

HOTĂRÂREA NR. 102

Din 29.06.2017

privind modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere Adresa RAGCL Pașcani nr. 4865/12.06.2017 înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sun nr. 8432/12.06.2017;

În conformitate cu dispozițiile art. 3 alin. (1) și alin. (4), coroborat cu art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 557 alin. (2), coroborat cu art. 863 lit. f) din Legea nr. 287/2009, Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile punctului VI din Anexa nr. 1, la Hotărârea Guvernului nr. 548 din 8 iulie 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu dispozițiile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c), coroborat cu art. 119, și art. 120 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la HG nr. 1354 / 2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

Având în vedere Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, județul Iași;

Având în vedere prevederile anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 2/2016 privind reevaluarea valorilor de inventar aferente bunurilor proprietate publică a U.A.T. Pașcani, însușite prin hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În baza Expunerii de motive înregistrată sub nr. 9235/23.06.2017 a Primarului Municipiului Pașcani, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Juridic și Contencios, Compartimentul Patrimoniu și Contracte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 9236/23.06.2017;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 797/27.06.2017 ;*

- *Avizul Comisiei juridică, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 788/26.06.2017;*

- *Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. 804/27.06.2017;*

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaboarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53/1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare, prin adăugarea în proprietatea publică a Municipiului Pașcani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani a imobilului Sediul administrativ al Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani, situat în municipiul Pașcani, str. Moldovei, nr. 21, jud. Iași, conform Anexei nr. 1, Anexei nr.2 și Anexei nr. 3, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art. II. Se aprobă transmiterea în administrarea Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani a imobilului prevăzut la art. I din prezenta hotărâre.

Art. III. Predarea-primirea imobilului din proprietatea publică se va face pe bază de protocol, încheiat în termen de 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri de către comisia instituită în acest sens prin Dispoziția Primarului Municipiului Pașcani nr. 514/03.03.2014.

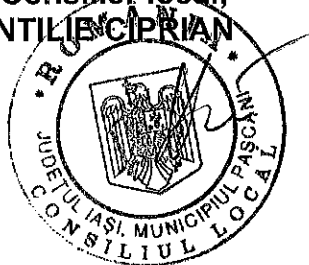
Art. IV. Hotărârea adoptată de Consiliul Local al Municipiului Pașcani va fi înaintată Consiliului Județean Iași, în vederea centralizării și comunicării Guvernului României pentru modificarea și completarea Anexei nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Pașcani la Hotărârea nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași, conform Hotărârii Guvernului nr. 548 din 1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Art. V. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, Direcția Economică, Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios.

Art. VI. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Direcția economică;
- Serviciul Urbanism și Amenajări Teritoriale;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentul Juridic și Contencios;
- Regiei Autonome de Gospodărie Comunală și Locativă Pașcani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
PINTIL ENCIPIRIAN**



**Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI
cons. jr. IRINA JITARU**

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – actualizare

H. TERENURI ȘI CLĂDIRI ÎN CARE ÎȘI DESFĂȘOARĂ ACTIVITATEA CONSILIUL LOCAL ȘI PRIMĂRIA, PRECUM ȘI INSTITUȚIILE PUBLICE DE INTERES LOCAL, CUM SUNT: TEATRE, CASE DE CULTURĂ, CĂMINE CULTURALE, CASE ȘI PALATE ALE COPIILOR, BIBLIOTECI, MUZEE, GRĂDINIȚE, CĂMINE, SPITALE, POLICLINICI, CĂMINE DE COPII, DE BĂTRÂNI ȘI PENTRU PERSOANE CU HANDICAP

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE

Nr. crt.	Nr. de inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
b. Instituții publice de interes local						
1.	1880	Sediul administrativ RAGCL Pașcani	Str. Moldovei , nr. 21. SU parter = 679,69 mp SU etaj = 302,67 mp SU tot. = 982,36 mp	1973	288.510	Proprietate publică

Întocmit,
Compartiment Patrimoniu și Contracte
Cons. Jr. Bogdan Lungu

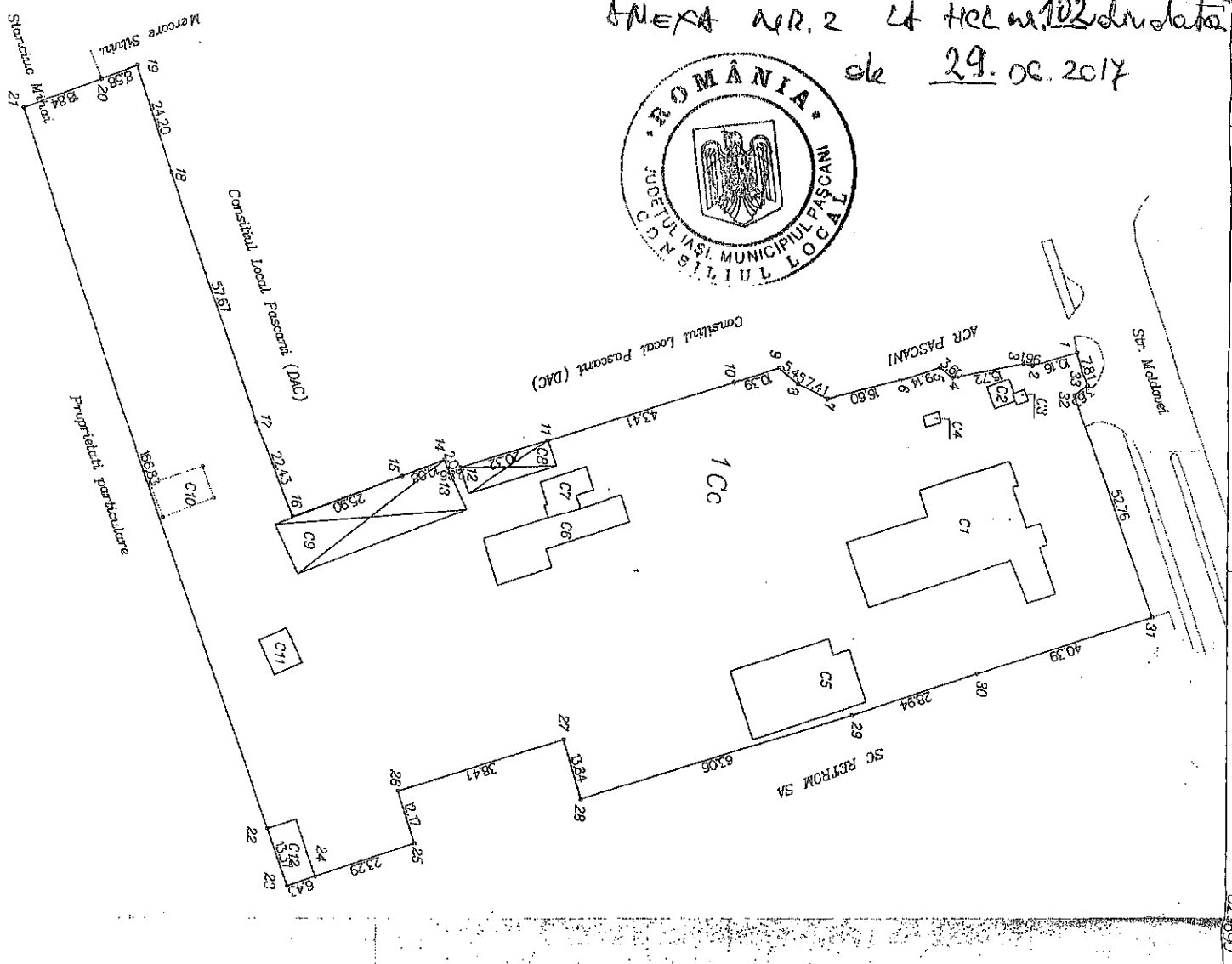



639810

639900

640000

ANEXA NR. 2 la HCL nr. 102 din data 29.08.2017



640090

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

Nr. Cadastral	Suprafata masurata [m ²]	Adresa imobil:
1708	17311	Intervilan, str. Molevului, nr. 21, mun. Pânceni, Jud. Iasi
Cartea Funciara nr.	UAT	mun. Pânceni

DATE REFERENTIALE LA TEREN	Suprafata masurata [m ²]	Impozitie/efect	Observatii
1	17311	4638124.5	Valoarea de piata este calculata conform Potentului de evaluare a imobilului din bulet. nr. 1000 din 1998

Cod constructie	Suprafata construita la sol [m ²]	Valoarea de impozitie [lei]	Observatii
C1	79.1	-	Sediu administrativ P+1 cu o S.d. etaj 15mp si S.u. - 382.25mp.
C2	26	-	Transformatoare electrice
C3	7	-	Cablu post.
C4	9	-	Bloc magazi.
C5	418	-	Platforma betonata
C6	257	-	Avanz
C7	78	-	Cadute vechi rafinate.
C8	123	-	Magazin total
C9	419	-	Magazin total
C10	51	-	Cadute in curs de modernizare.
C11	56	-	Cadute vechi rafinate.
C12	87	-	Anter. subteran.
Total	2419	-	

Pct.	Etaj	Nr. m ²	Observatii
1	629561.75	640052.28	
2	629561.75	640052.28	
3	629561.75	640052.28	
4	629561.75	640052.28	
5	629561.75	640052.28	
6	629561.75	640052.28	
7	629561.75	640052.28	
8	629561.75	640052.28	
9	629561.75	640052.28	
10	629561.75	640052.28	
11	629561.75	640052.28	
12	629561.75	640052.28	
13	629561.75	640052.28	
14	629561.75	640052.28	
15	629561.75	640052.28	
16	629561.75	640052.28	
17	629561.75	640052.28	
18	629561.75	640052.28	
19	629561.75	640052.28	
20	629561.75	640052.28	
21	629561.75	640052.28	
22	629561.75	640052.28	
23	629561.75	640052.28	
24	629561.75	640052.28	
25	629561.75	640052.28	
26	629561.75	640052.28	
27	629561.75	640052.28	
28	629561.75	640052.28	
29	629561.75	640052.28	
30	629561.75	640052.28	
31	629561.75	640052.28	
32	629561.75	640052.28	
33	629561.75	640052.28	
Suprafata masurata	17 311 mp		
Suprafata din sol	17 311 mp		

Se confirma suprafata din masuratori si impozitarea finala in baza de date:

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
PLESCU OVIDIU
CONSILIER

AN.C.B.
OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
VERIFICAT SI RECEPTANT
Data: 28.08.2017

Ministerul Agriculturii si Dezvol. Rural
Com. Agricola
C. Agricola

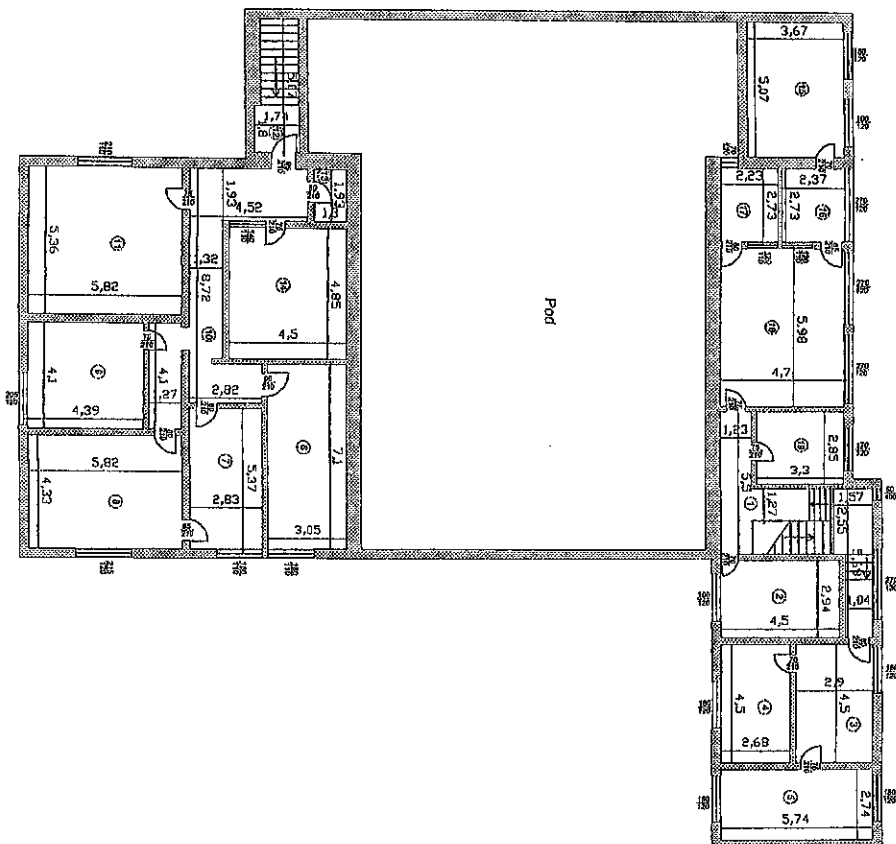
Agentia Nationala de Certificare
DE
AUTORITATE
SOFIA 2 NR. 656
Circ. II
12/2010/02



RELEVU - IMOBIL

SCARA 1 : 200

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata terenului	Adresa imobilului
2708	17 311 mp	Intavilan, str. Moldovei, nr.21, mun. Pâncani, jud. Iași
Carte Funciara		UAT mun. Pâncani
C1 Sediul administrativ (etaj I)		



RECAPITULATIE SUPRAFETE

Nr. Incepere	Denumire Incepere	Suprafata utila
		(mp)
1	Hol+Casa scarii	15.76
2	Birou	13.23
3	Birou	13.05
4	Birou	12.06
5	Birou	15.73
6	Birou	21.66
7	Bucatarie	15.20
8	Sala sedinta	25.20
9	Birou	18.00
10	Hol	25.42
11	Birou	31.20
12	Hol+Casa scarii	3.13
13	Magazie	2.61
14	Birou	21.83
15	Birou	18.61
16	Birou	6.47
17	Birou	6.09
18	Birou	28.11
19	Birou	9.41
Suprafata utila:		302.67
Suprafata totala:		302.67

Executant:	SE ENERGETIC SRL PASCANI	Data:	01-2008
Receptionat:		Data:	