



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 35 mp, înscris în CF 220945 - Oradea, situat în zona străzii Adevărului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2026;

Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 35 mp, înscris în CF 220945 - Oradea, situat în zona străzii Adevărului;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 565/1 din data de 15.01.2026;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat sub numărul 565/2 din data de 15.01.2026, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imbiliar – Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliul Local al municipiului Oradea aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul favorabil nr. 1115 din 16.06.2022 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru –PUZ – parcelare teren schimbare parțială funcțiune prin care se propune și lărgirea străzii Adevărului, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,0 m (6,0 m din ax pe partea beneficiarilor), iar terenul necesar lărgirii străzii urmând să fie preluat în favoarea domeniului public.

Luând în considerare declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 3669 din 03.12.2025 de notar public Mirișan Ligia - Valentina, prin care [REDACTED] au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 35 mp, identificat cu nr. cadastral 220945, înscris în CF 220945- Oradea.

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2) art. 196 alin. (1) lit. a) art. 291 alin. (3) lit. a), și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Municipiului Oradea

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 35 mp, identificat cu nr. cadastral 220945, înscris în CF nr. 220945 - Oradea, situat în mun. Oradea, strada Adevărului.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1- din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT-Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiul Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;

- DPI- Serviciul Terenuri;
- DPI- Serviciul Cadastru prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- PMO - Direcția Economică prin grija DPI- Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- [REDACTED]
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

Oradea, 29 ianuarie 2026
Nr. 45

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de de voturi „pentru” și 4 voturi „abținere”

