



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 402 din 25.06.2026, pentru declararea de utilitate publică și interes public local cu privire la obiectivul de investiție „Înființare Zoopark Oradea - Natură și Aventură”, precum și pentru aprobarea inițierii procedurii de scoatere definitivă din fondul forestier național a terenului în suprafață de 53,45 ha - înscris în Cartea Funciară nr. 76239 - Sânmartin, județul Bihor, aflat în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 07.07.2026;

Examinând Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 402 din 25.06.2026, pentru declararea de utilitate publică și interes public local cu privire la obiectivul de investiție „Înființare Zoopark Oradea - Natură și Aventură”, precum și pentru aprobarea inițierii procedurii de scoatere definitivă din fondul forestier național a terenului în suprafață de 53,45 ha - înscris în Cartea Funciară nr. 76239 - Sânmartin, județul Bihor, aflat în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor Romsilva;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 341804/1 din data de 07.07.2026;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 341804/2 din data de 07.07.2026, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Oradea proiectului de hotărâre mai sus menționat;

În contextul demarării lucrărilor la viitorul stadion, este necesară relocarea pe un alt amplasament a grădinii zoologice din Oradea. Deoarece amplasamentul identificat se află într-o zonă de pădure, pe raza comunei Sânmartin, zonă cuprinsă în fondul forestier național, ca urmare a aprobării în ședința Consiliului Local al municipiului Oradea din luna iunie atât a lucrării de utilitate publică pentru înființarea unei noi grădini Zoologice cât și demararea procedurii de scoatere din fondul forestier național a suprafeței necesare pentru proiect. În continuarea demersului,

Astfel, în baza hotărârii Consiliului Local nr. 402/2026, Primăria Municipiului Oradea a făcut primul pas în vederea implementării proiectului iar pentru a asigura parcurgerea procedurilor necesare pentru obținerea amplasamentului pentru noua grădină zoologică, în condiții cât mai bune, fără blocaje, prin adresa nr. 324551 din 25.06.2026, s-a solicitat un punct de vedere de la Direcția Generale Păduri și Strategiilor în Silvicultură din cadrul Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.

Văzând punctul de vedere al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și Direcția Generale Păduri și Strategiilor în Silvicultură, avem recomandarea de a completa Hotărârea cu declararea obiectivului propus de utilitate publică.

Având în vedere prevederile art. 40 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 331/2024 privind Codul silvic, actualizată, precum și Metodologia privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul a obligațiilor bănești din 08.04.2016;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. (4) lit. f), alin. (7) lit. k), respectiv art. 139 alin. (3) lit. e), g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Oradea nr. 402 din 25.06.2026, care va avea astfel următorul conținut:

„Art. 1. Se declară de utilitate publică și interes public local obiectivul de investiție - Înființare „Zoopark Oradea - Natură și Aventură” ce se va realiza pe terenul - în suprafață de 534.500 mp - identificat cu nr. cadastral 76239, înscris în CF 76239 - Sânmartin, județul Bihor.”

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 402 din 25.06.2026 rămân neschimbate.

Art. III Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. IV. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Oradea
- Direcția Patrimoniu Imobiliar
- D.M.P.F.I. prin grija D.P.I.
- Direcția Economică prin grija D.P.I.
- Instituția Arhitectului Șef prin grija D.P.I.
- UAT - Comuna Sânmartin prin grija D.P.I.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

Oradea, 07 iulie 2026

Nr. 442

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate voturi „pentru”

