

CONSILIUL LOCAL OSTROV
JUDETUL TULCEA

ANEXA NR 1

LA HOTARAREA NR. _____ / _____ PRIVIND STABILIREA
IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE AFERENTE

ANULUI FISCAL 2026

TABELUL

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE
PENTRU ANUL 2026

1. CODUL FISCAL – TITLUL IX – IMPOZITE SI TAXE LOCALE, LEGEA
NR. 227/2015

VALORILE IMPOZABILE PREVAZUTE LA ART. 457 ALIN (2) IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE
CARE CONSTAU INTR-O ANUMITA SUMA IN LEI SI CARE SE INDEXEAZA/AJUSTEAZA, IN
CONDITIILE ART. 491 SI RESPECTIV ART. 494 ALIN (11)

A. PERSOANE FIZICE

Art.453 lit. (b) Clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

Art.453 lit. (c) Clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazine, depozite, garaje și altele asemenea.

Art.453 lit. (f) Clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art.453 lit. (h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii.

Art. 455 alin. (2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

Art. 456 Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) reduceri procentuale a impozitului pe clădiri pentru persoanele fizice care au în proprietate o clădire situată în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

Art.457 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0.1% asupra valorii impozabile a clădirii.

- impozitul pe cladiri: zona A, rangul IV;

Scutiri :

a) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

b) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

c) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

d) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru

e) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;

✓ Impozitul datorat de persoanele fizice

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice :

Art.457 alin. (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

VALOARILE IMPOZABILE pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri in cazul persoanelor fizice					
	Tipul clădirii	Nivelurile aprobate pentru anul 2025 indexate cu rata inflatiei 10,4%		Nivelurile aprobate pentru anul 2026 indexate cu rata inflatiei 5,6%	
		Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
		Cladire cu instalatii, de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalatii, de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cladire cu instalatii, de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Cladire fara instalatii, de apă, canalizare, electrice și încălzire
0	1	2	3	4	5
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894	1576	944
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	299	472	316
C	Clădire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	261	316	276
D	Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110	199	116
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la	75% din suma care	75% din suma care	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care

	mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	s-ar aplica clădirii	s-ar aplica clădirii		s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Art.457 alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Art. 457 alin.(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor legale se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Potrivit ORDONANTEI DE URGENTA nr. 59/30 iunie 2010, art. 1 pct. 1, persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri, datorează un impozit majorat după cum urmează:

- a) 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu
- b) 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu
- c) 300% pentru a treia clădire în afara celei de la adresa de domiciliu

Nu intra sub incidenta acestui articol, persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin succesiune legala.

Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an, pana la data de 31 martie inclusive a anului respective se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul anual pe cladiri datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

✓ Impozitul datorat de persoanele juridice

Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice

Art. 460 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. Cota aprobată 0,2%.

Art. 460 alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota aprobată 1,3%.

Art. 460 alin. (4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin. (5) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art. 460 alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării

Art. 460 alin. (7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Art. 460 alin. (8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

Art. 460 alin. (9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art.461alin.(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Art.461alin.(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.461alin.(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

Art.461alin.(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

Art.461alin.(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

Art.461alin. (15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

- **Impozitul pe terenurile aflate în intravilan : zona A, rangul IV**

Art.464

Scutiri

- a) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- b) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- c) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- d) reduceri procentuale a impozitului pe teren pentru persoanele fizice care au în proprietate un teren situat în România și care fac dovada a cel puțin trei donări de sânge în cursul unui an calendaristic, realizate în conformitate cu prevederile art. 16 din Legea nr. 282/2005 privind organizarea activității de transfuzie sanguină, donarea de sânge și componente sanguine de origine umană, precum și asigurarea calității și securității sanitare, în vederea utilizării lor terapeutice, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Normele privind admisibilitatea donatorilor de sânge și de componente sanguine umane, stabilite prin ordin al ministrului sănătății, se aplică în mod corespunzător.

Art.465

Impozitul/Taxa pe terenurile amplasate în intravilan

Art.465 alin(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Art.465 alin(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona din cadrul localității	Nivelurile impozitului/țaxei, pe ranguri de localități - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	9714	8049	7071	6127	<u>2025 – 2026</u> 1060 1119	897
B	8049	6084	4932	4164	849 897	673
C	6084	4164	3122	1978	637 673	446
D	4164	1978	1650	1151	415 438	224

Art.465 alin(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător .

Art.465 alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar: (4) _____

Nr. crt.	Zona Categorica de folosință	A	B	C	D
1	Teren arabil	<u>42</u>	33	31	23
2	Pășune	<u>32</u>	31	23	21
3	Fâneață	<u>32</u>	31	23	21
4	Vie	<u>71</u>	55	44	31
5	Livadă	<u>80</u>	74	55	44
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	<u>42</u>	33	31	23
7	Teren cu ape	<u>23</u>	21	11	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

Art. 465 alin.(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	<u>1,10</u>	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Impozit pe terenurile aflate în extravilan: zona D , rangul IV

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător 0.95.

Potrivit legii 227/2015 , În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la [art. 457](#) alin. (6):

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Impozitul aprobat pentru anul 2025 indexat cu 10,4%	Impozitul aprobat pentru anul 2026 indexat cu 5,6%
1.	Teren cu constructii	33	35
2.	Teren arabil	73	77
3.	Pasune	31	33
4.	Vie pe rod	83	88
5.	Livada pe rod	72	76
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	10	11

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	<u>0,95</u>	0,90

Ex. Mod de calcul(teren arabil extravilan): 77 lei x 0.95= 73 lei.

Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren , datorat pentru intreg anul pana la data de 31 martie inclusiv a anului respective se acorda o bonificatie de 10 %.

Impozitul anual pe teren datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

ART. 466

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de

o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

ART. 468

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

ART. 469

Scutiri

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) în cazul mijloacelor de transport „HIBRIDE”, impozitul se reduce cu 50% din valoarea stabilită pentru un mijloc de transport cu motor termic similar de aceeași capacitate cilindrică;
- d) autovehiculele acționate „ELECTRIC”, impozitul este scutit 100%.

ART. 470

Calculul impozitului

Potrivit ORDONANTEI DE URGENTA nr 59/30 iunie 2010, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzatoare dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
	Art. 470 alin. (2)	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1.	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	2025 2026 1011
2.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	2830
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	107113
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	215227
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	434458
6.	Autobuze, autocare, microbuze	3537
7.	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	4446
8.	Tractoare înmatriculate	2830
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm ³
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	22
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	66
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	7478

Art. 470 alin. (4)²⁾ Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone		
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (lei/an)	
	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	două axe	

	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	211
	2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	211	586
	3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	586	825
	4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	825	1867
	5.	Masa de cel puțin 18 tone	825	1867
II.	3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	211	367
	2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	367	756
	3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	756	982
	4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	982	1513
	5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1513	2352
	6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1513	2352
	7.	Masa de cel puțin 26 tone	1513	2352
III.	4 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	982	994
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	994	1554
	3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1554	2467
	4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2467	3661
	5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2467	3661
	6.	Masa de cel puțin 32 tone	2467	3661
Art. 470 alin. (5)³⁾Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (lei/an)	
			Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2 + 1 axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	94
	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	94	220
	5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	220	511
	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	511	661
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	1193
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1193	2093
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	1193	2093

II.	2 + 2 axe		
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	204 477
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	477 785
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	785 1151
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1151 1391
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1391 2280
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2280 3169
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	3169 4809
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	3169 4809
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	3169 4809
III.	2 + 3 axe		
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2522 3509
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3509 4768
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	3509 4768
IV.	3 + 2 axe		
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2227 3093
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3093 4278
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	4278 6329
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	4278 6329
V.	3 + 3 axe		
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1266 1532
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1532 2290
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2290 3643
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	2290 3643

Art. 470 alin. (6) Remorci, semiremorci sau rulote	
Masa totală maximă autorizată	Impozit- lei
a) Până la o tonă, inclusiv	12
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	80
d) Peste 5 tone	102
Art. 263 alin. (7) Mijloace de transport pe apă	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	89
3. Bărci cu motor	329
4. Nave de sport și agrement	1760

5. Scutere de apă	329
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	878
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1431
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2200
d) peste 4000 CP	3521
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	284
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	440
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	772

Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an, pana la data de 31 martie inclusiv a anului respectiv se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul anual pe mijlocul de transport datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

ART. 471

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

(1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

Conform ORDIN 1501/2006 privind procedura înmatriculării, înregistrării, radierii și eliberarea autorizației de circulație provizorie sau pentru probe a vehiculelor, se înregistrează de către consiliile locale numai mopede, tractoarele care nu se supun înmatriculării, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, care păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor, și troleibuzele omologate, potrivit legii, de către Regia Autonomă "Registrul Auto Român", precum și tramvaiele, mașinile și utilajele autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole, forestiere, care nu păstrează caracteristicile de bază ale unui tractor, și vehiculele cu tracțiune animală.

Înregistrarea vehiculelor în condițiile prevăzute mai sus se realizează de către consiliile locale pe a căror rază teritorială își au domiciliul, reședința ori sediul proprietarii vehiculelor respective. Procedura de înregistrare și radiere a vehiculelor de către consiliile locale se stabilește prin hotărâre a consiliului local, cu avizul consultativ al Direcției regim permise de conducere și înmatriculare a vehiculelor din cadrul Ministerului Afacerilor Interne.

Odată cu înregistrarea vehiculelor, autoritățile competente trebuie să elibereze un certificat de înregistrare, precum și plăcuțele cu număr de înregistrare.

Categoriile de vehicule supuse înregistrării de către consiliile locale sunt strict reglementate prin lege neputându-se extinde aceasta procedura de către autoritățile publice locale și asupra altor categorii de vehicule (autoturisme, motociclete, autoutilitare, tractoare rutiere, etc), deci se poate înregistra de către consiliile locale doar *mopede* (veh cu două sau trei roți ce nu depășește cap.cil.de 50

cmc sau o putere maxima de cel putin 4 kw),*tractoare nesupuse inmatricularii* (sunt vehicule cu motor pe roti sau senile,concepute pt a fi folosite in exploatatii agricole sau forestiere ,care se deplaseaza ocazional pe drumul public cf art.6 pct.30 din OUG 195/2002;),*masinile si utilajele autopropulsate* utilizate in lucrari de constructie,agricole sau forestiere (autovehicolele pe sasiul carora le sunt montate diverse utilaje cum ar fi automacara,autogunoiera,troliu etc, nu se includ in aceste categorii si sunt supuse inmatricularii),*tranvaiele si troleibuzele si vehicule cu tractiune animala* .

Documente minime necesare operatiunilor de inregistrare sunt urmatoarele :

-cerere

-act de identitate

-act de proprietate (pt.vehicolul in cauza)

-dovada platii de inregistrare a contravalorii certificatului si a placutelor

-omologare individuala,carte de identitate si certificat de autenticitate cf.art.23 din ORDINUL MLPTL 2132/2005 ,PENTRU vehicule care nu se supun acestor proceduri REGISTRUL AUTO ROMAN elibereaza un atestat tehnic .Toate acestea se pot inregistra dupa obtinerea avizului CONSULTATIV AL directiei REGIM DE PERMISE, CONDUCERE SI INMATRICULARE a vehiculelor din cadrul MINISTERULUI DE INTERNE conform ORDINULUI MINISTERULUI DE INTERNE 1501/2006 .

ART. 472

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

ART. 473

Reguli generale

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

ART. 474

(1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a) până la 150 m ² , inclusiv	10
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	11
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	15
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	16
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	21
f) peste 1.000 m ²	21 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 21 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de

gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări inclusiv pentru fiecare mp afectat : 20 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospecțiune, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție: 11 lei.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 18 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 11 lei, inclusiv.

(17) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice: 21 lei.

(18) Aceste autorizații se vizează anual, până la 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor.

(19) Taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare : 27 lei.

(20). Taxa pentru eliberare atestat de producător : 75 lei, iar viza trimestrială a acestuia 16 lei .

(21). Taxa pentru eliberarea de către organele administrației publice locale de adeverințe și alte înscrisuri : 0 lei

(22). Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale : 0 lei

(23). Taxa de eliberare a certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:

- pentru animalele sub 2 ani: 0 lei
- pentru animalele peste 2 ani : 0 lei

Certificarea(transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal:

- pentru animalele sub 2 ani: 0 lei
- pentru animalele peste 2 ani : 7 lei

(24). Eliberarea altor acte de stare civila in locul celor pierdute, sustrase sau deteriorate :0 lei

a) inregistrarea,la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului : 22 lei

b) inregistrarea la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei : 0 lei

c) transcrierea la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine : 0 lei

d) reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere a actelor de stare civila : 0 lei

e) Taxa desfacerea casatoriei : 711 lei

(25). Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

a) in cazul unui afisaj de reclama si publicitate : 31 lei

b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate : 31 lei

(26). Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia celor pentru terenuri agricole si forestiere : 21 lei/ha sau fractiune de ha.

ART. 477

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin. (1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

ART. 478

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de până la 45 lei, inclusiv;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de până la 31 lei, inclusiv.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 58 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

ART. 479

Scutiri

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Taxe speciale

Art.484. (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

B) Alte taxe locale

- 1. Taxa serviciu comunitar de stingere a incendiilor : 9 lei/ familie**
- 2. Taxa placute moped : 32 lei**
- 3. Taxa eliberare certificate inmatriculare/radiere moped : 35 lei**
- 4. Taxa inregistrare/radiere caruta : 33 lei**

REGULAMENT privind procedura de inregistrare, evidenta si radiere a vehiculelor pentru care exista obligativitatea inregistrarii, de pe raza administrative teritoriala a comunei Ostrov, judetul Tulcea aprobat prin HCL nr. 25 din 14.11.2019.

- 5. Taxa xerox : 1 lei/copie**
- 6. Taxa fax : 7 lei /pagina**
- 7. Tarifele de inchiriere a buldoexcavatorului pentru executarea de lucrari la terte persoane dupa cum urmeaza :**
 - tarif pentru executarea de lucrari de excavare, sapat santuri, nivelat si alte lucrari similar :183 lei/ ora**
 - tarif deplasare (in cazul in care utilajul se deplaseaza in afara localitatii) : 3 lei /km**
 - tarif stationare (cand inchirierea este pe o perioada mai mare de o zi) : 79 lei/ora,dar nu mai mult de 530 lei/ zi**
- 8. Tarifele de inchiriere a tractorului + remorca de 5 tone sau vidanija pentru executarea de lucrari la terte persoane dupa cum urmeaza :**

- tarif pentru executarea de lucrari de transport material si alte lucrari similar : **112 lei / ora**
- tarif deplasare (in cazul cand utilajul se deplaseaza in afara localitatii) : **2.5 lei/km**
- tarif stationare (cand inchirierea este pe o perioada mai mare de o zi) : **46 lei/ora dar nu mai mult de 355 lei/ zi.** HCL nr. 20 din 10.06.2011 privind stabilirea tarifelor de inchiriere a buldoexcavatorului si a tractorului plus remorca de 5 tone pentru executare de lucrari la terte persoane.

9. Taxa de mediu (colectarea deseurilor menajere): 114 lei /persoana/an

10. Taxa iluminat public : 21 lei/familie/an conform REGULAMENT pentru desfasurarea serviciului de iluminat public in comuna Ostrov, aprobat prin HCL nr. 15/28.03.2018 .

11. Taxa intretinere drumuri : 15 lei/ familie

12. Taxa piata : 6 lei

13. Taxa publicitate vanzare terenuri si cladiri PF/PJ : 26 lei/ dosar (parcela)

14. Taxa autentificare acte : 8 lei.

15. Taxa autorizare si desfasurare activitati comerciale : 500 lei

conform HCL nr 28/21.11.2024

16. Taxa camin cultural: 150 lei

Art. 485 Scutiri

(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

a) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

d) persoanele cu handicap grav, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

e) cererile pentru acordarea scutirilor se depun la biroul de taxe si impozite, cu mentiunea ca pentru impozitul/ taxa pe cladiri si impozitul/ taxa pe teren documentele cu valabilitate la 31 decembrie se depun pana la primul termen de plata al anului fiscal curent. In cazul in care organul fiscal dispune de documentele justificative necesare pentru acordarea scutirii sau reducerii de impozit sau taxa nu mai este necesara depunerea unei noi cereri .

f) cererea de scutire sau reducere va fi insotita de urmatoarele documente:

- actul de identitate al solicitantului si coproprietarilor, cand este cazul;
- actul care dovedeste calitatea de intretinator legal al copilului cu handicap;
- certificatul de incadrare in grad de handicap al copilului aflat in intretinere legala.

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ ,**

**SECRETAR GENERAL
AL COMUNEI,**