

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
MUNICIPIUL PASCANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 170
Din data de : 28.11.2014

Privind aprobarea actelor aditionale la contractele de inchiriere nr. 9448 din 17.05.2013 si nr. 9455 din 17.05.2013 pentru unitatile de locuit situate in municipiul Pascani, str. Stefan cel Mare, nr. 22, bloc F3, aflate in proprietatea privata a statului si in administrarea Consiliului Local al Municipiului Pascani

Consiliul Local al municipiului Pascani, judetul Iasi;

Avand in vedere prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in prevederile din Legea nr. 152/1998, privind infiintarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile Hotararii Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere prevederile art. 36, alin. (1), ale alin. (2), lit. d) si ale alin. (6), lit. a), pct. 17 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Pascani, in calitate de initiator al proiectului de hotarare, inregistrata sub nr. 21100/21.11.2014;

Avand in vedere raportul intocmit de catre Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pascani, inregistrat sub nr. 21101/21.11.2014;

Avand in vedere Rapoartele de avizare ale urmatoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pascani:

- *Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finante, industrie, agricultura, silvicultura, prestari servicii, comert si I.M.M.-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale si relatii externe, inregistrat sub nr.1196/27.11.2014;*

- *Avizul Comisiei juridice, ordine publica, drepturile omului si libertati cetatenesti, inregistrat sub nr. 1209/27.11.2014;*

- *Avizul Comisiei de organizare si dezvoltare urbanistica, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice, protectia mediului, ecologie, patrimoniu si administratie publica, inregistrat sub nr. 1185/27.11.2014;*

Avand in vedere cererile inregistrate la Primaria Municipiului Pascani sub nr. 18714/17.10.2014 si nr. 18718/ 17.10.2014, inaintate de catre Craiu Liviu si Gurzun Dragos;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr. 168/30.11.2006, privind aprobarea propunerilor de criterii pentru stabilirea ordinii de

prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr. 11/31.01.2007, privind completarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Pascani nr. 168/30.11.2006 ;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr.143/19.09.2007, privind aprobarea listei de prioritati a locuintelor pentru tineri, construite prin Programul ANL;

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local Pascani nr.113 din 24.10.2011, privind preluarea administrarii de catre Consiliul Local Pascani a blocurilor de locuinte pentru tineri, destinate inchirierii, construite prin programe de investitii la nivel national, aflate in proprietatea privata a Statului Roman si a locuintelor sociale aflate in proprietatea publica a municipiului Pascani, de la Regia Autonoma de Gospodarie Comunala si Locativa Pascani .

In temeiul art. 45, alin.(1) din Legea 215 / 2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba actul aditional nr. 2 la contractul de inchiriere nr. 9448/17.05.2013, in forma prezentata in Anexa nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba actul aditional nr. 2 la contractul de inchiriere nr. 9455/17.05.2013, in forma prezentata in Anexa nr.2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Primarul municipiului Pascani, Compartimentul Patrimoniu si Contracte si Compartimentul Juridic si Contencios vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.4. Serviciul administratie publica va comunica prezenta hotărâre:

- Institutiei Prefectului judetului Iasi ;
- Primarului municipiului Pascani ;
- Compartimentului Patrimoniu si Contracte;
- Compartimentului Juridic si Contencios;
- Beneficiarilor apartamentelor ;
- Mass-media.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Consilier local,
TOMA CODRIN



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Cons. Jr. **MIRCEA ZUZAN**

ACT ADITIONAL NR. 2
la contractul de inchiriere nr. 9448/17.05.2013
pentru suprafetele cu destinatia de locuinta



1. Preamble:

Avand in vedere prevederile:

- Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile nr. 587 din 13 mai 2009 și Hotărârile nr. 1546 din 9 decembrie 2009;
- Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Pâncani nr.113/24.10.2011;
- Protocolului de predare – primire a contractelor de închiriere locuințe la blocurile ANL, blocul social și apartamentele sociale, conform HCL nr.113/24.10.2011, înregistrat la Primăria Municipiului Pâncani sub nr. 20848 din 25.11.2011;
- Adresei înregistrată la Primăria Municipiului Pâncani sub nr. _____ din _____ ;
- Certificatului de Atestare Fiscală nr. _____ din data de _____ , emis de Serviciul Taxe și Impozite Locale din cadrul Primăriei Municipiului Pâncani,
- contractul de închiriere nr. 9448/17.05.2013, privind închirierea locuinței situate în Municipiul Pâncani, str. Ștefan cel Mare, nr. 22, bl. F3, et. 5, ap. 17, județul Iași, se modifică și se completează după cum urmează:

2. Intre subscriii:

MUNICIPIUL PASCANI, cu sediul in strada Stefan cel Mare, nr. 16, judetul Iasi,
reprezentat prin Ing. Dumitru Pantazi avand functia de PRIMAR al Municipiului Pascani si Cons.
Jr. Mircea Zuzan avand functia de SECRETAR Municipiului Pascani in calitate de administrator, pe
de o parte,
si

GURZUN DRAGOS - IOAN, cu domiciliul in Municipiul Pascani, str. Moldovei, nr. 4, bl. Moldova, sc. D, et. 2, ap. 6, judetul Iasi, identificat cu C.I. seria MZ, nr. 048064, eliberata la data de 14.02.2012, de SPCLEP - Pascani, CNP 1780226224501, in calitate de chirias, pe de alta parte.

3. La Cap. II. Obiectul inchirierii, Art. 3. (1): "Termenul de inchiriere este de 1(un) an, cu incepere de la data de _____, pana la data de _____";

4. Restul punctelor din contractul de inchiriere nr. 9448/17.05.2013, raman valabile. Incheiat astazi _____ in trei exemplare, respectiv unul pentru administrator, unul pentru chirias si unul pentru Serviciul Taxe si Impozite Locale.

ADMINISTRATOR:

CHIRLIAS:

PRIMAR

SECRETAR

Ing. Dumitru Pantazi
Ioan

Cons. Jr. Mircea Zuzan

Gurzun Dragos -

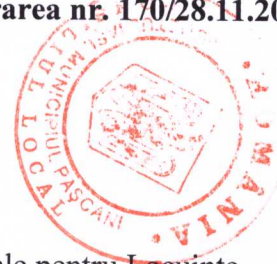
Comp. Patrimoniu si Contracte
Cons. Alexandru Apetrei

Directia economica
Cons. Angelica Labontu

Comp. Juridic si Contencios
Cons. Jr. Lucian Cojocaru

MUNICIPIUL PASCANI
Str. Stefan cel Mare, nr. 16
Nr.

Anexa nr. 2
La Hotararea nr. 170/28.11.2014



ACT ADITIONAL NR. 2
la contractul de inchiriere nr. 9455/17.05.2013
pentru suprafetele cu destinatia de locuinta

1. Preambul:

Avand in vedere prevederile:

- Legii nr. 152 din 15 iulie 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Hotararii nr. 587 din 13 mai 2009 si Hotararii nr. 1546 din 9 decembrie 2009;
 - Hotararii Consiliului Local al Municipiului Păscani nr.113/24.10.2011;
 - Protocolului de predare – primire a contractelor de inchiriere locuinte la blocurile ANL, blocul social si apartamentele sociale, conform HCL nr.113/24.10.2011, inregistrat la Primaria Municipiului Păscani sub nr. 20848 din 25.11.2011;
 - Adresei inregistrata la Primaria Municipiului Păscani sub nr. din ;
 - Certificatului de Atestare Fiscala nr. din data de ,emis de Serviciul Taxe si Impozite Locale din cadrul Primariei Municipiului Păscani,
- contractul de inchiriere nr. 9455/17.05.2013, privind inchirierea locuintei situate in Municipiul Păscani, str. Stefan cel Mare, nr. 22, bl. F3, et. 4, ap. 15, judetul Iasi, se modifica si se completeaza dupa cum urmeaza:

2. Intre subscrisii:

MUNICIPIUL PASCANI, cu sediul in strada Stefan cel Mare, nr. 16, judetul Iasi, reprezentat prin Ing. Dumitru Pantazi avand functia de PRIMAR al Municipiului Păscani si Cons. Jr. Mircea Zuzan avand functia de SECRETAR Municipiului Păscani in calitate de administrator, pe de o parte,

si

CRAIU LIVIU, cu domiciliul in Municipiul Păscani, str. Stefan cel Mare, nr. 22, bl. F3, et. 5, ap. 17, judetul Iasi, identificat cu C.I. seria MZ, nr. 171321, eliberata la data de 24.04.2013, de SPCLEP - Păscani, CNP 1780406224493, in calitate de chirias, pe de alta parte.

3. La Cap. II. Obiectul inchirierii, Art. 3. (1): "Termenul de inchiriere este de 1(un) an, cu incepere de la data de , pana la data de ";

4. Restul punctelor din contractul de inchiriere nr. 9455/17.05.2013, raman valabile.

Incheiat

astazi in trei exemplare, respectiv unul pentru administrator, unul pentru chirias si unul pentru Serviciul Taxe si Impozite Locale.

ADMINISTRATOR:

CHIRIAS:

PRIMAR

SECRETAR

Ing. Dumitru Pantazi

Cons. Jr. Mircea Zuzan

Craiu Liviu

Comp. Patrimoniu si Contracte

Directia economica

Cons. Alexandru Apetrei

Cons. Angelica Labontu

Comp. Juridic si Contencios

Cons. Jr. Lucian Cojocaru