



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea soluționării favorabile a cererii înaintată de Consiliul Județean Bihor, de trecere a terenurilor afectate de coridorul de expropriere extins al lucrării de utilitate publică "Pasaj denivelat pe Centura Oradea intersecție cu Centura Oșorhei" din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al UAT - Județul Bihor

Consiliul Local al municipiului Oradea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2025,

Examinând Proiectul de hotărâre privind aprobarea soluționării favorabile a cererii Consiliului Județean Bihor, înregistrată la UAT - Municipiul Oradea sub nr. 497508 din 14.11.2025, privind trecerea terenurilor cuprinse în coridorul de expropriere extins al lucrării de utilitate publică de interes județean "Pasaj denivelat pe Centura Oradea intersecție cu Centura Oșorhei", din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al UAT - Județul Bihor;

Analizând Referatul de aprobare al primarului Municipiului Oradea, în calitate de inițiator, înregistrat cu numărul 501997/1, din data de 19.11.2025,

Având în vedere Raportul de specialitate înregistrat cu numărul 501997/2, din data de 19.11.2025, întocmit de către Direcția Patrimoniu Imobiliar-Serviciul Terenuri, prin care propune Consiliului Local al municipiului Oradea, aprobarea proiectului menționat mai sus;

Având în vedere proiectele de utilitate publică implementate de Consiliul Județean Bihor, pentru dezvoltarea și modernizarea infrastructurii rutiere la nivel județean, printre acestea fiind și proiectul "Pasaj denivelat pe Centura Oradea intersecție cu Centura Oșorhei", realizat în parteneriat cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 204 din 30.10.2025, prin care a fost aprobat la art. 1 - coridorul de expropriere extins al lucrării de utilitate publică sus-menționată și la art. 6 - solicitarea trecerii imobilelor identificate în Anexa nr. 4 din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al UAT - Județul Bihor;

În vederea realizării obiectivului de investiții menționat mai sus și ținând cont că UAT - Municipiul Oradea este unul dintre beneficiarii acestuia;

Văzând avizul consultativ al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) lit. (e), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 294 alin. (3) - (7) și art. 296 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT - Municipiul Oradea, a următoarelor terenuri:

- cota de 19 / 430 mp teren identificat cu nr. cadastral 8247, înscris în CF NDF 7668/1 - Oradea;
- cota de 156 / 23.714 mp teren identificat cu nr. cadastral 216573, înscris în CF 216573 - Oradea;
- cota de 21 / 5.619 mp teren identificat cu nr. cadastral 167036, înscris în CF 167036 - Oradea;
- cota de 294 / 19.488 mp teren identificat cu nr. cadastral 218374, înscris în CF 218374 - Oradea.

Art. 2. Se aprobă soluționarea favorabilă a cererii Consiliului Județean Bihor privind trecerea din domeniul public al UAT - Municipiul Oradea în domeniul public al UAT - Județul Bihor, a suprafețelor de teren care se regăsesc în coridorul de expropriere extins al lucrării de utilitate publică **"Pasaj denivelat pe Centura Oradea intersecție cu Centura Oșorhei"**, identificate astfel:

Nr. crt.	Nr. CF/ Adeverință	Nr. topo/ cadastral	Nr. inventar	Suprafață de teren înscrisă în CF - mp -	Suprafață de teren transmisă - mp -	Suprafață de teren rămasă în CF - mp -
1	CF 187613 - Oradea	187613	015750	1174	1	1173
2	Adev. 11610/2025	DE 4058	-	1800	18	1782
3	CF 56362 - Oradea	7792/2	031807	1023	43	980
4	CF 198644 - Oradea	198644	040562	2183	123	2060
5	CF NDF 7668/1 - Oradea	8247	040563	430	19	411
6	CF 216573 - Oradea	216573	031704	23714	156	23558
7	CF 167036 - Oradea	7800/4	008357	5619	21	5598
8	CF 218374 - Oradea	218374	031554	19488	294	19194
TOTAL SUPRAFAȚĂ TRANSMISĂ					675	

Art. 3. Se declară încetarea uzului și interesului public local pentru bunurile ce se transmit conform prezentei Hotărâri.

Art. 4. Se aprobă înscrierea în circuitul civil, prin includerea în nr. cadastral ce constituie coridorul de expropriere al lucrării menționată mai sus, în proprietatea publică a UAT - Județul Bihor, a suprafeței de teren identificată după cum urmează:

- ✓ cota de 18/1800 mp teren din parcela DE 4058 Oradea - identificat în Adeverința O.C.P.I. Bihor nr. 11610 din 2025.

Art. 5. Predarea - preluarea terenurilor ce se transmit, identificate la art. 2 din prezenta Hotărâre, se va face prin Proces verbal de predare - primire încheiat între UAT - Municipiul Oradea și UAT - Județul Bihor.

Art. 6. Se aprobă actualizarea evidențelor contabile de patrimoniu și a Inventarului domeniului public al UAT - Municipiul Oradea, referitor la bunurile ce se transmit, în concordanță cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 7. Ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează primarului Municipiului Oradea, Direcției Patrimoniu Imobiliar și Direcției Economice.

Art. 8. Prezenta Hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor;
- Primarul Municipiului Oradea;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar (D.P.I.) - Serviciul Terenuri;
- Direcția Economică, prin grija D.P.I.;
- Consiliul Județean Bihor, prin grija D.P.I.
- Se publică în Monitorul Oficial Local al municipiului Oradea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Nica Nicolae

Oradea, 28 noiembrie 2025
Nr. 790

Hotărârea a fost adoptată cu unanimitate voturi „pentru”



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Eugenia Borbei