

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Realizare rețea de canalizare localitatea Otelec și Iohanisfeld, stație de epurare în comuna Otelec "

20.02.2025

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3.00	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	66,749.00	12,682.31	79,431.31
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	20,000.00	3,800.00	23,800.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 1	136,749.00	25,982.31	162,731.31
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	120,000.00	22,800.00	142,800.00
	TOTAL CAPITOL 2	120,000.00	22,800.00	142,800.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertizare tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	565,689.69	107,481.04	673,170.73
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	132,000.00	25,080.00	157,080.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	46,000.00	8,740.00	54,740.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	38,000.00	7,220.00	45,220.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	349,689.69	66,441.04	416,130.73
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7	Consultanță	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8	Asistență tehnică	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	TOTAL CAPITOL 3	826,689.69	157,071.04	983,760.73
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,506,774.00	1,236,287.06	7,743,061.06
4.1.1	Pentru care există standard de cost	6,506,774.00	1,236,287.06	7,743,061.06
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	316,760.00	60,184.40	376,944.40
4.2.1	Pentru care există standard de cost	316,760.00	60,184.40	376,944.40
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,167,600.00	601,844.00	3,769,444.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	3,167,600.00	601,844.00	3,769,444.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost		0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,991,134.00	1,898,315.46	11,889,449.46

**Capitolul 5
Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de șantier	88,235.34	16,764.71	105,000.05
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	68,235.34	12,964.71	81,200.05
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	117,376.29	0.00	117,376.29
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,148.52	0.00	7,148.52
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	35,742.59	0.00	35,742.59
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	71,485.18	0.00	71,485.18
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,000.00	0.00	3,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	125,815.68	23,904.98	149,720.66
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,000.00	190.00	1,190.00
	TOTAL CAPITOL 5	332,427.31	40,859.69	373,287.00

**Capitolul 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
6.2	Probe tehnologice și teste	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 6	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL GENERAL	11,457,000.00	2,154,528.50	13,611,528.50
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7,148,518.34	1,358,218.48	8,506,736.82

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11,543,260.00
buget de stat	11,000,000.00
buget local	543,260.00

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	9,991,134.00	0.00
Valoare investitie	11,457,000.00	0.00
Cost unitar aferent investiției (LEI)	12,292.92	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,484.47	0.00

Data (zi / luna / an)	20/02/2025
Curs Euro	4.9479
Valoare de referință standard de cost (loc)	932.00

Beneficiar:

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL U.A.T.

