



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind acceptarea ofertei de donație și înscrierea în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea cu destinația "drum public", a terenului - în suprafață de 83 mp - identificat cu nr. cadastral 18369, înscris în CF 194721 - Oradea, situat în zona străzii Merilor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026;

Examinând Proiectul de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație și înscrierea în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea cu destinația "drum public", a terenului - în suprafață de 83 mp - identificat cu nr. cadastral 18369, înscris în CF 194721 - Oradea, situat în zona străzii Merilor;

Având în vedere Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 108870/1 din data de 19.02.2026;

Analizând Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 108870/2 din data de 19.02.2026, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar-Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Ținând cont de Avizul Favorabil nr. 1485 din 18.08.2017 emis de Direcția Arhitectului Șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, prin care se propune lărgirea străzii Merilor, în dreptul amplasamentului studiat la un profil transversal de 12.00 m, iar terenul necesar dezvoltării rețelei stradale să fie predat în favoarea domeniului public;

Având în vedere Oferta de donație autenticată sub nr. 1812 din 16.06.2017 de notar public Popa Ioan din Oradea, prin care proprietarii [REDACTED] oferă spre donație Municipiului Oradea dreptul de proprietate asupra terenului, în suprafață de 83 mp, având categoria de folosință drum, identificat cu nr. cadastral 18369, înscris în CF 194721 - Oradea;

Luând în considerare faptul că imobilul donat este grevat de drept de servitute de trecere, înscris sub C1 în CF nr. 194721 - Oradea, iar terenul intră în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, cu destinația drum public, pentru asigurarea profilului stradal, se impune radierea acestei sarcini, ca urmare a dispariției oricărei utilități a acesteia, potrivit art. 770 alin. 1 lit. g Cod civil;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 291 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

- Art. 1.** Se aprobă acceptarea ofertei de donație înaintată de proprietarii [REDACTED] pentru terenul - în suprafață de 83 mp - identificat cu nr. cadastral 18369, înscris în CF 194721 - Oradea, situat în zona străzii Merilor, cu destinația "drum public".
- Art. 2.** Se aprobă încheierea actului notarial de acceptare a ofertei de donație, condiționat de achitarea tuturor cheltuielilor ocazionate de donarea terenului, de către donatori.
- Art. 3.** Se aprobă trecerea terenului, identificat la art. 1 din prezenta Hotărâre, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, cu destinația "drum public".
- Art. 4.** Se aprobă radierea dreptului de servitute de trecere înscris sub C1 în CF 194721 - Oradea, ca urmare a dispariției oricărei utilități a acestuia, potrivit art. 770 alin. 1 lit. g) Cod civil.
- Art. 5.** Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

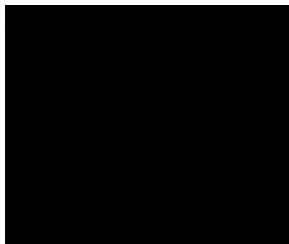
Art. 6. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcției Patrimoniu Imobiliar, Direcției Juridice și Direcției Economice.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar- Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I.- Serviciul Terenuri;
- Direcția Juridică, prin grija D.P.I., prin grija D.P.I.- Serviciul Terenuri;
- [REDACTED] prin grija D.P.I., prin grija D.P.I.- Serviciul Terenuri;
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

Oradea, 26 februarie 2026
Nr. 108

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



Ă

