

SCENARIUL 1

DEVIZ GENERAL

"Construirea unui centru de zi pentru persoane vârstnice și furnizarea de servicii sociale de îngrijire la domiciliu în comuna Pârscov, județul Buzau"

BENEFICIAR: comuna Pârscov, județul Buzau

Proiectant general : S.C. REZ - VINCI S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	19%	lei	lei	19%	lei
1	2	3	4	5	3	4	5
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2,1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	117.604,71	22.344,89	139.949,60	117.604,71	22.344,89	139.949,60
Total capitol 2		117.604,71	22.344,89	139.949,60	117.604,71	22.344,89	139.949,60
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3,1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	405.000,00	76.950,00	481.950,00	405.000,00	76.950,00	481.950,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	150.000,00	28.500,00	178.500,00	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	210.000,00	39.900,00	249.900,00	210.000,00	39.900,00	249.900,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	100.000,00	19.000,00	119.000,00	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90.000,00	17.100,00	107.100,00	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	3.7.2. Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	60.000,00	11.400,00	71.400,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00

7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 8- CHELTUIELI INDIRECTE FSE										
8.1	CHELTUIELI INDIRECTE	1.399.789,88	88.120,08	1.487.909,96	1.371.794,08	86.357,68	1.458.151,76	27.995,80	1.762,40	29.758,20
	Total capitol 8	1.399.789,88	88.120,08	1.487.909,96	1.371.794,08	86.357,68	1.458.151,76	27.995,80	1.762,40	29.758,20
	TOTAL GENERAL RON	7.733.107,54	1.282.563,06	9.015.670,61	7.576.824,87	1.265.313,52	8.842.138,39	156.282,67	17.249,54	173.532,21
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.252.329,34	807.942,57	5.060.271,91	4.252.329,34	807.942,57	5.060.271,91	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL EURO	1.557.900,71	258.383,31	1.816.284,02	1.526.416,23	254.908,24	1.781.324,47	31.484,48	3.475,07	34.959,55
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	856.668,15	52.053,53	365.905,96	307.509,62	51.353,45	358.863,06	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL FEDR	5.507.754,96	942.766,57	5.951.471,54	5.395.979,34	930.416,57	5.827.345,91	111.775,62	12.350,00	124.125,62
	TOTAL GENERAL FSE	2.225.352,58	244.976,99	2.470.329,57	2.180.845,53	240.077,45	2.420.922,98	44.507,05	4.899,54	49.406,59

Curs valutar euro in iulie 2023, 1 EURO= 4.9638 lei

Beneficiar/Investitor:
Comuna Pârscov, județul Buzau

PROIECTANT GENERAL,
SC REZ VINCI SRL

