

ROMANIA
JUDEȚUL IASI
MUNICIPIUL PASCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 10

Din data de : 30.01.2015

privind modificarea si completarea Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr. 26/27.02.2014 privind repartizarea unei locuinte de necesitate pentru familia domnului Lazarica Neculai , cu domiciliul in municipiul Pascani , str. 22 Decembrie

Consiliul Local al Municipiului Pascani, judetul Iasi;

In conformitate cu prevederile art.2, lit. f), art. 39 si art. 55 din Legea nr. 114/1996, *privind locuintele*, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile Legii 24/2000, *privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative*, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile art.36, aliniat (1), aliniat (2), litera c) si litera d), aliniat (5), litera a) si aliniat (6) litera a) numerele 2 si 17 din Legea nr. 215/2001, *privind administratia publica locala*, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere cererea domnului Lazarica Neculai, inregistrata la Primaria Municipiului Pascani cu nr. 21813 din 03.12.2014 , prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere a locuintei de necesitate;

Tinand cont de ancheta sociala nr. 21813 din 09 ianuarie 2015, efectuata de Serviciul Comunitar de Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara ;

Avand in vedere propunerea primarului municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare si expunerea de motive a initiatorului, inregistrata sub nr.1445/21.01.2015;

Avand in vedere Raportul comun de specialitate intocmit de Serviciul Comunitar de Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara, Compartimentul Patrimoniu si contracte si Compartimentul Juridic si Contencios, inregistrat sub nr. 1446/21.01.2015 ;

Avand in vedere urmatoarele avize ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al municipiului Pascani:

- **Avizul** Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si IMM-uri, inregistrat sub nr.77/29.01.2015;

- **Avizul** Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului și libertăți cetatenesti, inregistrat sub nr. 85/29.01.2015;

- **Avizul** Comisiei pentru învățământ și activități științifice, cultură, culte, tineret, sport și turism, sănătate, muncă, protecție socială și combaterea sărăciei, inregistrat sub nr. 63/27.01.2015;

- **Avizul** Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, inregistrat sub nr. 67/29.01.2015 ;

In temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE :

Art.I. Se modifica si se completeaza art. 2, alin.(2) din Hotararea Consiliului Local al municipiului Pascani nr.26/27.02.2014 privind repartizarea unei locuinte de necesitate pentru familia domnului Lazarica Neculai , cu domiciliul in municipiul Pascani , str. 22 Decembrie nr.25, care va avea urmatorul cuprins :

“Art. 2. (2) Locuinta de necesitate se inchiriaza familiei domnului Lazarica Neculai, incepand cu data prezentei hotarari, pana la inlaturarea efectelor care au facut inutilizabila locuinta din str. 22 Decembrie nr.25 , dar nu mai tarziu de 31.07.2015.”

Art. II. Restul articolelor din cuprinsul hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 26 / 27.02.2014 raman valabile.

Art.III. Se aproba actul aditional nr.1 la contractul de inchiriere nr.2273 / 03.04.2014, in forma prezentata in Anexa nr.1 , parte integranta din prezenta hotarare.

Art.IV. Beneficiarul va preda locuinta de necesitate atribuita conform Hotararii Consiliului Local al Municipiului Pascani nr.26/27.02.2014 , la data de **31.07.2015** , avand obligatia ca pana la aceasta data sa inlature efectele care au facut inutilizabila locuinta situata in municipiul Pascani , str. 22 Decembrie nr.25.

Art.V. Serviciul administratie publica va comunica in copie prezenta hotarare:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Serviciului Comunitar de Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte ;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Beneficiarului locuintei ;
- Mass-media.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ ,
Consilier local,
APOSTOL CARMEN ELENA



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Cons. Jr. **MIRCEA ZUZAN**

ACT ADITIONAL nr. 1
la contractul de inchiriere nr.2273 /03.04.2014
pentru suprafetele cu destinatia de locuinta



1. Preambul:

Avand in vedere prevederile:

- Hotararii Consiliului Local al municipiului Păscani nr.26/27.02.2014;
- Protocolului de predare – primire a contractelor de inchiriere locuinte la blocurile ANL, blocul social si apartamentele sociale, conform HCL nr.113/24.10.2011, inregistrat la Primaria municipiului Păscani sub nr. 20848 din 25.11.2011;
- Adresei inregistrata la Primaria Municipiului Păscani sub nr. 21813 din 03.12.2014;
- Ancheta sociala nr. 21813 efectuata in data de 09.01.2015, emis de Serviciul Comunitar de Asistenta Sociala si Autoritate Tutelara din cadrul Primariei Municipiului Păscani;
- Hotararea Consiliului Local al municipiului Păscani nr. 10/30.01.2015 ;
- Contractul de inchiriere nr. 2273/03.04.2014, privind inchirierea locuintei situate in Municipiul Păscani, str. Gradinitei, nr. 20, bl. B01, et. 2, ap. 12, judetul Iasi, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

2. Intre subscrisii:

MUNICIPIUL PASCANI, cu sediul in strada Stefan cel Mare, nr. 16, judetul Iasi, reprezentat prin Ing. Dumitru Pantazi avand functia de PRIMAR si Cons. Jr. Mircea Zuzan avand functia de SECRETAR in calitate de **proprietar**, pe de o parte,

si

LAZARICA NECULAI, cu domiciliul in Municipiul Păscani, str. 22 Decembrie nr.25, judetul Iasi, identificat cu C.I. seria MX, nr.859667, eliberata de SPCLEP Păscani, CNP 1541120224513, in calitate de **chirias**, pe de alta parte;

3. La Cap. I. "Obiectul inchirierii": **Termenul de inchiriere este de 7 (sapte) luni, cu incepere de la data de 01.01.2015 pana la data de 31.07.2015** conform Hotararii Consiliului Local al municipiului Păscani nr. 10 din 30.01.2015;

4. La Cap. V. "Alte clauze convenite intre parti": **Chiriasul este obligat sa inlature efectele care au facut inutilizabila locuinta proprietate personala situate in strada 22 Decembrie nr. 25 , municipiul Păscani pana la data de 31.07.2015 , data la care va preda locuinta ce face obiectul prezentului contract** ;

5. Restul punctelor din contractul de inchiriere nr. 2273/03.04.2014, raman valabile.

Incheiat astazi _____.2015 in trei exemplare, respectiv unul pentru proprietar, unul pentru chirias si unul pentru Serviciul Taxe si Impozite Locale.

PROPRIETAR:

Primarul municipiului Păscani
Ing. Dumitru Pantazi

Secretarul municipiului Păscani
Cons. Jr. Mircea Zuzan

CHIRIAS:

Lazarica Neculai

Comp. Patrimoniu si Contracte
Insp. Haldan Iuliana

Directia economica
Cons. Angelica Labontu

Comp. Juridic si Contencios
Cons. Jr. Lucian Cojocaru