

**H O T Ă R Ă R E A NR. 256**  
**din 17.12.2018**

**privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute către Delgaz Grid S.A. a suprafeței de 3,1 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Pașcani afectat de amplasarea a trei stâlpi, pentru realizarea obiectivului „Extindere rețele electrice, strada Mălini, municipiul Pașcani, județul Iași, zona Nemțanu Manuel-Constantin”**

**Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași:**

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 21275/10.12.2018, întocmită de Primarul Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere Raportul înregistrat sub nr. 21276/10.12.2018, întocmit de Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani;

Având în vedere solicitarea S.C. K-TELL PROEB S.R.L. înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 16170/25.09.2018 adresată Consiliului Local al Municipiului Pașcani, însoțită de Memoriu Tehnic - Precizări privind suprafețele de teren ocupate conform Certificat de Urbanism nr. 191 din 05.09.2018 și de Planul de situație a suprafeței de teren unde se vor efectua lucrările;

Având în vedere adresa formulată de către Nemțanu Manuel-Constantin, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 18953/08.11.2018;

Având în vedere prevederile art. 12, alin. (1), alin. (2), alin (3) și alin (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 privind energia electrică și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (5) lit. (a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

- Comisia pentru prognoze economico – sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene și atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1742/14.12.2018;

- Comisia juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1759/14.12.2018;

- Comisia de organizare si dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, patrimoniu înregistrat sub nr. 1727/13.12.2018;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se acordă cu titlu gratuit dreptul de uz și servitute către Delgaz Grid S.A. asupra suprafeței de 3,1 mp, teren aparținând domeniului public al municipiului Pașcani afectat de amplasarea a trei stâlpi, pentru realizarea obiectivului „*Extindere rețele electrice, strada Mălini, municipiul Pașcani, județul Iași, zona Nemțanu Manuel-Constantin*”, conform planului de situație și memoriului tehnic – părți integrante ale prezentei hotărâri.

**Art.2** Exercițarea dreptului de uz și de servitute prevăzut la art. 1 se realizează cu titlu gratuit pe toată perioada existenței capacităților energetice.

**Art.3** La încetarea exercitării drepturilor conferite prin prezenta hotărâre, titularul licenței este obligat sa aducă terenul la starea inițială.

**Art.4** Serviciul Administrație Publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași
- Primarul Municipiului Pașcani
- S.C. K-TELL PROEB S.R.L.
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte
- Compartimentul Juridic și Contencios.

**Președinte de ședință**  
**Consilier local,**  
**Haldan Vasile**



**Contrasemnează pentru legalitate**  
**Secretarul Municipiului Pașcani,**  
**Consilier juridic Jitaru Irina**



## MEMORIU TEHNIC

- Precizări privind suprafețele de teren ocupate, conform  
Certificat de Urbanism nr. 191 din 05.09.2018 -

### I. DATE GENERALE

- 1.1. Denumirea obiectivului Extindere rețele electrice, strada Mălini, Municipiul Pașcani, județul Iași, zona Nemțanu Manuel - Constantin
- 1.2. Amplasamentul obiectivului: Municipiul Pașcani, Strada Mălini, județul Iași
- 1.3. Titularul investiției: Delgaz Grid S.A.
- 1.4. Elaborator: S.C. K-TEEL PROEB S.R.L. Bacău, strada Bucegi nr. 140, telefon/fax: 0334-401.800
- 1.5. Durata de realizare a investiției: 60 zile

### II. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

Pentru alimentarea cu energie electrică a noilor consumatori sunt necesare următoarele lucrări:

- a) Montarea unui circuit nou pe stâlpi existenți aferent postului de transformare PTAB 103.
- b) Extinderea rețelei electrice de joasă tensiune în lungime de 120 m.
- c) Montare de instalații de protecție prin legare la pământ.

#### **Statutul juridic al terenului care urmează sa fie ocupat**

Instalațiile proiectate se amplasează în intravilanul municipiului Pașcani, pe teren ce aparține domeniului public și privat.

##### Domeniul public:

- Suprafața ocupată definitiv aferentă celor 3 stâlpi noi proiectați:

Pentru 1 stâlp:  $1,15 \text{ m} \times 0,9 \text{ m} = 1,035 \text{ mp/stâlp}$

Pentru 3 stâlpi:  $1,035 \text{ mp/stâlp} \times 3 \text{ stâlpi} = 3,105 \text{ mp}$

-----  
TOTAL 3,10 mp

- Suprafața ocupată temporar – 245 mp teren neproductiv.

##### Domeniul privat:

- Suprafața ocupată definitiv – 2,8 mp teren neproductiv.

- Suprafața ocupată temporar – 360 mp teren neproductiv.

După terminarea lucrărilor terenul va fi readus a starea inițială.

Se interzice amplasarea construcțiilor definitive sau provizorii pe traseul instalațiilor electrice.

#### **Situația ocupărilor definitive**

Proprietarii de teren (Consiliul Local Pașcani și cei privați) vor atribui în folosință gratuită în favoarea Delgaz Grid S.A., terenul în suprafață de 5,9 mp, pe durata existenței instalațiilor electrice.

Terenul este neproductiv și este amplasat de-a lungul drumurilor de acces.

#### **Mențiuni**

Întrucât Primăria Municipiului Pașcani este interesată pentru Extinderea de rețele electrice în zonă (vor apărea noi consumatori) s-a propus un Post de Transformare ce va fi amplasat pe domeniul privat și care va fi realizat într-o etapă viitoare, funcție de numărul de consumatori ce vor apărea.

