



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 32 mp, înscris în CF 221099 - Oradea, situat în zona străzii Izvorului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026

Examinând Proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 32 mp, înscris în CF 221099 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Izvorului nr.18E.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 265012/1, din data de 20.05.2026,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 265012/20.05.2026 întocmit de către Direcția Patrimoniu Imoliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul favorabil nr. 1920 din 02.10.2025 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru – PUD - construire locuință și împrejmuire generat de imobilul situat pe str. Izvorului, nr. 18E, prin care se propune lărgirea străzii Izvorului, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,00 m, iar terenul necesar lărgirii străzii, va trece din domeniul privat în proprietatea publică a municipiului Oradea.

Luând în considerare declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 76 din 20.03.2026 de notar public Sălăgean Dan - Cristian, [REDACTED] au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 32 mp, identificat cu nr. cadastral 221099, înscris în CF 221099 - Oradea.

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 32 mp, identificat cu nr. cadastral 221099, înscris în CF nr. 221099 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Izvorului nr.18E.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar (DPI) - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I.;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija D.P.I.;
- [REDACTED] prin grija D.P.I.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Oradea, 28 mai 2026
Nr. 316

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi „pentru” și

