



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 40 mp, înscris în CF 220592 - Oradea, situat în zona străzii Plugului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2026;

Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 40 mp, înscris în CF 220592 - Oradea, situat în zona străzii Plugului;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 7776/1 din data de 16.01.2026;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub numărul 7776/2 din data de 16.01.2026, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imbiliar – Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul favorabil nr. 1113 din 12.06.2025 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru – Desființare hală autorizată și reamplasare în vederea eliberării coridorului de expropriere - se propune lărgirea străzii Plugului, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 9,0 m (4,50 m din ax pe partea beneficiarilor), iar terenul necesar lărgirii străzii urmând să fie preluat în favoarea domeniului public.

Luând în considerare declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 3014 din 09.10.2025 de notar public Vălean Mihaela Codruța, [REDACTED] au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 40 mp, identificat cu nr. cadastral 220592, înscris în CF 220592- Oradea.

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

în baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2) art. 196 alin. (1) lit. a) art. 291 alin. (3) lit. a), și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Municipiului Oradea Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 40 mp, identificat cu nr. cadastral 220592, înscris în CF nr. 220592 - Oradea, situat în mun. Oradea, strada Plugului.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului- teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT-Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiul Oradea, Direcția Patrimoniu Imbiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;

- Primarul Municipiului Oradea;
- DPI - Serviciul Terenuri;
- DPI - Serviciul Cadastru prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică prin grija DPI - Serviciul Terenuri;;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- [REDACTED]
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

Oradea, 29 ianuarie 2026
Nr.46

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de de voturi „pentru” și 4 voturi „abținere”

