



ROMÂNIA



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OȚELU ROȘU

HOTĂRÂRE

*privind aprobarea încetării contractului de concesiune autentificat sub nr. 48/09.01.2015
și vânzarea lotului de teren cu destinația construire locuință familială,
situat în intravilanul orașului Oțelu Roșu – str. Teilor, nr. 36A*

Consiliul Local Oțelu Roșu, întrunit în ședință **ordinară**,

Văzând:

- proiectul de hotărâre nr. 47/24.04.2025, referatul de aprobare și motivare al viceprimarului cu atribuții de primar al orașului Oțelu Roșu nr. 3201/24.04.2025, raportul de specialitate nr. 3202/24.04.2025;

Luând în considerare solicitarea dlui. Emerich Nicolae cu nr. de înregistrare 2073/14.03.2025 ;

Văzând contractul de concesiune autentificat cu nr. 48 / 09.01.2015 ;

- **avizele favorabile ale comisiilor nr. 1, 2 și 4 din cadrul Consiliului local Oțelu Roșu;**

În temeiul :

- art. 867-870 Cod Civil ;

- art. 129, alin. (2), lit. „c” coroborat cu alin. (6), lit. „b”, **art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (2) și alin. (3), lit. g)**, art. 197, alin. (1) și (2), art. 327, alin. (1), lit. a), coroborat cu 362, alin. (3), art. 364 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă încetarea contractului autentificat sub nr. 48/09.01.2015, având ca obiect „concesiune teren” în vederea construirii de locuință familială, teren aflat în intravilanul orașului Oțelu Roșu, categoria de folosință „curți construcții și arabil”;

Art. 2 (1) Se aprobă vânzarea terenului evidențiat în :

-CF nr. 35854 Oțelu Roșu, nr. cad. 35854 în suprafață de 500 mp, intravilan, categoria de folosință „curți construcții și arabil”, către fam. Emerich Nicolae și soția Emerich Lidia - Emanuela;

(2) Se aprobă prețul de vânzare asupra imobilului „teren intravilan” menționat la alin. (1), stabilit prin raportul de evaluare întocmit de P.F. Nan - Cojocar Maria înregistrat cu nr. 3193/24.04.2025 ;

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează compartimentele Administrarea Domeniului Public și Privat, Juridic și Serviciul Contabilitate, buget, taxe, impozite și executări silite.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sebastian – Aniel CHIRIACESCU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI OȚELU ROȘU
Jr. Lucian – Ioan SUCIU**

Nr. 45

Data 30.04.2025