



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Alimentare cu energie termică a dezvoltărilor imobiliare de pe strada Alexandru Vlahuță nr. 27, nr. cadastral 204765”

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026,

Examinând Proiectul de hotărâre privind concesionarea către operatorul Termoficare Oradea SA a unui activ fix proprietate publică a Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Alimentare cu energie termică a dezvoltărilor imobiliare de pe strada Alexandru Vlahuță nr. 27, nr. cadastral 204765”;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 247674 din data de 08.05.2026;

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 247677 din data de 08.05.2026, întocmit de către Direcția Economică - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, concesionarea către societatea Termoficare Oradea SA a unui activ fix aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Alimentare cu energie termică a dezvoltărilor imobiliare de pe strada Alexandru Vlahuță nr. 27, nr. cadastral 204765” (proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6249/27.04.2026),

Având în vedere contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023 potrivit căruia operatorul serviciului de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Oradea este societatea Termoficare Oradea SA,

Luând în considerare cele prezentate anterior și ținând cont de:

- adresa societății Termoficare Oradea SA nr. 6515/04.05.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Oradea cu nr. 244.293/07.05.2026,

- art. 25, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 *serviciilor comunitare de utilități publice*;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1 Se integrează în domeniul public al Municipiului Oradea următorul activ fix, aparținând domeniului public al Municipiului Oradea, rezultat ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „Alimentare cu energie termică a dezvoltărilor imobiliare de pe strada Alexandru Vlahuță nr. 27, nr. cadastral 204765”, în valoare totală de 231.525,42 lei:

Nrc rt	Denumire activ	Nr. de inv.	Cod de clasificare	Data PIF	DNU (luni)	Valoare (lei)
1	Rețea termică primară cu lungimea traseului de 148 ml pentru dezvoltările imobiliare de pe str. Alexandru Vlahuță nr. 27, nr. cadastral 204765	033961	1.9.2.2.	27.04.2026	288	231.525,42
Total general (lei)						231.525,42

Art. 2 Se concesionează societății Termoficare Oradea SA activul fix menționat la art. 1, prin încheierea unui act adițional la contractul de delegare nr. 69/11.413/07.08.2023, încheiat între Asociația de dezvoltare intercomunitară Termoregio în numele și pe seama municipiului Oradea și societatea Termoficare Oradea S.A.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și societatea Termoficare Oradea SA.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul municipiului Oradea,
- Instituția Prefectului județului Bihor,
- Direcția Economică,
- Direcția Tehnică prin grija Direcției Economice - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică,
- Direcția Juridică prin grija Direcției Economice - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică,
- Societatea Termoficare Oradea SA prin grija Direcției Economice - Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică,
- A.D.I. Termoregio prin grija Direcției Economice- Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestiune și Datorie Publică,
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barabaș Călin-Iulian

Oradea, 28 mai 2026

Nr. 286

Hotărârea a fost adoptată cu 25 de voturi „pentru” și o „neparticipare” la vot

