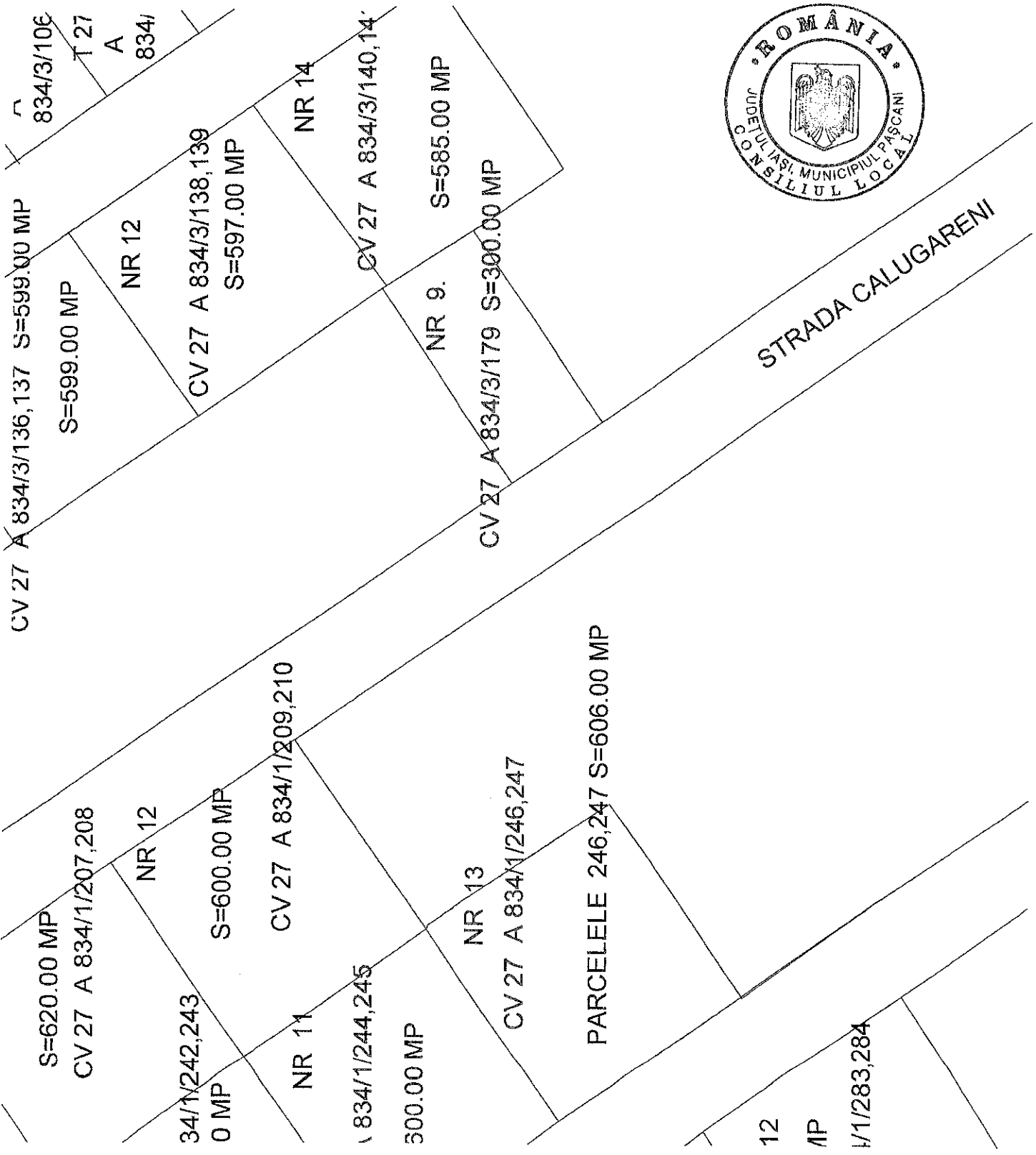
Str. Luceafarului



[Handwritten signatures and initials]

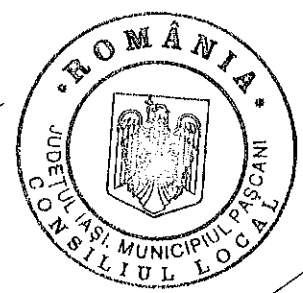


[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



Handwritten signatures and initials.

[Handwritten signatures]



NR. 1

CV 21

S=297.00

NR 23

S=355.00 MP

CV 28 A 839/1/188

STR CALUGARENI

NR 19

T 28 A 839/1/183

S=347.00 MP

NR 30

S=300.00 MP

CV 28 A 839/1/221

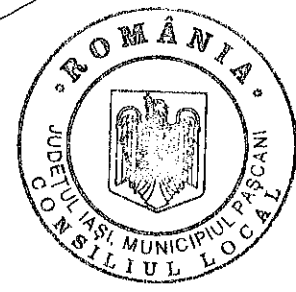
str. Rozelor

STR. RENASTERII

S=600.00 MP
CV 13 CAT 357/6/123,124
Str. Luceafarului

NR 29
CV 28 A 839/1/198,199 S=640.00 MP

NR.22
Sm: 600.00 MP
CV 28 A 839/1/14/2/1



ARENII
str. ARMONIEI
STR. RENASTERII

[Handwritten signatures and initials]

NR 3-5

CV 27 A 834/1/239
S=300.00 mp

NR 6

CV 27 A 834/1/204

S=297.00 MP NR 8

S=603.00 MP

CV 27 A 834/1/205,206

NR 10

S=620.00 MP

CV 27 A 834/1/20

N

NR 9

CV 27 A 834/1/242,243

S=602.00 MP

S=600

CV 27

NR 11

CV 27 A 834/1/244,245

S=600.00 MP

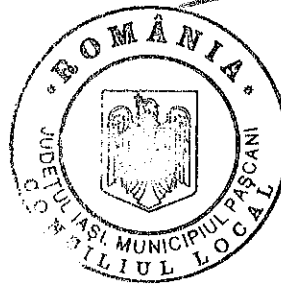
NR 8

CV 27 A 834/1/279,280

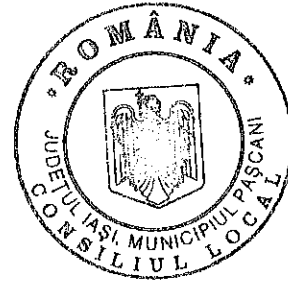
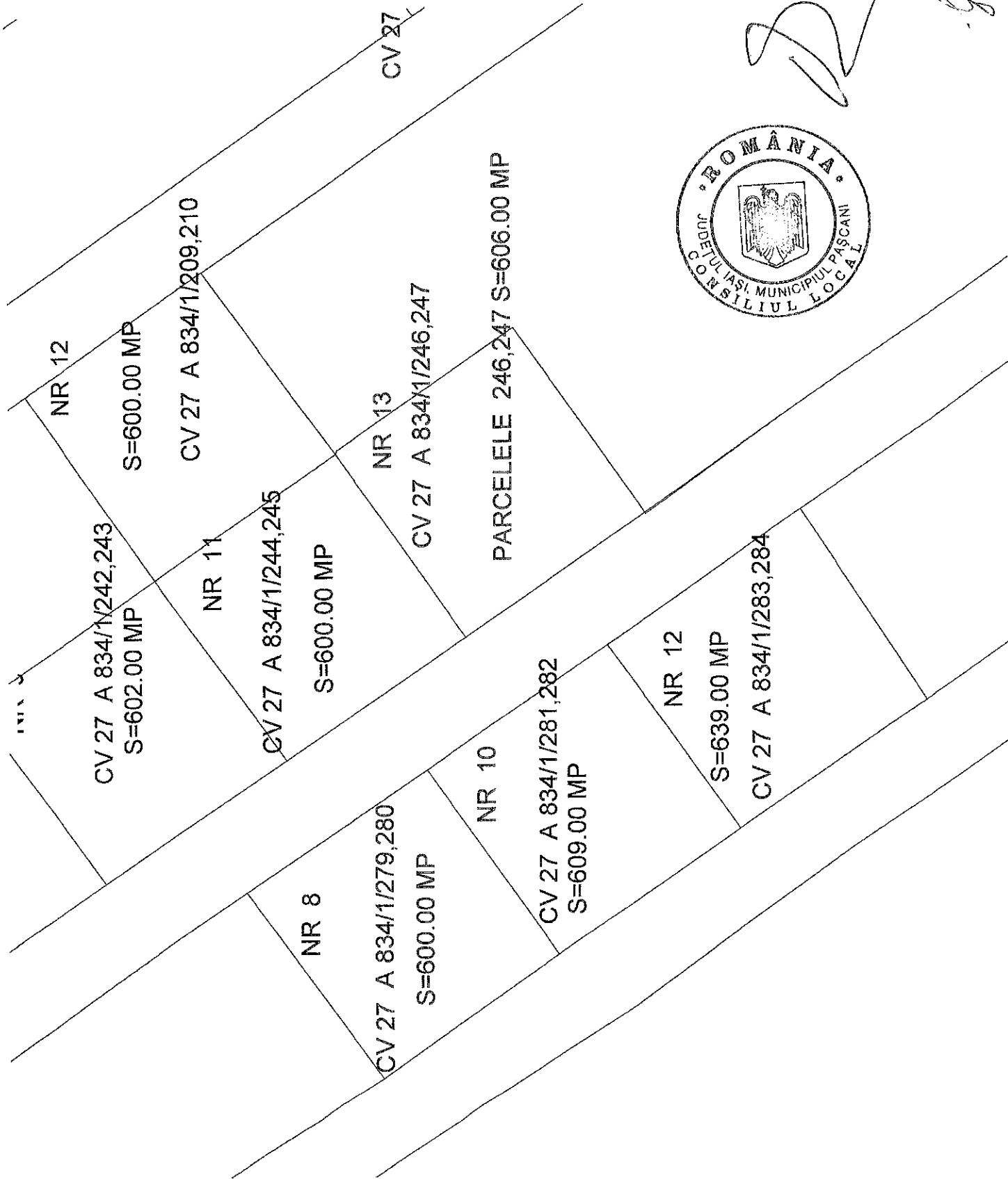
S=600.00 MP

NR 13

CV 27 A 834/



[Handwritten signature]



Handwritten signatures and initials.