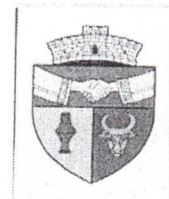


ROMÂNIA



Județul Caraș-Severin
COMUNA PĂLTINIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE Nr. 19 /10.10.2024.

Privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr.cadastral 31533, Teren neîmprejmuit, situat in intravilanul Loc. Cornutel, nr.224, jud. Caraș-Severin, in suprefață totală de 2000 mp, inscris in CF nr.31533 – Păltiniș, potrivit Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului

Consiliul Local al Comunei Paltinis întrunit în sedinta Extrtaordinara din data de: 10.10.2024;

Având în vedere Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare initiate de dl. Popovici Ioan, primarul Comunei Păltiniș, precum și raportul de specialitate intocmit de dl. Ștefănuți Daniel, din cadrul compartimentului de urbanism la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului cu nr.cadastral 31533, Teren neîmprejmuit, situat in intravilanul Loc. Cornutel, nr.224, jud. Caraș-Severin, in suprefață totală de 2000 mp, inscris in CF nr.31533 – Păltiniș, potrivit Planului de Amplasament și Delimitare a Imobilului

Analizând:

- Documentatia Tehnică pentru Dezmembrare teren în două loturi, a Imobilului cu nr.cadastral 31533, Teren neîmprejmuit, situat in intravilanul Loc. Cornutel, nr.224, jud. Caraș-Severin, in suprefață totală de 2000 mp, inscris in CF nr.31533 – Păltiniș, intocmită de ing. Lepa Romică-Petru, anexată, impreuna cu referatul de admitere nr.18135/2024;

- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, anexat;

Văzând Extrasul de CF nr.31533 Păltiniș, anexat;

Ținând cont de:

- prevederile art.120, alin.(1), ale art.121, alin.(1) si (2) și ale art.136, din Constituția României, revizuită;

- prevederile art.10, alin.(2), coroborat cu art.11, alin.(2), li.e) si lit.f), ale art.25 si ale art.28, alin.(6) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile art.23 lit.h), art.132.alin.(1), art.134, respectiv art.135 alin.1.lit a) si alin.(3) din Ordinul ANCPI, nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Legii nr.24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.4, art. 6 și art.7, alin.(1), alin.(2) si alin.(4), din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică modificată;

Având în vedere anexa nr.56, din HG nr.532/2001, privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- prevederile art.879, alin.(2), alin.(3) și alin.(5), ale art.880, alin.(1), art.885, alin.(4) si art. 888, din Legea nr.287/2009, privind Codul civil republicat cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 269, alin.(2) din Codul de procedura civilă, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia înscrisurile emise de către o autoritate publică locală sunt înscrisuri autentice;

Potrivit prevederilor art.5, lit.j), ale art.84, alin.(1) si (3), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit.c), alin.(4), lit.d), alin.(6), lit.c) și alin.(14), ale art.136, alin.(1), prevederile art.139, alin.(1) si (3), lit.e), art.196, alin.(1), lit.b, precum si cele prevazute de prevederile art.197, alin.(4), din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr.cadastral 31533, Teren neîmprejmuit, situat în intravilanul Loc. Cornuțel, nr.224, jud. Caraș-Severin, în suprafață totală de 2000 mp, înscris în CF nr.31533 – Păltiniș, potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire și a referatului de admitere întocmite de ing. Lepa Romică-Petru, după cum urmează:

-**Lot.1:** imobilul cu nr.cadastral nou format 32727, situat în Loc. Cornuțel, nr.224, jud.Caraș-Severin, UAT Păltiniș, în suprafață de **1756 mp** cu categoria de folosință Cc;

- **Lot.2:** imobilul cu nr.cadastral nou format 32728, situat în Loc. Cornuțel, nr.224, jud.Caraș-Severin, UAT Păltiniș, în suprafață de **244 mp** cu categoria de folosință Cc;

Art.1. (2). Imobilul descris la Art.1.(1) face parte din Domeniul Public al UAT Păltiniș;

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Păltiniș, împreună cu compartimentele de resort;

Art.3. Prezenta intra în vigoare și se comunica la : Institutia Prefectului – Județul Caraș-Severin, Serviciul Verificarea Legalității Actelor, a Aplicării Actelor Normative și Contencios Administrativ; primarului comunei Păltiniș, precum și Compartimentului fiscal-contabil al Primăriei comunei Păltiniș, se va depune spre înregistrare la OCPI Caraș-Severin BCPI Caransebeș și se va aduce la cunoștință cetățenilor prin publicare pe site-ul și afișarea actului administrativ la sediul primăriei și în locurile publice stabilite

PRESEDINTE DE SEDINTA,
TANTU MIHAI



CONTRASEMNEAZĂ PT. LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Ileana OPRUȚI

