

HOTARAREA Nr.171

Din data de: 29.10.2015

privind schimbarea destinatiei terenului in suprafata de 15 mp, situat in cutrea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani, str. Sportului, nr. 12, judetul Iasi, in scopul amplasarii unui chiosc cu destinatia de comercializare produse de panificatie si papetarie, in vederea inchirierii

Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi;

Avand in vedere dispozitiile art. 112, alin. (1), alin. (2), alin. (6) si alin. (8) din Legea nr. 1 din 5 ianuarie 2011 a educatiei nationale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere dispozitiile art. 3, alin. (1) si alin.(4), art. 14, art. 15 si art. 16, din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In baza Normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al comunelor, oraselor, municipiilor si judetelor aprobate prin Hotararea Guvernului Romaniei nr. 548 din 08.iulie 1999;

Avand in vedere Anexa nr. 2- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Pascani, la Hotararea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Iasi, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Iasi;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 104/31.07.2014 privind aprobarea taxelor si impozitelor locale in Municipiul Pascani pentru anul 2015; Avand in vedere prevederile procedurii PC PO 02 privind inchirierea terenurilor aflate in proprietatea publica/privata a municipiului Pascani si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani;

In conformitate cu dispozitiile art. 36, alin. (1) si alin. (2) litera c), alin. (5) lit. a) si art. 123, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere adresa nr. 2540 din 14.10.2015 inregistrata la Primaria municipiului Pascani sub nr. 19263/15.10.2015, din partea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani;

Avand in vedere Procesul verbal incheiat in data de 09.09.2015 din partea Consiliului de Administratie al Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani si Memoriului intocmit de aceeaasi institutie de invatamant;

Avand in vedere adresa nr. 440/2013 inregistrata la Inspectoratul Scolar Judetean Iasi sub nr. 4041/2013, din partea Ministerului Educatiei Nationale;

In baza Expunerii de motive nr.19940/23.10.2015, intocmita de catre Primarul municipiului Pascani Ing. Dumitru Pantazi;

În baza Raportului nr.19941/23.10.2015 întocmit de către Direcția economică și Compartimentele Patrimoniu și Contracte și Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

-Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. 1469/28.10.2015;

-Avizul Comisiei juridică, ordine publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. 1500/28.10.2015;

-Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu și administrație publică, înregistrat sub nr. 1431/27.10.2015;

În temeiul art. 45, alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aproba schimbarea destinației terenului în suprafața de 15 mp, situat în curtea Colegiului Național "Mihail Sadoveanu" Pașcani, str. Sportului, nr. 12, județul Iași, în scopul amplasării unui chiosc cu destinația de comercializare produse de panificație și papetărie, în vederea închirierii, conform planului de situație prezentat în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba închirierea prin licitație publică a terenului, proprietate publică a municipiului Pașcani și în administrarea Consiliului de Administrație al Colegiului Național "Mihail Sadoveanu" Pașcani, în scopul amplasării unui chiosc cu destinația de comercializare produse de panificație și papetărie.

Art.3. Se împuternicește conducerea Colegiului Național "Mihail Sadoveanu" Pașcani ca, după obținerea acordului Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Iași, să facă demersurile necesare în vederea obținerii avizului conform al ministrului educației naționale privind schimbarea destinației terenului prezentat la art.1.

Art.4. Procedurile de închiriere vor fi derulate de către comisia nominalizată de conducerea Colegiului Național "Mihail Sadoveanu" Pașcani, în conformitate cu prevederile procedurii PC PO 02 privind închirierea terenurilor aflate în proprietatea publică/privată a municipiului Pașcani și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Pașcani.

Art.5. Se aproba prețul minim de începere a licitației în cuantum de 2,67 lei/mp/lună.

Art.6. (1) Durata închirierii este de cinci ani, începând de la data încheierii contractului de închiriere.

(2) Contractul de inchiriere poate fi prelungit cu acordul partilor.

Art.7. Contravaloarea utilitatilor face obiectul unor contracte separate, incheiate cu furnizorii de utilitati din zona.

Art.8. Predarea spatiului mentionat la art.1, se va face pe baza de Protocol de predare incheiat intre conducerea Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani si castigatorul licitatie.

Art.9. (1) Colegiului National "Mihail Sadoveanu" Pascani va vira lunar din chiria totala, cota-parte de 50% catre bugetul local.

(2) Serviciul Taxe si Impozite Locale va urmari incasarea lunara a chiriei.

Art.10. Serviciul Administratie Publica va comunica in copie prezenta hotarare catre:

- Institutia Prefectului județului Iași
- Primarul municipiului Pașcani
- Directia economica
- Compartimentul Patrimoniu si Contracte
- Compartimentul juridic si Contencios
- Serviciul Taxe si Impozite Locale
- Colegiul National "Mihail Sadoveanu" Pascani.

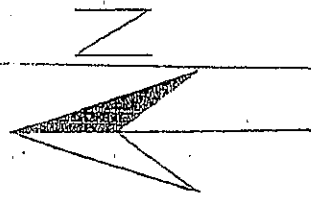
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, DONDAȘ ADRIANA



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI PASCANI
Cons. Jr. SANDU PETRONELA-ALINA

PLAN DE SITUATIE

ANEXA NR.1
la HCL nr. 7/8.



LICEU
M. SADOVEANU
PASCANI

INCINTA LICEU
M. SADOVEANU

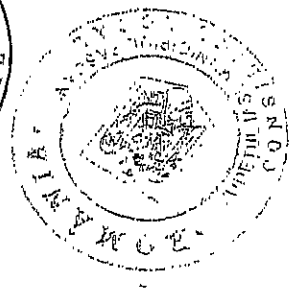
PROPRIETATE
PRIVATA

2.5 m
6 m

trotuar

STR. SPORTULUI

STR. CRINILOR



COMPARTIMENTUL URBANISM

TEREN C.L. CE URMEAZA A FI
INCHIRIAT CF. HOTARARII C.L.
IN SUPRAFATA DE 15 MP