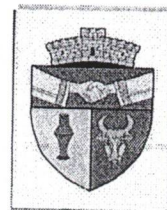




ROMÂNIA



Județul Caraș-Severin
COMUNA PĂLTINIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE Nr. 18 /06.12.2024.

Privind exprimarea acordului de principiu în vederea efectuării procedurilor de încheiere unui schimb de terenuri între UAT Comuna Păltiniș, și persoana fizică dl. POLEANSCHI DUMITRU, din satul Cornuțel, comuna Păltiniș, în vederea înființării de UAT Comuna Păltiniș a unei stații de epurare

Consiliul Local al Comunei Paltinis întrunit în Ședința Ordinara din data de: 06.12.2024;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare inițiate de dl. Popovici Ioan, primarul Comunei Păltiniș, precum și raportul de specialitate al secretarului general al Comunei Păltiniș, la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului de principiu în vederea efectuării procedurilor de încheiere unui schimb de terenuri între UAT Comuna Păltiniș, și persoana fizică dl. POLEANSCHI DUMITRU, din satul Cornuțel, comuna Păltiniș, în vederea înființării de UAT Comuna Păltiniș a unei stații de epurare, după obținerea tuturor documentațiilor tehnico-topografice, a planurilor de amplasament al imobilelor, precum și a rapoartelor de evaluare;

Luând act de cererea d-lui Poleanschi Dumitru, din satul Cornuțel, comuna Păltiniș, prin care solicită ca în schimbul întregii suprafețe de 1303 mp teren împrejmuit situat în intravilanul localității Cornuțel, imobil înscris în CF nr.32752 Păltiniș, să primească o suprafață de 600 mp teren intravila în localitatea Păltiniș, zona „Balta Eco”;

Văzând: extrasele de carte funciară nr.32485 Păltiniș cu nr. cadastral nr.top.32485, teren neîmprejmuit în suprafață de 150.233 mp, situat în extravilanul localității Păltiniș și pentru imobilul din CF nr. 32474 Păltiniș, cu nr.cad.32474 teren neîmprejmuit, în suprafață de 9.850 mp, situat în extravilanul locl.Păltiniș, din situate administrativ în zona „Balta Eco”, imobile din care se dorește dezlipirea unei suprafețe de teren, pentru încheierea contractului de schimb.

Potrivit :

- prevederilor art.15, alin.(2), ale art.120, alin.(1) și ale art.121, alin.(2), din Constituția României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederilor art.3 și art.4, din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg, în data de 15. octombrie.1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

În baza prevederilor art.87, alin.(5) și ale art. 129, alin.(1) și alin.(2), lit.c), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- prevederile art.7, alin.(2), art.1763, art.1764 și art.1765 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art.1, alin.(2), art.108, lit.e), ale art.129, alin.(1), alin.(2), lit.d), alin.(7) lit n) din OUG 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1) , ale art.196, alin.(1), lit.a), precum și cele prevăzute de prevederile art.197, alin.(4) și ale art.287, din OUG 57/ 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă exprimarea acordului de principiu în vederea efectuării procedurilor de efectuare a unui schimb de terenuri între UAT Comuna Păltiniș, și persoana fizică dl. POLEANSCHI DUMITRU, din satul Cornuțel, comuna Păltiniș, în vederea înființării de UAT Comuna Păltiniș a unei stații de epurare după obținerea tuturor documentațiilor tehnico-topografice, a planurilor de amplasament al imobilelor precum și a rapoartelor de evaluare a imobilelor;

Art.2. Documentațiile tehnico-cadastrale, planurile de amplasament ale imobilelor si rapoartele de evaluare pentru imobilele ce vor face obiectul contractului de schimb, vor fi supuse spre aprobarea autorităților locale deliberative, într-o ședință ulterioară;

Art.3. Cheltuielile aferente întocmirii documentațiilor cadastrale de dezmembrare si evaluare a imobilelor prevăzute la art.1(2), precum și taxele notariale de perfectare a contractului de schimb, urmează a fi suportate în întregime de la bugetul local al Comunei Păltiniș;

Art.4. La data adoptării prezentului proiect de hotărâre si emiterea hotărârii consiliului Local se abrogă orice alte prevederi sau hotărâri contrare;

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Păltiniș, împreună cu Compartimentul din cadrul în aparatului de specialitate al acestuia;

Art.6. Prezenta intra în vigoare si se comunica la : Institutia Prefectului – Județul Caras-Severin, Serviciul Verificarea Legalitatii Actelor, a Aplicării Actelor Normative si Contencios Administrativ; primarului comunei și se va aduce la cunoștință cetățenilor prin afișare pe site-ul și la sediul primăriei și în locurile publice stabilite.-

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ȚUBEC PETRU



CONTRASEMNEAZĂ PT.LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Ileana OPRUȚI

Hotărârea a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Păltiniș, în ședința din data de: 06.12.2024 , cu respectarea prevederilor 139, alin.(1) din O.U.G. nr. 57 privind Codul administrativ, cu un număr de 7 voturi pentru, 3 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 11 consilieri în funcție și un nr.de 10 consilieri prezenți la ședința .