



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 41 mp, înscris în CF 220881 - Oradea, situat în zona străzii Prunilor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2026

Examinând Proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 41 mp, înscris în CF 220881 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Prunilor nr.8B.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 194030/1, din data de 02.04.2026,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 194030/2, din data de 02.04.2026, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar - Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 627 din 25.09.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – dezmembrare teren, în vederea construirii a două locuințe str. Prunilor nr.8B, prin care se propune lărgirea străzii Prunilor, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,00 m, iar terenul necesar lărgirii străzii, va trece din domeniul privat în proprietatea publică a municipiului Oradea.

Luând în considerare declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 182 din 18.02.2026 de notar public Țară Vlad - Gelu, [redacted] au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 41 mp, identificat cu nr. cadastral 220881, înscris în CF 220881 - Oradea.

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 41 mp, identificat cu nr. cadastral 220881, înscris în CF nr. 220881 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Prunilor nr.8B.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - DPI - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor;
- [redacted]
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Barabaș Călin

Oradea, 30 aprilie 2026
Nr. 238

Hotărârea a fost adoptată cu 23 de voturi „pentru” și 3 voturi „abținere”

