

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

a spațiilor din Căminul Cultural al Comunei Ostrov

Nr. /

Între:

Comuna Ostrov, Județul Tulcea, cod fiscal 4794079, cu sediul în Ostrov, Str. Școlii nr. 6, reprezentată legal prin Primar Neacșu Gabriel, denumită în continuare Locatar,

și

Dna/Dl, domiciliat(ă) în, CNP, CI seria ... nr. ..., eliberată de la data de, denumit(ă) în continuare Locatar,

s-a încheiat prezentul contract:

Art. 1. Obiectul contractului

Locatorul dă în chirie, iar Locatarul închiriază sala/sălile din incinta Căminului Cultural al Comunei Ostrov, situat în Str. Eroilor nr. 33, pentru desfășurarea evenimentului, la data de, în intervalul orar-.....

Art. 2. Durata

Închirierea se face pe durata evenimentului menționat, conform aprobării primăriei.

Art. 3. Tariful de închiriere

Locatarul se obligă să achite tariful prevăzut în Anexa nr. 2 la HCL nr. 36/29.08.2025, respectiv suma de lei.

Art. 4. Garanția

Locatarul va depune garanția de lei, stabilită prin Anexa nr. 3 la HCL nr. 36/29.08.2025.

Garanția se restituie la final, dacă spațiul și bunurile sunt predate în stare corespunzătoare. În caz de prejudiciu, garanția se reține parțial sau integral.

Art. 5. Obligațiile Locatarului

- să utilizeze spațiul doar pentru scopul declarat;
- să respecte regulamentul aprobat de CL Ostrov;
- să mențină curățenia și ordinea;
- să răspundă pentru eventualele daune.

Art. 6. Obligațiile Locatarului

- să pună la dispoziție spațiul curat și dotat conform inventarului;
- să asigure accesul Locatarului la utilități (apă, electricitate, toalete).

Art. 7. Răspunderea părților

Locatarul răspunde material și civil pentru toate prejudiciile.

În cazul nerespectării contractului, Locatarul poate solicita evacuarea și recuperarea daunelor prin instanță.

Art. 8. Dispoziții finale

Contractul intră în vigoare la data semnării și este guvernat de legislația română.

Semnături:

LOCATOR,

.....

LOCATAR,

.....

p* SECRETAR GENERAL U.A.T. OSTROV

Cu atribuții delegate în temeiul art.438, alin(1) Din OUG nr 57/2019

privind Codul Administrativ

STROE Virginia - Nicoleta

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,