



ROMÂNIA



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI OȚELU ROȘU

HOTARARE

privind darea în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă Ferdinand Oțelu Roșu a două imobile-terenuri aparținând domeniului privat al Orașului Oțelu Roșu

Consiliul Local Oțelu Roșu, întrunit în ședință **ordinară**,

Văzând:

- proiectul de hotărâre nr. 28/18.03.2025, referatul de aprobare și motivare al viceprimarului cu atribuții de primar al orașului Oțelu Roșu nr. 2127/18.03.2025, raportul de specialitate al Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat cu nr. 2128/19.03.2025;

- solicitarea Parohiei Ortodoxe Ferdinand Oțelu Roșu nr. 1/12.01.2025, înregistrată la primăria Oțelu Roșu cu nr. 569/27.01.2025;

- **avizele favorabile ale comisiilor nr. 2 și 4 din cadrul Consiliului local Oțelu Roșu;**

În temeiul :

- art. 8 alin. (1) - (2), art. 27 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 874 alin. (1), art. 2144, 2146, 2148 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 108 lit. d), art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), art. 133 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 197 alin. (1) și (2), art. 349-351, art. 362 alin. (2) și (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă încetarea prin acordul de voință al părților a Contractului de comodat nr. 2559 din 01.03.2006, prin încheierea unui act adițional;

(2) Se revocă HCL nr. 18/23.02.2006 privind trecerea în administrare cu titlu gratuit a Cimitirului creștin-ortodox, situat în Oțelu Roșu, str. 1 Decembrie 1918, Parohiei Ferdinand.

Art. 2 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă Ferdinand Oțelu Roșu a imobilului-teren în suprafață de 3016 mp, situat în Oțelu Roșu, strada 1 Decembrie 1918, identificat în CF nr. 36156 Oțelu Roșu, nr. cadastral 36156, aparținând domeniului privat al Orașului Oțelu Roșu, având destinația de cimitir;

(2) Durata pentru care se acordă folosință gratuită este de 10 (zece) ani, cu posibilitatea prelungirii duratei în condițiile legii.

(3) Cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale, se suportă de către Parohia Ortodoxă Ferdinand Oțelu Roșu;

(4) Predarea-primirea imobilului-teren prevăzut la alin. (1) se va face prin proces-verbal de predare-primire în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de comodat;

(5) Se aprobă contractul-cadru de comodat pentru imobilul-teren prevăzut la alin. (1), conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Parohia Ortodoxă Ferdinand Oțelu Roșu a imobilului-teren în suprafață de 398 mp, situat în Oțelu Roșu, strada 1 Decembrie 1918, identificat în C.F. nr. 35052 Oțelu Roșu, nr. cadastral 35052, aparținând domeniului privat al Orașului Oțelu Roșu, în vederea construirii unei capele mortuare;

(2) Durata pentru care se acordă folosință gratuită este de 10 (zece) ani, cu posibilitatea prelungirii duratei în condițiile legii;

(3) Cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale, se suportă de către Parohia Ortodoxă Ferdinand Oțelu Roșu;

(4) Predarea-primirea imobilului-teren prevăzut la alin. (1) se va face prin proces-verbal de predare-primire în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de comodat;

(5) Se aprobă contractul-cadru de comodat pentru imobilul-teren prevăzut la alin. (1), conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează viceprimarul cu atribuții de primar al Orașului Oțelu Roșu, prin compartimentele aparatului de specialitate.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică potrivit OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Sebastian – Aniel CHIRIACESCU

CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR GENERAL
AL ORAȘULUI OȚELU ROȘU
*Jr. Lucian – Ioan SUCIU***

Nr. 33

Data 27.03.2025