



ROMÂNIA



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OȚELU ROȘU
JUDETUL CARAS-SEVERIN**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 664 m²,
înscris în C.F. 36379 Oțelu Roșu, nr. cadastral 36379, aparținând domeniului privat al Orașului Oțelu Roșu

Consiliul Local Oțelu Roșu, întrunit în ședință ordinară,

Văzând :

- proiectul de hotărâre nr. 94/20.11.2025, referatul de aprobare și motivare nr. 9764/20.11.2025 precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 9765 / 20.11.2025;
- raportul de evaluare nr. 9727/20.11.2025, întocmit de P.F. NAN COJOCARU MARIA, din care rezultă că valoarea de piață a terenului este de 23 601 lei;
- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 4 din cadrul Consiliului local Oțelu Roșu.

În temeiul :

- art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 197, alin. (1) și (2), art. 363, alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă raportul de evaluare nr. 9727/20.11.2025, întocmit de P.F. NAN COJOCARU MARIA, din care rezultă că valoarea de piață a terenului este de 23 601 lei.

Art. 2 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 664 m², înscris în C.F. nr. 36379 Oțelu Roșu, nr. cadastral 36379.

Art. 3 Se aprobă documentația de atribuire aferentă procedurii de vânzare prin licitație publică a terenului intravilan în suprafață de 664 m², înscris în C.F. nr. 36379 Oțelu Roșu, nr. cadastral 36379, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă prețul de 23 601 lei ca preț de pornire a licitației.

Art. 5 Se împuternicește Primarul Orașului Oțelu Roșu să semneze contractul de vânzare.

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Oțelu Roșu, prin aparatul de specialitate.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică potrivit O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Maria – Alexandra FLOREA

Nr. 90

Data 27.11.2025



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI OȚELU ROȘU
Jr. Lucian – Ioan SUCIU**