



**PRIMARUL ORAȘULUI OȚELU ROȘU  
JUDETUL CARAS-SEVERIN**

Nr. 40 / 27.02.2024

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea dezmembrării imobilului având nr. cad. 34995 Oțelu Roșu, în suprafață de 393006 m<sup>2</sup>,  
în 3 loturi, lot 1 de 20700 m<sup>2</sup>, – nr. cad. 36102, lot 2 de 302826 m<sup>2</sup>, – nr. cad. 36104,  
lot 3 de 69480 m<sup>2</sup>, – nr. cad. 36103

Primarul orașului Oțelu Roșu,

Văzând :

- referatul de aprobare și motivare nr. 1667 / 28.02.2024 precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 1668 / 28.02.2024;

- avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. \_\_\_\_\_ din cadrul Consiliului local Oțelu Roșu;

**În temeiul :**

- art. 13 lit. „a” și „c” și art. 25 alin. 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

- Legii nr. 7 (r1) din 13/03/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare ;

- art. 867-870 Cod Civil ;

- art. 129, alin. (2), lit. „c” coroborat cu alin. (6), lit. „c” și alin. (14), art. 133, alin. (2), lit. a), art. 139, alin. (3), lit. „g”, art. 197, alin. (1) și (2) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1 (1)** Se aprobă dezmembrarea în trei loturi, a imobilului (compus din 302826 m<sup>2</sup> extarvilan și 90180m<sup>2</sup> extravilan) – oraș Oțelu Roșu, înscris în CF 34995 Oțelu Roșu, nr. cad. 34995 în suprafață totală de 393006 m<sup>2</sup>, categoria de folosință „pășune”, situat administrativ în zona Gai.

**(2)** Se însușește documentația tehnică întocmită de ing. Bursuc Marcel, pentru dezmembrarea imobilului menționat la alin. (1), după cum urmează :

- lot 1 cu suprafața de 20700 m<sup>2</sup> – nr. cadastral 36102, - „ pădure” ;

- lot 2 cu suprafața 302826 m<sup>2</sup> – nr. cadastral 36104, - “pășune”;

- lot 3 cu suprafața 69480 m<sup>2</sup> – nr. cadastral 36103, - “pădure”;

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Primarul orașului Oțelu Roșu precum și Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat.

**PRIMAR**

**Jr. Luca Mălăiescu**

