



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind concesionarea către operatorul Compania de apă Oradea SA a activelor fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026;

Examinând Proiectul de hotărâre privind concesionarea către operatorul Compania de apă Oradea SA a activelor fixe proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 266641 din data de 20.05.2026;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 266649 din data de 20.05.2026, întocmit de Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de gestiune și Datorie Publică prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Prin acest proiect se propune concesionarea către societatea Compania de apă Oradea SA a activelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, în valoare totală de **2.540.153,13 lei**, conform anexei nr.1 din prezenta Hotărâre;

Luând în considerare: - art. 25, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. d), art.139 alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă integrarea în domeniul public al Municipiului Oradea a bunurilor rezultate din investiții realizate în infrastructura de alimentare cu apă și canalizare, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2. Se aprobă concesionarea către societatea Compania de Apă Oradea SA a activelor fixe aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, aferente infrastructurii de utilități, rezultate ca urmare a finalizării unor obiective de investiții, în valoare totală de **2.540.153,13 lei**, conform anexei nr. 1, la prezenta hotărâre, prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 263571/2173/2010, încheiat între Municipiul Oradea și societatea Compania de Apă Oradea SA.

Art.3 Se mandatează A.D.I. Aparegio să semneze în numele și pe seama Municipiului Oradea Actul adițional la contractul de delegare încheiat cu societatea Compania de Apă Oradea S.A., conform articolului 2.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Economice și Societății Compania de Apă Oradea SA.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,
- Direcția Tehnică, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Societatea Compania de Apă Oradea SA
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Barabaș Călin -Iulian

Oradea, 28 mai 2026
Nr. 295

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



Anexa nr. 1

Active fixe aferente obiectivelor de investiții: ”Modernizare parc Petofi”, “Modernizare strada Iustin Popfiu”, ”Modernizare strada Apateului”, “Modernizare strada Sinaia”, “Modernizare strada Eugen Lovinescu”, ”Modernizare strada Emil Cioran”, ”Modernizare strada George Bacovia ”, ”Regenerare urbană - spații verzi, accese rutiere și spații de parcare în perimetrul str.Nufărului - str. Nojoridului - str. Leonardo Da Vinci - str. Ciheiului –etapa 1” si “Regenerare urbană - spații verzi, accese rutiere și spații de parcare în perimetrul str.Nufărului - str. Nojoridului - str. Leonardo Da Vinci - str. Ciheiului – etapa 2, zona 01, 03.2” din Municipiul Oradea” concesionate către societatea Compania de Apă Oradea S.A.

Nr. crt.	Denumire	Caracteristici	Numar de inventar	Clasificare	Data punerii in functiune	Durata (luni)	Valoare (lei)
1	Retea alimentare cu apa, Parc Petofi	NI 212074/21.04.2024,pvr 549098/18.12.2025, Modernizare Parc Petofi teava HDPE DN=150 m, Tub PVC DN 160=25m, Teava PVC DN 250=134 m, Teava PVC DN 200=110m, Teava PVC DN 250=171 m, guri de scurgere=8 buc	038755	1.8.6.	18/12/2025	432	22,167.84
2	Canalizare menajera, Parc Petofi	NI 212074/21.04.2024,pvr 549098/18.12.2025, Modernizare Parc Petofi teava HDPE DN=150 m, Tub PVC DN 160=25m, Teava PVC DN 250=134 m, Teava PVC DN 200=110m, Teava PVC DN 250=171 m, guri de scurgere=8 buc	038756	1.8.7.	18/12/2025	432	84,474.65
3	Canalizare pluviala, Parc Petofi	NI 212074/21.04.2024, pvr 549098/18.12.2025, Modernizare Parc Petofi teava HDPE DN=150 m, Tub PVC DN 160=25m, Teava PVC DN 250=134 m, Teava PVC DN 200=110m, Teava PVC DN 250=171 m, guri de scurgere=8 buc	038757	1.8.7.	18/12/2025	432	114,918.27

4	Sistem-cascada 9 ml, Parc Petofi	NI 212074/21.04.2024, pvr 549098/18.12.2025, Modernizare Parc Petofi SISTEM-CASCADA (Pompa recirculare de tip uscat pt cascada H = 0,75 m, L = 9 m; Piesa inox cascada L= 1,8 m-4 buc; Proiector LED RGB 9 W montare sub cascada-16 buc; Preaplin+dop-1 buc	038759	1.8.6.	18/12/2025	432	244,495.26
5	Sistem de irigatie, Parc Petofi	NI 212074/21.04.2026 PVR 549098/18.12.2026, Modernizare Parc Petofi (Teava HDPE DN32=4.645,00m , DN25=170m, DN63=300m,Robineti vane cu ventil si mufe=4 buc, capace=1, panouri de comanda= 6 buc, senzori de ploaie=3 buc,aspersoare=520 buc,camin vane =1 b	038760	1.8.6.	18/12/2025	432	767,800.87
6	Canalizare pluviala-zona 1 – Grădina cu fragi	Canalizare pluviala:Tub 250- 87m, tub 31-140m, gura de scurgere-13 buc, camin 3 buc	038761	1.8.7.	10/05/2026	576	130,152.17
7	Canalizare pluviala-zona 2 Asachi - Liszt	Canalizare pluviala:Tub 250- 50m,Tub 315-88 m,Gura sc- 6 buc, Camin 3 buc	038762	1.8.7.	10/05/2023	576	75,404.44
8	Canalizare pluviala-zona 3.1 Liszt – Ciheiului 1	Canalizare pluviala: (Tub Pvc 315=74ml , tub Pvc 250=89m, camine=7 buc, guri scurgere= 11 buc)	038763	1.8.7.	10/05/2023	576	105,303.83
9	Canalizare pluviala-zona 3.2 Liszt – Ciheiului 2	Canalizare pluviala:Tub 250- 58m,Tub 315-45 m,Gura sc- 10 buc, Camin 2 buc	038764	1.8.7.	10/05/2023	576	58,630.27

10	Canalizare pluviala, str.Emil Cioran	- proces verbal 475471/12.11.2025 - nota interna 197818/07.04.2026;N.I 212074/21.04.2026 -Canalizare pluviala: (Tub Pvc DN160=22m , tub Pvc 160=22m, guri scurgere= 4 buc)	041777/1	1.8.7.	12/11/2025	576	20,847.63
11	Canalizare pluviala Str Apateului tronson 32-34	- adresa 197818/07.04.2026 - pv 437750/29.10.2025;NI 212074/21.04.2026 - Canalizare pluviala: (Tub Pvc 315=324 m , Tub Pvc 200=84m, camine=10 buc, guri scurgere= 14 buc)	041778/1	1.8.7.	29/10/2025	576	348,669.82
12	Canalizare pluviala Str Iustin Popfiu	- nota interna 197818/07.04.2026 - pv 382097/02.10.2025;NI 212074/21.04.2026 - Canalizare pluviala: (Tub Pvc 315=300 m , Tub Pvc 160=51m, camine=8 buc, guri scurgere= 17 buc)	041779/1	1.8.7.	02/10/2025	576	325,882.72
13	Canalizare pluviala Str. George Bacovia	- adresa 197818/07.04.2026 - pv 475477/12.11.2025;NI 212074/21.04.2025 -Canalizare pluviala: (Tub Pvc DN160=113.05m , tub Pvc 160=110.83m, camine=3 buc, guri scurgere= 16 buc)	041780/1	1.8.7.	12/11/2025	576	73,006.70

14	Canalizare pluviala Str.Eugen Lovinescu	- nota interna 197818/07.04.2026 - pv 475969/12.11.2025;NI 212074/21.04.2025 -Carosabil(lungime carosabil=207,8ml, suprafata carosabil=1139,72 mp ,suprafata accese =304,75 mp ,mixtura asfaltica BA16 = 107.44t,Mixtura asfaltica tip BAD22,4=206.5t,	041781/1	1.8.7.	12/11/2025	576	54,204.72
15	Canalizare pluviala Str Sinaia	- nota interna 197818/07.04.2026 - pv 442509/03.11.2025;Ni 212074/21.04.2026 - Canalizare pluviala: (Tub Pvc 315=94.5m , tub Pvc 160=15.75m, camine=3 buc, guri scurgere= 5 buc)	041782/1	1.8.7.	03/11/2025	576	114,193.94
TOTAL							2,540,153.13



Primăria Municipiului Oradea

Direcția Tehnică

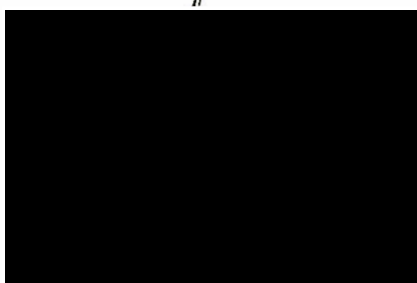
NOTĂ INTERNĂ

Către : **DIRECȚIA ECONOMICĂ**
În atenția : **d-nei Tabita Vlad**
Referitor la : **Predare utilități aferente obiectivelor de investiții finalizate**
Data : **21.04.2026**

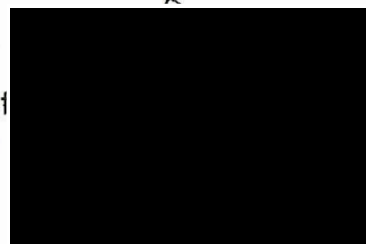
De la : **Daniel Galchiș**
Departament : **DIRECȚIA TEHNICĂ - SERV.INV.INFRASTRUCTURĂ**
Nr. înregistrare : **212074**
Nr. pagini : **1**

Alăturat vă înaintăm fișele obiectivelor de investiții finalizate în anii anteriori pentru care s-au executat rețele de utilități în vederea înregistrării lor în contabilitate și predarea acestor rețele de utilități către administratori cu defalcarea valorii pe fiecare tip de lucrare.

- Modernizare strada Iustin Popfiu
- Modernizare strada Apateului
- Modernizare strada Sinaia
- Modernizare strada Eugen Lovinescu
- Modernizare strada Emil Cioran
- Modernizare strada George Bacovia
- Modernizare parc Petofi



Șef



APROB
ADMITEREA/RESPI
INVESTITO
PRIMĂRIA MUNIC
ORADEA

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 549098 din 18.12.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Modernizare parc PETOFI”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 409210 / 21.11.2022, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. DUMEXIM S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

adresa administrativă - strada **Parcul Petofi**

- număr cadastral – CAD: 209719; 192575; 209677; 178022

- număr carte funciară - CF: 209719; 192575; 209677; 178022

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 798, eliberată de Primăria Municipiului Oradea la data de 07.06.2023 cu valabilitate până la data 06.07.2026.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data 18.12.2025 până la data de 22.12.2025 fiind formată din:

Președinte:

Adina Popa

director executiv adj. Direcția Tehnică

Membrii:

Daniel Galchiș

șef serviciu Investiții Infrastructură

Cătălin Sotoc

reprezentant Direcția Arhitectului Șef

Milian Ovidiu

reprezentant Asociația Deficienților Locomotori BH

Feher Debora-Sara

reprezentant ISC

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

- S.C. DUMEXIM S.R.L. – executant – reprezentat prin Călin Moșuț

- S.C. PROEXCO S.R.L.– proiectant – reprezentat prin Cosmin Purge

- Reprezentant CAO- rețele canal

- Reprezentant CAO-rețele apă – reprezentat prin Teodor Blaga

- Reprezentant Distrigaz
- Reprezentant Termoficare S.A.

5. Secretariatul a fost asigurat de **Balog Octavian-Mircea** - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 1; 3.1; 6.1, Autorizație nr. **00017700/2010-09-13**.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

Capacități fizice realizate : **100%**

Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1.

NU ESTE CAZUL;

Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

NU ESTE CAZUL.

Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.

NU ESTE CAZUL.

Valoarea finală a lucrărilor executate este de **9.104.706,80 lei fără TVA, respectiv 10.873.894,15 lei cu TVA.**

Perioada de garanție este de **5 ani**.

Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ **admiterea recepției la terminarea lucrărilor**

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările verificate de către comisia de recepție respectă proiectul tehnic și autorizația de construire.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Darea în folosință și urmărirea comportării în timp

10. Presentul proces-verbal, conținând 3 file și -anexe numerotate, cu un total de 3 pagini, a fost încheiat astăzi _____, în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni: Valoarea investiției este de **9.264.706,80 lei cu TVA** și **11.064.574,15 lei fără TVA** (C+M+PROIECTARE PAC și PT+ASISTENȚĂ TEHNICĂ).

Președinte:

Adina Popa

Membrii :

Daniel Galchiș

Cătălin Sotoc

Milian Ovidiu

Feher Debora-Sara

INVITAȚI

- S.C. DUMEXIM S.R.L. -executant – reprezentat prin Călin Moșuț
- S.C. PROEXCO S.R.L. – proiectant – reprezentat prin Cosmin Purgu
- Reprezentant CAO- rețele canal – reprezentat prin Raul Băbaș
- Reprezentant CAO-rețele apă – reprezentat prin Teodor Blaga
- Reprezentant Distrigaz – reprezentat prin Liviu Filimon
- Reprezentant Termoficare S.A. – reprezentat prin Alin Manea

APROB
ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
382097 / 02.10.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „**Modernizare strada Iustin Popfiu, Municipiul Oradea**”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. **233309 / 12.06.2024**, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. DRUMURI ORASENEȘTI S.A.;

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
adresa administrativă - strada Iustin Popfiu
număr cadastral/număr topografic - 167331;
număr carte funciară - 167331;

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 1405 eliberată de Primăria Municipiului Oradea la data de 29.08.2024 cu valabilitate până la data 29.08.2026.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 02.10.2025 până la data de 02.10.2025, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume) Teofil Laviniu Filimon

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

Catalin Sotoc	reprezentant Arhitect Sef
Aurelia Țenț	director executiv adjunct Direcția Tehnică
Daniel Galchis	specialist Cai Ferate Drumuri si Poduri
George Scurtu	specialist Cai Ferate, Drumuri si Poduri
Ioan Horatiu Mateiu	reprezentant Inspectoratul de Stat in Constructii
Milian Ovidiu	asociatia deficientilor Locomotori Bihor

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

- S.C. Drumuri Orasenesti S.A. -executant
- S.C. Druming Studio S.R.L. - proiectant
- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.

- Reprezentant CAO- retele canal
- Reprezentant CAO-retele apă
- Reprezentant Distrigaz

5. Secretariatul a fost asigurat de Magyar Vasile - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 3.1, Autorizație nr. 00015998 / 06.05.2020

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

Capacități fizice realizate - 100%

Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; - NU ESTE CAZUL;

Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. - NU ESTE CAZUL.

Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. NU ESTE CAZUL.

Valoarea finală a lucrărilor executate este de 1.075.810,13 lei fără TVA, 1.301.730,25 lei-cu-TVA.

1032 482 186

Perioada de garanție este de 5 ani.

Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.) – NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- ☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările verificate de către comisia de recepție respecta proiectul tehnic si autorizatia de construire.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

ADMITEREA RECEPȚIEI

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și -anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 02.10.2025, în 5 exemplare.

12. Alte mențiuni – Valoarea investiției este de 1.417.239,26 lei cu TVA.(1.171.272,12 lei fara TVA) - proiectare, asistenta tehnica, executie si organizare de santier;

Comisia de recepție

Președinte :

Teofil Laviniu Filimon

Membri :

Catalin Sotoc

Aurelia Țenț

Daniel Galchis

George Scurtu.....

Ioan Horatiu Mateiu..

Milian Ovidiu.....

INVITAȚI

- S.C. Drumuri Orasenesti S.A. –executant
- S.C. Druming Studio S.R.L. – proiectant
- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L. – dirigir
- Reprezentant CAO- retele canal
- Reprezentant CAO-retele apă
- Reprezentant Distrigaz

INIA - M.D.R.T. - I.S.C.
IGYAR VASILE
COMITE DE SANTIÉR
AUT.Nr. 00016998
ENII / SUBDOMENII:
3.1

ADN

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
437750 / 29.10.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „**Modernizare strada Apateului, Municipiul Oradea**”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. **510564 / 18.12.2024**, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. DRUMURI BIHOR S.A.;

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

adresa administrativă - strada Apateului

număr cadastral/număr topografic - 182899, 217527, 155394;

număr carte funciară - 182899, 217527, 155394;

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 181 eliberată de Primaria Municipiului Oradea la data de 18.02.2025 cu valabilitate până la data 18.02.2027.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 28.10.2025 până la data de 29.10.2025, fiind formată din:

Președinte: (nume și prenume) Teofil Laviniu Filimon

Membri: (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

Catalin Sotoc	reprezentant Arhitect Sef
Aurelia Țenț	director executiv adjunct Direcția Tehnică
Daniel Galchis	specialist Cai Ferate Drumuri si Poduri
George Scurtu	specialist Cai Ferate, Drumuri si Poduri
Ioan Horatiu Mateiu	reprezentant Inspectoratul de Stat in Constructii
Milian Ovidiu	asociatia deficientilor Locomotori Bihor

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

- S.C. Drumuri Bihor S.A. -executant
- S.C. Drumasco S.R.L. - proiectant
- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.

- Reprezentant CAO- retele canal
- Reprezentant CAO-retele apă
- Reprezentant Distrigaz

5. Secretariatul a fost asigurat de Magyar Vasile - diriginte de şantier autorizat în domeniul/domeniile 3.1, Autorizație nr. 00015998 / 06.05.2020

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

Capacități fizice realizate - 100%

Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; - NU ESTE CAZUL;

Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. - NU ESTE CAZUL.

Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. NU ESTE CAZUL.

Valoarea finală a lucrărilor executate este de 875.440,00 lei fără TVA, 1.059.282,4 lei cu TVA.

Perioada de garanție este de 5 ani.

Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.) – NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- ☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările verificate de către comisia de recepție respecta proiectul tehnic și autorizația de construire.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

ADMITEREA RECEPȚIEI

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și -anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 29.10.2025, în 5 exemplare.

10. Alte mențiuni – Valoarea investiției este de 1.070.032,03 lei cu TVA.(898.440,00 lei fara TVA) - proiectare, asistenta tehnica, executie si organizare de santier;

Comisia de recepție

Președinte :

Teofil Laviniu Filimon

Membri :

Catalin Sotoc

Aurelia Țenț ..

Daniel Galchis

George Scurtu

Ioan Horatiu M

Milian Ovidiu..

INVITAȚI

- S.C. Drumuri Bihor S.A. –executant
- S.C. Drumasco S.R.L. – proiectant
- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L. – diriginte de santier
- Reprezentant CAO- retele canal
- Reprezentant CAO-retele apă
- Reprezentant Distrigaz

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.

MAGYAR VASILE

DIRIGINTE DE ȘANTIER

AUT. Nr. 00015998

DOMENII / SUBDOMENII:

3.1

Scutit cu 10%

APROB
ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTIȚIEI

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 442509 din 08.11.2025



privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „**Modernizare Strada Sinaia**”, municipiul Oradea, județul Bihor, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 139717 din data 13.02.2024, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. GLOBAL INDUSTRIAL S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă - strada Sinaia
- număr cadastral – 216430
- număr carte funciară - 216430

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 691, eliberată de Primaria Municipiului Oradea la data de 28.05.2025 cu valabilitate până la data 23.06.2027.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data 27-10-2025 pana la data de 03-11-2025 fiind formată din:

Președinte:

Filimon Teofil Laviniu viceprimar

Membrii :

Aurelia Țenț	director executiv adj. Direcția Tehnică
Daniel Galchiș	specialist Cai Ferate, Drumuri și Poduri
Catalin Sotoc	reprezentant arhitect șef
Bogdan Ciursas	consilier Serviciul Investiții Infrastructură
Mateiu Horatiu Ioan	reprezentant Inspectoratul de Stat în Construcții
Milian Valentin-Ovidiu	delegat Asociația Deficienților Locomotori

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

- **S.C. GLOBAL INDUSTRIAL S.R.L.** -executant
- **S.C. DP PROIECT S.R.L.** – proiectant
- **S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.** – diriginte de santier
- Reprezentant CAO- rețele canal

- Reprezentant CAO-rețele apă

- Reprezentant Distrigaz

5. Secretariatul a fost asigurat de Magyar Vasile - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 3.1, Autorizație nr. 00015998.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate - 100%

6.2. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1.

NU ESTE CAZUL;

6.3. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

NU ESTE CAZUL.

6.4. Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.

NU ESTE CAZUL.

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de: 432.004,28 lei fără TVA, 522.725,18 lei cu TVA

6.6. Perioada de garanție este de 5 ani.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările verificate de către comisia de recepție se încadrează în parametri de calitate corespunzători.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

APROB
ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR
.....

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 45689 din 22.05.2025

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „**Modernizare strada Eugen Lovinescu**”, municipiul **Oradea**, județul **Bihor**, lucrări executate în cadrul Contractului nr. **72168** din data **12.02.2024**, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. **DUMEXIM S.R.L.**

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

adresa administrativă - strada Eugen Lovinescu

- număr cadastral -210730

- număr carte funciară -210730

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 496, eliberată de Primaria Municipiului Oradea la data de 10.04.2024 cu valabilitate până la data 22.05.2027.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data 08.11.2025 pana la data de 12.11.2025 fiind formată din:

Președinte:

Filimon Teofil Laviniu

viceprimar

Membrii :

Aurelia Țeț

director executiv adj. Direcția Tehnică

Daniel Galchiș

specialist Cai Ferate, Drumuri și Poduri

Catalin Sotoc

reprezentant arhitect șef

Bogdan Ciursas

consilier Serviciul Investiții Infrastructură

Mateiu Horatiu Ioan

reprezentant Inspectoratul de Stat în Construcții

Milian Valentin-Ovidiu

delegat Asociația Deficienților Locomotori

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

- **S.C. DUMEXIM S.R.L.** -executant

- **S.C. PROEXCO S.R.L.** - proiectant

- **S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.** - diriginte de santier

- Reprezentant CAO- rețele canal

- Reprezentant CAO-rețele apă

- Reprezentant Distrigaz

3. Secretariatul a fost asigurat de Octavian Balog - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 1, 3.1, 6.1., Autorizație nr. 00017700/2010-09-13..

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

Capacități fizice realizate - 100%

Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1.

NU ESTE CAZUL;

Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

NU ESTE CAZUL.

Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.

NU ESTE CAZUL.

Valoarea finală a lucrărilor executate este de. 527.308,21 fără TVA, 628.110,27 lei cu TVA

Perioada de garanție este de 5 ani.

Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☐ admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- ☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările verificate de către comisia de recepție respectă proiectul tehnic și autorizația de construire.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

ADMITEREA RECEPȚIEI

APROB
ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR

**PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor**

Nr. 457/2024 din 12.02.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „**Modernizare strada Emil Cioran**”, **municipiul Oradea, județul Bihor**, lucrări executate în cadrul Contractului nr. **721174 din data 12.02.2024**, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. DUMEXIM S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

adresa administrativă - strada Emil Cioran

- număr cadastral - 169221

- număr carte funciară - 169221

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 497, eliberată de Primaria Municipiului Oradea la data de 10.04.2024 cu valabilitate până la data 22.05.2027.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data 12.02.2024 până la data de 12.02.2024 fiind formată din:

Președinte:

Filimon Teofil Laviniu

viceprimar

Membrii :

Aurelia Țeț

director executiv adj. Direcția Tehnică

Daniel Galchiș

specialist Cai Ferate, Drumuri si Poduri

Catalin Sotoc

reprezentant arhitect șef

Bogdan Ciursas

consilier Serviciul Investiții Infrastructură

Mateiu Horatiu Ioan

reprezentant Inspectoratul de Stat în Construcții

Milian Valentin-Ovidiu

delegat Asociația Deficienților Locomotori

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

- **S.C. DUMEXIM S.R.L.** -executant

- **S.C. PROEXCO S.R.L.**— proiectant

- **S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.** — diriginte de santier

- Reprezentant CAO- rețele canal

- Reprezentant CAO-rețele apă

- Reprezentant Distrigaz

3. Secretariatul a fost asigurat de Octavian Balog - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 1, 3.1, 6.1., Autorizație nr. 00017700/2010-09-13..

3. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

Capacități fizice realizate - 100%

Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1.

NU ESTE CAZUL;

Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate.

NU ESTE CAZUL.

Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.

NU ESTE CAZUL.

Valoarea finală a lucrărilor executate este de. 310.385,21 lei fără TVA, 369.525,21 lei cu TVA

Perioada de garanție este de 5 ani.

Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☐ admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- ☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările verificate de către comisia de recepție respectă proiectul tehnic și autorizația de construire..

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

ADMITEREA RECEPȚIEI

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3. file și -anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi _____, în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni: Valoarea investiției este de 322.385,21 lei fără TVA, respectiv 383.845,21 lei cu TVA..

Președinte:

Teofil Laviniu Filimon

Membrii :

Aurelia Țenț

Daniel Galchiș

Catalin Sotoc

Bogdan Ciursas

Mateiu Horatiu Ioan

Milian Valentin-Ovidiu

INVITAȚI

- S.C. DUMEXIM S.R.L. -executant
- S.C. PROEXCO S.R.L.— proiectant
- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.
- Reprezentant CAO- rețele canal
- Reprezentant CAO-rețele apă
- Reprezentant Distrigaz

DR. T. I. S. C.
IAN - MIRCEA
B. S. C. R.
3 2010-00-10
B. C. T. S. C.
S. I.

APROB
ADMITEREA/RESPINGEREA
INVESTITOR

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 4754/22 din 12.02.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „**Modernizare strada George Bacovia**”, municipiul Oradea, județul Bihor, lucrări executate în cadrul Contractului nr. **72169** din data **12.02.2024**, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. DUMEXIM S.R.L.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă - strada George Bacovia
- număr cadastral - 189394
- număr carte funciară - 189394

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 503, eliberată de Primaria Municipiului Oradea la data de 11.04.2024 cu valabilitate până la data 22.05.2027.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data 06.11.2023 până la data de 12.11.2023 fiind formată din:

Președinte:

Filimon Teofil Laviniu viceprimar

Membrii :

Aurelia Țenț	director executiv adj. Direcția Tehnică
Daniel Galchiș	specialist Cai Ferate, Drumuri și Poduri
Catalin Sotoc	reprezentant arhitect șef
Bogdan Ciursas	consilier Serviciul Investiții Infrastructură
Mateiu Horatiu Ioan	reprezentant Inspectoratul de Stat în Construcții
Milian Valentin-Ovidiu	delegat Asociația Deficienților Locomotori

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

- **S.C. DUMEXIM S.R.L.** - executant
- **S.C. PROEXCO S.R.L.** - proiectant
- **S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.** - diriginte de santier
- Reprezentant CAO- rețele canal

- Reprezentant CAO-rețele apă
- Reprezentant Distrigaz

5. Secretariatul a fost asigurat de Octavian Balog - diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile 1, 3.1, 6.1., Autorizație nr. 00017700/2010-09-13..

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

- 6.1 Capacități fizice realizate - 100%
- 6.2 Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1.
NU ESTE CAZUL;
- 6.3 Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
NU ESTE CAZUL.
- 6.4 Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.
NU ESTE CAZUL.

6.5 Valoarea finală a lucrărilor executate este de 704.506,11 lei fără TVA, 838,818.47 lei cu TVA

6.6 Perioada de garanție este de 5 ani.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☐ admiterea recepției la terminarea lucrărilor
- ☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările verificate de către comisia de recepție respectă proiectul tehnic și autorizația de construire..

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

ADMITEREA RECEPȚIEI

10. Prezentul proces-verbal, conținând 3. file și -anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 12.12.15, în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni: Valoarea investiției este de 722.506,11 lei fără TVA, respectiv 860.278,47 lei cu TVA..

Președinte:

Teofil Laviniu Filimon

Membrii :

Aurelia Țenț

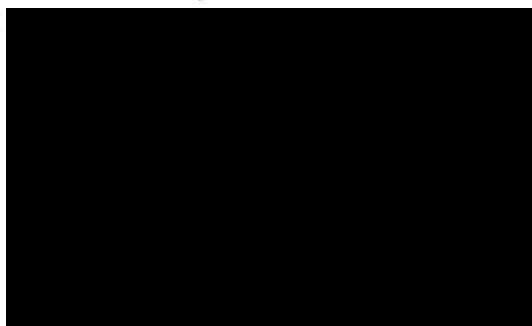
Daniel Galchiș

Catalin Sotoc

Bogdan Ciursas

Mateiu Horatiu Ioan

Milian Valentin-Ovidiu



INVITAȚI

-S.C. DUMEXIM S.R.L. -executant

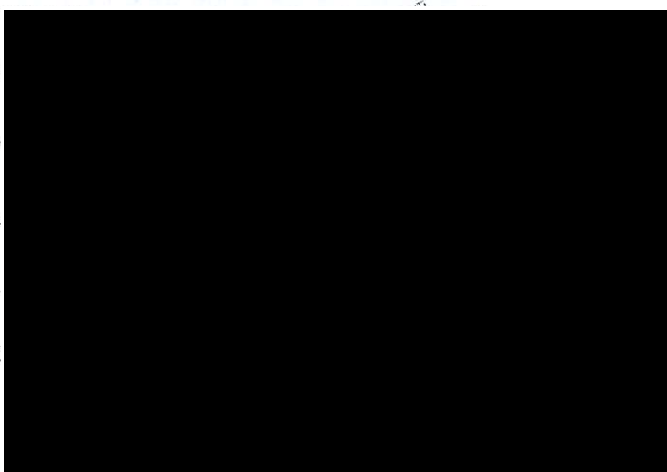
- S.C. PROEXCO S.R.L.— proiectant

- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.

- Reprezentant CAO- rețele canal

- Reprezentant CAO-rețele apă

- Reprezentant Distrigaz





Primăria Municipiului Oradea

Direcția Tehnică

NOTĂ INTERNĂ

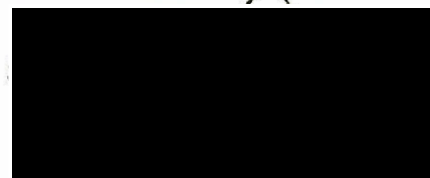
Către : **DIRECȚIA ECONOMICĂ**
În atenția : **d-nei Tabita Vlad**
Referitor la : **Predare utilități aferente obiectivelor de investiții finalizate**
Data : **22.04.2026**

De la : **Daniel Galchiș**
Departament : **DIRECȚIA TEHNICĂ - SERV.INV.INFRASTRUCTURĂ**
Nr. înregistrare : **215598**
Nr. pagini : **1**

Alăturat vă înaintăm fișele obiectivelor de investiții finalizate în anii anteriori pentru care s-au executat rețele de utilități în vederea înregistrării lor în contabilitate și predarea acestor rețele de utilități către administratori cu defalcarea valorii pe fiecare tip de lucrare.

Regenerare urbana – amenajare spații verzi, accese rutiere și spații de parcare în perimetrul str. Nufarului- str. Nojoridului- str. Leonardo Da Vinci - str. Ciheiului - etapa 1 și Regenerare urbana – amenajare spații verzi, accese rutiere și spații de parcare în perimetrul str. Nufarului- str. Nojoridului- str. Leonardo Da Vinci - str. Ciheiului - etapa 2

Sebastián Morchis



ZONA 1 - GRADINA CU FAGI

		U.M.	Cantitate	Pret unitar	Total fara TVA	Total cu TVA
Compania de Apa	Tub 250- 87m, tub 31-140m, gura de scurgere-13 buc, camin 3 buc	buc	1.00	97,457.56	97,457.56	115,974.50
Directia Tehnica-Biroul Drumuri Publice	Carosabil 2583 m, bordura mare-500 ml, bordura mica-61 m, rigola -378m, zid de sprijin -90ml, marcaje si indicatoare	mp	2,583.00	316.85	818,435.39	973,938.11
	Trotuare= 375 mp	mp	375.00	94.84	35,566.18	42,323.75
A.D.L.O.	Stalp iluminat(demontare existent, debransare, bransare, montare stalp))Stalp iluminat-13 buc, corpuri iluminat-13 buc	buc	13.00	7,085.43	92,110.54	109,611.54

130,152.17

1,093,000.24
47,497.75

123,011.35

1,241,847.90

1,393,661.51

ZONA 2 ASACHI - LISZT

Compania de Apa	Canalizare pluviala:Tub 250- 50m,Tub 315-88 m,Gura sc- 6 buc, Camin 3 buc	buc	1.00	56,462.38	56,462.38	67,190.24
Directia Tehnica-Biroul Drumuri Publice	Carosabil 2383 mp, bordura mare-196ml, bordura mica-113 ml, rigola -88 ml, marcaje si indicatoare	mp	2,383.00	244.81	583,382.10	694,224.70
	Trotuare= 233,5 mp	mp	233.50	99.90	23,326.17	27,758.15
A.D.L.O.	Stalp iluminat(demontare existent, debransare, bransare, montare stalp) Stalp iluminat 6 buc, corpuri iluminat 11 buc	buc	6.00	16,066.15	96,396.91	114,712.32

75,404.44

810,247.36

128,736.24
1,014,388.04

903,885.40

ZONA 3.1 LISZT - CIHEIULUI 1

Compania de Apa	Canalizare pluviala: (Tub Pvc 315=74ml, tub Pvc 250=89m, camine=7 buc, guri scurgere= 11 buc)	buc	1.00	78,850.87	78,850.87	93,832.53
Directia Tehnica-Biroul Drumuri Publice	Carosabil= 2728 mp, bordura mare-600ml, bordura mica-106 ml, rigola 255 ml, marcaje si indicatoare	mp	2,728.00	276.07	753,109.61	896,200.44
	Trotuare= 389 mo	mp	389.00	104.70	40,727.65	48,465.90
A.D.L.O.	Stalp iluminat(demontare existent, debransare, bransare, montare stalp) Stalp iluminat = 13 buc, corpuri iluminat 13 buc	buc	13.00	9,266.43	120,463.54	143,351.61

105,303.83

1,060,154.56

160,876.76
1,326,335.15

1,181,850.48

ZONA 3.2 LISZT - CIHEIULUI 2

Compania de Apa	Canalizare pluviala:Tub 250- 58m,Tub 315-45 m,Gura sc- 10 buc, Camin 2 buc	buc	1.00	43,901.99	43,901.99	52,243.37
Directia Tehnica-Biroul Drumuri Publice	Carosabil= 1286.5 mp, bordura mare 207 ml, rigola 135 ml, marcaje si indicatoare	mp	1,286.50	243.33	313,039.59	372,517.11
	Trotuare=168 mp	mp	172.00	98.95	17,019.59	20,253.31
A.D.L.O.	Stalp iluminat(demontare existent, debransare, bransare, montare stalp) stalpi iluminat 3 buc, corp iluminat 3 buc	buc	3.00	11,881.26	35,643.78	42,416.10

58,630.27

440,787.75

47,601.59
547,019.61

487,429.89

Capitel
62020503 1110

Actual
910101

15.867,120

Total 369.450,21 lei
Total Public 462.225,94 lei

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 193568 din 10.05.2023

privind lucrarea: **Regenerare urbana – spatii verzi, accese rutiere si spatii de parcare in perimetrul str. Nufarului - str. Nojoridului - str. Leonardo Da Vinci – str. Ciheiului – etapa 1**

executată în cadrul contractului nr. 241653/16.04.2020, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. ASFAMIXT S.R.L. pentru lucrările de **Regenerare urbana – spatii verzi, accese rutiere si spatii de parcare in perimetrul str. Nufarului - str. Nojoridului - str. Leonardo Da Vinci – str. Ciheiului – etapa 1**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 122 eliberată de Primăria municipiului Oradea la 27.01.2021 cu valabilitate până la 22.04.2023.

2. Comisia de recepție si-a desfășurat activitatea în intervalul 10.05.2023, fiind formată din :

Marcel Dragoș
Sebastian Marchiș
Aurelia Țenț
Simona Vlad
Catalin Sotoc
Loredana Junc
Reprezentant ASOCIAȚIA DEFICIENȚILOR LOCOMOTORI BIHOR

3. Au mai participat la recepție : invitați

- S.C. ASFAMIXT S.R.L.
- S.C. EDILDRUM CONSTRUCT S.R.L.
- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.

4. Constatările comisiei de recepție :

4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1. **NU ESTE CAZUL**

4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate.
NU ESTE CAZUL

4.3. Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului.
NU ESTE CAZUL

4.4. Valoarea declarată a investiției este de 3.815.013,66 cu TVA.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune :

ADMITEREA RECEPȚIEI

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :

Lucrările verificate de către comisia de recepție se încadrează în parametrii de calitate corespunzători.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele :

ADMITEREA RECEPȚIEI

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (doua) file și --- anexe numerotate, cu un total de 2 (doua) file, a fost încheiat astăzi 10.05.2023 la Primăria municipiului Oradea în 5 (cinci) exemplare.

Comisia de recepție

Președinte :

Marcel Dragoș

Membri :

Sebastian Marchiș

Aurelia Țenț

Simona Vlad

Catalin Sotoc

Loredana Jun

Reprezentant

INVITAT

- S.C. ASFAMIXT S.R.L.

- S.C. EDILDRUM CONSTRUCT S.R.L.

- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.

- Reprezentant Compania de Apa Oradea

- Distrigaz Vest Oradea

ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.

A

13

Handwritten signature and date: 10.05.2023

Discuție cu Loredana Junc

02.07.23 1.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA

TRINIS COPIE ÎN 21.04.2021

Am fost și do dîmînă
daca nu fac nicio
utaria

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1931/H din 10.05.2023

privind lucrarea: **Regenerare urbana – amenajare spații verzi, accese rutiere și spații de parcare în perimetrul str. Nufarului- str. Nojoridului- str. Leonardo Da Vinci – str. Ciheiului – etapa 2, zona 01, 03.2**

executată în cadrul contractului nr. 241653/16.04.2020, încheiat între Municipiul Oradea și S.C. ASFAMIXT S.R.L. pentru lucrările de **Regenerare urbana – amenajare spații verzi, accese rutiere și spații de parcare în perimetrul str. Nufarului- str. Nojoridului- str. Leonardo Da Vinci – str. Ciheiului – etapa 2, zona 01, 03.2**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 1289 eliberată de Primăria municipiului Oradea la 14.07.2021 cu valabilitate până la 22.04.2024.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 10.05.2023, fiind formată din :

Marcel Dragoș

Sebastian Marchiș

Aurelia Țenț

Simona Vlad

Catalin Sotoc

Loredana Junc

Reprezentant ASOCIAȚIA DEFICIENȚILOR LOCOMOTORI BIHOR

3. Au mai participat la recepție : invitați

- S.C. ASFAMIXT S.R.L.

- S.C. EDILDRUM CONSTRUCT S.R.L.

- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.

4. Constatările comisiei de recepție :

4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista anexa nr. 1. **NU ESTE CAZUL**

4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr. 2 nu au fost executate. **NU ESTE CAZUL**

4.3. Lucrările cuprinse în lista anexa nr. 3 nu respecta prevederile proiectului. **NU ESTE CAZUL**

4.4. Valoarea declarată a investiției este de 3.815.016,66 cu TVA.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune :

ADMITEREA RECEPȚIEI

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin :

Lucrările verificate de către comisia de recepție se încadrează în parametrii de calitate corespunzători.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele :

ADMITEREA RECEPȚIEI

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (doua) file și --- anexe numerotate, cu un total de 2 (doua) file, a fost încheiat astăzi 10.05.2023 la Primăria municipiului Oradea în 5 (cinci) exemplare.

Comisia de recepție

Președinte :

Marcel Dragoș

Membri :

Sebastian Marchiș

Aurelia Țenț

Simona Vlac

Catalin Soto

✓ Loredana Ju

✓ Reprezentant ASOC. DEF. LOCOMOTORI BIHOR

INVITAȚI

- S.C. ASFAMIXT S.R.L.

- S.C. EDILDRUM CONSTRUCT S.R.L.

- S.C. Carpat Design Consulting S.R.L.

- Reprezentant Compania de Apa Oradea

- Distrigaz Vest Oradea

ROMANIA - BLOKAT - L.S.C.

ARHITECT OCTAVIAN MIRCEA

DIRIGINT DE SANTIER

AUT. NR. 00057700 / 2010 - 09 - 13

Canal - ing. Neguș Horia