



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Aurel Lazăr, nr. 21, ap. 9A/2, înscris în C.F. nr. 155392-C1-U8, proprietar Popa-Tuns Cosmin-Vasile

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026;

Examinând Proiectul de hotărâre privind stabilirea cuantumului și a modalității de recuperare a taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor pentru imobilul situat în Oradea, str. Aurel Lazăr, nr. 21, ap. 9A/2, înscris în C.F. nr. 155392-C1-U8, proprietar Popa-Tuns Cosmin-Vasile;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 268098 din data de 21.05.2026;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 268102 din data de 21.05.2026, întocmit de Direcția Economică, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Luând în considerare prevederile art. 13 alin. 10 și 12 din Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural – ambientale a clădirilor, actualizată;

Ținând seama de prevederile H.C.L. 731/2019 pentru aprobarea completării și modificării H.C.L. 710/2017 privind aprobarea Programului Multianual pentru realizarea lucrărilor de protejare și intervenție asupra clădirilor cu valoare cultural arhitecturală situate în „Ansamblul urban – Centrul Istoric Oradea” precum și în alte perimetre considerate prioritare;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. j), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă stabilirea sumei de **24.162,95 lei** cu titlu de “taxă pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor” pentru imobilul situat în Oradea, str. Aurel Lazăr nr. 21, ap. 9A/2, înscris în C.F. nr. 155392-C1-U8, nr. top. 625/9A/2, în sarcina proprietarului Popa-Tuns Cosmin Vasile, identificat prin CNP 1841205050290, cu domiciliul în loc. Oradea, str. Aurel Lazăr, nr. 21, ap. 9A/2, jud. Bihor.

Art. 2 Se aprobă recuperarea taxei pentru creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor”, conform prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, actualizată, având scadența în termen de 60 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri către proprietarul imobilului.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Economice

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Arhitectului Șef, prin grija Direcției Economice
- Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin grija Direcției Economice
- Direcția Economică
- Fundația de Protejare a Monumentelor Istorice din județul Bihor, prin grija Direcției Economice
- Proprietarul notificat, prin grija Direcției Economice
- Direcția Juridică, prin grija Direcției Economice
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Oradea, 28 mai 2026
Nr. 289

Hotărârea a fost adoptată cu 17 voturi „pentru”, 5 voturi „împotriva”
3 voturi „abținere” și o neparticipare la vot