

HOTARAREA Nr. 21

Din data de: 29.01.2016

privind închirierea prin licitație publică cu strigare a casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași

Consiliul Local al Municipiului Pașcani, județul Iași;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) și alin. (4), art. 14, art. 15 și art. 16, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c) și art. 123, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Expunerea de motive nr. 1436/22.01.2016, întocmită de către Primarul Municipiului Pașcani, Ing. Dumitru Pantazi;

Având în vedere Raportul comun de specialitate, întocmit de către Direcția Economică, Serviciul Administrația Piețelor, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani, înregistrat sub nr. 1437/22.01.2016;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani:

➤ *Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. 71/27.01.2016;*

➤ *Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 97/28.01.2016;*

➤ *Comisiei juridice, ordine publică, drepturile omului și libertăților cetățenești, înregistrat sub nr. 126/29.01.2016;*

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 35/26.04.2010, pentru aprobarea regulamentului privind închirierea spațiilor, cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Pașcani nr. 98/13.09.2010 privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 35/26.04.2010;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 186/29.10.2015, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Pașcani pentru anul 2016;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică cu strigare a casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, conform planului de situație prezentat în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Organizarea și desfășurarea licitației se va face în conformitate cu prevederile Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 35/26.04.2010, pentru aprobarea regulamentului privind închirierea spațiilor, cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Se aprobă Documentația de închiriere (Referatul de oportunitate și Caietul de sarcini), prezentată în Anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Prețul minim de începere a licitației este de 199,29 lei/lună.

Art. 5. Prețul pentru obținerea Documentației de închiriere se stabilește în cuantum de 100 lei.

Art. 6. Dotările și obținerea avizelor necesare funcționării în spațiul închiriat cad în sarcina locatarului (chiriașului).

Art. 7. Locatarul (chiriașul) este obligat să încheie contracte cu furnizorii de utilități (salubritate, etc.) și să achite contravaloarea lor.

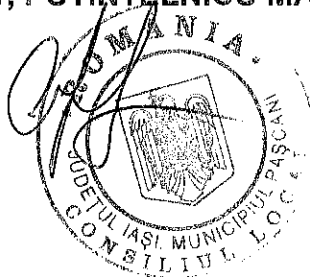
Art. 8. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Municipiului Pașcani, membrii comisiei de licitație, Direcția Economică, Serviciul Administrația Piețelor, Compartimentul Patrimoniu și Contracte.

Art. 9. Serviciul Administrație Publică va comunica, în copie, prezenta hotărâre către:

- Instituția Prefectului județul Iași;
- Primarul municipiului Pașcani;
- Direcția economică;
- Serviciul Administrația Piețelor;
- Compartimentul Patrimoniu și Contracte;

- Compartimentul Juridic si Contencios;
- Membrii comisiei de licitatie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, PUTINELNICU MARIUS



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI PÂȘCANI
Cons. Jr. JITARU IRINA

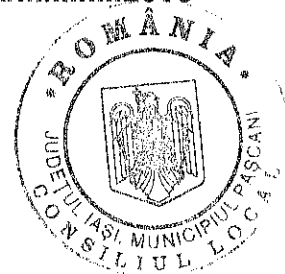
ANEXA NR. 1. La HCL NR. 21/29.01.2016

STR. CEFERISTILOR

SUD					CENTRALA				
1	2	3	4	5	120	130	129	128	127
6	7	8	9	10	76	96	97	117	126
11	12	13	14	15	77	95	98	116	125
16	17	18	19	20	78	94	99	115	124
21	22	23	24	25	79	93	100	114	123
26	27	28	29	30	80	92	101	113	122
31	32	33	34	35	81	91	102	112	121
36	37	38	39	40	82	90	103	111	119
41	42	43	44	45	83	89	104	110	118
46	47	48	49	50	84	88	105	109	117
51	52	53	54	55	85	87	106	108	116
56	57	58	59	60	86		107		115
61	62	63	64	65					
66	67	68	69	70					
71	72	73	74	75					
76	77	78	79	80					
81	82	83	84	85					
86	87	88	89	90					
91	92	93	94	95					
96	97	98	99	100					
101	102	103	104	105					
106	107	108	109	110					
111	112	113	114	115					
116	117	118	119	120					
121	122	123	124	125					
126	127	128	129	130					
131	132	133	134	135					
136	137	138	139	140					
141	142	143	144	145					
146	147	148	149	150					
151	152	153	154	155					
156	157	158	159	160					
161	162	163	164	165					
166	167	168	169	170					
171	172	173	174	175					
176	177	178	179	180					
181	182	183	184	185					
186	187	188	189	190					
191	192	193	194	195					
196	197	198	199	200					



JUDEȚUL IAȘI
MUNICIPIUL PAȘCANI



DOCUMENTAȚIA DE ÎNCHIRIERE

privind închirierea prin licitație publică cu strigare a casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 35/26.04.2010 pentru aprobarea regulamentului privind închirierea spațiilor, cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani

CUPRINS:

CAIET DE SARCINI nr. 1 din 2016

RREFERAT DE OPORTUNITATE

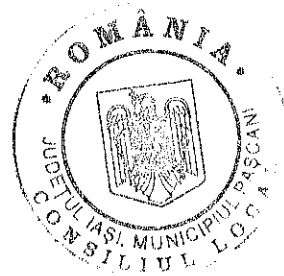


CAIET DE SARCINI **Nr. 1 din 2016**

privind închirierea prin licitație publică cu strigare a casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 35/26.04.2010 pentru aprobarea regulamentului privind închirierea spațiilor, cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani

PROPRIETAR: MUNICIPIUL PAȘCANI

2016



CUPRINS:

- 1. DATE DE IDENTIFICARE ALE PROPRIETARULUI (LOCATORULUI);**
- 2. DESCRIEREA CASETELOR HALĂ PIAȚA VALE CARE FAC OBIECTUL ÎNCHIRIERII;**
- 3. OBIECTIVELE DE ORDIN ECONOMIC URMĂRITE DE PROPRIETAR;**
- 4. CONDIȚIILE ȘI REGIMUL DE EXPLOATARE AL CASETELOR HALĂ PIAȚA VALE ÎNCHIRIATE;**
- 5. CRITERIUL DE SELECȚIE UTILIZAT;**
- 6. CERINȚE (DOCUMENTELE NECESARE) PRIVIND CALIFICAREA OFERTANȚILOR;**
- 7. GARANȚIA DE PARTICIPARE;**
- 8. DURATA ÎNCHIRIERII;**
- 9. PREȚUL MINIM DE PORNIRE AL LICITAȚIEI PUBLICE CU STRIGARE;**
- 10. CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCETAREA CONTRACTULUI;**

1. DATE DE IDENTIFICARE ALE PROPRIETARULUI (LOCATORULUI);

PROPRIETARUL (LOCATORUL):

Denumire: MUNICIPIUL PAȘCANI		
Adresa: Strada Ștefan cel Mare, nr. 16		
Localitate: Pașcani	Cod poștal: 705200	Cod fiscal: 4541360
Persoană de contact: Cons. Marian Costescu Cons. Alexandru Apetrei	Telefon:0232/762300, int.129	
E-mail: patrimoniu@primariapascani.ro	Fax: 0232/766259	
Adresa de internet: www.primariapascani.ro		



2. DESCRIEREA CASETELOR HALĂ PIAȚA VALE CARE FAC OBIECTUL ÎNCHIRIERII

Prezentul caiet de sarcini inițiază procedura de închiriere prin licitație publică cu strigare a casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, considerată zonă importantă de interes comercial, conform planului de situație prezentat în Anexa nr. 1;

Suprafața și destinația casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași care fac obiectul închirierii sunt cele prezentate în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Nr. casetei	Suprafața/mp	Destinația
1	Caseta 21	3,6 mp	Comerț nealimentar
2	Caseta 22	3,6 mp	Comerț nealimentar
3	Caseta 36	3,6 mp	Comerț nealimentar
4	Caseta 37	3,6 mp	Comerț nealimentar
5	Caseta 50	3,6 mp	Comerț nealimentar
6	Caseta 62	3,6 mp	Comerț nealimentar
7	Caseta 68	3,6 mp	Comerț nealimentar
8	Caseta 69	3,6 mp	Comerț nealimentar
9	Caseta 70	3,6 mp	Comerț nealimentar

3. OBIECTIVELE DE ORDIN ECONOMIC URMĂRITE DE PROPRIETAR

Obiectivele de ordin economic urmărite de proprietar constau în atragerea de noi venituri la bugetul local.

4. CONDIȚIILE ȘI REGIMUL DE EXPLOATARE AL CASETELOR HALĂ PIAȚA VALE ÎNCHIRIATE

Condițiile și regimul de exploatare al casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, vor fi stipulate în contractele de închiriere.

Chiriașul este obligat să utilizeze spațiul respectiv conform destinației care rezultă din contract, reparațiile curente căzând în sarcina locatarului.

Chiriașul răspunde pentru deteriorarea din culpă a spațiului pe timpul folosinței.

Dotările și obținerea avizelor necesare funcționării, în spațiile închiriate, cad în sarcina chiriașului.

Chiriașul este obligat să încheie contracte cu furnizorii de utilități (salubritate, etc.) și să achite contravaloarea lor.

Chiriașul nu poate subînchiria bunul ce face obiectul închirierii și nici să-i dea o altă folosință.

Chiriașul nu poate aduce modificări bunului ce face obiectul închirierii, fără acordul prealabil al administratorului, respectiv Consiliul Local al Municipiului Pașcani.

Chiriașul este obligat să plătească chiria.

Neplata chiriei sau executarea cu întârziere a acestei obligații conduce la plata majorărilor de întârziere, conform legislației în vigoare.

În termen de 30 de zile de neplată a chiriei, contractul se reziliază de drept, fără punere în întârziere, fără intervenția organelor jurisdicționale și fără orice alte formalități. Chiriașul este obligat să elibereze terenul și să-l predea la starea inițială. Predarea-primirea acestuia se va face pe bază de Proces-Verbal, având obligația achitării debitelor față de bugetul local.

5. CRITERIUL DE SELECȚIE UTILIZAT

Criteriul de selecție utilizat este chiria maximă.

6. CERINȚE (DOCUMENTELE NECESARE) PRIVIND CALIFICAREA OFERTANȚILOR

Documentele necesare participării la licitația publică cu strigare sunt:

A. Pentru persoane juridice:

(1) copie de pe Certificatul de Înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, Certificat Constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, valabil în original, inclusiv copii de pe toate actele adiționale relevante și de pe Certificatul de Înregistrare Fiscală;

(2) dovada privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui Certificat de Atestare Fiscală, eliberat de Serviciul Taxe și Impozite Locale și Direcția Generală a Finanțelor Publice, ambele în original;

(3) declarație notarială a reprezentantului legal al persoanei juridice, din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;

(4) acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini, respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea lor, în copie;

(5) acte doveditoare, respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea contravalorii garanției de participare, în copie;

(6) procură legalizată la Notarul public pentru persoane împuternicite să participe la licitație;

(7) cerere tip de participare la licitație (FORMULARUL NR. 1 din regulamentul de închiriere, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 35/26.04.2010).

B. Pentru persoane fizice autorizate:

(1) copie de pe actul de identitate;

(2) copie de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz;

(3) dovada privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui Certificat de Atestare Fiscală, eliberat de Serviciul Taxe și Impozite Locale și Direcția Generală a Finanțelor Publice, ambele în original;

(4) acte doveditoare privind intrarea în posesia caietului de sarcini, respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea lor, în copie;

(5) acte doveditoare, respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea contravalorii garanției de participare, în copie;

(6) procură legalizată la Notarul public, pentru persoane fizice participante la licitație reprezentate de mandatar, în copie;

(7) declarație notarială din care să rezulte că persoana fizică autorizată nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;

(8) cerere tip de participare la licitație (FORMULARUL NR. 1 din regulamentul de închiriere, Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 35/26.04.2010).

C. Persoanele juridice sau fizice autorizate care se află în una din situațiile enumerate în art. 12 din Hotărârea Consiliului Local Pașcani nr. 98/13.09.2010, privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 35/26.04.2010, pentru aprobarea regulamentului privind închirierea spațiilor, cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani, nu pot participa la licitație, și anume:

a) este în stare de faliment ori lichidare, afacerile îi sunt administrate de un judecător-sindic sau activitățile sale comerciale sunt suspendate ori fac obiectul unui aranjament cu creditorii, sau este într-o situație similară cu cele anterioare, reglementată prin lege;

b) face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa în una dintre situațiile prevăzute la pct. a);

c) a avut litigii cu Instituția Primarului sau Consiliul Local și i s-a dovedit culpa prin hotărâre judecătorească;

d) a constituit obiectul unui act administrativ de evacuare sau a unui titlu executoriu, pentru recuperarea unor sume;

e) a prezentat documente falsificate pentru înscrierea la licitațiile anterioare organizate de Primăria Municipiului Pașcani;

f) a participat la alte licitații publice pentru închiriere spații comerciale sau terenuri, a adjudecat, dar a refuzat încheierea contractului de închiriere;

g) a deținut un contract de închiriere pentru terenul supus licitației publice și a renunțat la acesta;

h) a cărei administrator/asociat unic, în ultimii 5 ani, a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru participare la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, pentru fraudă și/sau pentru spălare de bani;

i) are lipsă unul sau mai multe documente prevăzute la art. 11 – documente necesare și obligatorii participării la licitația publică cu strigare;

j) deține închiriate unul sau mai multe spații comerciale, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani, situate în piețele agroalimentare, adjudicate în urma unor licitații anterioare;

La licitație nu sunt admise persoanele juridice al căror administrator/asociat unic reprezintă dețin societăți ce se încadrează la punctele a)-h), precizate mai sus.

La licitația publică cu strigare, pentru închirierea unui spațiu, nu pot participa societăți reprezentate de același administrator sau asociat.

7. GARANȚIA DE PARTICIPARE

Garanția de participare este obligatorie și se poate constitui prin scrisoare de garanție bancară, prin ordin de plată în contul proprietarului nr. RO56TREZ4075002XXX000012 - deschis la Trezoreria Pașcani, sau în numerar, depuse la caseria proprietarului;

Valoarea garanției de participare la licitația de închiriere este în suma fixă de 1.500 lei, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Pașcani nr. 98/13.09.2010.

8. DURATA ÎNCHIRIERII

Durata închirierii este de 5 (cinci) ani, începând cu data încheierii contractului.

Contractul de închiriere poate fi prelungit cu acordul părților prin acte adiționale.

Contravaloarea utilităților, reprezentând salubritate, etc., fac obiectul unor contracte separate încheiate între locatar și furnizorii acestora.

9. PREȚUL MINIM DE PORNIRE AL LICITAȚIEI PUBLICE CU STRIGARE

Prețul minim de începere a licitației este de 55,35 lei/mp/lună, calculat pentru casețele nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, și este prezentat în tabelul de mai jos:

Nr. Crt.	Spațiul licitat	Prețul minim de începere a licitației [lei/lună]	Garanția de participare la licitație/lei
1	Caseta 21, S=3,6 mp	199,29	1.500
2	Caseta 22, S=3,6 mp	199,29	1.500
3	Caseta 36, S=3,6 mp	199,29	1.500
4	Caseta 37, S=3,6 mp	199,29	1.500
5	Caseta 50, S=3,6 mp	199,29	1.500
6	Caseta 62, S=3,6 mp	199,29	1.500
7	Caseta 68, S=3,6 mp	199,29	1.500
8	Caseta 69, S=3,6 mp	199,29	1.500
9	Caseta 70, S=3,6 mp	199,29	1.500

10. CLAUZE REFERITOARE LA ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE ÎNCHIRIERE

- a) la expirarea duratei stabilite în contractul de închiriere;
- b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către locator, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina acestuia, în caz de dezacord fiind competentă instanța de judecată;
- c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locatar, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatarului;
- d) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către locator, prin reziliere de către locator, cu plata unei despăgubiri în sarcina locatorului;
- e) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului închiriat sau în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;
- f) alte cauze de încetare a contractului de închiriere, fără a aduce atingere cauzelor și condițiilor reglementate de lege.

Serviciul Administrația Piețelor
Insp. Cătălina Bacalu



Compartimentul Patrimoniu și Contracte,
Cons. Marian Costescu



Compartimentul Juridic și Contencios
Cons. Jr. Paul Apostol





REFERAT DE OPORTUNITATE

privind închirierea prin licitație publică cu strigare a casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași

Direcția Economică, Serviciul Administrația Piețelor, Compartimentul Patrimoniu și Contracte, Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Pașcani propun spre dezbaterea Consiliului Local al Municipiului Pașcani, închirierea prin licitație publică cu strigare a casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) și alin. (4), art. 14, art. 15 și art. 16, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (1) și alin. (2), lit. c) și art. 123, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 35/26.04.2010, pentru aprobarea regulamentului privind închirierea spațiilor, cu altă destinație decât locuințe, proprietate publică sau privată a Municipiului Pașcani cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Pașcani nr. 98/13.09.2010 privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 35/26.04.2010;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 186/29.10.2015, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale în Municipiul Pașcani pentru anul 2016;

Casetele nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, au fost concepute cu scopul de a fi închiriate persoanelor autorizate să desfășoare activitate de comerț.

Având în vedere că, casetele nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, au fost eliberate de către foștii chiriași;

Obiectivele de ordin economic sunt atragerea de venituri la bugetul local, iar din punct de vedere social, crearea de noi locuri de muncă pentru locuitorii Municipiului Pașcani.

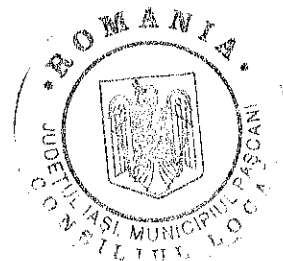
Suprafața și destinația casetelor nr. 21, 22, 36, 37, 50, 62, 68, 69, 70, situate în Hală Piața Vale, Str. Ceferiștilor, Nr. 4, proprietate publică a Municipiului Pașcani, județul Iași, care fac obiectul închirierii sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Nr. casetei	Suprafața/mp	Destinația
1	Caseta 21	3,6 mp	Comerț nealimentar
2	Caseta 22	3,6 mp	Comerț nealimentar
3	Caseta 36	3,6 mp	Comerț nealimentar
4	Caseta 37	3,6 mp	Comerț nealimentar
5	Caseta 50	3,6 mp	Comerț nealimentar
6	Caseta 62	3,6 mp	Comerț nealimentar

7	Caseta 68	3,6 mp	Comerț nealimentar
8	Caseta 69	3,6 mp	Comerț nealimentar
9	Caseta 70	3,6 mp	Comerț nealimentar

Durata închirierii este de 5 (cinci) ani, începând cu data încheierii contractului de închiriere.

Serviciul Administrația Piețelor
Insp. Cătălina Bacalu

Compartimentul Patrimoniu și Contracte,
Cons. Marian Costescu

