



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 12 mp, înscris în CF 220991 - Oradea, situat în zona străzii Piatra Craiului

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.03.2026

Examinând Proiectul de hotărâre privind preluarea în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenului, în suprafață de 12 mp, înscris în CF 220991 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Piatra Craiului nr.36.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 157956/1, din data de 18.03.2026,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 157956/2, din data de 18.03.2026, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar-Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul favorabil nr. 1865 din 26.09.2025 emis de Direcția Arhitect Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru – intrare în legalitate a construcțiilor și a piscinei existente faptic, prin care se propune lărgirea străzii Piatra Craiului, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,00 m (6,00 m din ax pe partea beneficiarilor), iar terenul necesar lărgirii străzii urmând să fie preluat în favoarea domeniului public.

Luând în considerare declarația de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 82 din 25.02.2026 de notar public Sincal Răzvan Radu, prin care [redacted] au renunțat la dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 12 mp, identificat cu nr. cadastral 220991, înscris în CF 220991 - Oradea.

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenului, în suprafață de 12 mp, identificat cu nr. cadastral 220991, înscris în CF nr. 220991 - Oradea, situat în mun. Oradea, în zona străzii Piatra Craiului.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilului - teren, identificat la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- DPI - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I.;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija D.P.I.

[redacted] prin grija D.P.I.

- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Oradea, 26 martie 2026

Nr. 147

Hotărârea a fost adoptată cu 24 de voturi „pentru” și 3 voturi „abținere”

