



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 31 mp, înscris în CF 221551 - Oradea, situat în zona străzii Răspântiilor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2026

Examinând Proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 31 mp, înscris în CF 221551 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Răspântiilor nr. 52;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 296316/1, din data de 08.06.2026,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 296316/2, din data de 08.06.2026, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul favorabil nr. 1817 din 18.09.2025 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru PUD - Construire locuință familială D+P+E și împrejmuire teren, prin care se propune lărgirea străzii Răspântiilor, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,00 m, iar terenul necesar lărgirii străzii, va trece din proprietate privată în domeniul public al Municipiului Oradea;

Luând în considerare declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 3690 din 18.12.2025 de notar public Vălean Mihaela Codruța, prin care d [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 31 mp, identificat cu nr. cadastral 221551, înscris în CF 221551 - Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

Luând în considerare art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 31 mp, identificat cu nr. cadastral 221551, înscris în CF nr. 221551 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Răspântiilor nr.52.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

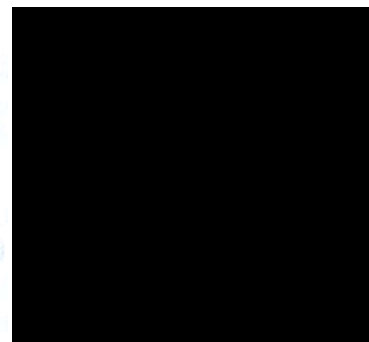
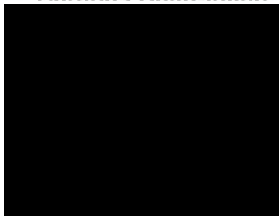
Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I.;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija D.P.I.;
- dl. Mancu Florin - Nicolae și d-na. Mancu Maria, [REDACTED] în grija D.P.I.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Rarhas Călin-Iulian



Oradea, 25 iunie 2026

Nr. 386

Hotărârea a fost adoptată cu 22 de voturi „pentru”,
3 voturi „abținere” și 2 voturi „împotriva”