



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 192 mp, înscris în CF 221187 - Oradea, situat în zona străzii Calea Borșului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2026;

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 192 mp, înscris în CF 221187 - Oradea, situat în zona străzii Calea Borșului;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat sub numărul 159167/1 din data de 18.03.2026;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 159167/2 din data de 18.03.2026, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar – Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul favorabil nr. 406 din 06.03.2025 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru – PUD – Construire 2 hale de depozitare – Etapa 1, construire hale în etapele 2 și 3, prin care se propune ca accesul auto și pietonal să se realizeze din str. Calea Borșului pe drumul public identificat cad. 217923, propus spre lărgire la profil transversal de 16,00 m, iar terenul necesar lărgirii străzii să fie preluat în domeniului public;

Luând în considerare declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 213 din 28.01.2026 de notar public Bodea Raluca Giorgiana, societatea Bodaka S.R.L. [redacted] și societatea Terra Fleurs Grup S.R.L. prin [redacted] au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 192 mp, identificat cu nr. cadastral 221187, înscris în CF 221187 – Oradea;

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Municipiului Oradea

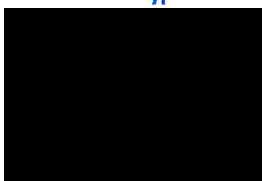
Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 192 mp, identificat cu nr. cadastral 221187, înscris în CF nr. 221187 - Oradea, situat în mun. Oradea, zona străzii Calea Borșului.
- Art. 2.** Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.
- Art. 3.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.
- Art. 4.** Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar- Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Societățile Bodaka S.R.L. și Terra Fleurs Grup S.R.L., prin grija DPI - Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nica Nicolae



Oradea, 26 martie 2026
Nr. 152

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”

