



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OȚELU ROȘU JUDETUL CARAS-SEVERIN

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere pajiști nr. 5025/18.04.2019, precum și actualizarea numărului de carte funciară și a numărului cadastral ale pajiștii închiriate

Consiliul Local Oțelu Roșu, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată,

Văzând:

- proiectul de hotărâre nr. 33/14.04.2026, referatul de aprobare și motivare nr. 3291/14.04.2026 precum și raportul de specialitate nr. 3292/14.04.2026;
- contractul de închiriere pajiști nr. 5025/18.04.2019, încheiat între Orașul Oțelu Roșu și Cornean Alexandru-Dimitrie;
- solicitarea de prelungire a duratei contractului de închiriere pajiști nr. 5025/18.04.2019, pentru o perioadă de 2 ani, depusă de Cornean Alexandru-Dimitrie și înregistrată cu nr. 563/26.01.2026;

În temeiul:

- art. 9, alin. (1) din O.U.G. nr. 34 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- art. 108, lit. c), art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. (b), art. 134, alin. (4), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (1) și (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere pajiști nr. 5025/18.04.2019 pentru o perioadă de 2 ani, prin act adițional.

(2) Se aprobă actualizarea numărului de carte funciară și a numărului cadastral ale pajiștii ce face obiectul contractului de închiriere nr. 5025/18.04.2019, prin act adițional.

(3) Se aprobă modelul de act adițional la contractul de închiriere pajiști nr. 5025/18.04.2019, conform Anexei, parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Orașului Oțelu Roșu prin compartimentele aparatului de specialitate.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică potrivit O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Darius – Edgar ENACHE

Nr. 32

Data 14.04.2026



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI OȚELU ROȘU**

Jr. Lucian – Ioan SUCIU

Anexa la HCL nr. 32/14.04.2026

Act adițional la contractul de închiriere pajiști nr. 5025/18.04.2019

În temeiul HCL nr./....., părțile:

ORAȘUL OȚELU ROȘU prin Consiliul Local al orașului Oțelu Roșu, cu sediul în localitatea Oțelu Roșu, str. Rozelor, nr. 2, județ Caraș - Severin, telefon 0255.530.803, fax 0255.530.879, având codul de înregistrare fiscală 3227971, cont RO85TREZ18821A300530XXXX deschis la Trezoreria Oțelu Roșu, reprezentată legal prin Primar Goja Grigore, în calitate de **locator**, și

Cornean Alexandru - Dimitrie, având CNP 1980731114092 și exploatarea RO0512160593, cu domiciliul în orașul Oțelu Roșu, str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 12, județ Caraș - Severin, în calitate de **locatar**, au convenit încheierea prezentului act adițional:

Art. 1. Contractul de închiriere Nr. 5025/18.04.2019 se modifică după cum urmează:

La capitolul II, punctul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al orașului Oțelu Roșu pentru pășunatul unui număr de 186 animale din specia ovine, în suprafață de 50,00 ha, înscrisă în CF 36606 Zăvoi, număr cadastral 36606, Lot 2”.

Art. 2 Contractul de închiriere Nr. 5025/18.04.2019 se completează după cum urmează:

La cap. III, după punctul 1 se introduce un nou punct, punctul 2, cu următorul cuprins:

„2. Durata contractului de închiriere se prelungește cu o perioadă de 2 ani, începând cu data de 18.04.2026 și până la data de 17.04.2028”

Art. 3. Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și face parte integrată din Contractul de închiriere Nr. 5025/18.04.2019.

LOCATOR
ORAȘUL OȚELU ROȘU

LOCATAR
Cornean Alexandru - Dimitrie