

HOTĂRÂREA NR. 82

din 31.05.2017

privind completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, prin adăugarea numerelor curente 315 și 316

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere dispozițiile art. 4 coroborat cu art. 6, alin. (1), din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 6 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Hotărârii nr. 548 din 08.07.1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor ;

Având în vedere dispozițiile art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 63, alin. (5), lit. d), coroborat cu art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 102 din 29.09.2011 privind trecerea unor bunuri din proprietatea publică a municipiului Pașcani, județul Iași în proprietatea privată a municipiului Pașcani ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011, privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 3 din 15.01.2016, privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate privată a Unității Administrativ Teritoriale Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași ;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 225 din 30.12.2016, privind zonarea municipiului Pașcani în vederea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017;

Având în vedere Raportul de expertiză al imobilelor din județul Iași pentru anul 2017 nr. 6917/12.12.2016, în conformitate cu prevederile art. 111 alin 5 din Legea nr.

227/2015 privind Codul Fiscal, înregistrat la Primăria Municipiului Pașcani sub nr. 434/11.01.2017 ;

Având în vedere propunerea Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr. 7665/24.05.2017;

Având în vedere Raportul comun de specialitate întocmit de Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 7666/24.05.2017;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 638/29.05.2017;*

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 675/30.05.2017;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăților cetățenești, înregistrat sub nr. 651/29.05.2017;*

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se completează Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Pașcani nr. 130 din 20.12.2011 privind însușirea proprietății private a Municipiului Pașcani, județul Iași, cu modificările și completările ulterioare, prin adăugarea numerelor curente 315 și 316 având numerele de inventar 889 și 1880, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Identificarea suprafețelor de teren din cadrul unității administrativ teritoriale a Municipiului Pașcani s-a făcut în conformitate cu planurile de amplasament și delimitare a imobilelor prezentate în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Direcția economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;

- Serviciul Cadastru, Fond Funciar și Consultanță Agricolă;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
TOMA ANDREI-CODRIN**



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
cons. jr. IRINA JITARU**

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Irina Jitaru, the Municipal Secretary.

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Pașcani – completare

Nr. crt	Nr. inventar	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația juridică actuală
0		1	2	3	4	5	6
315	889	1.6.2	Terenuri de sub construcții, str. Eugen Stamate, Hala Centrală	str. Eugen Stamate, T 15, C 417 (CC 418) spații comerciale, S = 1039,49 mp	2017	75.841,19	Proprietate privată
316	1880	1.6.2	Teren de sub construcție ce se află în proprietatea SCC Gradul 1 Consumcoop Pașcani, str. Moldovei,	Str. Moldovei, nr. 13, T. 20, CC 1 (569/1) S = 786 mp	2017	57.346,56	Proprietate privată

Întocmit,
Comp. Patrimoniu și Contracte
Insp. Gheorghe Coteș Chiperi

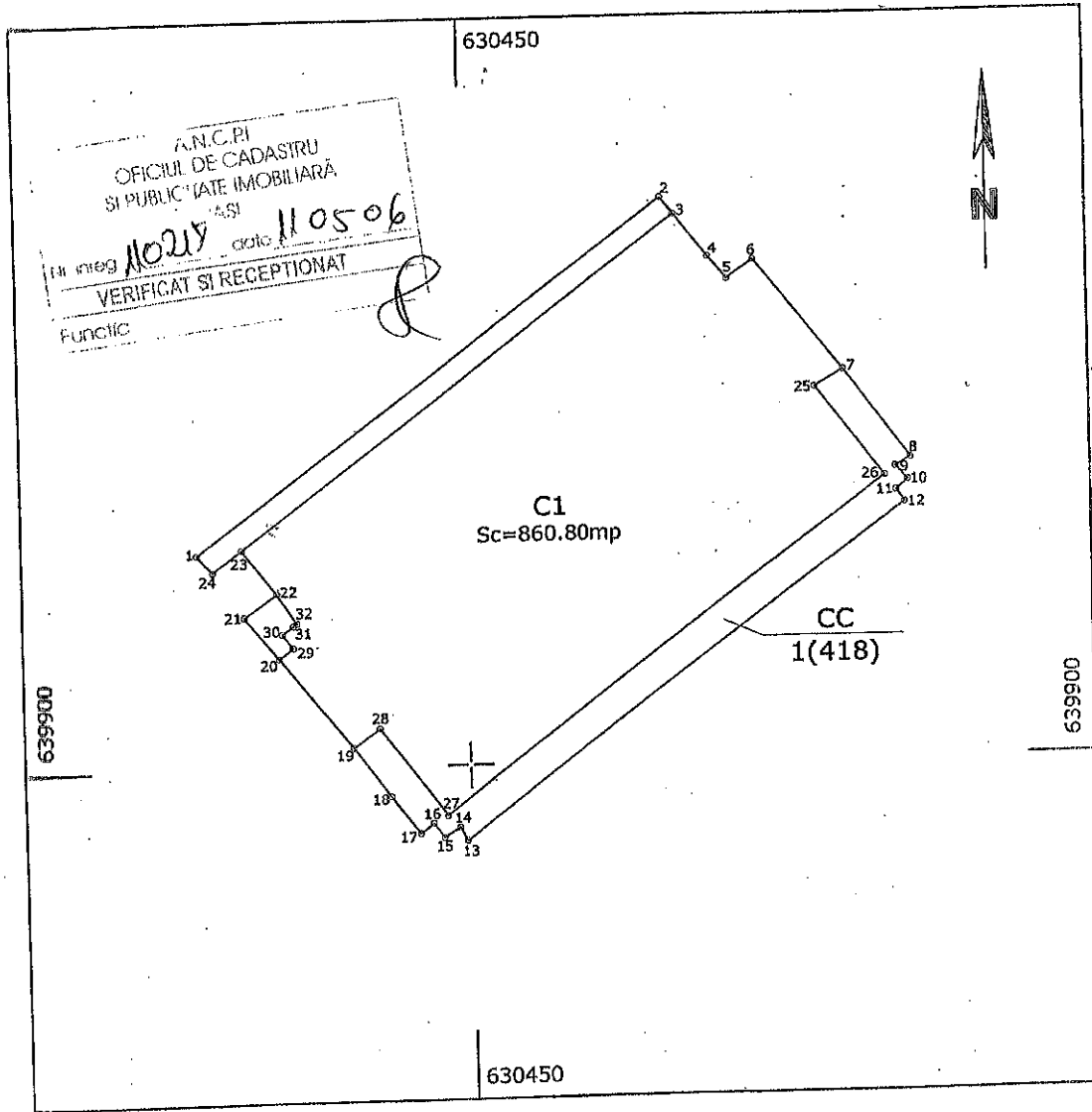


ANEXA NR 2 P2 OPEL 82/31.05.2017
60

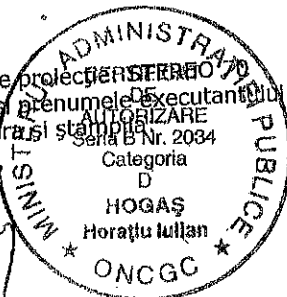
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE AL CORPULUI DE PROPRIETATE
(Intravilan)
SCARA 1:500

Înregistrat la: 45391
Municipalitatea: Mun. Pașcani, Jud. Iași
Adresa: Hala Centrală nr. 6-8 (Hala Centrală), parter
Parcelă: 1(418)
Suprafața totală a corpului de proprietate: 460
Suprafața construită: 1039.49mp

Denumire și sediu proprietari:
CONSILIUL LOCAL AL MUN. PASCANI
Mun. Pașcani, Str. Stefan cel Mare, nr. 7, Jud. Iași
S.C. "PESCARIS" S.A.
Mun. Iași, Jud. Iași, Str. Mihail Sturza, nr. 33, etaj 2



System de proiectare: STEREO
Numele și prenumele executantului: dr. Ing. Hogaș Horațiu-Iulian
Scrieți la: Nr. 2034



Data :

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
IASI
LUCA CELIA
CONSILIER

1/3

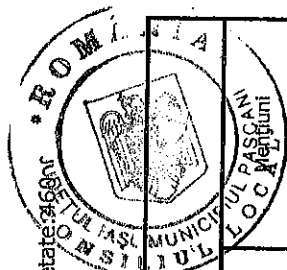
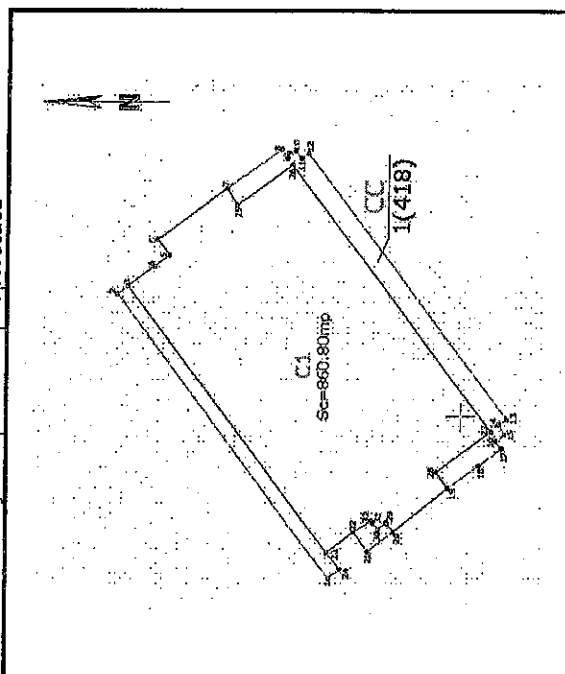
FIȘA CORPULUI DE PROPRIETATE

Din: Str. Eugen Stancu nr. 6-8 (fide Centră), parter, Mun. Pașcani, Jud. Iași

Județul: Iași
Teritoriul administrativ: Mun. Pașcani
Cod SIRUTA: 95391
Cod intravilan/extravilan: 2

Secțiune plan: L-35-30-A-d-2-II
Nr. sector cadastral: 15
Nr. cadastral al corpului de proprietate: 269
Nr. Carte funciară:

Schița corpului de proprietate



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

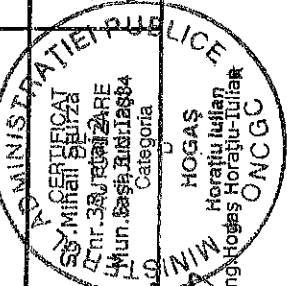
Număr parcelă	Categoria de folosință	Cod grupă destinație	Suprafață din măsurători (mp)	Clasa de calitate	Zona din localitate
1(418)	CC	TDS	1039.49		
TOTAL			1039.49		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Număr corp clădire/construcție	Denumire	Suprafață construită (mp)	Suprafață utilă (mp)	Suprafață fol. comune	Cod grupă destinație	Mențiuni
460/0:1	Spațiu comercial	-	72.59			
TOTAL			72.59			

C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR

Nr. crt.	Nume / Denumire proprietar	Domiciliu/Sediu proprietar	Cod Unic de înregistrare	Tipul actului de proprietate Numărul și data înregistrării / eliberării	Cod grupă proprietate	Suprafață din act	Mod de deținere	Mențiuni
1.	Consiliul Local al Mun. Pașcani	Str. Ștefan cel Mare nr. 7, Mun. Pașcani, Jud. Iași	-	-	DPT	45.00mp	exclusiv	Teren concesionat în suprafață de 45 mp, către S.C. Pescaris S.A. în baza Contractului de concesiune nr. 6192 din 02.05.2006
2.	S.C. "PESCARIS" S.A.	Str. Ștefan cel Mare nr. 7, Mun. Pașcani, Jud. Iași	1976904	Proces verbal de predare-primire conform H.G. nr. 765/9.08.1990 Sentință civilă nr. 2413/9.04.1993	PJ	-	exclusiv	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
IASI
LUCA CELIA
CONSILIER

Data :

Vizat O.C.P.I.

Numele și prenumele executantului: dr.ing. HOGAȘ Horățiu-Iulian
Semnătura și ștampila

