

HOTĂRÂREA NR. 43

din 06.03.2018

privind aprobarea cumpărării instalațiilor de iluminat public din Municipiul Pașcani de la S.C. DELGAZ GRID S.A.

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 3506/02.03.2018 întocmită de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Raportul înregistrat sub nr. 3507/02.03.2018 întocmit de Compartimentul Juridic și Contencios, Direcția Economică, Compartiment Patrimoniu și Contracte și Unitatea de Monitorizare a Serviciilor Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (2) litera b), alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

Având în vedere prevederile Legii nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public;

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006, republicată, actualizată, a serviciilor comunitare de utilități publice;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 169/31.10.2017 privind aprobarea începerii demersurilor în vederea achiziționării instalațiilor de iluminat public din Municipiul Pașcani, de la proprietarul S.C. Delgaz Grid S.A.;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 2258/16.11.2017 privind desemnarea domnului Mîrț Iacob și a domnului Zanet Gică pentru a participa la negocierea pretului și a condițiilor de achiziționare a instalațiilor de iluminat public din Municipiul Pașcani alături de comisia constituită conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 169/31.10.2017 privind aprobarea începerii demersurilor în vederea achiziționării instalațiilor de iluminat public din Municipiul Pașcani, de la proprietarul S.C. Delgaz Grid S.A.;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă cumpărarea instalațiilor de iluminat public din Municipiul Pașcani de la S.C. DELGAZ GRID S.A., la prețul de 46.000,00 lei la care se adaugă T.V.A., conform procesului verbal de inventariere nr. 1979/06.02.2016 și a minutilor ședințelor de negociere, ce constituie anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă semnarea contractului de vânzare cumpărare conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre, și a contractului privind folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public, întocmit în conformitate cu modelul contractului-cadru prevăzut în Ordinul ANRE nr. 5/2007 pentru aprobarea contractului-cadru privind folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Pașcani să semneze contractul privind folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public și contractul de vânzare – cumpărare care urmează a fi încheiat între Municipiul Pașcani și S.C. DELGAZ GRID S.A.

Art.4. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios
- Direcția economică
- Unitatea de Monitorizare a Serviciilor Publice
- Serviciul Gospodărie Comunală
- S.C. DELGAZ GRID S.A. Iași
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PERȚU LILIANA



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
cons. jr. JITARU IRINA

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Irina Jitaru, the Municipal Secretary.

Municipiul Pâșcani

Nr. 2593 / 15-02-2018.



MINUTA

sedintei organizata in data de 15.02.2018 pentru stabilirea pretului de transfer al instalatiilor de iluminat public din Municipiul Pâșcani

Intre reprezentantii SC DELGAZ GRID SA : domnul Adrian Necula, dna Manuela Lucache, domnul Daniel Zamfir, domnul Simion Constantin.

Si

Reprezentantii Municipiului Pâșcani : ing. Dumitru Pantazi – Primar, dna Gabriela Nedelcu – Viceprimar, dl Ciprian Pintilie – consilier local, dl Mihai Claudiu Bodoasca – consilier local, Iacob Mart – inspector de specialitate

In cadrul intalnirii s-au stabilit urmatoarele :

1. Prin negociere s-a stabilit valoarea de transfer de 46000 (fara TVA) reprezentand transferul activelor de natutra instalatiilor de iluminat public de pe raza Municipiului Pâșcani, conform procesului verbal de inventariere 1979/06.02.2016 semnat de cele doua parti.

SC DELGAZ GRID SA

Adrian Necula – Director Eficienta
Retea
Manuela Lucache –
Responsabil Patrimoniu-

Daniel Zamfir – CORGE IASI

MUNICIPIUL
PÂȘCANI

Gabriela Nedelcu – Viceprimar

Zanet Gica – Administrator Public

Ciprian Pintilie – consilier local

Mihai Claudiu Bodoasca – consilier local

Iacob Mirt - inspector de specialitate



Municipiul Pascani

Nr. 979/06.02.2018.



MINUTA

Sedintei organizata in data de 06.02.2018 pentru stabilirea pasilor premergatori transferului instalatiilor de iluminat public din Municipiul Pascani

Intre reprezentantii SC DELGAZ GRID SA : doamna Manuela Lucache, domnul Gabriel Popa, domnul Simion Constantin

Si

Reprezentantii Municipiului Pascani : Dna Gabriela Nedelcu – Viceprimar. Dl Ciprian Pintilie – consilier local, dl Mihael Claudiu Bodoasca – consilier local, Iacob Mart – inspector de specialitate

In cadrul intalnirii s-au stabilit urmatoarele :

1. Inaintea semnarii contractul de transfer se va semna contractul privind folosirea infrastructurii sistemului de distributie a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public, conform Ord. ANRE/ANRSC nr. 5/97 din 2007.
2. Dupa perfectarea contractului de transfer si a PV de predare-primire Municipiul Pascani doreste scoaterea punctelor de aprindere si masura in afara postului trafo, contra cost.
3. Se vor corecta erorile din procesul verbal de inventariere, dupa cum urmeaza :

a) Pozitia cu numarul de inventar 1000157341 se va scoate din lista de inventariere deoarece este un punct aflat in interiorul postului de transformare.

b) La numarul de inventar 1000197659 se va trece la volumul de LES.- 0,08 km

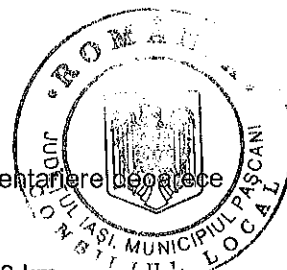
c) Municipiul Pascani doreste renuntarea la 0,7 km LES de la numarul de inventar 1000197691 datorita nefunctionalitatii liniei electrice subterane

d) La numarul de inventar 1000197694 se va trece la volumul de LES.- 0,08 km

e) de analizat si completat cu capacitati si strazi la la numarul de inventar 1000334910

f) Se va corecta la numarul de inventar 1000343272 – se scot numarul de stalpi si lungime LEA si o parte din strazi (sunt trecute eronat)

g) Se va corecta volumul de instalatii la numarul de inventar 1000346009



DELGAZ GRID

Manuela Lucache

Gabriel Popa

Simion Constantin

MUNICIPIUL PASCANI

Dna Gabriela Nedelcu – Viceprimar

DI Ciprian Pintilie – consilier local

DI Mihai Claudiu Bodoasca

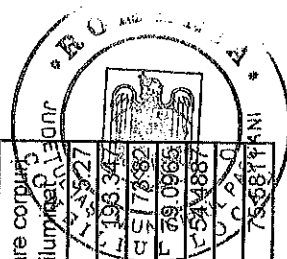
DI Iacob Mart



Stabilirea valorilor de transfer ale instalatiilor de iluminat public din Municipiul Pascani, jud. Iasi

Numar de inventar	SNr.	Descriere mijloc fix	Strada	Data cap.	Valoarea de transfer (ron)
1	2	3	4	5	6
1000157341	0	PUNCT APRINDERE PTCZ 24 PASCANI	22 Decembrie	8/3/2012	1,499.41
1000196959	0	PUNCT APRINDERE IL PUBLIC PTA5 LUNCA PASCANI	Lunca	12/30/2014	1,010.97
1000196990	0	PUNCT APRINDERE IL PUBLIC PTA3 LUNCA PASCANI	Lunca	12/30/2014	1,029.70
1000197659	0	LES 1KV ILUM.PUBL.0.08KM PT 100 PASCANI		5/1/1997	578.26
1000197691	0	LES 1KV IL PUBLIC 0.3KM PT100 PASCANI		5/1/1997	2,046.88
1000197694	0	LES 1KV IL PUBLIC 1.4KM PT 101 PASCANI	Eugen Stamate, M Kogalniceanu	5/1/1997	1,705.06
1000259924	0	PUNCT APRINDERE ILUMINAT PUBLIC PT 110 PASCANI	Cefenistilor	4/30/2010	1,556.10
1000261818	0	LES 0.4KV IL PUBLIC PT 103 PASCANI 0.061KM	Al. Calea lasului, Calea Rozelor, Caminului, Calea Romanului, Vitoria Lipan, Crinilor, Luceafarul, Calugareni, Renasterii, Calea Sudului, Cezar Petrescu		
1000261821	0	PUNCT DE APRINDERE IL PUBLIC PT 103 PASCANI	Rozelor	6/30/2010	882.36
1000334910	0	LEA 0.4 KV STILPI BETON PASCANI 30.7KM	Gradinitei, Vatra, Garii, Camil Petrescu, Cefenistilor, Stadion	10/1/1972	6,737.97
1000334839	0	LES 0.4 KV PT24 PASCANI 3.46KM	Al. 22 Decembrie	11/1/1973	78.42
1000339901	0	LES 0.4 KV PT29 PASCANI 5.1KM	Decebal, Moldovei	1/1/1976	1,241.89
1000343272	0	LES 0.4 KV PT19 PASCANI 3.45KM	M. Eminescu, 1 Decembrie 1918, Panta Republicii, Garii, 22 Decembrie, Victoriei, Brates, V. Alecsandri	1/1/1983	112.01
1000344104	0	LES 0.4 KV PT47 PASCANI 5.1KM	Esp. Cuza Voda, 1 Decembrie	6/1/1985	846.65
1000346009	0	LES 0.4 KV PT18 PASCANI 4.13KM	Stefan cel Mare, Scur BCR, Nicolae Iorga	6/1/1970	1,619.47
1000346012	0	LES 0.4 KV PT21 PASCANI 2.73KM	Sportului, Crisan, Horia	8/1/1971	423.49
1000346019	0	LES 0.4 KV PT27 PASCANI 3.00KM	Moldovei, Gradinitei	7/1/1974	1,580.90
1000352173	0	LES 0.4 KV IL PUBLIC 1.0 KM PASCANI	1 Decembrie, Izvoarelor, M. Eminescu	2/1/1993	3,891.76
Total active iluminat public					30,975.67

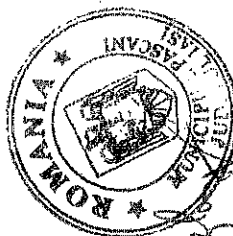
Denumire	Numar corpuri de iluminat	Valoare corpuri de iluminat (ron)
LEA 0.4kv PTA 56 Pascani	3	1,499.41
LEA 0.4kv PTA 1 Lunca Pascani	110	1,010.97
LEA 0.4kv PTA 2 Lunca Pascani	42	1,029.70
LEA 0.4kv PTA 3 Lunca Pascani	45	578.26
LEA 0.4kv PTA 3 Sodomeni	31	2,046.88
LEA 0.4kv Stalpi beton Pascani	0	1,705.06
LEA 0.4kv PTM 20 Pascani	43	1,556.10



LEA 0.4kV PT 64 Pascani	54	94.9158
LEA 0.4kV PTA 55 Pascani	37	65.0349
LEA 0.4kV PTCZ 17 Rozelor Pascani	18	31.6386
LEA 0.4kV PTM 53 Pascani	75	131.8275
LES 0.4kV iluminat Public Pascani	0	0
LES 0.4kV PT 1 Pascani	81	142.3737
LES 0.4kV PT 15 Pascani	45	79.0965
LES 0.4kV PT 16 Pascani	35	61.5195
LES 0.4kV PT 28 Pascani	44	77.3388
LES 0.4kV PT 3 Pascani	1	1.7577
LES 0.4kV PT 4 Pascani	32	56.2464
LES 0.4kV PT 52 Pascani	54	94.9158
LES 0.4kV PT 69 Pascani	16	28.1232
LES 0.4kV PT 83 Pascani	60	105.462
LES 0.4kV PT 100 Pascani	0	0
LES 1kV PT 101 Pascani	0	0
LES 1kV PT 100 Pascani	0	0
LES 1kV PT 104 Pascani	0	0
LEA 0.4 Kv Stalpi Beton Sodomeni	19	33.40
LEA 0.4 Kv Stalpi Beton Blagesti	103	181.0431
LEA 0.4 Kv Stalpi Beton Gistesti	396	696.0492
LEA 0.4 Kv Stalpi Beton Bosteni	224	393.7248
Total corpuri de iluminat	98	172.25
Valoare din inchirieri stalpi CATV	2079	2,928.33
TOTAL VALOARE TRANSFER		12,096.00
		46,000.00

MUNICIPIUL PASCANI

Gabriela Nedelcu - Viceprimar
Gica Zanet - Administrator Public
Ciprian Pintilie - consilier local
Mihai Claudiu Bodoasca - consilier local
Iacob Mirt - inspector de specialitate

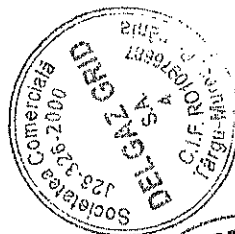


DELGAZ GRID SA

ADRIAN NECULA

Adrian Necula
Manuela Lucache
Daniel Zamfir

Digitally signed by ADRIAN
NECULA
Date: 2018.02.25 12:44:59
+0200



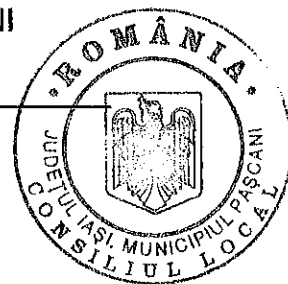
Anexa nr. 2

S.C. DELGAZ GRID SA

Nr. _____ / _____

Municipiul PASCANI

Nr. _____ / _____



CONTRACT
D E VÂNZARE – CUMPARARE

1. PARTILE CONTRACTANTE

S.C. DELGAZ GRID SA, cu sediul social în Targu Mures, Bulevardul Pandurilor, nr. 42, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J26/326/2000, cod unic de înregistrare RO 10976687, cont bancar nr. RO87BRDE040SV49926750400 deschis la BRD, reprezentată legal prin **Ferenc Csulak – Director General**, in calitate de VANZATOR,

Municipiul PASCANI, judetul Iasi, Str. Stefan cel Mare, Nr. 16, 705200, telefon nr. 0232.762.300, reprezentata prin ing. Dumitru Pantazi, avand functia de Primar si prin Angela Lobontu, avand functia de Director Economic, in calitate de CUMPARATOR, pe de alta parte,

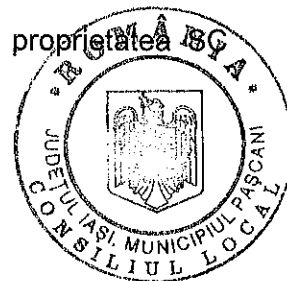
au convenit sa incheie prezentul contract de vanzare-cumparare.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Prin acest contract vanzatorul se obliga sa vanda si cumparatorul se obliga sa cumpere instalatiile de iluminat public situate în Municipiul Păscani, judetul Iasi, detaliate în PV de inventariere semnat de părți, anexă la prezentul contract.

Vanzarea-cumpararea se face in baza Legii 230/2006 a serviciului de iluminat public si a contractului - cadru privind folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public nr. _____ din data de _____, incheiat conform Ordinul comun 5/93/2007.

2.2. Bunurile ce fac obiectul prezentului contract nu sunt in litigiu si sunt proprietatea SC DELGAZ GRID SA.



3. PRET, TERMEN DE PLATA, PENALITATI DE INTARZIERE

3.1. Contravaloarea bunurilor care fac obiectul prezentului contract de vanzare – cumparare este de 46000 lei + TVA. Suma va fi achitata de cumparator in termen de 30 zile de la data primirii si inregistrarii facturii emise de vanzator. Plata se va face in contul inscris pe factura.

3.2. Pretul a fost stabilit și asumat de comun acord de către părți, conform procesului verbal nr. 2585 din data de 15.02.2018, atasat prezentului contract.

3.3. In cazul nerespectarii termenului de plata, cumparatorul se obliga sa plateasca vanzatorului penalitati de intarziere in cuantum de 0,01% pe zi din suma rămasă neachitata.

3.4. Transferul dreptului de proprietate are loc dupa semnarea contractului de vanzare-cumparare si incepand cu data semnarii si inregistrarii Procesului Verbal de predare-primire a instalatiilor de iluminat public care fac obiectul contractului.

3.5. Procesul verbal de predare-primire se intocmeste si semneaza de catre reprezentantii S.C. DELGAZ GRID S.A. impreuna cu comisia numita de Municipiul Pascani in termen de 20 de zile lucratoare de la data semnarii si inregistrarii contractului de vanzare-cumparare.

4.OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Obligatiile cumparatorului:

- a) sa plateasca pretul stabilit la punctul 3, in termenul si in contul indicat de vanzator;
- b) sa exploateze si sa intretina instalatiile electrice cumparate prin prezentul contract, in conformitate cu legislatia si normativele tehnice specifice, cunoscut fiind faptul ca intretinerea necorespunzatoare a acestor instalatii electrice poate afecta restul instalatiilor electrice ale vanzatorului;
- c) sa efectueze reviziile si reparatiile curente si sa suporte cheltuielile aferente acestora pentru ca echipamentele cumparate sa fie pastrate si exploatate in stare perfecta de functionare;
- d) sa solicite SC DELGAZ GRID SA actualizarea avizului tehnic de racordare in cazul in care se schimba punctul de delimitare sau creste puterea instalata in corpurile de iluminat sau in schemele de alimentare cu energie electrica a sistemului de iluminat public.

e) sa respecte prevederile Legii nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice si a legii Legii 230/2006 a serviciului de iluminat public;



f) sa respecte prevederile legislatiei de securitatea si sanatatea in munca : Legea nr. 319/2006 a normelor de aplicare a legii nr.319/2006 si HG nr.1146/2006 privind cerintele minime de securitatea si sanatatea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca (anexa 1 – capitolul 3.3. - cerinte minime aplicabile instalatiilor si echipamentelor de munca electrice);

g) sa gestioneze si sa exploateze sistemul/serviciul de iluminat prin intermediul unui operator licentiat , conform Legii nr. 51 / 2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice si a legii Legii 230/2006 a serviciului de iluminat public;

h) sa incheie , in termen de maxim 30 zile de la semnarea contractului de delegare a serviciului public de iluminat public, conventia de exploatare comuna (S.C. DELGAZ GRID SA, Primarie si Operatorul de iluminat public) a sistemului de iluminat public;

i) sa respecte prevederile conventiei de exploatare comuna (S.C. DELGAZ GRID SA , Primarie si Operatorul de iluminat public) a sistemului de iluminat public;

j) sa desemneze in scris un responsabil cu iluminatul public (o persoana competenta cu pregatire tehnica in domeniul electric sau echivalent cu nivel mediu sau superior);

4.2. Obligatiile vanzatorului :

a) sa predea in stare de functionare bunurile ce fac obiectul contractului de vanzare-cumparare, prevazute la pct. 2.1;

b) sa respecte prevederile legislatiei de securitatea si sanatatea in munca : Legea nr.319/2006, a normelor de aplicare a legii nr.319/2006 ;

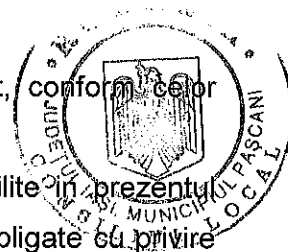
5.CLAUZE DE VALIDITATE

Modificarile ulterioare intervenite in structura actionarului, in tot sau in parte, prin preluare in tot sau in parte a actiunilor sau partilor sociale de catre o terta persoana, nu aduc atingere drepturilor si obligatiilor nascute din prezentul contract, acesta fiind opozabil si noilor actionari/asociati.

De asemenea, eventuala divizare, functionare, sau orice alta forma de reorganizare a celor doua parti, nu afecteaza executarea prezentului contract, persoane juridice rezultate ca efect al

reorganizarii preluand drepturile si obligatiile nascute din prezentul contract, conform celor dispuse cu ocazia reorganizarii.

In cazul in care la reorganizare nu s-a stabilit nimic cu privire la cele stabilite in prezentul contract, persoanele juridice rezultate in urma reorganizarii sunt socotite a fi obligate cu privire la drepturile si obligatiile persoanei reorganizate.



6. LITIGII

Partile au convenit ca toate neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea respectiv executarea acestuia, sa fie solutionate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

In cazul in care solutionarea neintelegerilor nu este posibila pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

Prezentul contract de vanzare-cumparare a fost incheiat in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

VANZATOR,

CUMPARATOR,

S.C.DELGAZ GRID SA

MUNICIPIUL PASCANI

Director General Adjunct,
Oltean Carmen Teona

Primar,
ing. Dumitru Pantazi

Director General Adjunct,
Radu Petre

Director Economic,
ec. Angela Labontu

Director Departament Eficienta Retea,
Necula Adrian

Compartiment Juridic

Departament juridic,
Bata Marius Alexandru