

COORDONATELE PUNCTELOR
DE CONTUR NR. CAD. 23103
PROPOS PENTRU INTRODUCERE
IN INTRAVILAN

Pct	E(m)	N(m)
1	625209.216	423372.345
2	625196.499	423258.390
3	625190.803	423257.184
4	625171.156	423295.245
5	625168.772	423309.173
6	625171.050	423322.471
7	625183.382	423341.077

Suprafata totala S=2400mp

COORDONATELE PUNCTELOR
DE CONTUR ZONA STUDIATA

Pct	E(m)	N(m)
10	625187.660	423246.910
11	625196.864	423251.328
12	625203.257	423263.346
13	625205.247	423269.120
14	625215.350	423283.250
15	625211.991	423286.733
16	625223.572	423390.422
17	625221.497	423393.030
18	625199.678	423375.086
19	625166.707	423336.470
20	625158.740	423334.864
21	625154.180	423328.731
22	625153.590	423324.320

Suprafata totala S=5350mp

N

ZONA STUDIATA P.U.Z.
S = 5350mp

TEREN CE A GENERAT P.U.Z.
N.C. 23103, S = 2400mp

423250

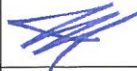
extravilan
intravilan

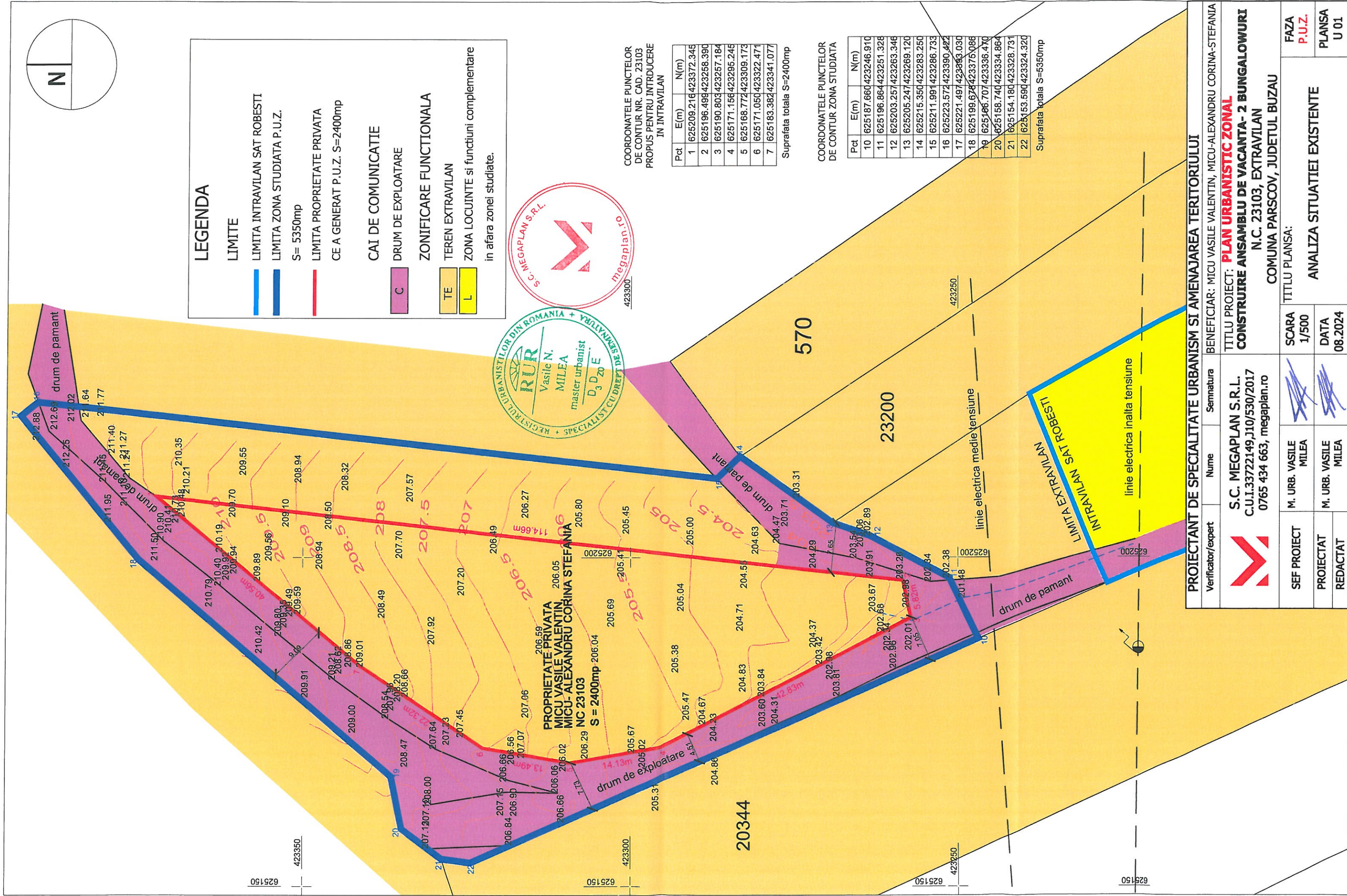
D.J. 203 L
SPRE SAT COJANU

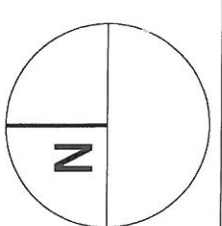
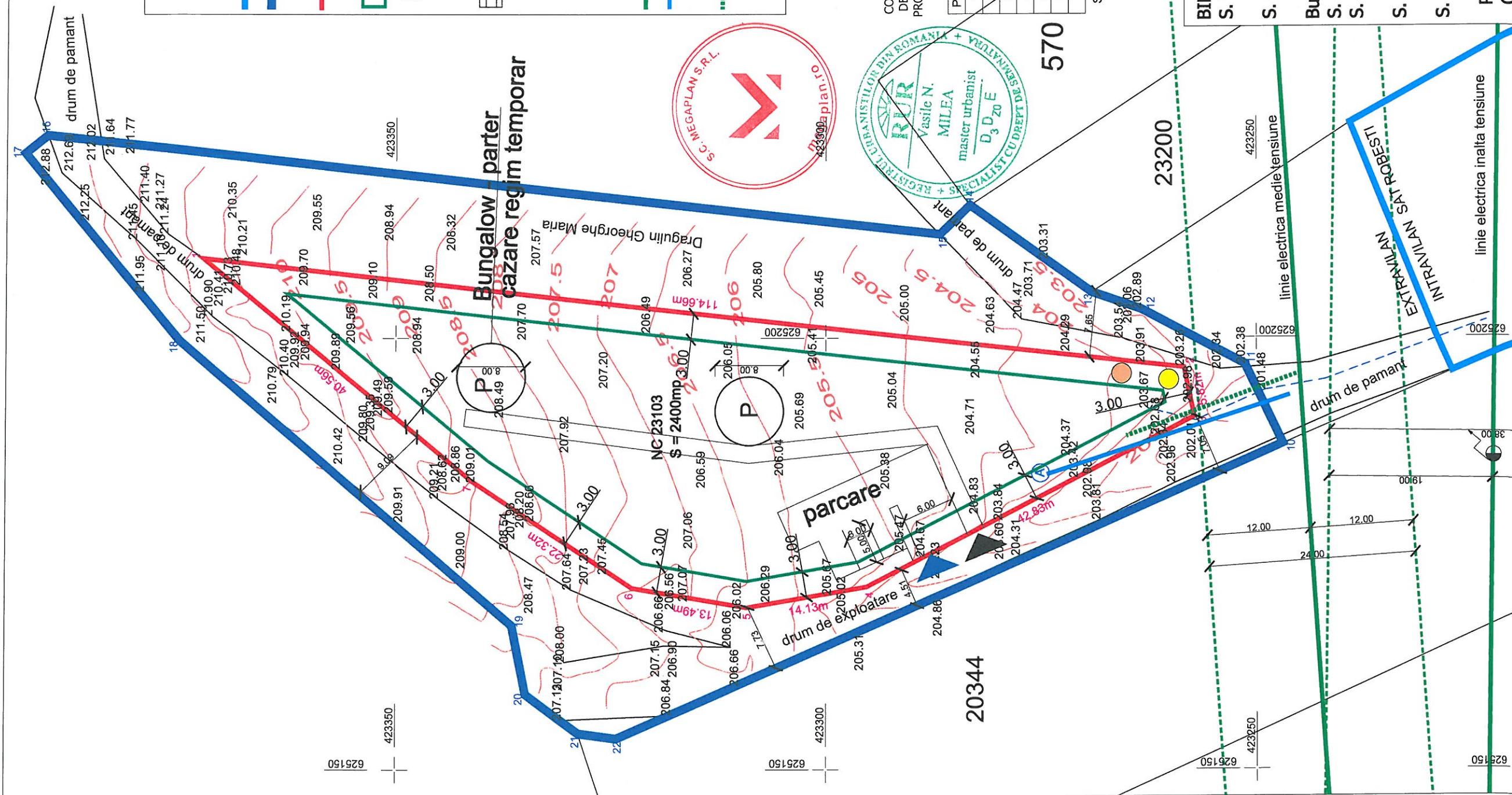
D.J. 203 L
SPRE SAT PARSCOV

SAT ROBESTI

PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Verificator/expert	Nume	Semnatura	BENEFICIAR: MICU VASILE VALENTIN, MICU-ALEXANDRU CORINA-STEFANIA		
	S.C. MEGAPLAN S.R.L. C.U.I.33722149,J10/530/2017 0765 434 663, megaplan.ro		TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU DE VACANTA- 2 BUNGALOWURI N.C. 23103, EXTRAVILAN COMUNA PARSCOV, JUDETUL BUZAU		
	SEF PROIECT	M. URB. VASILE MILEA		SCARA 1/5000	TITLU PLANSA: PLAN DE INCADRARE IN ZONA
PROIECTAT	M. URB. VASILE MILEA		DATA 08.2024	PLANSA U 00	
REDACTAT					





LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILAN SAT ROBESTI
 - LIMITA ZONA STUDIATA P.U.Z.
 - S= 5350mp
 - LIMITA PROPRIETATE PRIVATA
 - CE A GENERAT P.U.Z. S=2400mp
 - EDIFICABIL MAXIM ADMIS
 - CLADIRI PROPUSE
- CAI DE COMUNICATIE**
- DRUM DE EXPLOATARE
 - ACCES AUTO
 - ACCES PIETONAL
 - UTILITATI
 - RETEA ELECTRICA EXISTENTA
 - RETEA APA EXISTENTA, CAMIN APA EXISTENT
 - PROPUNERI
 - RACORD RETEA ELECTRICA
 - BAZIN VIDANJABIL
 - PLATFORMA COLECTARE SELECTIVA DESEURI

COORDONATELE PUNCTELOR DE CONTUR ZONA STUDIATA

Pct	E(m)	N(m)
10	625187.660	423246.910
11	625196.864	423251.328
12	625203.257	423263.346
13	625205.247	423269.120
14	625215.350	423283.250
15	625211.991	423286.733
16	625223.572	423390.422
17	625221.497	423393.030
18	625199.678	423375.086
19	625166.707	423336.470
20	625158.740	423334.864
21	625154.180	423328.731
22	625153.590	423324.320

Suprafata totala S=5350mp

COORDONATELE PUNCTELOR DE CONTUR NR. CAD. 23103 PROPUSE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN

Pct	E(m)	N(m)
1	625209.216	423372.345
2	625196.498	423258.390
3	625190.803	423257.184
4	625171.156	423295.245
5	625168.772	423309.173
6	625171.050	423322.471
7	625183.382	423341.077

Suprafata totala S=2400mp

BILANT TERITORIAL INCINTA
S. TEREN = 2400mp

S. CONSTRUITA EXISTENTA : 0mp

Bungalowuri, cazare in regim temporar
S. CONSTRUITA PROPUISA : 100mp
S. constr. desfasurata = 100mp

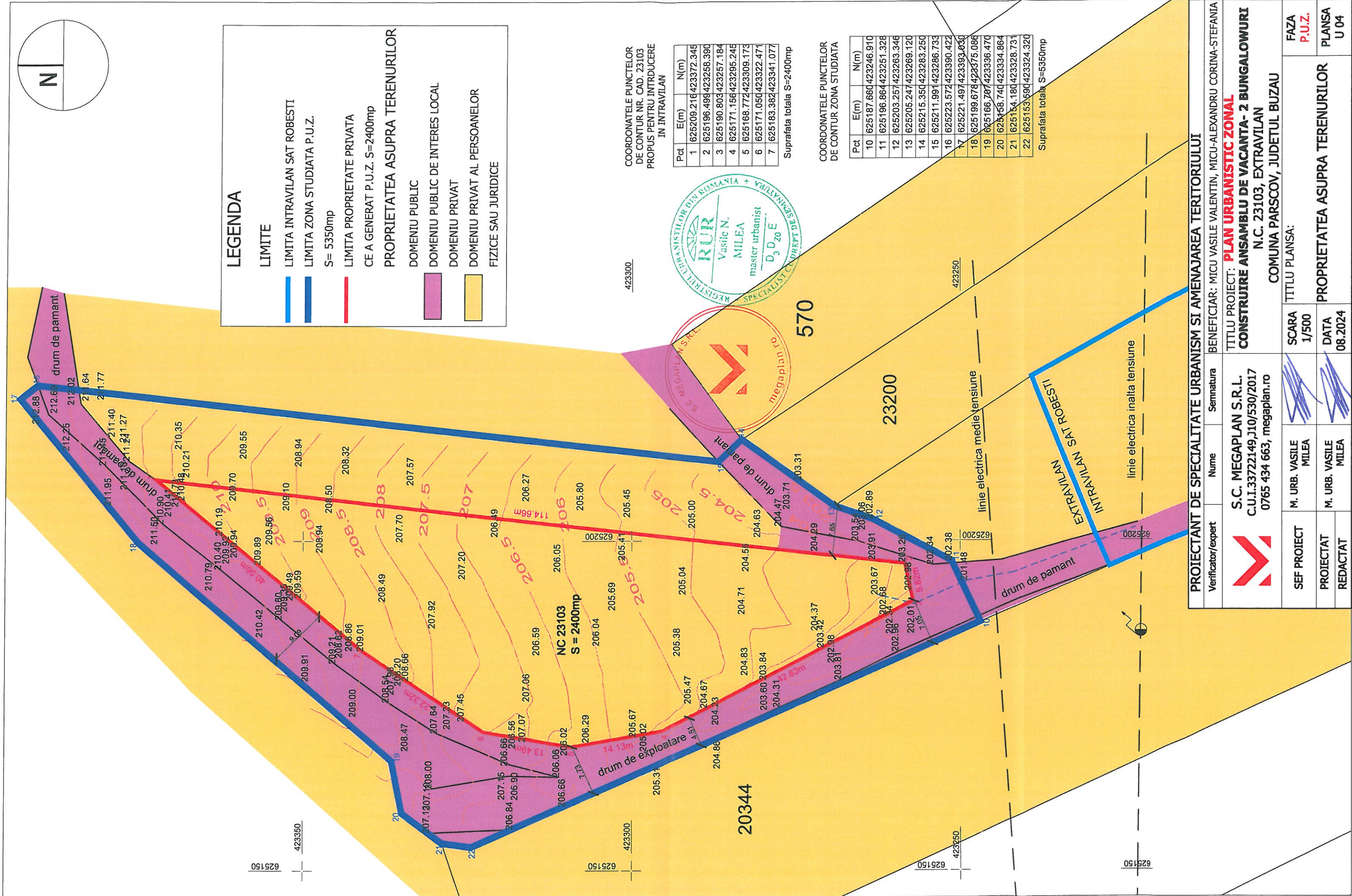
S. ALEI AUTO, PIETONALE SI PARCARE : 400mp

S. SPATII VERZI AMENAJATE : 1900mp - 79.16%

P.O.T. : 4.17%
C.U.T. : 0.05

PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Verificator/expert	Nume	Semnatura	BENEFICIAR: MICU VASILE VALENTIN, MICU-ALEXANDRU CORINA-STEFANIA
TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU DE VACANTA- 2 BUNGALOWURI N.C. 23103, EXTRAVILAN COMUNA PARSCOV, JUDETUL BUZAU			
SEF PROIECT	M. URB. VASILE MILEA	SCARA 1/500	FAZA P.U.Z.
PROIECTAT	M. URB. VASILE MILEA	DATA 08.2024	PLANSĂ U 03
REDACTAT			REGLEMENTARI URBANISTICE ECHIPARE EDILTARA



LEGENDA

LIMITE

LIMITA INTRAVILAN SAT ROBESTI

LIMITA ZONA STUDIATA P.U.Z.

S= 5350mp

LIMITA PROPRIETATE PRIVATA

CE A GENERAT P.U.Z. S=2400mp

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

DOMENIU PUBLIC

DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL

DOMENIU PRIVAT

DOMENIU PRIVAT AL PERSOANELOR

FIZICE SAU JURIDICE

COORDONATELE PUNCTELOR
DE CONTUR NR. CAD. 23103
PROPUȘ PENTRU INTRODUCERE
ÎN INTRAVILAN

Pct	E(m)	N(m)
1	625209.216	423372.345
2	625196.499	423258.390
3	625190.803	423257.184
4	625171.156	423295.245
5	625168.772	423309.173
6	625171.050	423322.471
7	625183.382	423341.077

Suprafata totala S=2400mp

COORDONATELE PUNCTELOR
DE CONTUR ZONA STUDIATA

Pct	E(m)	N(m)
10	625187.660	423246.910
11	625196.864	423251.328
12	625203.257	423263.346
13	625205.247	423269.120
14	625215.350	423283.250
15	625211.991	423286.733
16	625223.572	423390.422
17	625221.497	423393.030
18	625199.678	423375.086
19	625166.787	423336.470
20	625156.740	423334.864
21	625154.180	423328.731
22	625153.590	423324.320

Suprafata totala S=5350mp

PROIECTANT DE SPECIALITATE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

Verificator/expert	Nume	Semnatura	BENEFICIAR: MICU VASILE VALENTIN, MICU-ALEXANDRU CORINA-STEFANIA
SEF PROIECT	M. URB. VASILE MILEA		TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE ANSAMBLU DE VACANTA- 2 BUNGALOWURI N.C. 23103, EXTRAVILAN COMUNA PARSCOV, JUDETUL BUZAU
PROIECTAT	M. URB. VASILE MILEA		
REDACTAT	M. URB. VASILE MILEA		
TITLU PLANSA:			FAZA P.U.Z.
SCARA 1/500			PLANSĂ U 04
DATA 08.2024			PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR