



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenurilor, în suprafață totală de 792 mp, identificate cu nr. cadastrale 220781 și 220783, situate în zona străzii Cireșilor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2025

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea UAT - Municipiul Oradea și înscrierea în domeniul public a terenurilor, în suprafață totală de 792 mp, identificate cu nr. cadastrale 220781 și 220783, situate în zona străzii Cireșilor nr.56.

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 528972/1 din 04.12.2025

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul nr. 528972/2 din 04.12.2025, întocmit de Direcția Patrimoniu Imobiliar, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Văzând Avizul Favorabil, nr. 566 din 27.03.2025, emis de Direcția Arhitect șef din cadrul Primăriei Municipiului Oradea, pentru împrejmuire teren și instalare poartă electrică, prin care se propune dezmembrarea loturilor 2 și 3, necesare pentru reglementare/constituire stradă, în dreptul amplasamentului studiat, la un profil transversal de 12,00m, iar terenurile rezervate lărgirii străzii să treacă din proprietate privată în domeniul public.

Având în vedere declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 2106 din 03.11.2025 redactată la Biroul Individual Notarial – Popa Ioan din Oradea, prin care dl. [REDACTED] și dna. [REDACTED] au renunțat la dreptul lor de proprietate asupra terenurilor, în suprafață de 542 mp - identificat cu nr. cadastral 220781, înscris în CF 220781 - Oradea, respectiv în suprafață de 250 mp - identificat cu nr. cadastral 220783, înscris în CF 220783 - Oradea, situate în mun. Oradea, în zona străzii Cireșilor.

Ținând cont de prevederile art. 562 alin. (2) și art. 889 din Codul civil,

Văzând avizul consultativ al Comisiei de specialitate a Consiliului Local,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3) lit. a) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărăște:

Art. 1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea a terenurilor, situate în zona străzii Cireșilor, identificate după cum urmează:

- ✓ suprafața de 542 mp - cu nr. cadastral 220781, înscrisă în CF 220781 - Oradea;
- ✓ suprafața de 250 mp - cu nr. cadastral 220783, înscrisă în CF 220783 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă trecerea imobilelor - terenuri, identificate la art. 1 - din proprietatea privată a UAT - Municipiul Oradea, în proprietatea publică a UAT - Municipiul Oradea, în vederea asigurării profilului stradal.

Art. 3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarul Municipiul Oradea, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Direcția Economică.

Art. 5. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Primăria Municipiului Oradea (PMO) - DPI - Serviciul Terenuri / Serviciul Cadastru;
- PMO - Direcția Economică, prin grija DPI
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, prin grija DPI
- d-nii. [REDACTED] prin grija DPI
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nica Nicolae

Oradea, 19 decembrie 2025
Nr. 878

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate de voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei

